



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: PON METRO 2014-2020, VE6.1.3.e P.N. n. 12/2022: progettazione definitiva, comprensiva progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - aggiudicazione ZUANIER ASSOCIATI; impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare . Cod. SRC22_02

Proposta di determinazione (PDD) n. 990 del 05/05/2022

Determinazione (DD) n. 1058 del 25/05/2022

Fascicolo 2021.XI/2/1.572 "C.I. 15084 INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EX EMEROTECA"

Sottofascicolo 1 "C.I. 15084 INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EX EMEROTECA - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 23/05/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 24/05/2022.

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia Sportiva, Magistratura e Sedi Terraferma
RUP: Arch. Elisabetta Rossato

PDD/2022/990 del 5/5/2022
Fascicolo n. 2021/XI.2.1/572.1

Oggetto: PON METRO 14-20, VE6.1.3.e Appr. verbali gara n. 12/2022: servizio di prog. definitiva, comprensiva di FTE, esecutiva, coordinamento della sicurezza e DL, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica ex Emeroteca. C.I. 15084 - aggiudicazione servizio a ZUANIER ASSOCIATI; impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 c. 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016. Cod. SRC22_02

IL DIRIGENTE

Premesso:

- l'art. 13 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che conferisce al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, con particolare riferimento ai settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto e utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che stabilisce, tra l'altro, che spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente o non rientranti tra le funzioni del Segretario o del Direttore Generale;
- l'art.1, comma 629 della legge finanziaria 2015 (Legge n. 190/2014) che ha apportato modifiche all'art. 17 ter del Decreto IVA, introducendo il meccanismo del c.d. split payment;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al Decreto Legislativo n. 118/2011.

Richiamate:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024; dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2022 per l'importo di € 1.800.000,00;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 42 del 22/03/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024 e allegati;
- con deliberazione di G.C. n. 27 del 08/03/2022 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022-2024 e allegati;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295856 del 24.06.2021, è stato prorogato l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti al Dott. Aldo Menegazzi;

Premesso altresì che:

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020), approvato con Decisione della Commissione europea C(2015)4998 del 14 luglio 2015, dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-20, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dell'art. 123 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore – dott.ssa Paola Ravenna il responsabile dell'Organismo stesso;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 29 giugno 2016, è stata approvata una nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 318 del 19 novembre 2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che conferma, a partire dal 1/1/2021, l'assegnazione delle competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie;
- con disposizione prot. 0408425 del 1 settembre 2016, aggiornata con disposizione prot. 527042 del 31/10/2017, con disposizione prot. 484049 del 30/10/2020 e con disposizione PG 578281 del 23/12/2020, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso l'Area Economia e Finanza, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;
- la Convenzione rep. 18861/2016, firmata il 24 maggio 2016 tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia, prevede all'art. 5 par.3 lett a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 11 aprile 2016 ha dato atto che la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia, inviata nella versione integrata all'AdG dall'OI in data 27 novembre 2015, è conforme ai documenti di programmazione dell'Amministrazione comunale;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29 giugno 2016 è stato approvato il Piano Operativo, Assi 1-5, che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro nell'ambito della dotazione finanziaria di spettanza dell'OI (in appresso il "Piano Operativo"), periodicamente aggiornato;

