



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: N.O. 21125 - Realizzazione di opere di urbanizzazione nel P.d.L. di iniziativa privata n. 1 - Z.T.O. D4. b-4 a Mestre (VE). Determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e contestuale affidamento incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera. Accertamento entrata e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29, c.1, del D.Lgs. n. 50/2016. (Cod. SRC21\_02)

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1142                      del 21/05/2021

*Determinazione (DD)*    n. 1194                      del 21/06/2021

*Fascicolo* 2013.XI/2/1.33 "D4b4 Terraglio"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Koulou Anastassia, in data 27/05/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 14/06/2021.



COMUNE DI VENEZIA

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti  
*Servizio Urbanizzazioni*  
Responsabile del Procedimento: arch. Ivan Carboni

P.D.D. n. 1142 del 21/05/2021

Fascicolo 2013/XI.2.1/33

Oggetto: N.O. 21125 - Realizzazione di opere di urbanizzazione nel P.d.L. di iniziativa privata n. 1 - Z.T.O. D4. b-4 a Mestre (VE). Determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e contestuale affidamento incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera. Accertamento entrata e impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29, c.1, del D.Lgs. n. 50/2016. (Cod. SRC21\_02)

#### **LA DIRIGENTE**

*Premesso che:*

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18 dicembre 2020, è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023, e ss.mm.ii.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 28 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance 2021/2023 e il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16 marzo 2021 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2021-2023;
- con disposizione del Sindaco PG n. 2020/578224 è stato attribuito l'incarico di Dirigente Responsabile del Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti all'arch. Anastassia Koulou, ai sensi del comma 2 dell'art. 24 del vigente "Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei Servizi;

*Accertato che* non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario dell'atto, arch. Anastassia Koulou, e al Responsabile del Procedimento, arch. Ivan Carboni, a norma del vigente PTPCT citato in premessa, giusta dichiarazione acquisita agli atti con PG n. 2021/198624;

*Visti:*

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii. in merito alle competenze dei dirigenti;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii. e il D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e ss.mm.ii., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.”;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del “Codice di comportamento interno”, che “ha sostituito ogni precedente”;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14/09/2016 aggiornata con delibera n. 138 del 21/02/2018, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” e n. 4, delibera 1097 del 26/10/2016 aggiornata con delibera n. 206 dell'1/03/2018, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

*Preso atto* di quanto previsto dall'art. 6 c. 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28 febbraio 2013;

*Premesso, inoltre, che:*

- con convenzioni stipulate tra il Comune di Venezia e la Parte Attuatrice Terraglio S.p.A. rep. n. 41794 in data 17/09/2015, rep. n. 45154 in data 14/06/2019, rep. n. 45673 in data 30/01/2020 del notaio dott. Ernesto Marciano sono state fissate, tra l'altro, le modalità per la realizzazione di opere di urbanizzazione nel P.d.L. di iniziativa privata n. 1 - Z.T.O. D4. b-4 a Mestre (VE) - via Caravaggio località Terraglio;
- con la convenzione n. 91 stipulata tra il Comune di Venezia e CAV S.p.A. in data 23/07/2018 rep. n. 2018/11366 sono state fissate, tra l'altro, le modalità per la realizzazione delle opere viarie in ambito autostradale in carico alla Parte Attuatrice e in concessione a CAV S.p.A. afferenti al summenzionato P.d.L. n. 1 e quelle per la individuazione e corresponsione degli onorari del collaudatore statico e tecnico amministrativo delle stesse;
- in data 15/07/2019 è stato rilasciato il Permesso di costruire PG n. 2015/522135 per realizzare la viabilità del P.d.L. intra piano (UMI 2 e UMI 3) ed extra piano, incluse quelle in concessione a CAV S.p.A.;
- l'art. 8 della succitata convenzione n. 91 del 23/07/2018, prevede che il collaudo tecnico-amministrativo e quello statico, ove previsto, delle opere viarie in ambito autostradale in capo alla Parte Attuatrice e in concessione a CAV S.p.A., devono essere richiesti al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessioni Autostradali, con onorari e spese a carico del Comune che la Parte Attuatrice si impegna a rimborsare;

