



# Regione del Veneto

Deliberazione della Giunta  
(7<sup>a</sup> legislatura)

Presidente	<del>Giancarlo</del>	<del>Galan</del>
V. Presidente	Fabio	Gava
Assessori	Renato	Chisso
	Giancarlo	Conta
	<del>Antonio</del>	<del>De Poli</del>
	Marino	Finozzi
	Massimo	Giorgetti
	Raffaele	Grazia
	Antonio	Padoin
	<del>Floriano</del>	<del>Pra</del>
	Ermanno	Serrajotto
	Raffaele	Zanon
Segretario	Antonio	Menetto

**1327**      **25 MAG. 2001**

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Oggetto: Comune di Venezia  
Piano Regolatore Generale  
Variante per l'isola del LIDO  
Approvazione definitiva  
Art. 46 - L.R. 27/6/85, n. 61

**CentroDoc**



**VE100**

0040.19.4.0.00.1 - D

strumento

**VPRG per il Lido**

elaborato

**DGRV 1327/01**

fase / rev

documento

**approvazio / 0 DGRV 1327/01**

comune di venezia - urbanistica - centro documentazione

L'Assessore alle Politiche per il Territorio, Antonio Padoin, riferisce:

"Il Comune di Venezia dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con D.P.R. del 17.12.1962, ha trasmesso alla Regione con nota n. 98.06044 del 21.10.1998 il progetto di variante al Piano Regolatore Generale adottato con deliberazione consiliare n. 176 del 21.07.1997.

La pubblicazione ed il deposito di detta documentazione sono regolarmente avvenuti ed a seguito di essi sono state prodotte n. 84 osservazioni, cui il Comune ha controdedotto con Deliberazione consiliare n. 115 in data 20/21 luglio 1998.

Direttamente alla Regione sono pervenute n. 19 osservazioni.

La variante al Piano Regolatore Generale, è stata sottoposta all'esame:

- della Commissione Tecnica Regionale, la quale si è espressa con parere n. 66 in data 01.03.2000, con 13 voti unanimi favorevoli dei presenti aventi diritto al voto ed il voto consultivo di astensione espresso dal rappresentante del Comune;
- della Commissione per la Salvaguardia di Venezia la quale nella seduta n. 9/00 del 18.04.2000, con voto n. 12/42379 ha espresso parere favorevole proponendo delle integrazioni al succitato parere;
- della Seconda Commissione Consiliare la quale con nota n. 3260 del 19.04.2000 ha espresso a maggioranza parere favorevole all'approvazione della variante ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/85 e non ai sensi dell'art. 45 della medesima legge così come votato dalla C.T.R.

Tali pareri sono stati fatti propri, nelle considerazioni e nelle conclusioni, dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1848 in data 23.06.2000, ritenendo tuttavia di condividere solo parzialmente il parere espresso dalla Seconda Commissione Consiliare, nel senso di confermare l'approvazione della Variante con "proposte di modifica ai sensi dell'art. 46 della L.R.61/85" unicamente per "le aree C2 di espansione residenziale" e per la "passerella pedonale sul lungomare disciplinata dall'art. 21.8 delle N.T.A." già oggetto di stralcio nel voto della C.T.R. n. 66 del 01.03.2000."

Il Comune di Venezia, con nota data 04.10.2000 a firma del competente assessore, comunicava l'iscrizione all'o.d.g. del Consiglio Comunale delle "controdeduzioni", a conclusione dell'iter delle consultazioni avvenute.

Con deliberazione di Consiglio n. 154 in data 18.12.2000, il Comune di Venezia provvedeva a controdedurre, confermando gli stralci proposti dalla Commissione Tecnica Regionale con voto n. 66 del 01.03.2000 e precisando altresì che la corretta terminologia della zonizzazione dell'ex ambito PA2a riclassificato "zona agricola E2", è invece "zona E di prevalente uso agricolo", conformemente al cartiglio della Variante al PRG.

Valutati gli elaborati e constatata la corrispondenza con quanto richiesto dall'Organo Tecnico nel parere in data 01.03.2000, si ritengono condivisibili le controdeduzioni formulate e pertanto la variante meritevole di approvazione sulla scorta dei nuovi elaborati prodotti.

L'Assessore alle Politiche per il Territorio, Antonio Padoin, conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale, il seguente provvedimento.

#### LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore Assessore competente, incaricato dell'istruttoria dell'argomento in questione ai sensi del II° comma dell'art. 33 dello Statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica;

VISTE le leggi 17.8.1942, n. 1150, 6.8.1967, n. 765, nonché la Legge Regionale 27.6.1985, n. 61 e le loro modifiche ed integrazioni;

#### DELIBERA

1) di approvare definitivamente - ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/85 - la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Venezia per l'isola del Lido riguardante le parti di territorio oggetto di "proposte di modifica", come rappresentata nell'elaborato titolato:

- "Controdeduzioni comunali alle proposte di modifica della Regione - Allegato "A" alla delibera Consiglio Comunale n. 154 del 18.12.2000", esclusivamente per la sezione "Elaborati grafici";

2) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel B.U.R. in base al disposto della L.R. 8.5.1989, n. 14, art. 2.

Sottoposto a votazione, il presente provvedimento risulta approvato a voti unanimi e palesi.

IL SEGRETARIO  
- dott. Antonio Menetto -

IL PRESIDENTE  
- on. dott. Giancarlo Galan -

IL VICE PRESIDENTE  
Avv. Fabio Gava



---

**DIREZIONE RAGIONERIA E TRIBUTI**

---

Visto e assunto l'impegno di L. \_\_\_\_\_ (  \_\_\_\_\_ ) sul cap. \_\_\_\_\_  
del bilancio di previsione per l'esercizio \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ (art. 54 della l.r. 9 dicembre 1977, n. 72)

Venezia, \_\_\_\_\_

---