

**COMUNE DI VENEZIA****Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato****Servizio Gare e Contratti - Terraferma**

N. 19606 di Rep. Spec.

**C.I. 10004/1 S0 - /CIG 724852580D, CUP F76G06000420006/**

**GARA N. 62/2017 - VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI "CONTRATTO DI QUARTIERE II - MESTRE ALTABELLO". OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA FORNACE PERTINENZA ERP (CONTRATTO DI QUARTIERE II - ALTABELLO): REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA FORNACE E VIA SQUERO.**

L'anno duemiladiciasette, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di novembre, alle ore 9.00, nella Sede del Polo Tecnico (Ex Carbonifera), Viale Ancona n. 63 - Mestre.

**Premesso :**

che, con determinazione n. 1355 del 20/09/2017, è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di "Contratto di Quartiere II - Mestre Altobello" Opere di urbanizzazione di Via Fornace pertinenza ERP (Contratto di Quartiere II - Altobello): Realizzazione di una nuova strada di collegamento tra Via Fornace e Via Squero, comportante una spesa complessiva di € 110.491,26 oneri fiscali compresi, di cui € 89.303,59 oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso:

lavori a base d'asta	€ 73.467,58
importo soggetto a ribasso	
oneri per la sicurezza	€ 4.836,01
importo non soggetto a ribasso d'asta	

opere in economia

€ 11.000,00

che, con la citata determinazione n. 1355 del 20/09/2018 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il criterio del minor prezzo determinato, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) del D. Lvo n.50/20166, mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia mediante offerta a prezzi unitari;

che il contratto verrà stipulato a corpo;

che il sopraccitato progetto è composto: dal capitolato speciale di appalto, dalla relazione generale, dalla relazione impianto illuminazione, dal computo metrico estimativo, dall'elenco prezzi unitari, dalla lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, dal fascicolo dell'opera, dal quadro economico, dal piano di sicurezza e coordinamento, dagli elaborati grafici e dallo schema di contratto, documenti tutti redatti dalla Direzione Lavori Pubblici – Settore Edilizia Comunale;

che, con lettera prot. n. 2017/513221 in data 25/10/2017, l'invito alla gara è stato inoltrato, a mezzo posta elettronica certificata, contestualmente a 10 concorrenti scelti a rotazione tra quelli inseriti nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto e precisamente: 1) ADRIASTRADE SRL, 2) SECIS SRL, 3) S.T.A. SRL Servizi Tecnologici Ambientali, 4) BATTISTON VITTORINO SNC di Battiston V. & Figli, 5) F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL, 6) BEOZZO COSTRUZIONI SRL, 7) SARTORELLO ESCAVAZIONI SRL,

8) ZAGO SRL, 9) COSTRUZIONI GENERALI CHIOGGIA SRL, 10) C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop. a R.L.;

che, l'aggiudicazione sarebbe potuta avvenire anche nel caso in cui fosse pervenuta una sola offerta valida;

che, con disposizione del Segretario Generale in data 22/11/2017, Prot. n. 565109, è stato nominato Presidente della Commissione di gara il dott. Marzio Ceselin;

che, il Presidente della commissione, con disposizione in data 24/11/2017 Prot. n. 569113, nomina, ai sensi dell'art. 17 dello Statuto del Comune, quali componenti della Commissione di gara e quale segretario, i Sigg.: Danilo Smocovich - Componente, Anna Zanetti - Componente con funzioni di Segretaria tutti della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali - Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato.

Si da atto che è già acquisita agli atti la dichiarazione di cui al comma 9 dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### TUTTO CIO' PREMESSO,

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara.

La commissione verifica i termini di presentazione dei plichi pervenuti e la loro integrità, con riferimento alle prescrizioni della lettera d'invito.

Entro le ore 12.00 del giorno 22/11/2017, termine ultimo fissato dalla lettera d'invito hanno presentato, tramite il Protocollo Generale del Comune di Venezia, a mezzo del servizio postale o consegnati a mano, i pieghi contenenti i documenti richiesti e l'offerta di ribasso per l'appalto dei lavori citati in precedenza, i due concorrenti indicati nella scheda "PARTECIPANTI", allegato n. 1 al presente verbale, di cui costituisce parte integrante.

Procede, quindi, all'apertura dei pieghi conformi alle prescrizioni della lettera d'invito e all'esame dei documenti in essi contenuti.

La commissione verifica che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o in situazioni di collegamento sostanziale con altre imprese partecipanti alla gara, in base alle dichiarazioni di cui al punto 14.3) lett. o) (pag. 17 della lettera d'invito) che, a termini della lettera d'invito, deve essere contenuta nella busta A.