- con decisione CE C (2021)6028 del 09/08/2021 è stata approvata la riprogrammazione del PON Metro 2014 - 2020, versione 8.1, integrata per effetto delle risorse aggiuntive destinate all'Italia dallo strumento europeo REACTEU e del conseguente inserimento dell'obiettivo "Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia" di cui al Regolamento di Esecuzione (Ue) 2021/439 del 3 marzo 2021;
- la riprogrammazione 8.1 introduce gli Assi 6, 7 e 8 del PON Metro, per l'attuazione di interventi finanziati nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia da Covid19;
- l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACTEU FESR)" contiene l'Azione 6.1.3 "Energia ed efficienza energetica" che prevede iniziative a sostegno della riduzione dei consumi di risorse non rinnovabili e di emissioni di sostanze climalteranti attraverso operazioni di efficienza energetica ed utilizzo di fonti rinnovabili nelle infrastrutture, compresi gli edifici, che devono essere di proprietà pubblica in ambito urbano e metropolitano;
- con comunicazione PG 388587 del 26/08/2021 l'Autorità di Gestione (AdG), congiuntamente alla trasmissione della documentazione di approvazione della versione 8.1 del PON Metro 2014-2020, ha confermato la nuova dotazione finanziaria attribuita a Venezia, pari a complessivi € 122.265.663,03; le risorse integrative REACTEU (€ 81.910.519,88) sono destinate ai tre nuovi Assi del PON Metro 2014-2020, attualmente composto da 8 Assi prioritari;
- a seguito di richiesta dell'Autorità di Gestione del PON Metro 2014-2020 del 23/09/2021 (AICT.REGISTRO UFFICIALE(U).0013010.23092021), l'OI di Venezia ha proceduto con la predisposizione del Piano Operativo ReactEU, relativo agli Assi 6, 7 e 8, approvato con DGC n. 265 del 09/11/2021;
- nello specifico l'Asse 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACTEU FESR)" (REACTEU FESR) contiene l'Azione 6.1.3 "Energia ed efficienza energetica" all'interno della quale è prevista l'attuazione dell'operazione VE 6.1.3.e "Ristrutturazione ed efficientamento ex emeroteca - CI 15084" che si configura come operazione di risanamento conservativo dell'edificio con previsione di riqualificazione energetica dello stesso;
- il suddetto intervento è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022 - 2024 in occasione dell'approvazione del bilancio 2022 - 2024 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21/12/2021
- il Piano Operativo ReactEU individua come soggetto beneficiario il Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia;
- con disposizione dirigenziale, prot. PG 31161 del 21/01/2022, del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie dell'Area Economia e Finanza l'operazione VE 6.1.3.e "Ristrutturazione ed efficientamento ex emeroteca - CI 15084" è stata ammessa a finanziamento a valere sulle risorse ReactEU per un importo complessivo di € 2.160.000,00.= di cui € 1.800.000,00.= per la realizzazione dell'intervento ed € 360.000,00.= quale quota forfettaria pari al 20% a copertura dei costi diretti del personale dedicato all'attuazione della stessa (art. 68 bis del REG. UE n. 1046/2018 del 18/07/2018 - "Omnibus");
- l'operazione VE6.1.3.e riguarda gli "Interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell'ex Emeroteca" prevedendo attività finalizzate all'efficientamento

energetico dell'edificio attraverso lavori di riqualificazione energetica sull'involucro e sugli impianti;

- il suddetto intervento è identificato con CUP F78I22000040006;

Richiamati:

- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia;
- il "Protocollo di legalità" rinnovato il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto ai sensi dell'articolo 1, comma 17, della l. 190 del 06/11/2012, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con DPR 16 aprile 2013, n. 62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'Amministrazione.

Premesso che

- con determinazione n. 159 del 2/2/2022 si è stabilito di procedere al conferimento dell'incarico di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, dell'intervento in oggetto - C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.b) sulla base dei criteri di aggiudicazione dell'offerta connessi con l'oggetto dell'appalto di cui alle lettere a) c) ed e) del comma 6 del suddetto art. 95 e con riferimento alla deliberazione dell'ANAC n. 723 del 31 luglio 2018;

- con la stessa determinazione è stato dato mandato al Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato del Comune di Venezia di espletare le procedure di gara ed è stata prenotata la spesa di € 271.402,08.= (opfc), cod. SRC22_02, per corrispettivi professionali relativa alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori dell'intervento in oggetto;

Visto che:

- entro il termine stabilito dalla lettera d'invito e cioè entro le ore 12.00 del giorno 18/3/2022, è pervenuta 1 (una) offerta;
- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione di Gara è stato nominato dal Vice Segretario Vicario con disposizioni, rispettivamente, PG/2022/124348 e PG/20221/124350 del 18/03/2022;
- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio con PG/2022/124358 del 18/3/2022, nella seduta pubblica del 21/03/2022 (ore 9.30), come dal verbale di gara n. 1, hanno verificato i documenti contenuti nella "documentazione amministrativa" dei partecipanti e, dopo averne constatato la regolarità, hanno ammesso il concorrente alle successive fasi della gara;
- nella seduta pubblica del 21/03/2022 alle ore 10.30, come risulta dal verbale di gara n. 2, i componenti della Commissione giudicatrice, nominati con disposizione del Presidente della Commissione, prot. n. PG/2022/124368 del 18/03/2022, hanno proceduto all'apertura dell'offerta tecnica del concorrente ammesso in gara, al solo fine di verificarne il contenuto;
- come risulta dal verbale di gara n. 3 del 06/04/2022, la commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per analizzare l'offerta tecnica e redigere il quadro sinottico relativo al contenuto delle offerte tecniche presentate relativamente ai criteri indicati nel disciplinare di gara;
- in data 12/04/2022, come risulta dal verbale di gara n. 4, la commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione alla ZUANIER ASSOCIATI con il punteggio di 85,00 punti su 100;
- Visto che il Presidente della Commissione, con nota in data 29/04/2022, PG/2022/190300 ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di valutare la congruità dell'offerta presentata dalla ZUANIER ASSOCIATI;
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota in data 29/04/2022, PG/2022/190672 ha comunicato di ritenere congrua l'offerta presentata dalla ZUANIER ASSOCIATI;

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca o non approvare i menzionati verbali di gara;

Visti al riguardo gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23/06/2011 n. 118.

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D. L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria.

Ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A), procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva alla ZUANIER ASSOCIATI, con sede legale in VIA ANTONIO DA MESTRE N.19 - 30174 VENEZIA-MESTRE (VE) codice fiscale n 04276800275, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 30,00 %, con un punteggio totale di 85,00 su 100, per un importo complessivo di € 149.733,18.= (o.f.e.)

Ritenuto inoltre di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, stante l'urgenza procedere con tempestività all'attivazione del servizio, come consentito dall'art. 8 comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dal vigente PTPCT;

Visti:

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- il "Codice di comportamento interno", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018;

Dato atto altresì

- dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7 del Codice di Comportamento interno approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 in capo al firmatario dell'atto e dichiarata assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento con nota prot. n. 201889 del 06.05.2022;
- con nota in data 13/05/2022, PG/2022/0214211, allegata al presente atto (Allegato B), la dott.ssa Paola Ravenna, dirigente del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie e responsabile dell'Organismo Intermedio del PON Metro, ha espresso il visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa nell'ambito del PON Metro;

Visti gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato

dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15084 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2022	2023	Totale Quadro Economico
Stanziato	1.800.000,00	0,00	1.800.000,00
Impegnato	0,00		

DETERMINA

1. di approvare gli allegati verbali di gara n. 1 del 10/3/2022, verbale n. 2 e 3 del 18/3/2022, verbale n. 4 del 18/3/2022 e verbale n.5 del 12/4/2022 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A) e aggiudicare la gara per il servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, dell'intervento PON Metro 2014-2020 VE 6.1.3.e "Ristrutturazione ed efficientamento ex emeroteca - CI 15084" (React-EU FESR) - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006 alla ZUANIER ASSOCIATI, con sede legale in VIA ANTONIO DA MESTRE N.19 - 30174 VENEZIA-MESTRE (VE) codice fiscale n 04276800275, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 30,00 %, con un punteggio totale di 85,00 su 100, per un importo complessivo di € 149.733,18.= (o.f.e.)
2. di affidare il servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, dell'intervento in oggetto - C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006 alla ZUANIER ASSOCIATI, con sede legale in VIA ANTONIO DA MESTRE N.19 - 30174 VENEZIA-MESTRE (VE) codice fiscale n 04276800275, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 30,00 %, con un punteggio totale di 85,00 su 100, per un importo complessivo di € 149.733,18.= (o.f.e.), sottoponendo però il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi dichiarati in sede di gara, in capo al concorrente aggiudicatario;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 189.981,46.= (oneri previdenziali 4% e fiscali 22% inclusi), a favore della ZUANIER ASSOCIATI, con sede legale in VIA ANTONIO DA MESTRE N.19 - 30174 VENEZIA-MESTRE (VE) codice fiscale n 04276800275, imputando la spesa a carico del Cap. 5822/109 "Beni immobili", codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale", a Bilancio 2022, che presenta la necessaria disponibilità, spesa finanziata con contributo REACT EU trasferimenti della UE (codice europeo 3);
4. di disporre l'accertamento di entrata di € 189.981,46.= (opfc) al cap. 200164 art. 19 "trasferimenti dallo Stato per progetto React EU" (codice europeo 1), secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D.lgs. 118/2011;

5. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2022	2023	Totale Quadro Economico
Stanziato	1.800.000,00	0,00	1.800.000,00
Impegnato	189.981,46		

6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
8. Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla Commissione di gara, presieduta dal Dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016, in quanto Dirigente Responsabile di budget.
9. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale del Comune di Venezia, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 37 D.Lgs. n. 33/2013.
10. Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile reso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL DIRIGENTE

Dott. Aldo Menegazzi

(f.to digitalmente)

Allegato A.: Verbali di gara n. 1,2,3,4 e allegati;

Allegato B: Visto del Responsabile dell'OI sull'ammissibilità della spesa al PON METRO 2014-2020

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 990

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12295/2022 del 23/05/2022 - NON ESECUTIVO "C.I. 15084 - PON METRO 14-20, VE6.1.3.e Appr. verbali gara n. 12/2022: servizio di prog. definitiva,"

"PON METRO 14-20, VE6.1.3.e Appr. verbali gara n. 12/2022: servizio di prog. definitiva, comprensiva di FTE, esecutiva, coordinamento della sicurezza e DL, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica ex Emeroteca. C.I. 15084 - aggiudicazione servizio a ZUANIER ASSOCIATI; impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 c. 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016. Cod. SRC22_02" autorizzazione Proposta di determina 990/22 del 05/05/22 rif. prenotazione n. 8000/2022 - autorizzazione Determine 159/22

L'impegno di spesa numero 12295/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.005822109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2022	189.981,46
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
<i>Fornitore</i>	ZUANIER ASSOCIATI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE Cod.Fisc.	
<i>CIG</i>	04276800275 P.Iva 04276800275 9085149620 CUP F78I22000040006	
<i>Opera</i>	10080 - 15084/000 - VE 6.1.3.E - INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE	
<i>Tipo Spesa</i>	E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EX EMEROTECA 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1343 - 022.008.999 CONTRIBUTI STATO REACT	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	189.981,46

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.005822109 a competenza 2022 al 23/05/2022

Stanziamiento di bilancio	5.621.067,53 +
Impegni precedenti	844.169,66 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.776.897,87 =
Ammontare del presente impegno	189.981,46 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	4.586.916,41 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, li 23 maggio 2022

CITTA' DI
VENEZIA



Area Economia e Finanza
Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie

La Dirigente

Numero di protocollo e data indicati nel timbro

Oggetto: PDD 2022/990 - PON METRO 14-20, VE6.1.3.e Appr. verbali gara n. 12/2022: servizio di prog. definitiva, comprensiva di FTE, esecutiva, coordinamento della sicurezza e DL, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica ex Emeroteca. C.I. 15084 - aggiudicazione servizio a ZUANIER ASSOCIATI; impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 c. 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016. Cod. SRC22_02. **Visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa nell'ambito del PON Metro**

Nell'ambito della funzione di autocontrollo dell'OI, prevista dall'atto di delega dell'Autorità di Gestione del PON Metro, rep. 18861 del 23/05/2016, all'art. 5, par. 4, lett. c, si esprime il visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa, prevista dalla determinazione in oggetto, nell'ambito del PON Metro 2014-2020.

LA DIRIGENTE
Paola Ravenna

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

San Marco 4299 - 30124 Venezia
Tel. 041 2747817

Sito web www.comune.venezia.it/it/ponmetrovenezia
E mail ponmetro@comune.venezia.it

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006.