*Visto che:*

- con nota in data 04/11/2020 prot. n. 13267/2020, acquisita agli atti con PG n. 2021/92984 del 18/02/2021, la Società CAV S.p.A. ha chiesto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessioni Autostradali, la nomina di un collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera, per i summenzionati lavori, stimando l'importo dei corrispettivi per la suddetta prestazione, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", in € 26.928,31.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- in data 25/01/2021 con nota prot. M\_INF.SVCA.REGISTRO UFFICIALE.U.0001795.25-01-2021, acquisita con PG n. 2021/92984 del 18/02/2021, il M.I.T. ha designato per l'incarico di collaudatore statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera, delle opere in oggetto, l'arch. Giorgio Barbato, dipendente del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia - Nucleo Operativo di Venezia, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Venezia al n. 4682 e nell'elenco dei Collaudatori della Regione Veneto al n. 1734, confermando l'importo stimato dei corrispettivi, per la prestazione in argomento, in € 26.928,31.=;

*Ritenuto pertanto necessario*, per i predetti motivi, provvedere all'affidamento dell'incarico di collaudatore statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera delle opere in oggetto;

*Rilevato* quanto previsto dall'art. 102 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

*Facendo seguito* all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento PG n. 2021/122868 del 09/03/2021 approvata con determinazione dirigenziale n. 530 del 09/03/2021, in cui si dà atto e adeguata motivazione del permanere della situazione di carenza di personale interno;

*Visti:*

- l'art. 26 comma 3 della Legge n. 488 del 23/12/1999 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2000) e il decreto legge n. 95 del 06/07/2012 recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito con modificazioni in legge n. 135 del 07/08/2012, che stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296 del 27/12/2006 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2007) e successive modificazioni, che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di € 5.000,00.=;

*Visto, altresì*, il succitato l'art. 8 della Convenzione n. 91 del 23/07/2018, che prevede che il collaudo tecnico-amministrativo e quello statico, debba essere effettuato da un soggetto incaricato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessioni Autostradali, con onorari e spese a carico del Comune che la Parte Attuatrice si impegna a rimborsare;

*Valutato* che, per quanto sopra, per l'affidamento del servizio in oggetto non si ricorre ai suddetti strumenti di acquisto in virtù dell'applicazione di quanto previsto dall'art. 102 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

*Atteso che* ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii. e dell'art. 32 c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base delle prestazioni oggetto del servizio sono state avviate le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto all'art. 102 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

*Considerato che* le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e ss.mm.ii., quindi l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC21\_02;

*Visto che:*

- per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, e con riferimento alla succitata nota di designazione del M.I.T., è stato chiesto all'arch. Giorgio Barbato, con nota PG n. 2021/209002 del 30/04/2021, l'accettazione delle condizioni, indicate nello schema di contratto allegato alla medesima nota, per l'espletamento dell'incarico;
- l'arch. Giorgio Barbato ha accettato l'espletamento dell'incarico alle condizioni dello schema di contratto siglato per accettazione, e acquisito agli atti con PG n. 2021/211505, per l'importo, già indicato nella succitata nota di designazione del Ministero acquisita con PG n. 2021/92984 del 18/02/2021, di € 26.928,31.= (oneri previdenziali e fiscali esclusi), ritenuto congruo;
- l'arch. Giorgio Barbato ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. in materia di cause di esclusione e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, allegate alla medesima nota di accettazione succitata, e che l'Amministrazione Comunale ha provveduto a richiedere le previste verifiche d'ufficio (come da check list in atti) e precisamente:
  - Certificato del casellario giudiziale, richiesto con PG n. 2021/211810 del 03/05/2021 e PG n. 2021/222443 del 10/05/2021, tutt'ora in corso;
  - Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato, richiesto PG 206723 del 29/04/2021, tutt'ora in corso;
  - Regolarità fiscale, esito favorevole acquisito con PG n. 2021/217532 del 06/05/2021;

*Ritenuto* necessario, in virtù dei principi di buona andamento, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa e, in particolare, ai fini di una maggiore celerità e semplificazione dell'intero iter, procedere all'affidamento del servizio nelle more dell'esito dei certificati richiesti e tutt'ora in corso di acquisizione di cui al punto precedente stante la possibilità per la Stazione Appaltante di escludere in qualsiasi momento dalla procedura l'operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto disposto dal comma 6 del medesimo articolo. In attuazione della misura comune prevista nel PTPCT 2021-2023 del Comune di Venezia, l'esito delle suddette verifiche verrà successivamente formalizzato con apposita check list prima della stipula del contratto;

