

[Persone fisiche]

Marca da Bollo

Euro 16,00

AVVISO D'ASTA PUBBLICA IMMOBILIARE N. 2/2019

Istanza di partecipazione al procedimento di vendita

di un terreno sito nell'isola di Pellestrina

dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà (ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Al
Comune di Venezia
Settore Valorizzazione Beni
Demaniale e Patrimoniali e Stime
San Marco 4136
Venezia

Il sottoscritto _____

nato/a il ____/____/____ a _____ prov. _____

Stato _____

residente a _____ prov. _____ C.A.P. _____

via/piazza/sestiere _____ n. _____

codice fiscale _____

documento di identità _____ n. _____

rilasciato da _____

in data _____ validità fino a _____

chiede

di partecipare alla fase competitiva tra i soggetti interessati all'acquisizione del terreno sito nell'isola di Pellestrina, che si svolgerà secondo le modalità indicate nell'Avviso d'asta pubblica immobiliare n. 2/2019

e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

sotto la propria personale responsabilità e consapevole che:

- in caso di mendaci dichiarazioni, incorrerà nelle sanzioni stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nonché
- in caso di dichiarazioni non veritiere o incomplete incorrerà nella conseguente esclusione dal procedimento di vendita, come previsto dal relativo Avviso pubblico;

dichiara

- a) di aver preso visione e di avere piena conoscenza e accettazione di tutte le condizioni, clausole e modalità riportate nell'Avviso d'asta pubblica immobiliare n. 2/2019, nella Scheda patrimoniale riferita all'immobile, nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2018, della deliberazione di Giunta Comunale n. 299 del 24/09/2019 e della determinazione dirigenziale DD n. 2019/2150 del 04//2019;
- b) di offrire per l'acquisto del sopra indicato immobile un prezzo non inferiore al prezzo posto a base d'asta pari ad Euro 10.300,16 (Euro diecimilatrecento/16);
- c) di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 c.c.), nello stato di fatto e di diritto in cui si trova anche per aver preso visione della relativa scheda patrimoniale e per avere eseguito idoneo sopralluogo;
- d) di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al suddetto Avviso pubblico per sé, successori anche parziali e aventi causa a qualsiasi titolo e di dichiarare la propria offerta impegnativa e vincolante, in caso di aggiudicazione, fino al 30/04/2020;
- e) di impegnarsi, in caso di trasferimento totale o parziale del bene oggetto dell'Avviso, a fare espressa menzione, nei relativi atti di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui al suddetto Avviso pubblico, compresi quelli dettagliatamente descritti nella Scheda patrimoniale riferita all'immobile che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi ultimi solidalmente assunti;
- f) di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- g) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto di compravendita entro il 30/04/2020 con contestuale integrale pagamento del prezzo;
- h) di accettare in caso di aggiudicazione a manlevare questa Amministrazione da tutti gli oneri e responsabilità connesse e derivanti dallo stato ambientale dell'immobile, che si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti del Comune di Venezia;
- i) di dichiarare di non essere interdetto, inabilitato e di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente, anche dello Stato di appartenenza;
- j) di non avere pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dal D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 *"Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia"* e ss.mm.ii.;
- k) di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna, o decreto penale di condanna o sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, ovvero procedimenti in corso per reati comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- l) di non trovarsi in una delle situazioni di conflitto di interesse come descritte nell'articolo 42, comma 2 D.Lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
- m) di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che al riguardo non esistono a proprio carico violazioni definitivamente accertate;
- n) di non essersi resi colpevoli di grave negligenza o malafede nei confronti del Comune di Venezia in precedenti rapporti contrattuali e di non aver contenziosi rilevanti in corso con il Comune;
- o) di aver preso visione dell'Allegato A all'Avviso sopra richiamato in merito al trattamento dei dati personali raccolti nell'ambito del procedimento di vendita di beni immobili di proprietà del Comune di Venezia;

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000, si allega alla presente dichiarazione, copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

Per ogni successiva comunicazione, si prega di contattare il sottoscritto ai seguenti recapiti:

Telefono _____

Cellulare _____

PEC _____

e-mail _____

_____, lì _____

IL DICHIARANTE

Allegati:

- copia del documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale del sottoscrittore;
- originale della quietanza dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale;
- *eventuale* procura speciale, per i casi previsti nella Sezione "*Modalità particolari di presentazione delle istanze e delle offerte*" dell'Avviso pubblico.