



GARA N. 33/2017: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA OPERE STRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE RELATIVE AL RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PALAZZO EX CASINO' DEL LIDO DI VENEZIA. C.I. 14102 – CIG7091617B78 – CUPF71E17000140001.

QUESITI

1) DOMANDA:

CON RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'OGGETTO, SI CHIEDE SE È PREVISTO L'AFFIDAMENTO A SOGGETTI ESTERNI ALL'ENTE DELLE ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP TRA CUI, TRA LE ALTRE, L'ATTIVITÀ DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 26 D.LGS. 50/2016, E PERTANTO SE E QUANDO VERRÀ BANDITA LA RELATIVA GARA DI INDIVIDUAZIONE DELL'ORGANISMO DI ISPEZIONE A TAL FINE DEPUTATO.

1) RISPOSTA

L'ATTIVITÀ DI VERIFICA NON È COMPRESA NELL'AFFIDAMENTO E SARÀ ESEGUITA SECONDO LE VALUTAZIONI DEL RUP IN APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA VIGENTE.

2) DOMANDA

CON RIFERIMENTO AL CRITERIO A1 DEL DISCIPLINARE, LADDOVE RECITA: "SULLA BASE DELLA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DAI CONCORRENTI COSTITUITA DA SCHEDE DI FORMATO A3 O FORMATO A4 IN NUMERO COMPRESO TRA TRE E CINQUE, NEL CASO DI FORMATO A3, E TRA SEI E DIECI, NEL CASO, DI SCHEDE FORMATO A4..." SI CHIEDE CONFERMA CHE:

2.1 - IL NUMERO DI FACCIATE PER CIASCUNA SCHEDA SIA DA INTENDERSI PER IL FORMATO A3 IN NUMERO TRA TRE E CINQUE PER CIASCUNA DELLE TRE SCHEDE O SIA DA INTENDERSI COMPLESSIVO PER LE TRE SCHEDE.

2.2 - CON RIFERIMENTO AL CRITERIO A2 DEL DISCIPLINARE, AL PUNTO A, SUB. A2.A : RELAZIONE METODOLOGICA, SI CHIEDE DI CONFERMARE CHE IL DOCUMENTO RICHIESTO SIA UN DOCUMENTO IN A4 DI SOLE TRE FACCIATE MAX;

2.3 - CON RIFERIMENTO AL CRITERIO A2 DEL DISCIPLINARE, AL PUNTO A, SUB. A2.B: DIRETTORE TECNICO O RESPONSABILE DELLA COMMESSA, SI CHIEDE DI CONFERMARE CHE IL DOCUMENTO RICHIESTO SIA EFFETTIVAMENTE UN A3 E CHE ESSO SIA COSTITUITO DA MAX 3 FACCIATE.

2) RISPOSTA

2.1: SONO DA INTENDERSI COMPLESSIVE PER LE TRE SCHEDE;

2.2: SI CONFERMA CHE IL DOCUMENTO RICHIESTO E' UN DOCUMENTO IN A4 DI SOLE TRE FACCIATE MAX;

2.3: SI CONFERMA CHE IL DOCUMENTO RICHIESTO E' EFFETTIVAMENTE UN A3 E CHE ESSO E' COSTITUITO DA MAX 3 FACCIATE.

3) DOMANDA

AVEVO BISOGNO DI UNA CONFERMA SUL DISCIPLINARE DI GARA, PUNTO 17. CONTENUTO DELLA BUSTA "B-OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA":



CRITERIO A.1: "SULLA BASE DELLA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DAI CONCORRENTI COSTITUITA DA SCHEDE DI FORMATO A3 O FORMATO A4 IN NUMERO COMPRESO TRA TRE E CINQUE, NEL CASO DI FORMATO A3, E TRA SEI E DIECI, NEL CASO, DI SCHEDE FORMATO A4 DI UN NUMERO MASSIMO DI TRE SERVIZI RELATIVI A INTERVENTI RITENUTI DAL CONCORRENTE SIGNIFICATIVI DELLA PROPRIA CAPACITA A REALIZZARE LA PRESTAZIONE SOTTO IL PROFILO TECNICO, SCELTI FRA INTERVENTI QUALIFICABILI AFFINI A QUELLI OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO, SECONDO I CRITERI DESUMIBILI DALLE TARIFFE PROFESSIONALI."

SI CHIEDE: I 3-5 A3 OPPURE I 6-10 A4 SONO COMPLESSIVI PER LE TRE OPERE SELEZIONATE OPPURE SONO DA INTENDERSI PER CIASCUNA OPERA SELEZIONATA?

3) RISPOSTA

LA QUANTITÀ È DA INTENDERSI COMPLESSIVA PER LE OPERE SELEZIONATE.

4) DOMANDA

AL PUNTO 2.3 VIENE INDICATO ".....LA PROGETTAZIONE È RISERVATA AI LAUREATI IN ARCHITETTURA O MUNITI DI LAUREA EQUIPOLLENTE CHE CONSENTA L'ISCRIZIONE ALL'ALBO DEGLI ARCHITETTI, SEZ A."