*Dato atto:*

- del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 35, co. 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

- del rispetto dell'art. 51, comma 1, del Codice degli Appalti, ai sensi del quale si precisa che si intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante unico lotto al fine di assicurare un unico centro di responsabilità dell'attività di collaudo;

*Ritenuto* pertanto di affidare all'arch. Giorgio Barbato l'incarico di collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera relativo all'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 102 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alle condizioni dello schema di contratto siglato per accettazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato A), alla cui stipula si provvederà dopo l'approvazione del presente provvedimento e previa autorizzazione dell'Ente di appartenenza;

*Valutato* quanto previsto dall'art. 61 comma 9 del D.L. 112/2008 conv. L. 133/2008, così come precisato dalla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 36 del 23/12/2008, e precisato che il compenso che sarà liquidato all'arch. Giorgio Barbato dovrà sottostare alle succitate disposizioni;

*Rilevato che* per l'arch. Giorgio Barbato, dipendente del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia - Nucleo Operativo di Venezia, la prestazione da espletarsi dovrà essere in conformità a quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii.;

*Visto che:*

- l'importo complessivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta presuntivamente ad € 26.928,31.= (tali corrispettivi, onorario più rimborso spese e oneri accessori, saranno soggetti alle disposizioni dell'art. 61 comma 9 del D.L. 25/06/2008 n. 112 conv. L. 06/08/2008 n.133 nonché della circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 36 del 23/12/2008) ai quali vanno aggiunti € 2.581,23.= per INPS gestione separata (pari ai 2/3 del contributo del 24,00% calcolato sull'importo di € 16.132,69), ed € 1.371,28.= per IRAP (pari all'8,5% calcolato sull'importo di € 16.132,69), per un importo complessivo di € 30.880,82.=;
- la spesa di € 30.880,82.= (oneri previdenziali e IRAP compresi) trova copertura all'interno della N.O. 21125, Bilancio 2021, cap. 7122 art. 305 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti"– codice gestionale 001 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti", spesa finanziata con contributo da altri soggetti";
- la succitata spesa di € 30.880,82.= (oneri previdenziali e IRAP compresi) verrà rimborsata dalla Parte Attuatrice, secondo quanto stabilito dell'art. 8 della succitata convenzione n. 91 del 23/07/2018;

*Sarà cura* dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - Settore Opere di Urbanizzazione Climiteri Forti - Servizio Urbanizzazioni seguire l'avvenuto versamento al Comune di Venezia da parte della succitata Parte Attuatrice;

*Ritenuto necessario* provvedere all'impegno della citata spesa;

*Richiamati:*

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118";
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23/06/2011 n. 118;
- il "Regolamento per la disciplina della realizzazione delle opere di urbanizzazione da parte dei soggetti privati e della monetizzazione degli standard urbanistici" approvato con deliberazione n. 88 del 29/10/2014 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale;

#### **DETERMINA**

- 1) di dare atto che il presente provvedimento viene adottato anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 32 c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con le modalità descritte in premessa;
- 2) di affidare all'arch. Giorgio Barbato, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, l'incarico per le prestazioni di cui all'oggetto, alle condizioni dell'allegato schema di contratto di incarico, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato A), che contestualmente si approva;
- 3) di impegnare a favore dell'arch. Giorgio Barbato, C.F. BRBGRG62H11G273T, con sede anche fiscale in Venezia (VE) – via Gallia n. 1/B, la spesa complessiva presunta di € 30.880,82.= (oneri previdenziali e IRAP compresi), cod. SRC21\_02, come indicato in premessa, CIG Z363185448;
- 4) di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare la succitata somma di € 30.880,82.= al cap. 420302 art. 71 secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- 5) di imputare la spesa complessiva di € 30.880,82.= (oneri previdenziali e IRAP compresi) all'interno della N.O. 21125, Bilancio 2021, cap. 7122 art. 305 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti" – codice gestionale 001 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti", spesa finanziata con contributo da altri soggetti";
- 6) di provvedere al pagamento delle spese professionali in oggetto entro 30 (trenta) giorni dalla successiva presentazione di fattura elettronica, debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, con le modalità previste nel succitato schema di contratto d'incarico;
- 7) di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- 8) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Ivan Carboni;
- 9) di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della L. 488/1999;
- 10) di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile, secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 2016/521135 del 09/11/2016;
- 11) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