VERBALE N. 3

Data e luogo della seduta: 06/04/2022 ore 12:30 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 - Mestre;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 159 del 02/02/2022. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020;

Estremi della lettera d'invito e successivo Avviso di rettifica: PG/2022/0086398 in data 24/2/2022 e PG/2022/00110645 in data 10/3/2022;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio: PG/2022/124348 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2022/124350 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2022/124358 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2022/124368 in data 18/03/2022

Ditte invitate n. 5: 1. General Progetti; 2. INARTECH SRL; 3. STEAM SRL; 4. Studio Associato Arch. M.Papini Arch. G. Talluto; 5. ZUANIER ASSOCIATI.

Offerte pervenute n. 1: 1. ZUANIER ASSOCIATI

SVOLGIMENTO

La Commissione è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) componente: ing. Simone Agrondi
- 3) componente: ing. Francesca Marton

segretario verbalizzante il sig. Danilo Smocovich

La Commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara. Come indicato nel verbale n. 2, poichè le offerte da valutare sono inferiori a tre si applicano i coefficienti determinati con il metodo di cui alle linee guida n.

2 approvate con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e cioè con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

I coefficienti attribuiti, relativi ai criteri e subcriteri di valutazione aventi natura qualitativa, saranno determinati dalla commissione giudicatrice, sulla base della documentazione contenuta nella Offerta tecnica – organizzativa, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri e sub-criteri di valutazione qualitativi di cui alla tabella del paragrafo 15.1.1 e dei criteri valutativi descritti nel medesimo paragrafo.

Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 13:30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

ing. Simone Agrondi

ing. Francesca Marton

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to sig. Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006.

VERBALE N. 4

Data e luogo della seduta: 12/04/2022 ore 11:30 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 - Mestre;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 159 del 02/02/2022. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020;

Estremi della lettera d'invito e successivo Avviso di rettifica: PG/2022/0086398 in data 24/2/2022 e PG/2022/00110645 in data 10/3/2022;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio: PG/2022/124348 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2022/124350 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2022/124358 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2022/124368 in data 18/03/2022

Ditte invitate n. 5: 1. General Progetti; 2. INARTECH SRL; 3. STEAM SRL; 4. Studio Associato Arch. M.Papini Arch. G. Talluto; 5. ZUANIER ASSOCIATI.

Offerte pervenute n. 1: 1. ZUANIER ASSOCIATI

SVOLGIMENTO

La Commissione è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
 - 2) componente: ing. Simone Agrondi
 - 3) componente: ing. Francesca Marton
- segretario verbalizzante il sig. Danilo Smocovich

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito alle offerte tecniche, come da allegato 1 al presente verbale.

Non si effettua la riparametrazione di cui al paragrafo 17.3.4 del disciplinare di gara trattandosi di unico concorrente e si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma MEPA delle offerte economiche e delle offerte tempo dei concorrenti ammessi all'apertura delle rispettive offerte economiche.

Le offerte economiche sono state formulate secondo quanto indicato al paragrafo 17.4 del disciplinare di gara e contenenti un ribasso percentuale unico riferito all'importo posto a base di gara, esclusi gli oneri della sicurezza, oltre alla riduzione dei tempi nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara. Al ribasso percentuale espresso in cifre e ripetuto in lettere è stato attribuito un punteggio massimo di 20 punti, sulla base di quanto indicato al punto 16.1 del disciplinare di gara e all'offerta tempo vengono attribuiti ulteriori 10 punti essendo tutte le offerte corrispondenti al massimo consentito.

La Commissione giudicatrice provvede poi ad effettuare il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti, previa verifica del punteggio calcolato in MEPA, riepilogandolo nella tabella allegata al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di

ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006 – alla ZUANIER ASSOCIATI, con il punteggio di 83,50 su 100, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2017.