SI CHIEDE CONFERMA CHE SIA SUFFICIENTE LA PRESENZA DI UN ARCHITETTO ALL'INTERNO DEL GRUPPO DI LAVORO DELL'OPERATORE ECONOMICO/RTI

4) RISPOSTA

SI CONFERMA CHE È SUFFICIENTE LA PRESENZA DI UN ARCHITETTO ALL'INTERNO DEL GRUPPO DI LAVORO DELL'OPERATORE ECONOMICO/RTI TENENDO PRESENTE LA PRESCRIZIONE DELL'ART. 4, COMMA 2, DEL DM 02 DICEMBRE 2016 N. 263.

5) DOMANDA

RILEVO DAL DISCIPLINARE DI GARA CHE IL REQUISITO STRUTTURALE RICHIESTO È IDENTIFICATO IN S06 E NON S03. TALE SCELTA, CHE RESTRINGE NOTEVOLMENTE IL NUMERO DI PARTECIPANTI, HA PARTICOLARI MOTIVAZIONI? LA CLASSE S06 COMPRENDE POI ANCHE LE VERIFICHE STRUTTURALI, NEL MIO CASO HO CURRICULUM DI RILIEVO NEL CAMPO DELLE VERIFICHE DI VULNERABILITÀ SISMICA (OSPEDALE, SEDI DI IMPORTANTI ENTI REGIONALI, EDIFICI UNIVERSITARI ETC...) CHE PERÒ NON POSSONO ESSERE VALUTATE IN TERMINI DI IMPORTI ECONOMICI MA SOLO DI IMPORTANZA E VOLUMETRIA, SI POSSONO FAR RIENTRARE FRA I REQUISITI RICHIESTI DAL BANDO E COME VALUTARLE?

5) RISPOSTA

LA NORMATIVA VIGENTE IMPONE LA QUANTIFICAZIONE DEI COMPENSI RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA COMPARANDO IL CALCOLO SECONDO LA L. 143/1949 E IL DM 17/06/2016.

AI SENSI DELLE NORMATIVA DEL 1949 L'INTERVENTO DI CUI TRATTASI È INQUADRABILE NELLA CATEGORIA IG "STRUTTURE O PARTI DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO RICHIEDENTI SPECIALE STUDIO TECNICO, IVI COMPRESSE LE STRUTTURE ANTISISMICHE".

NEL RECENTE DECRETO DEL 2016 TALE CATEGORIA RISULTA EQUIPARATA SIA ALLA NUOVA CATEGORIA S 03 SIA ALLA NUOVA CATEGORIA S 06 LASCIANDO UN MARGINE DI INTERPRETAZIONE SUGLI INTERVENTI DA ASSIMILARE ALL'UNA E ALL'ALTRA.

VALUTATA LA PARTICOLARE STRUTTURA DELL'IMMOBILE, LA MOLE DELLO STESSO, LA STRATIFICAZIONE E LE SUPERFETAZIONI SUSSEGUITESI NEL TEMPO, OLTRE AI VINCOLI ESI-



STENTI E IL LIMITATO CAMPO DI INTERVENTO A CAUSA DELLE SUPERFICI DECORATE E LA CORRELAZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI, IMPIANTISTICI E LEGATI ALL'OTTENIMENTO DEL CPI, SI È RITENUTO DI INQUADRARE L'INTERVENTO NELLA CATEGORIA CHE MEGLIO EVIDENZIASSE L'ELEVATO GRADO DI COMPLESSITÀ DEL LAVORO.

LE ATTIVITÀ DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA COSTITUISCONO UNA PARTE DI QUELLE INSERITE NELLA DECLARATORIA DELLA CATEGORIA S06 DEL DECRETO MINISTERIALE E NON ESAURISCONO QUANTO RICHIESTO DALLA STAZIONE APPALTANTE PER L'INTERVENTO DI CUI TRATTASI PERTANTO SI RITIENE NON POSSANO RIENTRARE FRA I REQUISITI RICHIESTI DAL BANDO.

6) DOMANDA

SI CHIEDE SE IL RUOLO DI DIRETTORE TECNICO, DI CUI AL CRITERIO A2.B OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA DEL DISCIPLINARE DI GARA POSSA ESSERE RICOPERTO DA PIÙ PERSONE, IN PARTICOLARE SE POSSONO FIGURARE 3 DIRETTORI TECNICI, UNO PER LE OPERE DI RESTAURO, UNO PER LE OPERE STRUTTURALI E UNO PER LE OPERE IMPIANTISTICHE, FERMO RESTANDO CHE I CV DELLE 3 PERSONE SIANO COMPLESSIVAMENTE PRESENTATI IN 3 A3, UNO PER CIASCUN PROFESSIONISTA.

6) RISPOSTA

SI RITIENE CHE LA FIGURA SIA UN SOGGETTO SINGOLO INDIVIDUATO ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA CHE SI OCCUPERÀ DELL'INCARICO.