



PIANO REGOLATORE GENERALE

ASSESSORE: Roberto D'Acostino

CONSULENTE GENERALE: Leonardo Benevolo
COORDINAMENTO NUOVO P.R.G.: Mariolina Tontolo con Aldo Bello e Oscar Giroto

VARIANTE PER LA TERRAFERMA

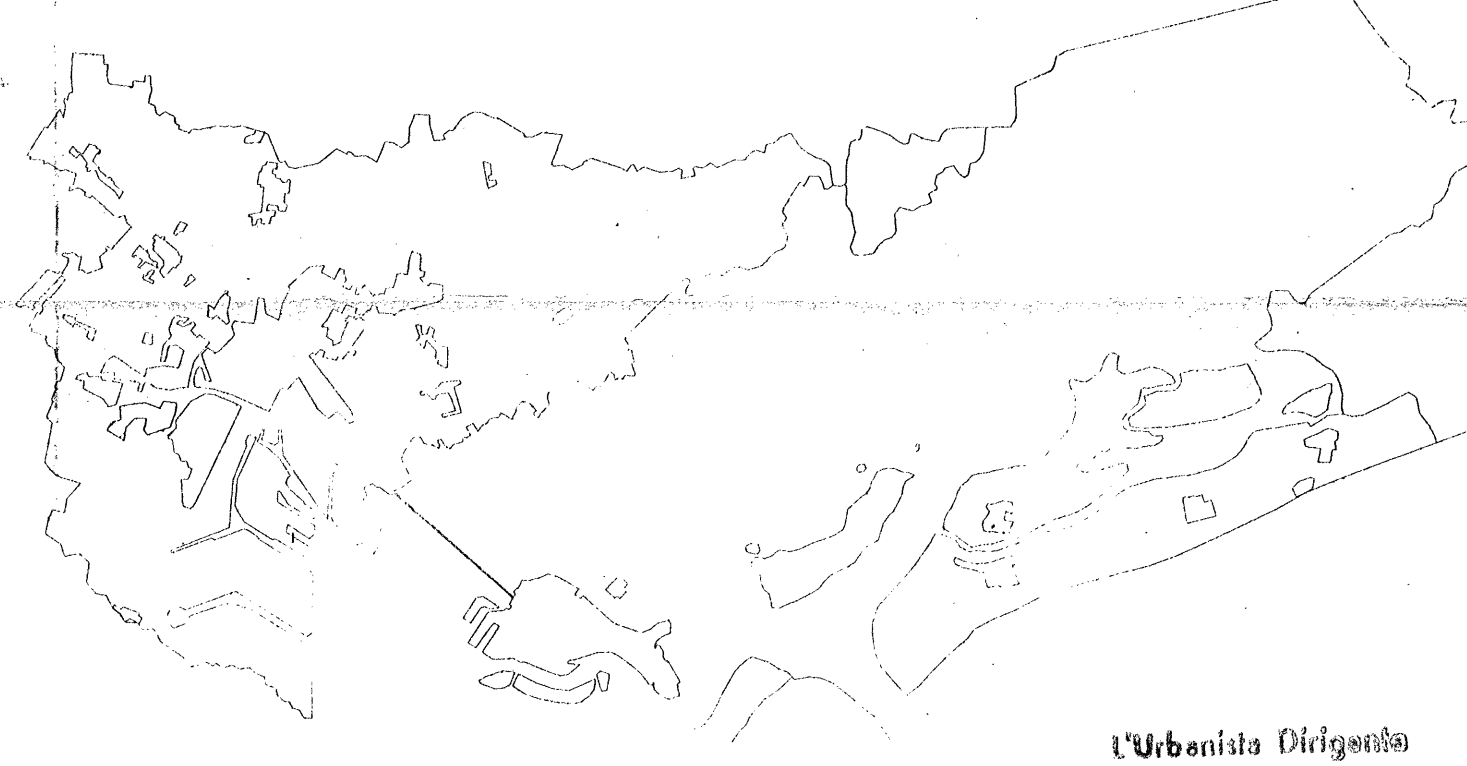
ME170
V.PRG per la Terrafirma
13/98
base fino adozione / 0
documento
comune di Venezia - urbanistica - centro documentazione

13 3 d

PROGETTO AMBIENTALE: SISTEMA CANALE OSELLINO

Quadro d'azione

Scala 1:2.000



L'Urbanista Dirigente
arch. G. G. Rodolfo

Il Sindaco Il Segretario Generale L'Assessore all'Urbanistica Il Prestipite del Comune
Il Dirigente Responsabile
L'Urbanista Dirigente
arch. G. G. Rodolfo

RESPONSABILI DEL PROGETTO: C. Battista Redatis, Fabio Scasso

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:
Alessandro Ali'
Marta Baretta
Sara Carbonera
Tommaso Carrer
Paolo Ceccan
Alessandro Cosao
Silvia De Anna
Marco Ferrari
Anna Mennini
Elena Olivo
Nicola Posnani
Traudis Pelzel
Pisena Posocco
Roberto Zancan



LEGENDA SCHEDE NORMATIVE

- perimetro dell'intervento
- unità minima d'intervento
- Indicazioni per la disposizione e la conformazione dell'edificio
 - superficie edificabile
 - sagoma limite
 - allineamento obbligatorio
 - allineamento obbligatorio con portico
 - allineamento obbligatorio con fronte continuo
 - allineamento obbligatorio con fronte continuo e portico
 - numero dei piani
 - altezza edificio
 - sezione normativa
- Indicazioni per l'accesso, la percorrenza e l'utilizzo degli edifici a terra
 - permeabilità piano terra
 - passaggio coperto / galleria
 - accesso carrabile
 - fronte commerciale
- Indicazioni per gli edifici esistenti
 - edifici da recuperare
 - edifici da demolire
 - risanamento conservativo
 - ristrutturazione con vincolo parziale
- Indicazioni per la realizzazione e l'utilizzo del suolo
 - prato
 - superficie attrezzata
 - superficie pavimentata
 - orto
 - area piantumata ad impianto regolare
 - formazione boschiva esistente e di nuovo impianto
 - siepe
- fitare
 - barriera vegetale
 - alberi da mantenere
 - arsena, superficie max. specchio d'acqua
 - sponde da riqualificare
 - piano inclinato
 - terrapieno
 - parcivoglio
 - parcivoglio alberato
- Indicazione dei materiali per le superfici attrezzate e pavimentate
 - sabbia
 - gomma (erba sintetica)
 - canneto
 - terra battuta
 - ghiaia
- Indicazioni per i percorsi
 - pedonali
 - ciclabili
 - ciclopeditoni in sede propria
- linea di sezione
- attività ricettiva 1 s.l.p. = 10000 mq
- attività ricettiva 2 s.l.p. = 20000 mq
- attività ricettiva 3 s.l.p. = 50000 mq
- servizi nautici s.l.p. = 14000 mq
di cui max 5000 mq di attività comuni (ristoranti, bar, circolo, ...)

Adozione:
Delibera del C.C. n. 16 del 25.01.99 Esecutiva il
Protocollo Generale n. 76111 del 11.06.98

Controdeduzioni alle Osservazioni:
Delibera del C.C. n. del Esecutiva il
Protocollo Generale n. del

Approvazione:
Delibera G.R.V. n. del
BUR n. del