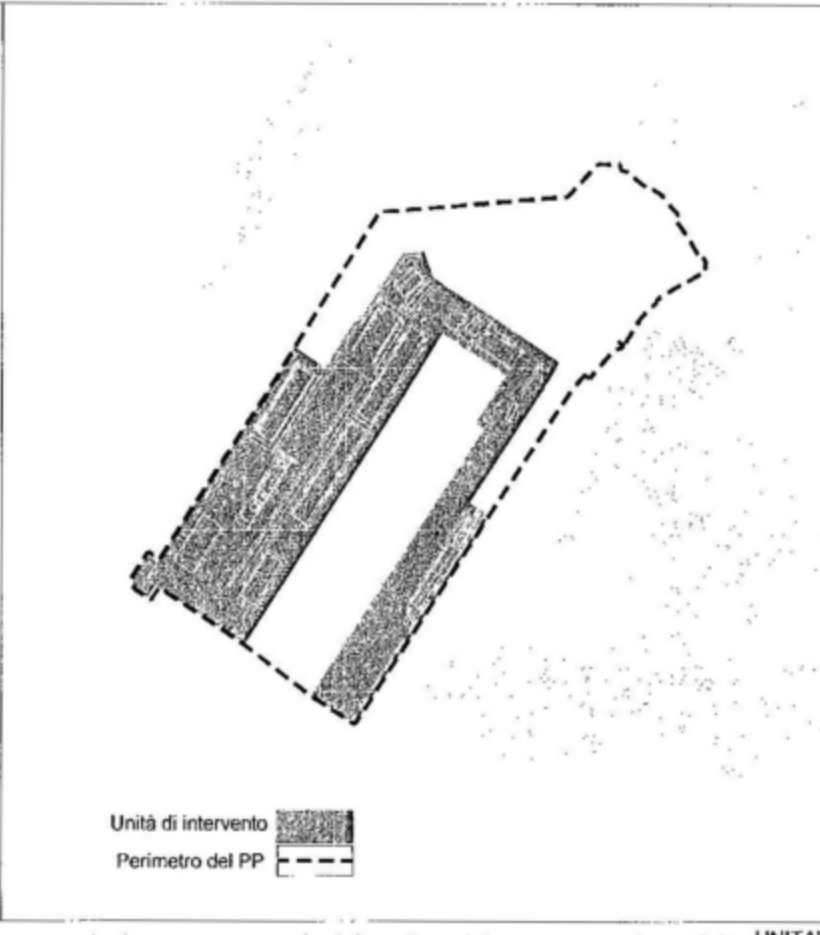


de li um 18



COMUNE DI VENEZIA
Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia

PIANO PARTICOLAREGGIATO 2 MARITTIMA

Unità di intervento 1A: Categorie di intervento
Scala 1:2500

ORIGINALE

VE212
0092.08.2.0.001.1
Centro 7/05
Accordo di programma per la realizzazione del P.P.2 MARITTIMA: SCHEDE NORMATIVE UNITA' 1A - CATEGORIE DI INTERVENTO
documento approvato / 0 U.L. - 1A: CATEGORIE DI INTERVENTO
Comune di Venezia - urbanistica - centro documentazione

Dati generali di analisi						Dati generali di progetto	
n. corpo edilizio	sup. coperta mq	sup. lorda di pavimento	altezza max metri	n. piani	volume totale	superficie totale unità mq	
1	3290	6580	14,8	2	48692		
2	4400	8800	12	2	52800		
3	7170	14340	12	2	86040		
4	5590	10710	13,6	2	75858		
5	4650	12900	10,2	2	104400		
7	658	1682	11	3	6203		
8	1715	1715	5	1	6500		
18	6185	11155	15	2	7710		
19	806	1612	15,25	2	12300		
20	283	283	3,4	1	965		
21	200	200	3,4	1	690		
22a	195	390	8,7	2	1700		
22b	470	470	6	1	2820		
22c	1274	1274	8,5	1	10830		
22d	2340	2340	8,5	1	19890		
23	82	82	4	1	325		
24	122	122	4,4	1	533		
tot.	39420	74655			438426		256095

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: dott. urb. Giorgio De Vettor *Giorgio De Vettor*

PROGETTISTI: Arch. Ambra Dina *LA DIRIGENTE*
Arch. Fabio Vio *Arch. Ambra Dina*
Arch. Viviana Castaldello *mce*

COORDINATORE

Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 26 MAG. 2008

CONSULENZA VIABILISTICA: Comune di Venezia Ufficio Mobilità

IL SEGRETARIO GENERALE
IL DIRETTORE

IL PRESIDENTE DEL C.C.
L'ASSESSORE

Allegato alla Delibera di C.C. di approvazione della proposta di Accordo di Programma n. 17 del 02.02.04
Allegato alla Delibera di C.C. di ratifica dell'Accordo di Programma n. del pubblicato sul B.U.R. del
Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. del di approvazione dell'Accordo di Programma pubblicato sul B.U.R. n. del