12) di pubblicare il presente atto ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 del D.Lgs. 50/2016 e 37, c.1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 nonché dell'art. 23 c.1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

La Dirigente  
arch. Anastassia Koulou  
(*f.to digitalmente*)

Allegati:

A) Schema di contratto.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 1142

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



CERTIFICATO DI ACCERTAMENTO

Esercizio	EPF	T	C	Cap.	Art.	Cod.Mec.
2021	2021	4	05	420302	71	4050765

Numero	Data
<b>6447</b>	31/05/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE	PDD	1142	21/05/2021
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	10	1001142	21/05/2021

N.O. 21125 - Realizzazione di opere di urbanizzazione nel P.d.L. di iniziativa privata n. 1 - Z.T.O. D4. b-4 a Mestre (VE).

Soggetto :

Importo :	30.882,82	Previsione :	1.316.312,10
		Accertato :	1.227.194,92
		Differenza :	89.117,18

Finanziamento : 022 .999                      CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO

Rep. Spec. n.                      in data

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

**Oggetto:** Affidamento incarico di collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale delle opere di competenza CAV S.p.A. nell'ambito del PdL n. 1 in ZTO D4 b4 a Mestre.(CIG .....

**ART. 1 - Oggetto dell'incarico**

**1.1.** Con la sottoscrizione del presente contratto l'Amministrazione Comunale, rappresentata dall'ing./arch. .... - Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti - conferisce all'arch. Giorgio Barbato, dipendente del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia - Nucleo Operativo di Venezia, residente in ..... via ..... n. ...., C.F. BRBGRG62H11G273T, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Venezia al n. 4682 e nell'elenco dei Collaudatori della Regione Veneto al n. 1734, giusta nomina del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessionarie Autostradali, prot. M\_INF.SVCA.REGISTRO UFFICIALE.U.0001795.25-01-2021, d'ora innanzi chiamato Collaudatore, che accetta di procedere all'esecuzione del collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale comprensivo del resoconto della gestione finanziaria relativo alla realizzazione di opere e interventi sulla viabilità di competenza



autostradale ricadenti in fascia di rispetto, consistenti nell'allargamento e adeguamento dei rami di svincolo alla rotatoria Castellana in corrispondenza alla progr. km 14+600, in Comune di Venezia.

Ditta Attuatrice 2° stralcio (Opere di urbanizzazione del Permesso di costruire n. 2015/522135 rilasciato il 15/07/2019 con PG 2019/359270): Terraglio S.p.A. C.F. 03390500266.

Convenzioni:

- rep. n. 2015/41794 del notaio dott. Ernesto Marciano;
- convenzione n. 91 Terraglio in data 23/07/2018 rep. n. 2018/11366 delle Concessioni Autostradali Venete - CAV S.p.A.

Importo presunto delle opere da collaudare: € 1.450.109,71.= (o.f.e.) di cui € 1.398.277,38.= per lavori ed € 51.832,33.= quali oneri sicurezza così suddiviso:

- € 644.225,61.= nella ID. opere V.02 (L. 143/49 cl. VI<sup>a</sup> a);
- € 714.371,80.= nella ID. opere S.03 (L. 143/49 cl. I<sup>a</sup> g);
- € 43.390,22.= nella ID. opere IA.03(L. 143/49 cl. III<sup>a</sup> c);
- € 48.122,08.= nella ID. opere P.01 (L. 143/49 cl. ---).

**1.2.** Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche in fase di esecuzione dei lavori, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, il collaudatore ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione e procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa. In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà l'eventuale pretesa di

corrispettivo aggiuntivo.

## **ART. 2 - Consegna della documentazione**

**2.1.** L'Amministrazione consegna al Collaudatore la documentazione disponibile al momento dell'affidamento dell'incarico in formato digitale o cartaceo, ove non disponibile il formato digitale.

**2.2.** La documentazione necessaria all'espletamento delle operazioni di collaudo, viene trasmessa via PEC o altro mezzo idoneo ad assicurarne la tracciabilità.

