

COMUNE DI VENEZIA

Repertorio n.

**CONTRATTO DI APPALTO**

**GARA N. / AFFIDAMENTO DI N. 6 “SERVIZI INTEGRATIVI E  
SPERIMENTALI PER LA PRIMA INFANZIA” PRESSO IMMOBILI DI  
PROPRIETA' COMUNALE:**

**LOTTO - CIG N.:**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ( ) del mese di  
....., nella Sede Municipale di Ca' Farsetti, in Venezia, San Marco n. 4136.

Davanti a me, , in tale qualità autorizzato a  
rogare atti in forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c)  
del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si sono personalmente costituiti i  
Signori:

a) , nato a il , residente a  
C.F. , nella sua qualità di come risulta dal cer-  
tificato dell'ufficio registro delle imprese della C.C.I.A.A. di , prot. n.  
del , che agisce in nome e per conto dell'impresa di  
seguito nel presente atto denominato semplicemente “appaltatore”.

Domicilio fiscale C.F./P.IVA.: ..

b) , nato a il , che dichiara di intervenire in  
questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ve-  
nezia, che rappresenta nella sua qualità di , domiciliato, per  
la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia.

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4136 - Venezia. Codice fi-

scale n: 00339370272.

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Generale rogante sono certo, sono intervenuti allo scopo di stipulare il presente contratto. Degli stessi ho verificato la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto.

#### **P R E M E S S O:**

che con determinazione dirigenziale del ..... n. in data , è stato stabilito di procedere all'indizione della gara per l'affidamento di n. 6 "servizi integrativi e sperimentali per la prima infanzia" presso immobili di proprietà comunale, suddivisa in due Lotti per gli importi a base d'asta a fianco indicati: Lotto 1 Mestre € 237.825,95.= (o.f.e.) Lotto 2 Venezia e Isole € 107.575,97.= (o.f.e.), sulla base delle disposizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto, mediante procedura aperta ai sensi D.Lgs 50/2016 e s.m.i., artt. 3, lett. sss), 60 e 142, con l'applicazione, ai sensi dell'art. 140 del decreto legislativo stesso, della normativa ivi specificata e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- che con determinazione dirigenziale del Dirigente Gare e Contratti, Centrale Unica Appalti ed Economato n. del venivano:

- approvati i verbali n. ;

- approvata l'aggiudicazione del servizio relativamente al LOTTO ,

per un importo complessivo di € oneri fiscali inclusi, pari ad un ribasso del sull'importo posto a base d'asta.

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **Articolo 1. Oggetto del contratto**



immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo di PEC mail, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

3. L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati con i subcontraenti.

4. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna altresì ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

#### **Articolo 5. Penalità e risoluzione del contratto**

1. Ai sensi dell'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto, l'Amministrazione Comunale applica le sanzioni previste nel medesimo articolo previa contestazione scritta e motivata alla ditta aggiudicataria. Alla contestazione della inadempienza la Ditta aggiudicataria ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di notifica della contestazione.

2. Fatta salva l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto, la stazione appaltante potrà dare luogo alla risoluzione del contratto, oltre che nelle ipotesi espressamente previste dalla legge, anche nei casi e con



1. Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, in base alla documentazione pervenuta dalla Prefettura di \_\_\_\_\_, relativa alle comunicazioni antimafia riferite a \_\_\_\_\_.
2. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
3. In tal caso sarà applicata a carico dell'appaltatore, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

#### **Articolo 9. Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

1. Ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'appalto, l'appaltatore assume la responsabilità per danni a persone e cose conseguenti all'espletamento del servizio, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.
2. La \_\_\_\_\_ ha stipulato a tale scopo un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione del servizio per la medesima durata, con polizza numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_, per un massimale di € \_\_\_\_\_.

#### **Articolo 10. Codice di comportamento dei dipendenti pubblici.**

1. L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno approvato con deliberazione della Giunta Comu-

nale n. 703 del 20 dicembre 2013 modificata con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 31 gennaio 2014.

2. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

3. La violazione degli obblighi di cui al Codice di comportamento interno approvato con le deliberazioni della Giunta Comunale sopra richiamate, può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'appaltatore il fatto, assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### **Articolo 11. Domicilio dell'appaltatore**

1. Per tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore dichiara di eleggere e mantenere, per tutta la durata dell'appalto, il proprio domicilio legale in Venezia, presso la Direzione Sviluppo Organizzativo e Strumentale – Settore Servizi Educativi del Comune di Venezia.

#### **Articolo 12. Foro Competente**

1. Per la definizione delle controversie che dovessero insorgere nell'interpretazione o nell'esecuzione del presente contratto sarà competente il Foro di Venezia.

#### **Articolo 13. Documenti che fanno parte del contratto.**

1. Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché

non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

.....

.....

**Articolo 14. Spese contrattuali**

1. Tutte le spese del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse, i diritti e le copie, sono ad esclusivo carico dell'appaltatore senza alcuna possibilità di rivalsa.