



**DIREZIONE SERVIZI AMMINISTRATIVI E
AFFARI GENERALI
SETTORE GARE CONTRATTI E CENTRALE UNICA APPALTI ED ECONOMATO
SERVIZIO GARE E CONTRATTI TERRAFERMA**

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

GARA N. 56/2017

- 1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia – Direzione Finanziaria – Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato - Viale Ancona, 63 1° piano (ex Carbonifera) - 30173 Mestre - Venezia, Servizio Gare e Contratti Terraferma – codice NUTS: ITH35 – Tel. 041.2749846 - Fax 041.2749805 – Posta elettronica: gare@comune.venezia.it – Posta Elettronica Certificata del Comune di Venezia: protocollo@pec.comune.venezia.it – Sito Internet: www.comune.venezia.it/node/583.
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Autorità locale – Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- 3. Codice CPV:** 45210000-2 – Lavori generali di costruzione di edifici
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITH35
- 5. Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori:** Lavori di "4.11 Rafforzamento Azione P.A.: Edilizia Comunale della Terraferma. Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti". C.I. 13928 / CIG 7192366030, CUP F74H17000380001.
- 6. Tipo di procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d. l.vo 18 aprile 2016, n. 50.
- 7. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo, determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi del prezzario Opere Pubbliche – 2014 del Comune di Venezia e dell'elenco prezzi aggiuntivi di progetto, posti a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia e con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016.
- 8. Data di aggiudicazione dell'appalto: 25 gennaio 2018**
- 9. Ditte invitate:** 1) DEON SPA, 2) CA' D'ORO COSTRUZIONI SRL, 3) F.B.F. IMPIANTI SRL, 4) ZAMPIRON COSTRUZIONI, 5) BATTISTON VITTORINO SNC, 6) BATTISTELLA SPA, 7) COSTRUZIONI SEMENZATO SRL, 8) SO.GE.DI.CO. SRL, 9) COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL, 10) EUGANEA RESTAURI SRL, 11) BINCOLETTO MARIO SRL, 12) CANATO COSTRUZIONI SRL, 13) COSTRUZIONI 2000 SRL, 14) CONSORZIO STABILE PEDRON, 15) EDIL-MONTELLIANA SNC, 16) COSTRUZIONI BELTRAME SRL, 17) IMPREDIL SRL, 18) COSTRUZIONI GENERALI CHIOGGIA;

10. **Numero di offerte ricevute: 11:** 1) DEON SPA, 2) A.T.I.: COSTRUZIONI 2000 SRL + MORO ANTONIO SRL, 3) A.T.I.: CANATO COSTRUZIONI SRL + FONSA TO IMPIANTI DI FONSA TO GIORGIO, 4) BINCOLETTO MARIO SRL, 5) A.T.I.: EUGANEA RESTAURI SRL + GIESSE ELETTOIMPIANTI SNC, 6) SO.GE.DI.CO. SRL, 7) A.T.I.: COSTRUZIONI SEMENZATO SRL + R.P. IMPIANTI TERMOIDRAULICA DI CRIVELLARO ROBERTO + LUCEN SRL, 8) BATTISTELLA SPA, 9) F.B.F. IMPIANTI SRL, 10) CONSORZIO STABILE PEDRON, 11) A.T.I. IMPREDIL SRL + S.E.P. SNC DI FRANCHIN STEFANO E ROSTELLATO LUCIO.
Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da n. 4 microimpresa, n. 10 piccole imprese, n. 2 medie imprese e n. 1 impresa artigiana.
11. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: F.B.F. IMPIANTI SRL** con sede a SANTA MARIA DI SALA (VE) - Via Gaffarello, 32/B - cap 30036 - Codice NUTS ITH35 - Telefono 041-486081 - Posta elettronica certificata: fbfimpianti@pec.it - L'aggiudicatario è una piccola impresa.
12. **Valore dell'offerta:** € 401.074,26 al netto del ribasso d'asta del 19,463% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 22.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 100.000,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso d'asta, pari ad un importo contrattuale complessivo di **€ 523.074,26** oneri fiscali esclusi.
13. **Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** categoria prevalente OG1, OS30 e OS3, altre lavorazioni: opere antincendio, opere in cartongesso, noleggi, collaudi, nei limiti consentiti dalla legge.
14. **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:**
Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30121 Venezia - Italia - Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911 - Fax: 041.2403940/941
Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it
Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990 e s.m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs 02/07/2010, n. 104.

**Il Dirigente del Settore Gare
Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato
F.to Dott. Marzio Ceselin**