**2.3.** Il Collaudatore verifica la documentazione di cui al punto 2.2. e, qualora dovesse ritenerla incompleta, ne chiede l'integrazione con PEC entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento.

## **ART. 3 - Termini di esecuzione dell'incarico e inadempienze**

**3.1.** Il Collaudatore si obbliga a presentare all'Amministrazione, entro 3 (tre) mesi dalla conclusione dei lavori relativi alle strutture e comunque prima dell'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo, il certificato di collaudo statico, ed entro 6 (sei) mesi dalla conclusione dei lavori il collaudo tecnico-amministrativo o, qualora l'opera non risultasse collaudabile, le proprie determinazioni e dichiarazioni in merito.

**3.2.** I termini sopra indicati per l'espletamento dell'incarico sono interrotti dalla richiesta di integrazione di cui all'art. 2, punto 2.3, e ricominciano a decorrere dalla data di effettiva consegna degli atti necessari a completare la documentazione, fermo restando che il collaudo finale deve aver luogo, ai sensi dell'art. 102, comma 3 del

D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori.

**3.3.** Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito, per sola causa del Collaudatore, è applicata, previa diffida, una penale pari all'1 per mille dell'onorario per ogni giorno di ritardo; la penale è trattenuta sul saldo del compenso, nei limiti del 10% dell'importo spettante per il compenso base.

**3.4** Ferma restando l'erogazione della penale, nel caso di ritardi attribuibili al Collaudatore, il Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti assegna un termine, non superiore a 20 giorni per il completamento delle operazioni, trascorsi inutilmente i quali proporrà all'Amministrazione la decadenza dall'incarico, da comunicarsi a mezzo posta elettronica certificata al Collaudatore. In tale ipotesi, l'Amministrazione si ritiene libera da ogni impegno verso il Collaudatore inadempiente, fermo restando il corrispettivo spettante per le eventuali prestazioni parziali rese, qualora queste vengano accettate dal Collaudatore subentrato.

#### **ART. 4 - Modalità di espletamento dell'incarico**

**4.1.** Il Collaudatore si impegna nello svolgimento dell'incarico al rispetto delle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti, del Decreto del Ministero Infrastrutture Trasporti n. 49/2018 e ne assume le relative responsabilità.



**4.2.** Nel corso dell'esecuzione dei lavori il collaudatore esegue verifiche periodiche mediante visite e sopralluoghi, redigendo apposito verbale con le modalità di cui all'art. 223 dal D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

**4.3.** Il Collaudatore si obbliga ad effettuare i collaudi con le modalità indicate all'art. 215 commi 1, 2 e 3 e all'art. 219 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. nonché, con riferimento al collaudo statico, in conformità alla normativa relativa alla stabilità delle costruzioni in cemento armato, metalliche e lignee e ai sensi della L. n. 1086/1971 e ss.mm.ii., del D.P.R. 380/2001 e del D.M. 17/01/2018 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le Costruzioni" N.T.C. e ss.mm.ii.

**4.4.** Il Collaudatore esprime parere sulla regolarità della contabilità eseguendo tutti i riscontri che dovesse ritenere opportuni.

**4.5.** Qualora nel corso delle procedure di collaudo dovesse accertare vizi o difformità dell'opera addebitabili alla parte Attuatrice, il Collaudatore si obbliga a darne tempestiva comunicazione al Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti e ad effettuare le necessarie contestazioni alla Parte Attuatrice, al Direttore dei Lavori e all'Esecutore dei lavori.

#### **ART. 5 - Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento**

**5.1.** I corrispettivi (compensi, spese e oneri accessori) per l'espletamento dell'incarico sono determinati con riferimento alle tavole Z.1 e Z.2 allegati del D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

**5.2.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese e oneri accessori) per l'espletamento dell'incarico sono presuntivamente stabiliti in € 26.928,31.= (oneri previdenziali e IRAP esclusi) di cui € 21.591,24.= per onorario ed € 5.337,07.= per rimborso spese (pari al 24,72% del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del succitato D.M.), così suddiviso:

- per il collaudo statico: € 14.067,00.= di cui € 11.278,99.= per onorario ed € 2.788,02.= per spese;
- per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera: € 12.861,31.= di cui € 10.312,25.= per onorario ed € 2.549,05.= per spese;

(così come quantificati con nota della Società Concessioni Autostradali Venete S.p.A. del 04/11/2020 acquisita con PG n. 2021/92984 in data 18/02/2021).