La seduta pubblica termina alle ore 12:30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

dott. Aldo Menegazzi

ing. Francesca Marton

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to sig. Danilo Smocovich

GARA 12-2022

IMPORTO A BASE D'ASTA: 213.904,54

		OFFERTA TECNICA Max 70						OFFERTA ECONOMICA Max 20						TOTALE Punteggio
DITTA		A.1 20	A.2 20	B.1 20	B.2 10	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	Soglia 49	PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	media	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	totale off economica	
1	ZUANIER ASSOCIATI	Presidente	0,8	0,9	0,8	0,8		149.733,178	30,00	30,00	0,85	17,000	27,00	85,000
	Comm 1	0,8	0,9	0,8	0,8			OFFERTA TEMPO Max 5						
	Comm 2	0,8	0,9	0,8	0,8				RIDUZIONE IN PERCENT	media	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO prog def		
	MEDIA	0,800	0,900	0,800	0,800			20,000	20,00	1,00	5,000			
	PUNTEGGIO	16,000	18,000	16,000	8,000	58,000	AMMESSO	OFFERTA TEMPO Max 5						
								RIDUZIONE IN PERCENT	media	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO prog esec			
								20,000	20,00	1,00	5,000			

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

CITTA' DI
VENEZIA



Area Economia e Finanza
Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie

La Dirigente

Numero di protocollo e data indicati nel timbro

Oggetto: PDD 2022/990 - PON METRO 14-20, VE6.1.3.e Appr. verbali gara n. 12/2022: servizio di prog. definitiva, comprensiva di FTE, esecutiva, coordinamento della sicurezza e DL, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica ex Emeroteca. C.I. 15084 - aggiudicazione servizio a ZUANIER ASSOCIATI; impegno di spesa e relativo accertamento d'entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 c. 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016. Cod. SRC22_02. **Visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa nell'ambito del PON Metro**

Nell'ambito della funzione di autocontrollo dell'OI, prevista dall'atto di delega dell'Autorità di Gestione del PON Metro, rep. 18861 del 23/05/2016, all'art. 5, par. 4, lett. c, si esprime il visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa, prevista dalla determinazione in oggetto, nell'ambito del PON Metro 2014-2020.

LA DIRIGENTE
Paola Ravenna

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006.

VERBALE N. 1

Data e luogo della seduta: 21/03/2022 ore 9:30 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 - Mestre;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 159 del 02/02/2022. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020;

Estremi della lettera d'invito e successivo Avviso di rettifica: PG/2022/0086398 in data 24/2/2022 e PG/2022/00110645 in data 10/3/2022;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio: PG/2022/124348 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2022/124350 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2022/124358 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2022/124368 in data 18/03/2022

Ditte invitate n. 5: 1. General Progetti; 2. INARTECH SRL; 3. STEAM SRL; 4. Studio Associato Arch. M.Papini Arch. G. Talluto; 5. ZUANIER ASSOCIATI.

Offerte pervenute n. 1: 1. ZUANIER ASSOCIATI

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

Il Seggio di gara è composto dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Anna Zanetti

Funge da Segretaria la Sig.ra Anna Zanetti.

Il presidente del Seggio procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica del Mercato elettronico MEPA, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e sal-

verà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete cui i componenti del seggio accederanno in modalità sicura, attivata da Venis S.p.a.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione dirigenziale n. 159 del 02/02/2022 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 14.2 lettera o) del disciplinare di gara, siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva quindi che la documentazione amministrativa presentata dalla ZUANIER ASSOCIATI unica partecipante risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e viene ammessa alle successive fasi di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Sig. Danilo Smocovich

F.to Sig.ra Anna Zanetti

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Anna Zanetti

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006.

VERBALE N. 2

Data e luogo della seduta: 21/03/2022 ore 10:30 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 - Mestre;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 159 del 02/02/2022. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020;

Estremi della lettera d'invito e successivo Avviso di rettifica: PG/2022/0086398 in data 24/2/2022 e PG/2022/00110645 in data 10/3/2022;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio: PG/2022/124348 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/2022/124350 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2022/124358 in data 18/03/2022

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2022/124368 in data 18/03/2022

Ditte invitate n. 5: 1. General Progetti; 2. INARTECH SRL; 3. STEAM SRL; 4. Studio Associato Arch. M.Papini Arch. G. Talluto; 5. ZUANIER ASSOCIATI.

