COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE SERVIZI AL CITTADINO E IMPRESE E QUALITÀ DELLA VITA
SETTORE SPORTELLO UNICO COMMERCIO
SERVIZIO SPORTELLO UNICO COMMERCIO 4
Viale Ancona n. 59 - C.A.P. 30172 - MESTRE
telefono 0412749338
Apertura al pubblico: su appuntamento – tel. 041/2749338
Dirigente: Dott. Francesco Bortoluzii
Responsabile del procedimento: dott.ssa Gabriella Castagnoli

Numero e data protocollo contenuti nel timbro informatico

Oggetto: Mercato turistico giornaliero di Rio Terà dei Sabbioni. Approvazione graduatoria definitiva di anzianità di presenza.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 4 giugno 2007 è stato approvato il Piano del Commercio su aree pubbliche che ha confermato il mercato turistico giornaliero di Rio Terà dei Sabbioni;
- il mercato – così come previsto dal predetto piano per il commercio su aree pubbliche – prevede n. 12 posteggi da occuparsi con tre strutture fisse ruotanti.

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 3/2017 del 19/01/2017 con la quale è stato approvato il pianino integrato di Lista di Spagna.

Dato atto che:

- il predetto pianino ha stralciato l'analisi del mercato turistico giornaliero di Rio Terà dei Sabbioni, rimandando la sua approvazione a puntuale ridefinizione della modalità di occupazione del suolo;
- con disposizione PG. 2022/621 del 03/01/2022 è stata approvata la nuova pianificazione relativa al mercato turistico giornaliero di Rio Terà dei Sabbioni, prevedendo l'occupazione dell'area mercatale sempre con strutture fisse, ma senza prevedere alcuna rotazione tra i posteggi.

Considerato che:

- la nuova disposizione fissa dei posteggi prevede l'assegnazione degli stessi agli operatori secondo i criteri previsti dalla vigente normativa di settore;
- nello specifico, l'art. 7, comma 1, del vigente Regolamento per il commercio su aree pubbliche prevede che, in caso di spostamento di posteggi, le riassegnazioni siano effettuate sulla base della graduatoria di anzianità di partecipazione al mercato e in subordine, in caso di parità in base all'anzianità di iscrizione REA dell'operatore operante;
- l'art. 7, comma 2 prevede che per anzianità di presenza di un operatore nel mercato debba intendersi l'anzianità di partecipazione a quel mercato, escluso il periodo di precariato, considerando i subingressi sino a risalire al titolare originario del posteggio e che le relative graduatorie distinte per settore merceologico – o per tipologia ove prevista - debbano essere redatte secondo i seguenti criteri:
    - anzianità di partecipazione al mercato (anzianità di autorizzazione/concessione) e, in caso di parità:
    - maggiore anzianità di iscrizione al REA per l'attività di commercio su aree pubbliche, tenendo conto che, in caso di conferimento, viene fatta salva la data di iscrizione più favorevole.

Comune di Venezia
Data: 11/04/2022, PG/2022/0160757

- l'anzianità di presenza nel mercato, risalendo al titolare originario del posteggio – nel caso del mercato turistico giornaliero di Rio Terà dei Sabbioni – è la medesima per tutti gli operatori e, quindi, la graduatoria viene stilata sulla base dell'anzianità REA delle ditte operanti alla data di approvazione della presente disposizione.

Considerato che, ai fini del conteggio dell'anzianità REA, in caso di parità viene valutata quella in capo al cedente iscritto quale ditta attiva in CCIAA con i codici ATECO 47.89.04 e 68.20.02.

Considerato, inoltre, che l'art. 7, comma 3, del vigente Regolamento per il commercio su aree pubbliche del Comune di Venezia prevede che "è onere dell'operatore provare l'anzianità di cui è titolare tramite la produzione di idonea documentazione attestante l'esistenza di un'anzianità diversa da quella agli atti dell'amministrazione".

Dato atto che con disposizione dirigenziale PG/2022/120965 del 17/03/2022 - pubblicata il 17/03/2022 - è stata approvata la graduatoria provvisoria dell'anzianità di presenza degli operatori di Rio Terà dei Sabbioni prevedendo la possibilità di fare istanza di revisione, corredata da idonea documentazione e da presentarsi entro quindici (15) giorni dalla pubblicazione.

Dato altresì atto che:

- in data 31/03/2022 è pervenuta istanza di revisione – corredata di documentazione - da parte della ditta Russo Fabiano volta a dimostrare la maggiore anzianità di iscrizione REA dell'affittuario A.N.S. International s.n.c. in virtù del conferimento dell'azienda individuale AZAD ABUL KALAM nella società A.N.S. International s.n.c.
- in data 31/03/2022 è pervenuta istanza di revisione – corredata di documentazione - da parte della ditta Trasparenze sas di Bettera Alessandro volta a chiedere di considerare l'anzianità della ditta Trasparenze sas, anziché quella dell'affittuario PRITY JANNATUL FERDUS, in quanto più risalente;
- in data 04/04/2022 è pervenuta istanza di revisione – corredata di documentazione - da parte della ditta La Rocca Damiano volta a dimostrare la maggiore anzianità di iscrizione REA dell'affittuario A.N.S. International s.n.c. in virtù del conferimento dell'azienda individuale AZAD ABUL KALAM nella società A.N.S. International s.n.c.

