



Compatibilità PRG/PAT

ai sensi dell'art. 48 comma 5bis L.R. 11/2004

Tavola

Scala

1:10.000

1 1

**COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
 Vittorio Zappareto  
**SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO CON DELEGA ALL'URBANISTICA**  
 Michele Scognamiglio  
**DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO**  
 Direttore: Oscar Giotto

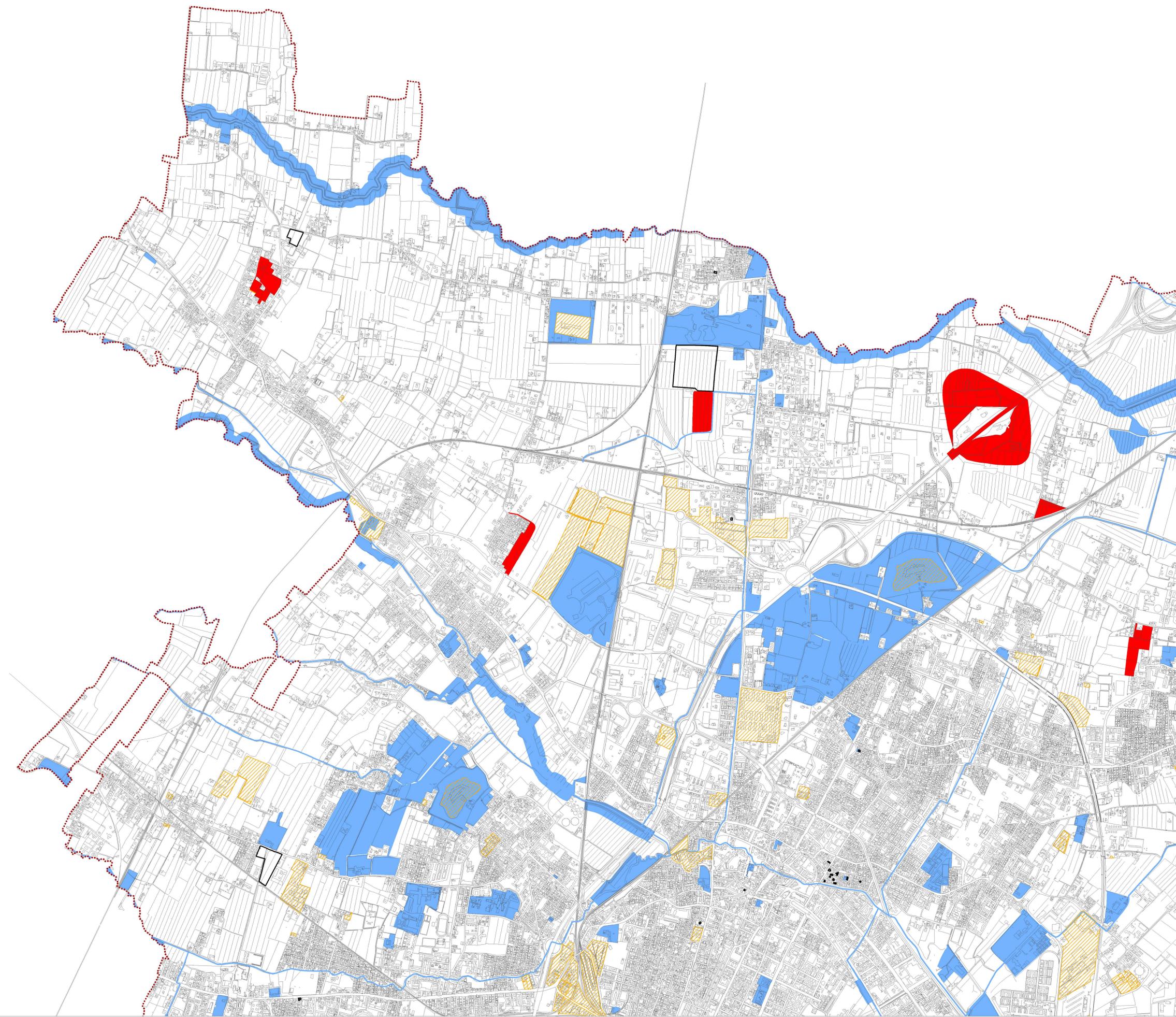
Gruppo di progettazione:  
 Gabriele Antonangeli  
 Marco Basso  
 Giuseppina Carletto  
 Oscar Giotto  
 Brigida Pagan  
 Cecilia Rissotto  
 Flavia Tassan Lugrezi  
 Servizio ST  
 Kelly Sborgio

Dalibera del Commissario Straordinario nella  
 competenza del Consiglio Comunale  
 n° ..... del .....

LEGENDA

-  Confini comunali
- COMPATIBILITA'**
-  Si applicano le norme delle VPRG vigenti
-  Si applicano le norme delle VPRG vigenti tenendo conto che, attraverso PI, potranno essere introdotte diverse trasformazioni fisico funzionali previste dagli indirizzi del PAT
- COMPATIBILITA' CONDIZIONATA**  
 Si applicano le norme delle VPRG vigenti e le Condizioni derivate dagli articoli delle Norme Tecniche del PAT di cui alla Tav. 1a "Condizioni di Compatibilità"
- CONTRASTO**  
 Si applica il regime delle zone agricole, in quanto aree non pianificate ai sensi dell'art. 33 comma 2 della LR 11/04
-  Si applica il regime normativo definito nella "Variante n. 1 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della LR 11/04, relativa ai Corsi Visuali e ai nuovi Edifici con tipo di intervento codificato individuati dal PAT - Ambiti di Terraferma, Lido e Pellestrina

\* rimangono in vigore su tutto il territorio comunale gli Artt. 15 e 16 delle Norme Tecniche del PAT ed in particolare le "Norme Tecniche Allegato B : Compatibilità geologica ai fini urbanistici e dissesto idrogeologico" e la "Relazione di compatibilità idraulica" del PAT, già utilizzate nella prassi istruttoria dei procedimenti urbanistici ed edilizi di competenza del Comune di Venezia



10/08/2014