



Responsabile del procedimento e dell'istruttoria: Quaggiato Cristiano

DATA E PROTOCOLLO CONTENUTI NEL MESSAGGIO PEC

Oggetto: *disposizioni operative in materia di applicazione dei procedimenti previsti dal Regolamento CUP e di scadenza delle concessioni di suolo. Proroga presentazione SCIA e domande di rinnovo.*

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 04/03/2021 è stato approvato il Regolamento comunale del Canone Unico Patrimoniale di concessione (CUP), in sostituzione dei previgenti Regolamenti COSAP e CIMP;
- il Regolamento CUP prevede numerose modifiche procedurali rispetto ai previgenti Regolamenti COSAP e CIMP
- in particolare l'art. 9, comma 5, prevede il rinnovo esplicito delle concessioni (*"Le concessioni alla loro scadenza possono essere rinnovate per un tempo non superiore alla durata della concessione medesima, con segnalazione certificata"*) e non viene riportata la norma di cui all'art. 27 dell'abrogato Regolamento COSAP, ai sensi del quale: *"i provvedimenti di concessione di occupazione di durata non inferiore all'anno sono rinnovati alla loro scadenza con il pagamento dell'ultima annualità del canone"*;

Vista:

- la disposizione applicativa PG 2021/520789 del 12/11/2021 con cui, tra l'altro, venivano ritenute efficaci fino al 30/06/2022 le concessioni di suolo prive di scadenza, scadute o in scadenza entro tale termine;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 221/2022 - approvata il 29/09/2022, pubblicata il 04/10/2022 ed immediatamente eseguibile – la quale ha previsto una proroga di efficacia delle concessioni prive di scadenza, scadute o in scadenza per *"le occupazioni di suolo pubblico temporanee e straordinarie concesse o assentite ai sensi delle delibere della Giunta Comunale n. 135/2020 e n. 116/2021, per cui è stata presentata istanza di concessione permanente di suolo pubblico ai sensi della delibera della Giunta Comunale n. 54/2022 e che non siano già state formalmente denegate (...) fino alla notifica del relativo provvedimento conclusivo del procedimento e comunque non oltre il 31/12/2022"*;
- la disposizione dirigenziale PG/2022/572134 del 12/12/2022 con la quale si è definito il termine massimo per la presentazione dei rinnovi delle concessioni di occupazione suolo al 31/03/2023;

Tenuto conto:

- dell'attività istruttoria relativa al numero di concessioni destinate a venire a scadenza per effetto dell'art. 9, comma 5, del Regolamento CUP e che pertanto dovranno essere oggetto di rinnovo esplicito;
- della straordinarietà della procedura di rinnovo delle concessioni di occupazione di suolo pubblico che, alla luce dell'entrata in vigore del nuovo regolamento di Canone Unico Patrimoniale, vede superato il tacito rinnovo con il pagamento del canone



- della complessità a reperire la documentazione necessaria per la presentazione delle SCIA/domande di rinnovo della concessione di occupazione suolo, emersa e rappresentata dalle Associazioni di categoria nel corso di un incontro con l'Amministrazione comunale tenutosi il 16/03/2023;
- che, alla data odierna, risultano pervenute un numero di SCIA/Domande di rinnovo assolutamente non in linea con quanto effettivamente in scadenza dai dati in possesso dell'Amministrazione;

Considerato che la mancata presentazione della SCIA/Domanda di rinnovo della concessione di occupazione suolo nel termine previsto comporta – per l'operatore – il venir meno della possibilità di occupare il suolo risultando, in caso di accertamento di violazione, sanzionabile ai sensi dell'articolo 5 del vigente regolamento CUP;

Ritenute accoglibili le osservazioni presentate dalle Associazioni di categoria nel corso dell'incontro del 16/03/2023 volte ad ottenere una proroga dei termini per la presentazione delle SCIA/Domande per il rinnovo delle concessioni di occupazione suolo;

Ritenuto pertanto di prorogare ulteriormente l'efficacia delle concessioni di suolo prive di scadenza, scadute o in scadenza fino al 31/12/2022, consentendo la presentazione delle SCIA/Domande per il rinnovo delle concessioni di occupazione suolo entro e non oltre il 30/06/2023;

Ritenuto altresì:

- di sottoporre alla presente procedura di rinnovo tutte le concessioni di occupazione di suolo pubblico che scadono entro il 31/12/2023;
- di uniformare la scadenza dei rinnovi
 - al 31/12/2027 le concessioni la cui durata è di 5 anni
 - al 31/12/2032 le concessioni la cui durata è di 10 anni

DISPONE

1. di differire il termine per la presentazione delle SCIA/Domande per il rinnovo delle concessioni di occupazione suolo al **30/06/2023**;
2. di dare atto che la mancata presentazione della SCIA/Domanda di rinnovo della concessione di occupazione suolo nel termine previsto comporta – per l'operatore – il venir meno della possibilità di occupare il suolo risultando, in caso di accertamento di violazione, sanzionabile ai sensi del vigente regolamento per il Canone Unico Patrimoniale;
3. di sottoporre alla presente procedura di rinnovo tutte le concessioni di occupazione di suolo pubblico che scadono entro il 31/12/2023;
4. di uniformare la scadenza dei rinnovi delle concessioni di occupazione suolo in scadenza entro il 31/12/2023:
 - al 31/12/2027 per le concessioni la cui durata è di 5 anni
 - al 31/12/2032 per le concessioni la cui durata è di 10 anni
5. che la presente disposizione sia pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale di Comune di Venezia;
6. che la presente disposizione venga trasmessa alla Polizia Locale e al Settore Tributi per gli adempimenti di competenza e alle associazioni di categoria locali e agli ordini professionali per darne la massima diffusione.

IL DIRIGENTE
Gabriella Castagnoli

Documento firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.lgs 82/2005 e s.m.i