Legenda

- Ambito del centro storico
- Limite della VPRG dell'Isola di Pellestrina
- Sedime
- Dividente di unità edilizia

UNITA' EDILIZIE DI BASE RESIDENZIALI

A	Preottocentesche originare a fronte monocellulare
A1	Preottocentesche originare a fronte monocellulare con elemento distributivo aggiunto
B	Preottocentesche originare a fronte bicellulare
Bg	Preottocentesche originare a fronte bicellulare gerarchizzato
B1	Preottocentesche originare a fronte bicellulare con elemento distributivo interposto
C	Preottocentesche originare a fronte tricellulare
C1	Preottocentesche originare a fronte tricellulare con elemento aggiunto
fa	Preottocentesche oggetto di fusione od addizione
pt	Preottocentesche parzialmente trasformate
O	Ottocentesche originarie
Or	Ottocentesche di ristrutturazione
Ne	Novecentesche di pregio architettonico limitato all'assetto esterno
Ne/Knt	Novecentesche di pregio architettonico limitato all'assetto esterno/Novecentesche a capannone senza fronte acqueo
Nr	Novecentesche integrate nel contesto
Nd	Novecentesche o anteriori non integrate nel contesto
add	Elemento edilizio di fusione e/o aggregazione ad una unità edilizia codificata

UNITA' EDILIZIE NON RESIDENZIALI

Ka	Preottocentesche a capannone a fronte acqueo
Kt	Preottocentesche a capannone senza fronte acqueo
Kot	Ottocentesche a capannone senza fronte acqueo
Kna	Novecentesche a capannone a fronte acqueo
Knt	Novecentesche a capannone senza fronte acqueo

UNITA' EDILIZIE SPECIALISTICHE

SU	Preottocentesche a struttura unitaria
SUo	Ottocentesche originarie o di ristrutturazione a struttura unitaria
SM	Preottocentesche a struttura modulare
SMo	Ottocentesche originarie o di ristrutturazione a struttura modulare
FNR	Unità edilizie non censite
_*	seriale

SPAZI SCOPERTI INTERNI AI CENTRI STORICI

- Giardino d'impianto novecentesco
- Chiostro
- Spazio non caratterizzato
- Orto preottocentesco - ottocentesco
- Spazio non caratterizzato - Orto preottocentesco - ottocentesco
- Orto novecentesco
- Spazio non caratterizzato - Orto novecentesco
- Impianto tecnologico

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- pedonale
- carrabile a traffico limitato
- parcheggio: P - esistente
  Pp - di progetto

CentroDoc
VE245 0083.32.4.0.00.3 - VE245
strumento
V.P.R.G. per l'Isola di Pellestrina in adeguan
elaborato
av.B3 - Ambito del centro storico - Unità edi
fase / rev documento
approvazio / 0 Tav.B3.03
comune di venezia - urbanistica - centro documentazione

CITTÀ DI VENEZIA

Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia

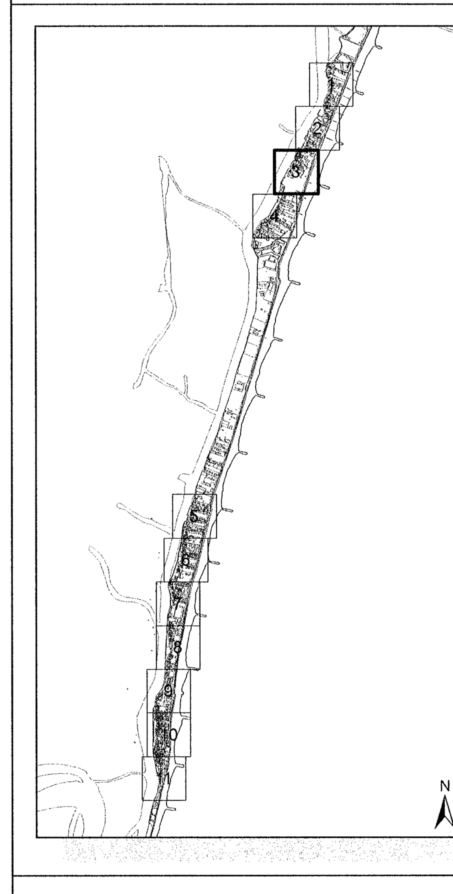
Monitoraggio e automazione del piano ORIGINALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE PER L'ISOLA DI PELLESTRINA

Tav. B3.3 **Ambito del centro storico**
Unità edilizie ed unità di spazio - Tipologie

Scala 1:500



Responsabile del procedimento: Arch. Giorgio Pilla

Coordinamento Progettuale: Arch. Giorgio Pilla

Gruppo di progettazione:

Arch. Roberto Crosara
Arch. Gianni Smergo
Arch. Maria Crtistina Vescovo
Geom. Marco Ghezzo
Geom. Marco Bordin
Geom. Giovanni Tedesco
M.d.A. Giovanna Cavinato

Consulenze Specialistiche:

Geom. Daniele Zennaro
M.d.A. Pier Paolo Bullo
Dott.ssa Valentina Bassan
Dott.ssa Ulrike Gamper
STUDIO MADE ASSOCIATI:
Arch. Michela De Poli
Arch. Adriano Marangon
LIMES PG - Ing. Tiberio Scozzafava Jaeger
DIONEA SA - Dott. Giuseppe Gianoni

Coordinamento alla partecipazione:

LABORATORIO L'OMBRELLO DP-IUAV
VALERIA GIANNELLA
ANDREA MARIOTTO
MARGHERITA BRONDINO
MARIA PEGOLOTTI

Elaborazione dati: S.I.T. VENEZIA

Elaborazione cartografica:
Gabriele Antonangeli
G. Isabella Carletto
Betti Tombolato
Francesco Vianello

IL SEGRETARIO GENERALE | IL PRESIDENTE DEL C.C.

IL DIRETTORE GENERALE | L'ASSESSORE

Elaborato conseguente alla deliberazione della Giunta Regionale n. 3886 del 15.12.2009, pubblicazione Bur n.4 del 12.01.2010