

Tabella ricognitiva della strumentazione urbanistica attuativa e delle varianti urbanistiche approvate che incidono sulla pianificazione attuativa.
Si precisa che il valore legale delle informazioni contenuti negli elaborati di piano è attestabile solo mediante la consultazione degli originali cartacei o di copie conformi degli stessi.

TABELLA ZONE BRU

NOTE DESCRITTIVE DELLE COLONNE

(1) = Z.T.O. di appartenenza e codice di identificazione

(2) = quartiere di appartenenza:

8 - FAVARO VENETO; 9 - CARPENEDO, BISSUOLA;

10 - TERRAGLIO, S. LORENZO, XXV APRILE, PIAVE 1866;

11 - CIPRESSINA, ZELARINO, TRIVIGNANO;

12 - CHIRIGNAGO, GAZZERA;

13 - MARGHERA, CATENE, MALCONTENTA;

(3) = individuazione della tavola di progetto Tav. 13.1a scala 1:2.000

(4) = superficie territoriale

(5.1) = numero abitanti teorici (6.1) x h. 3ml.:150mc./ab. (5.2)=n. abit. teor. (6.2) x h. 3ml.:150mc./ab.

(6.1) = Sp con destinazione residenziale con prestazione energetica ed ambientale minima, nel rispetto della normativa vigente

(6.2) = Sp edificabile con prestazione energetica ed ambientale massima

(7) (8) = Sp connesse alla residenza

(9.1) = (6.1)+(8) (9.2) = (6.2)+(8)

(10.1) = (5.1) x 3,5 mq./ab. (10.2) = (5.2) x 3,5 mq./ab.

(11.1) (11.2) = altri standard minimi prescritti

(12.1) (12.2) = altri standard minimi prescritti

(13) (14) = S.U.A. da attivare per tipo di iniziativa

(15) (16) = eventuali elaborati di indirizzo per la formazione dello S.U.A.

DATI CONOSCITIVI										PRESCRIZIONI								ALTRE DISPOSIZIONI						
area BRU	località	quartiere	tavola	superficie territoriale	abitanti teorici base	abitanti teorici max	residenziale base	residenziale max	compresa nella residenziale max		Sp totale base	Sp totale max	standard primario a parch. min. (base)	standard primario a parch. min. (max)	standard primario a verde min. (base)	standard primario a verde min. (max)	standard secondario minimo (base)	standard secondario minimo (max)	Tipo di S.U.A.		Indirizzi		note	
									residenziale	alla residenza									iniziativa privata	iniziativa pubblica	critteri progettuali	scheda grafica		
n°		n°	n°	mq.	n°	n°	mq.	mq.	%	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	(13)	(14)	(15)	(16)		
(1)		(2)	(3)	(4)	(5.1)	(5.2)	(6.1)	(6.2)	(7)	(8)	(9.1)	(9.2)	(10.1)	(10.2)	(11.1)	(11.2)	(12.1)	(12.2)						
1	viale Vespucci	10	34	10.570	133		6.670		20	3.130	9.800		670	670	1.000					X				5 - 6
2	Bissuola	9	35	11.150	100		5.000			2.000	7.000		1.500	1.500	1.000			3.600		X		X	X	5 - 6
3	Carpenedo ex P.L.I.P.	9	25	10.230	100		5.000			4.690	9.690		500	500	1.000						X			4 - 7
4	via Gazzera bassa	12	33	18.130																				3 - 8
5	via Gazzera alta	12	33	13.040																				3 - 8 - 9
6	Zelanno	11	23	19.760																X				3 - 8 - 11
7	Marghera	13	41	8.760	128		6.400		20	1.600	8.000		640	640	1.000									4-Eliminato con variante al P.I. n. 97 ME861
8	Malcontenta - Canevon	13	57	17.620	100		5.000			5.000	10.000		4.797	4.797	4.703			32.038		X		X	X	10 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16
9.1	Deposito A.C.T.V.	10	42	26.836	373		18.650			10.000	28.650		3.499	3.499				7.970		X		X	X	17-18
9.2	Deposito A.C.T.V.	10	42	9.923	27		1.350			8.500	9.850		132	132				5.203		X		X	X	18
10	Giustizia	10	33	8.220	193		9.660			2.420	12.080		1.880	1.880	1.160			1.200			X	X	X	
11	Bissuola	9	35	15.450	37						12.500		1.250	1.250	8.400					X		X	X	1 - 2
12	Bissuola	9	35	12.800	122		6.120			1.530	7.650		430	430				3.320		X		X	X	
13	Marghera	13	48	45.400	702	772	(21) 35100	(21) 38610	20	1.300	36400	(21) 39910	(21) 2977	(21) 3223	(21) 2106	(21) 2317	(21) 17368	(21) 19053		X		X	X	19-20-21- A.d.P. del Programma di Riqualificazione Urbana Porta Sud di Venezia - ratificato con Del. C.C. n. 87 del 11/11/2013