Tutte due le imprese esaminate hanno prodotto la documentazione richiesta nella lettera d'invito, pertanto si procede, all'apertura delle buste "B – Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi come previsto al punto 16.2) (pag. 26) della lettera d'invito.

I ribassi percentuali offerti dalle imprese in gara vengono inseriti nel programma informatico all'uopo predisposto attraverso il quale, automaticamente, si procede a formulare la graduatoria in ordine decrescente in base alle offerte presentate.

Tutte le operazioni descritte sono riportate nella scheda "GRADUATORIA" allegato n. 2 al presente verbale, di cui costituisce parte integrante.

La commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti, allegato n. 2, e propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione all'ATI ZAGO SRL (capogruppo) e ELETTRORPIAVE SRL (mandante), con il ribasso del 21,552%; segue nella graduatoria l'impresa SECIS SRL, con il ribasso del 6,779%, con riserva di eventuale valutazione della congruità delle offerte da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

La commissione prende atto che l'Associazione Temporanea d'Imprese

ZAGO SRL (capogruppo) e ELETTROPIAVE SRL (mandante) ha dichiarato che intende subappaltare alcune lavorazioni riconducibili alle Cat. OG3 (prevalente) e OG11 nei limiti previsti dalle leggi vigenti, come indicato nella dichiarazione in data 20/11/2017.

Quanto sopra con riserva di accertare per l'impresa aggiudicataria, l'insussistenza delle condizioni previste dall'art. 83 del D.Lgs. n. 159/2011.

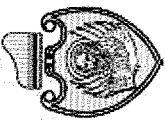
Alle ore 9,30 la seduta viene conclusa.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

F.to Marzio Ceselin

F.to Danilo Smocovich

F.to Anna Zanetti



Numero Gara: 62/2017

Tipo gara: PROCEDURA NEGOZIATA

Intervento/Appalto: 10004/1

Descrizione: OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA FORNACE PERTINENZA ERP (CONTRATTO DI QUARTIERE 2 - ALTOBELLO)

M 21/P.87-05-75

PARTECIPANTI

ALLEGATO N. 1

## Gare e Contratti

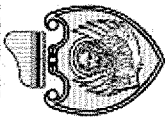
## IMPORTI GARA:

Base di gara: 89.303,59  
 Soggetto a Ribasso: 73.467,58  
 Sicurezza: 4.836,01  
 Economia: 11.000,00  
 Sp.Progettazione: 0,00

## ELENCO PARTECIPANTI

CF / PIVA	Denominazione Ditta
02132260270 / 00216690933	[ 1 ] SECIS S.R.L.
02152150278	[ 2 ] (ATI) ZAGO SRL + ELETTROPIAVE SRL

*Secis*  
*Allegati*  
*firmati*



Numero Gara: 62/2017 In Data: 24/11/2017  
 Tipo gara: PROCEDURA NEGOZIATA  
 Intervento/Appalto: 10004/1  
 Descrizione: OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA FORNACE PERTINENZA ERP (CONTRATTO DI QUARTIERE 2 - ALTABELLO)

N. 19606 DI REP. SPEC.

M 20/P.87-05-75  
GRADUATORIA

ALLEGATO N. 2

**IMPORTI GARA:**

Base di gara: 89.303,59  
 Soggetto a Ribasso: 73.467,58  
 Sicurezza: 4.836,01  
 Economia: 11.000,00  
 Sp.Progettazione: 0,00

**DATI GARA:**

Gara al massimo ribasso  
 Modalità Aggiudicazione:  
 DOPO VALUTAZIONE  
 OFFERTE

**IMPORTI AGGIUDICAZIONE:**

Aggiud.Compl: --  
 Aggiud. netto: --  
 Importo Ribasso: --  
 Perc. Ribasso: --

**DITTA AGGIUDICATARIA:**

**IMPORTI POLIZZE:**  
 Definitiva: ,00

**SECONDA CLASSIFICATA:**  
 SECIS S.R.L.

Posiz.	CodDitta	CF / PIVA	Denominazione Ditta	Importo	Ribasso	Esclusione
1	20006678	02152150278	[ 2] (ATI) ZAGO SRL + ELETTROPIAVE SRL	57.633,85	-21,552%	-
2	16593	02132260270 / 00216690933	[ 1] SECIS S.R.L.	68.487,21	-6,779%	-

*h. d. l.*  
*Marconchi Zanetti*