Scala 1/2500

CATEGORIE DI INTERVENTO

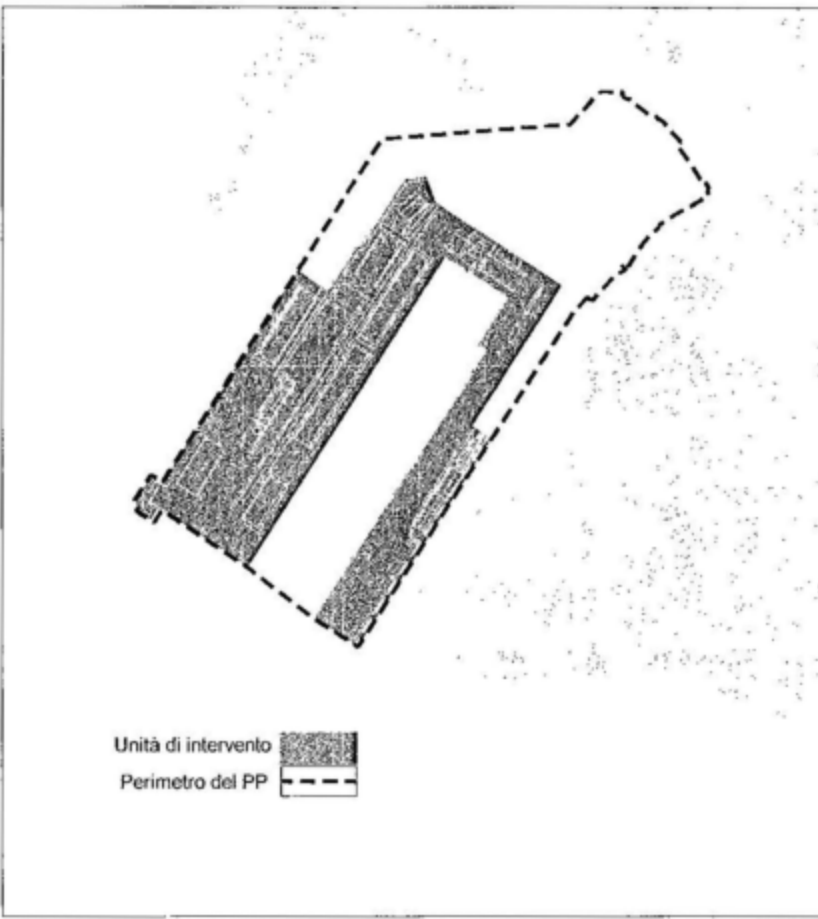
Corpo Edilizio n°.
Quota altimetrica s.l.m. 0.0

Unità di intervento 1
Edifici soggetti al Piano Regolatore Portuale

Perimetro del PP
Vie d'acqua



De Lima



1) Obiettivi
L'unità di intervento U1 individua l'area operativa portuale.
Obiettivo dell'intervento è il mantenimento e il potenziamento della funzione portuale connessa alla gestione dei terminal passeggeri e lo sviluppo di altre funzioni portuali.

