

COMUNE DI VENEZIA

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione straordinaria - Seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione

ADUNANZA DEL 10 LUGLIO 1972

Presidente: IL SINDACO Rag. Giorgio LONGO.

Segretario: IL SEGRETARIO GENERALE DEL COMUNE Dr. Rosario CALIULO.

Sono presenti, oltre al Sindaco, i Consiglieri,

1) Baldo Rag. Mariano, 2) Zanini Rag. Alfeo, 3) Scaramuzza Dr. Luigino, 4) Zampirolo Cav. Gino, 5) Bassotto Comm. Camillo, 6) Bianchini Giovanni Battista, 7) De Biasi Prof. Mario, 8) Pancino Avv. Giangiacomo, 9) Campolonghi Giuseppe, 10) Rivi Geom. Gianni, 11) Farina Ing. Ermenegildo, 12) Coppola Dr. Pietro, 13) Vianello Avv. Mario, 14) Stefani Prof. Vittorina, 15) Benedetti Luigi, 16) Castelli Minelli Prof. Liliana, 17) Fezzi Dr. Giacomo, 18) Ballarin Mario, 19) Vian Carlo, 20) Pellicani Giovanni, 21) Angelin Gastone, 22) Golinelli On. Giuseppe, 23) Altieri Ettore, 24) Rizzo Renato, 25) Serena Giovanni, 26) Bon Erminio, 27) Biasioli Leonida, 28) Borgato Rino, 29) Bosello Luigi, 30) Pagnin Ing. Fioravante, 31) Gattinoni Dr. Camillo, 32) Bison Romeo, 33) De Michelis Dr. Gianni, 34) Rigo Dr. Mario, 35) Nardi Dr. Renato, 36) Bolgan Orlando, 37) Bressan Dr. Lino, 38) Franchini Comm. Carlo, 39) Canilli Giovanni, 40) Bendoricchio Geom. Domenico, 41) Mongiello Prof. Gerardo, 42) Bettini Avv. Lorenzo, 43) Della Toffola Arch. Leomberto, 44) Zecchi Dr. Giorgio, 45) Zanata Mario, 46) Omarini Antonio, 47) Casellati Avv. Antonio, 48) Zorzetto Gaetano, 49) Ferrari Dr. Fabrizio, 50) Laroni Dr. Nereo.

Sono assenti i Consiglieri:

1) Baessato Arch. Giancarlo, 2) Federici Girolamo, 3) Finco Giancarlo, 4) Perini Ivano, 5) Zanella Cav. Amedeo, 6) Alesi On. Com. Massimo, 7) Parisi Avv. Antonino, 8) Bergamo Avv. Piero, 9) Ballarin Cecilia in Fantinato.

N°

OGGETTO:

750 -- Delimitazione del Centro Storico e dei centri edificati del Comune di Venezia ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge 22 ottobre 1971 n.865. RATIFICA della deliberazione di Giunta del 29 aprile 1972 n.1504.

Il Sindaco pone in discussione l'argomento iscritto al n.196 dell'ordine del giorno, relativo alla ratifica della deliberazione di Giunta del 29 aprile 1972 n.1504.

L'Ass. dr.Nardi rileva che il Comune ai sensi dell'art. 18 della legge 22 ottobre 1971 n.865, doveva individuare i centri edificabili nel territorio comunale. L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare tale delimitazione, inserendo tra i centri abitati, anche alcune zone periferiche. Il P.R.G. di Venezia, attualmente in vigore, individua una determinata zona e non l'intero centro storico, perciò, si è provveduto ad effettuare una delimitazione più precisa che comprende aree di interesse storico e ambientale. I lotti interclusi, di dimensioni limitate, sono stati inseriti tra quelli edificabili.

Il Cons. Arch.Della Toffola osserva che il Partito Liberale italiano ha votato contro la legge n.865, ritenendola incostituzionale. Stasera, esprimerà voto contrario al provvedimento in discussione. L'onere dell'esproprio non deve essere sopportato dai proprietari espropriandi, bensì dall'intera collettività.

Il Cons.Ing.Pagnin evidenzia che in 3° Commissione Consigliare si è tentato di interpretare correttamente la legge.

Il territorio di Venezia non compreso nel centro storico è stato considerato centro edificato. In quest'ultimo, sono incluse, tuttavia, alcune zone come il Tronchetto, i bacini di carenaggio a Castello, Sacca Fisola, non ancora edificate. Occorre che, su tale argomento, la Giunta fornisca risposte precise.

Il Cons.Zorzetto raccomanda che provvedimenti, come quello all'esame del Consiglio, siano presentati non sottoforma di ratifica ma con ragionevole anticipo. In tal modo, infatti, sarebbe stato possibile recepire le osservazioni ed integrazioni tendenti al miglioramento dello stesso.

Entra in aula il Cons.Federici ed escono i Consiglieri Baldo, Zanini, Scaramuzza, Bianchini, Pancino, Pellicani, Altieri, Bon, Bongato, Canilli, Battini, Zecchi, Onarini, Casollati ed il numero dei presenti si riduce a 38.

L'Ass.dr.Nardi assicura il Cons.Zorzetto che, per il futuro, l'Amministrazione eviterà il verificarsi di situazioni siffatte. Le aree, al di fuori del centro storico, sono state considerate abitative, anche se non tutte lo sono. Il provvedimento

750/3

è già stato esaminato ed approvato dalla Sezione del Comitato di controllo della Regione Veneta. E' opportuno, pertanto, qualora non esistano particolari preclusioni, che i Consiglieri facciano convergere sullo stesso i loro suffragi.

Il Sindaco, non avendo alcun altro Consigliere chiesto la parola, invita il Consiglio ad assumere i provvedimenti conseguenti.

E

#### IL CONSIGLIO

A relazione dell'Assessore all'Edilizia Economica e popolare;

Vista la deliberazione resa ad urgenza dalla Giunta Municipale nella seduta del 29.4.72 al n.1584 relativa alla delimitazione del centro storico e dei centri edificati del Comune di Venezia ai sensi dell'art.18 della legge 22.10.71 n.865;

Visto che la suddetta deliberazione, in ordine alla quale la 3° Commissione Consiliare nella seduta del 28.6.1972 ha espresso parere favorevole unanime è divenuta esecutiva per decorso del termine il 29 maggio 1972;

Visto che nulla osta alla ratifica;

Con 37 voti favorevoli e un voto contrario espressi per alzata e seduta dai 38 Consiglieri presenti e votanti, con l'osservanza delle formalità di legge e l'assistenza degli Scrutatori Signori Benedetti, Ferrari e Serena;

750/4

d e l i b e r a

ratificare, come, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, ratifica, la deliberazione resa dalla Giunta Municipale nella seduta del 29.4.72 al n.1584, relativa all'oggetto.

-----  
Firmati all'originale: Longo - Baldo - Caliulo.

-----  
Pubblicata la presente all'Albo Pretorio del Comune, per  
quindici giorni consecutivi a far tempo dal .  
Il Segretario Generale F.to Caliulo.

Visto:  
IL SINDACO

Per copia conforme  
IL SEGRETARIO GENERALE