**5.3.** I corrispettivi così come specificati al precedente punto 5.2. sono comprensivi di ogni spesa e onere necessario all'espletamento dell'incarico.

**5.4.** L'Amministrazione provvede alla corresponsione dei corrispettivi spettanti al Collaudatore, in applicazione alle disposizioni dell'art. 61 comma 9 del D.L. n. 112/2008 conv. L. 06/08/2008 n. 133 nonché della circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 36 del 23/12/2008 (con le modalità esplicitate nella succitata nomina del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. M\_INF.SVCA.REGISTRO UFFICIALE.U.0001795.25-01-2021), con le seguenti modalità: il 100%, a saldo, dopo la consegna dei rispettivi certificati di collaudo, o se l'opera non risultasse collaudabile, delle relative relazioni, previa verifica della conformità dell'atto alla normativa

vigente da parte del Dirigente del Settore Opere di Urbanizzazione Cimiteri Forti. I suddetti corrispettivi vanno corrisposti entro giorni 30 (trenta) dalla presentazione di parcella, debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente.

#### **ART. 6- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

**6.1.** Il Collaudatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Il Collaudatore, in particolare, si impegna a trasmettere all'Amministrazione Comunale, entro 7 (sette) giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i al contratto in oggetto o, se già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni connesse al presente contratto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'Affidatario si impegna, inoltre, a comunicare all'Amministrazione ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della stessa.

**6.2.** Nel caso in cui il Collaudatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC o raccomandata con avviso di ricevimento (ove indisponibile la PEC) salvo, in ogni caso, il risarcimento dei danni prodotti da tale



inadempimento.

**6.3.** Il Collaudatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione per il pagamento di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo.

**6.4.** Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D.L. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. n. 89/2014, le fatture elettroniche emesse verso l'Amministrazione Comunale devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) indicato nell'oggetto del presente contratto.

#### **ART. 7 – Adempimenti in materia di antimafia**

**7.1.** Si prende atto che in relazione al Collaudatore non viene richiesta la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.

**7.2.** Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli art. 91 e 94 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. In tal caso, sarà applicata a carico dell'Affidatario una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

**7.3.** L'Amministrazione si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti

dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p.

### **ART. 8 - Riserva di recesso**

**8.1.** Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., senza possibilità di opposizione e reclamo da parte del Collaudatore.

### **ART. 9 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici**

**9.1.** Il Collaudatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 703/2013 e ss.mm.ii.

**9.2.** A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso al Collaudatore, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e ss.mm.ii., copia del Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'Affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

**9.3.** La violazione degli obblighi di cui alle deliberazioni di Giunta comunale sopra richiamate può costituire causa di risoluzione del contratto.

**9.4.** L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto al Collaudatore il fatto, assegnando un termine non superiore a 10 (dieci) giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate ovvero risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### **ART. 10 - Trattamento dei dati personali**

**10.1.** Le parti danno atto che si è provveduto, in sede di procedura di gara per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

**10.2.** Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare, il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del Regolamento UE 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso Regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine



di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale agli stessi. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

**10.3.** L'Amministrazione tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica e amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'Affidatario acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet [www.comune.venezia.it](http://www.comune.venezia.it).

#### **ART. 11 Risoluzione contratto**

**11.1.** L'Amministrazione ha facoltà di risolvere il presente contratto, con comunicazione a mezzo di posta elettronica certificata, nel caso di perdita da parte del Collaudatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001. In siffatta ipotesi, il Collaudatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

#### **ART. 12 - Definizione delle controversie**

**12.1.** Per ogni eventuale controversia che dovesse sorgere in conseguenza del contratto o in relazione all'interpretazione, esecuzione o risoluzione, si farà ricorso al giudice competente del Foro di Venezia.

#### **ART. 13 – Spese**



**13.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula e alla eventuale registrazione del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico del Collaudatore.

**13.2.** Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/1986. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto Collaudatore dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 8, 9, 11, 12 (<- **rif. articoli di Riserva di recesso, Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, Risoluzione del contratto, Definizione delle controversie**), del presente contratto.

Firma