Offerte pervenute n. 1: 1. ZUANIER ASSOCIATI

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice, che si avvale anche di procedure telematiche come indicato nel disciplinare di gara e nel verbale n.1.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
 - 2) componente: ing. Simone Agrondi
 - 3) componente: ing. Francesca Marton
- segretario verbalizzante il sig. Danilo Smocovich

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede quindi all'apertura dalla piattaforma telematica del Mercato elettronico MEPA delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto. I criteri di gara stabiliti dal disciplinare sono così riassunti:

OFFERTA TECNICA

Punti 70 (con applicazione soglia di sbarramento)

A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di progettazione, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	Punti 20
A.2 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di D.L. svolti dal D.L. individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	Punti 20
B.1 Modalità di svolgimento della prestazione	Punti 20
B.2 Organigramma	Punti 10

OFFERTA ECONOMICA

Punti 20 (ribasso lineare)

C.1 Offerta Economica: ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara	Punti 20
--	----------

OFFERTA TEMPO

Punti 10 (ribasso lineare)

C.2 Offerta Tempo: riduzione percentuale da applicare al tempo fissato dal bando per la presentazione del progetto definitivo	Punti 5
C.3 Offerta Tempo: riduzione percentuale da applicare al tempo fissato dal bando per la presentazione del progetto	Punti 5

esecutivo	
-----------	--

L'offerta tecnica dovrà contenere gli elementi indicati al punto 15.1.1 del disciplinare di gara.

La commissione deve esaminare gli elementi di natura qualitativa mediante il confronto a coppie, ma poiché le offerte da valutare sono inferiori a tre, come indicato nel disciplinare di gara al punto 17.3.2., in luogo del confronto a coppie si applicano i coefficienti determinati con il metodo di cui alle linee guida n. 2 approvate con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e cioè con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

La Commissione decide preliminarmente di utilizzare per i criteri di cui al disciplinare di gara, i seguenti coefficienti, corrispondenti a giudizio sintetico sulla valutazione dei criteri e subcriteri:

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

Il Presidente rileva che:

1) la ZUANIER ASSOCIATI ha presentato:

- un documento di complessive n. 63 pagine; per il criterio A.1: 6 pagine formato A4, 9 pagine formato A3; per il criterio A.2: 6 pagine formato A4, 9 pagine formato A3; per il criterio B.1: 9 pagine formato A4; per il criterio B.2: 5 pagine A4 e 3 pagine A3; 6 curriculum vitae.

La seduta pubblica termina alle ore 12:30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

ing. Simone Agrondi

ing. Francesca Marton

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to sig. Danilo Smocovich

Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006

N.	Criterio	Sub Criterio	punteggio massimo	ZUANIER ASSOCIATI		
			(punteggio minimo 49 punti su 70)	Valutazione	coefficiente	Punteggio
1	A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di progettazione, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	20	i n. 3 servizi di progettazione descritti hanno denotato un buon livello di comparazione con l'oggetto di affidamento	0,8	16,00
		A.2 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di D.L. svolti dal D.L. individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	20	i n. 3 servizi di direzione lavori descritti denotano un ottimo livello di comparazione con l'oggetto di affidamento, evidenziando anche casi di opere con grado di complessità superiore all'intervento oggetto dell'affidamento	0,9	18,00
2	B. METODOLOGIA E RISORSE	B.1 Modalità di svolgimento della prestazione	20	attività progettuale e sviluppo della progettazione, PD comprensivo di PFTe, PE, DL, coordinamento sicurezza). E' proposta l'istituzione un ambiente di condivisione dati (ACdat) quale strumento di condivisione e scambio delle informazioni e archiviazione della documentazione anche in fase di esecuzione. E' proposta la definizione di un cronoprogramma dettagliato delle fasi progettuali che preveda incontri periodici con la Committenza al fine della verifica "in progress" della conformità agli obiettivi prefissati; partecipazione alle riunioni programmate	0,8	16,00
		B.2 Organigramma	10	La proposta prevede l'illustrazione dell'organigramma della composizione del team evidenziandone la competenza in relazione agli specifici ambiti di intervento. Tutte le attività saranno coordinate dal professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche che avrà anche l'onere di aggiornare con frequenza il R.U.P. in merito allo sviluppo delle fasi progettuali e realizzative dell'opera. E' dimostrata l'esperienza maturata dalle figure proposte nella realizzazione di servizi similari a quelli in oggetto.	0,8	8,00

Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell' ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006

N.	Criterio	Sub Criterio	punteggio massimo	ZUANIER ASSOCIATI		
			(punteggio minimo 49 punti su 70)	Valutazione	coefficiente	Punteggio
1	A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di progettazione, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	20	Gli interventi proposti presentano un grado di affinità con l'oggetto di gara ottimo. Il livello di specifica professionalità per prestazioni tecniche similari risulta buono.	0,8	16,00
		A.2 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di D.L. svolti dal D.L. individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	20	Gli interventi proposti presentano un grado di affinità con l'oggetto di gara ottimo. Il livello di specifica professionalità per prestazioni tecniche similari risulta buono.	0,9	18,00
2	B. METODOLOGIA E RISORSE	B.1 Modalità di svolgimento della prestazione	20	Descrizione dell'approccio progettuale- aspetto energetico e strutturale, attività propedeutiche alla progettazione-raccolta dati e sviluppo fasi con confronti continui con SA e fruitori finali con aggiornamento e modifiche del caso- descritta la comunicazione tra il gruppo e la SA e la modalità di esecuzione del servizio di D.L. con programmazione delle visite della D.L..	0,8	16,00
		B.2 Organigramma	10	Illustrato l'organigramma della composizione del team evidenziandone la competenza in relazione agli specifici ambiti di competenza, l'adeguatezza e consistenza, l'insieme dei legami logici, sequenziali e temporali che caratterizzano i rapporti funzionali tra i componenti dell'Organigramma. Dimostrata l'esperienza maturata dalle figure proposte nella realizzazione di servizi similari a quelli in oggetto.	0,8	8,00

Gara n. 12/2022 - PON METRO 2014-2020 VE6.1.3.c Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020, riguardante l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico economica, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, relativo agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell'ex Emeroteca. C.I. 15084 - C.I.G. 9085149620 - CUP F78I22000040006

N.	Criterio	Sub Criterio	punteggio massimo	ZUANIER ASSOCIATI		
			(punteggio minimo 49 punti su 70)	Valutazione	coefficiente	Punteggio
1	A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di progettazione, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	20	i n. 3 servizi di progettazione descritti hanno denotato un buon livello di comparazione con l'oggetto di affidamento	0,8	16,00
		A.2 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di D.L. svolti dal D.L. individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento	20	i n. 3 servizi di direzione lavori descritti denotano un ottimo livello di comparazione con l'oggetto di affidamento, evidenziando anche casi di opere con grado di complessità superiore all'intervento oggetto dell'affidamento	0,9	18,00
2	B. METODOLOGIA E RISORSE	B.1 Modalità di svolgimento della prestazione	20	La proposta prevede la descrizione dell'approccio progettuale suddivisa tra attività propedeutiche e sviluppo della progettazione, PD comprensivo di PFTE, PE, DL, coordinamento sicurezza). E' proposta l'istituzione un ambiente di condivisione dati (ACdat) quale strumento di condivisione e scambio delle informazioni e archiviazione della documentazione anche in fase di esecuzione. E' proposta la definizione di un cronoprogramma dettagliato delle fasi progettuali che preveda incontri periodici con la Committenza al fine della verifica "in progress" della conformità agli obiettivi prefissati; partecipazione alle riunioni programmate dalla S.A. e programmazione di incontri specifici con Enti terzi.	0,8	16,00
		B.2 Organigramma	10	La proposta prevede l'illustrazione dell'organigramma della composizione del team evidenziandone la competenza in relazione agli specifici ambiti di intervento. Tutte le attività saranno coordinate dal professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche che avrà anche l'onere di aggiornare con frequenza il R.U.P. in merito allo sviluppo delle fasi progettuali e realizzative dell'opera. E' dimostrata l'esperienza maturata dalle figure proposte nella realizzazione di servizi similari a quelli in oggetto.	0,8	8,00