Valutata la documentazione presentata delle suddette ditte, volta a ottenere la revisione della graduatoria provvisoria di presenza nel mercato turistico giornaliero dei Sabbioni.

Ritenute accoglibili le istanze presentate dalle ditte Russo Fabiano e La Rocca Damiano in quanto, dagli atti prodotti e dalla documentazione evinta dalla CCIAA, la ditta AZAD ABUL KALAM – iscritta con Codice Ateco 47.89.04 dal 17/01/2011 - ha conferito con atto del Notaio Cristina Zorzi, in data 06/09/2019, la ditta individuale nella società A.N.S. International s.n.c. assolvendo a quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, del vigente regolamento per il commercio su aree pubbliche il quale prevede che a parità di presenza nel mercato la graduatoria viene redatta con il criterio della maggiore anzianità

Comune di Venezia
Data: 11/04/2022, PG/2022/0160757

di iscrizione al REA per l'attività di commercio su aree pubbliche, tenendo conto che, in caso di conferimento, viene fatta salva la data di iscrizione più favorevole.

Ritenuta non accoglibile l'istanza di revisione presentata dalla ditta Trasparenze sas di Bettera Alessandro volta a chiedere di considerare l'anzianità della ditta Trasparenze sas, anziché quella dell'affittuario PRITY JANNATUL FERDUS, in quanto l'articolo 7, comma 1, del vigente regolamento per il commercio su aree pubbliche individua espressamente, che in caso di parità di presenza nel mercato, la graduatoria è effettuata sulla base del REA del soggetto operante – in questo caso la ditta PRITY JANNATUL FERDUS.

Ritenuto quindi – alla luce di quanto su esposto - approvare la graduatoria definitiva di anzianità per tutti i posteggi del mercato turistico giornaliero di Rio Terà dei Sabbioni.

Visti gli atti d'ufficio e l'istruttoria condotta.

Vista la L.8 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.
Vista la L.R. 10/2001.
Vista la D.G.R. Veneto n. 2113 del 2 agosto 2005.

Per le motivazioni in premessa riportate

DISPONE

1. l'approvazione della graduatoria definitiva di anzianità del mercato turistico giornaliero di Rio Terà dei Sabbioni redatta secondo i sopra richiamati criteri previsti dall'art. 7 del vigente Regolamento del commercio su aree pubbliche.

Avverso la presente disposizione è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni dalla data di pubblicazione o 120 giorni al Capo dello Stato dalla medesima data.

IL DIRIGENTE
dott. Francesco Bortoluzzi*

**Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs 82/2005 ed è conservato nel sistema gestionale documenti del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22,23 e 23 ter D.Lgs 7/03/2005 n. 82.*

Comune di Venezia
Data: 11/04/2022, PG/2022/0160757

COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE SERVIZI AL CITTADINO E IMPRESE E QUALITÀ DELLA VITA
SETTORE SPORTELLO UNICO COMMERCIO
SERVIZIO SPORTELLO UNICO COMMERCIO 4
Viale Ancona n. 59 - C.A.P. 30172 - MESTRE
telefono 0412749338
Apertura al pubblico: su appuntamento – tel. 041/2749338
Dirigente: Dott. Francesco Bortoluzii
Responsabile del procedimento: dott.ssa Gabriella Castagnoli

GRADUATORIA DEFINITIVA DI ANZIANITÁ MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DEI SABBIONI

posizione in graduatoria	mercato	num. posteggio	ditta operante	REA titolare impresa operante
1	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	9	MAURIN MARTA	09/02/1996
2	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	2	PITTERI GIORGIO	11/08/2006
3	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	4	A.N.S. INTERNATIONAL S.N.C. DI AZAD ABUL KALAM & C.	17/01/2011
4	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	3	A.N.S. INTERNATIONAL S.N.C. DI AZAD ABUL KALAM & C.	17/01/2011
5	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	6	BRENTAN MAICA	01/02/2016
6	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	1	HASAN KAMRUL	02/07/2018
7	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	11	HOSSAIN MD SADDAM	18/12/2018
8	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	5	HOSSAIN MD SADDAM	18/12/2018
9	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	7	KHONDOKER KHAYRUL	12/03/2019
10	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	10	KHONDOKER KHAYRUL	12/03/2019
11	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	8	PRITY JANNATUL FERDOUS	21/05/2019
12	MERCATO TURISTICO GIORNALIERO DI RIO TERRA' DEI SABBIONI	12	PRITY JANNATUL FERDOUS	21/05/2019

Comune di Venezia
Data: 11/04/2022, PG/2022/0160757