



- Legenda**
- Ambito del centro storico
 - Limite della VPRG dell'Isola di Pellestrina
 - Sedime
 - Dividente di unità edilizia
- UNITA' EDILIZIE DI BASE RESIDENZIALI**
- A Preottocentesche originarie a fronte monocellulare
 - A1 Preottocentesche originarie a fronte monocellulare con elemento distributivo aggiunto
 - B Preottocentesche originarie a fronte bicellulare
 - Bg Preottocentesche originarie a fronte bicellulare gerarchizzato
 - B1 Preottocentesche originarie a fronte bicellulare con elemento distributivo interposto
 - C Preottocentesche originarie a fronte tricellulare
 - C1 Preottocentesche originarie a fronte tricellulare con elemento aggiunto
 - fa Preottocentesche oggetto di fusione od addizione
 - pt Preottocentesche parzialmente trasformate
 - O Ottocentesche originarie
 - Or Ottocentesche di ristrutturazione
 - Ne Novecentesche di pregio architettonico limitato all'assetto esterno
 - NeKnt Novecentesche di pregio architettonico limitato all'assetto esterno/Novecentesche a capannone senza fronte acqueo
 - Nr Novecentesche integrate nel contesto
 - Nd Novecentesche o anteriori non integrate nel contesto
 - add Elemento edilizio di fusione e/o aggregazione ad una unità edilizia codificata
- UNITA' EDILIZIE NON RESIDENZIALI**
- Ka Preottocentesche a capannone a fronte acqueo
 - Kt Preottocentesche a capannone senza fronte acqueo
 - Kot Ottocentesche a capannone senza fronte acqueo
 - Kna Novecentesche a capannone a fronte acqueo
 - Knt Novecentesche a capannone senza fronte acqueo
- UNITA' EDILIZIE SPECIALISTICHE**
- SU Preottocentesche a struttura unitaria
 - SUo Ottocentesche originarie o di ristrutturazione a struttura unitaria
 - SM Preottocentesche a struttura modulare
 - SMo Ottocentesche originarie o di ristrutturazione a struttura modulare
 - FNR Unità edilizie non censite
- seriale

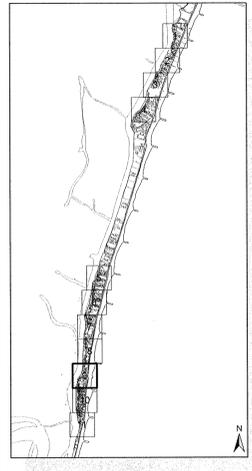
- SPAZI SCOPERTI INTERNI AI CENTRI STORICI**
- Giardino d'impianto novecentesco
 - Chiostro
 - Spazio non caratterizzato
 - Orto preottocentesco - ottocentesco
 - Spazio non caratterizzato - Orto preottocentesco - ottocentesco
 - Orto novecentesco
 - Spazio non caratterizzato - Orto novecentesco
 - Impianto tecnologico
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- pedonale
 - carrabile a traffico limitato
 - parcheggio: P - esistente
Pp - di progetto



Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia
Monitoraggio e automazione del piano **ORIGINALE**

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE PER L'ISOLA DI PELLESTRINA

Tav. B3.9 Ambito del centro storico
Unità edilizie ed unità di spazio - Tipologie Scala 1:500



Responsabile del procedimento: Arch. Giorgio Pilla
 Coordinamento Progettuale: Arch. Giorgio Pilla
 Gruppo di progettazione:
 Arch. Roberto Crosara
 Arch. Gianni Smergo
 Arch. Maria Cristina Vescovo
 Geom. Marco Ghezzi
 Geom. Marco Bordin
 Geom. Giovanni Tedesco
 M.d.A. Giovanna Cavinato

Consulenze Specialistiche:
 Geom. Daniele Zennaro
 M.d.A. Pier Paolo Bullo
 Dott.ssa Valentina Bissani
 Dott.ssa Ulrike Gamper
STUDIO MADE ASSOCIATI:
 Arch. Michela De Poli
 Arch. Adriano Marangon
 LIMES PG - Ing. Tiberio Scozzafava Jaeger
 DIONEIA SA - Dott. Giuseppe Gianoni

Coordinamento alla partecipazione:
 LABORATORIO L'OMBRELLO DP-IJAV
 VALERIA GIANNELLA
 ANDREA MARIOTTO
 MARGHERITA BRONDINO
 MARIA PEGOLOTTI

Elaborazione dati: S.I.T. VENEZIA

Elaborazione cartografica:
 Gabriele Antonangeli
 G. Isabella Carletto
 Betti Tombolato
 Francesco Vianello

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE DEL C.C.

IL DIRETTORE GENERALE

L'ASSESSORE

Elaborato conseguente alla deliberazione della Giunta Regionale n. 3886 del 15.12.2009, pubblicazione Bur n.4 del 12.01.2010