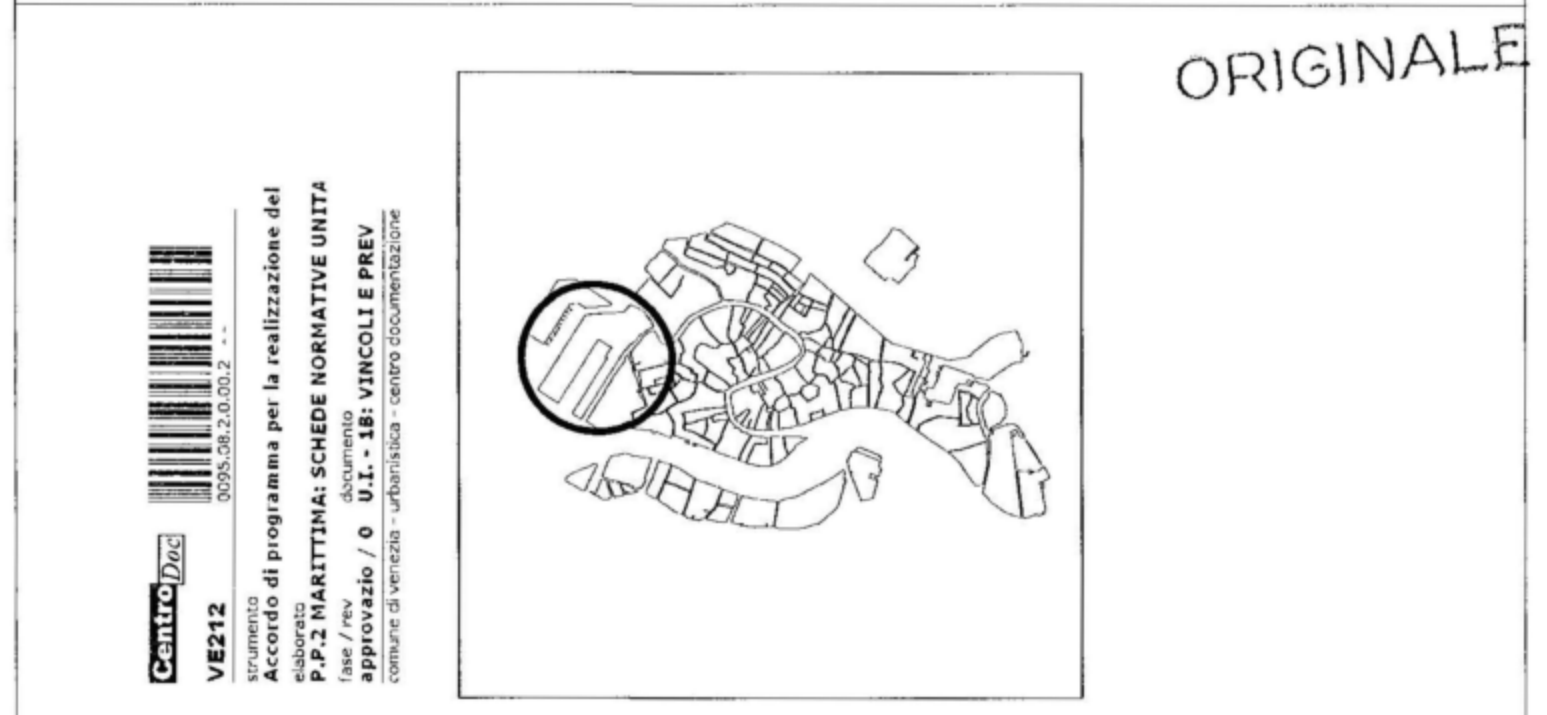
2) Destinazioni D'uso
Aree operative e servizi portuali. Attività subordinate all'uso portuale degli immobili, quali manifestazioni fieristiche, congressuali ed espositive.

3) Previsioni normative
Percorsi e spazi scoperti
Sono consentiti gli interventi, come previsto anche dall'art. 23.3, 23.4 dello N.T.A. del P.R.G. per la città antica, finalizzati al mantenimento e potenziamento delle funzioni portuali e dei relativi servizi collaterali.
E' consentita, come indicato dalla scheda di progetto U1B, una connessione sul canale Scomezera tra il molo di Levante e Santa Marta.

COMUNE DI VENEZIA
Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia

PIANO PARTICOLAREGGIATO 2 MARITTIMA

Unità di intervento 1B: Vincoli e previsioni
Scala 1:2500



Centro 7/20
VE212
00956.08.2.0.00.2
Strumento
Accordo di programma per la realizzazione del Piano Particolareggiato n. 2 MARITTIMA: SCHEDE NORMATIVE UNITA' di intervento n. 1B: VINCOLI E PREVISIONI / 0 U.I. - 1B: VINCOLI E PREVISIONI
Comune di Venezia - Urbanistica - Centro Documentazione

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO : dott. urb. Giorgio De Vettor
PROGETTISTI : Arch. Ambra Dina
COORDINATORE : Arch. Fabio Vio
Arch. Viviana Castaldello
Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 26 MAG. 2008
CONSULENZA VIABILISTICA: Comune di Venezia Ufficio Mobilità

IL SEGRETARIO GENERALE IL PRESIDENTE DEL C.C.

IL DIRETTORE L'ASSESSORE

Allegato alla Delibera di C.C. di approvazione della proposta di Accordo di Programma n. 17 del 02.02.04
Allegato alla Delibera di C.C. di ratifica dell' Accordo di Programma n. del pubblicato sul B.U.R. del
Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. del di approvazione dell'Accordo di Programma pubblicato sul B.U.R. n. del

Scala 1/2500

VINCOLI E PREVISIONI

Quota altimetrica s.l.m. 0.0	Percorsi pedonali indicativi	Unità di intervento 1	Perimetro del PP
Vie d'acqua	Impianti portuali marittimi	Ingresso agli impianti portuali marittimi	Banchina portuale con percorso carrabile e pedonale
Attacco di collegamento pedonale e carrabile			