



COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE SERVIZI AL CITTADINO E IMPRESE E QUALITÀ DELLA VITA
SETTORE SPORTELLO UNICO COMMERCIO
SERVIZIO SPORTELLO UNICO COMMERCIO 4
Viale Ancona n. 59 - C.A.P. 30172 - MESTRE
telefono 0412749338
Apertura al pubblico: su appuntamento – tel. 041/2749338
Dirigente: Dott. Francesco Bortoluzzi
Responsabile del procedimento: dott.ssa Gabriella Castagnoli

Numero e data protocollo contenuti nel timbro informatico

Oggetto: Mercato ortofrutticolo giornaliero di Rialto. Approvazione graduatoria provvisoria di anzianità di presenza.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 4 giugno 2007 è stato approvato il Piano del Commercio su aree pubbliche il quale ha previsto, per il mercato giornaliero ortofrutticolo di Rialto, n. 40 posteggi dislocati in Campo della Pescaria (24) e in Campo della Casaria (16);
- nel corso degli anni il mercato ortofrutticolo di Rialto ha visto una contrazione delle presenze degli operatori sia nell'area della Pescheria che di quella della Casaria;
- in attuazione della c.d. direttiva Bolkestein, l'Amministrazione comunale - con atto dirigenziale PG. 2017/463941 del 29/09/2017 - ha dato avvio ad una procedura di evidenza pubblica per il rinnovo delle concessioni attive e la assegnazione dei posteggi liberi;
- nei termini fissati dal bando (01/10/2017 – 31/10/2017), sono state presentate solo 24 domande su 40 posizioni messe a bando.

Ritenuto necessario, alla luce di quanto premesso, una riorganizzazione e razionalizzazione del mercato e dei posteggi attualmente presenti nell'area mercatale, il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 21 del 14/04/2022, ha modificato il Piano per il commercio su aree pubbliche, al fine di ottimizzare le occupazioni ed agevolare la relativa viabilità.

Considerato che:

- la nuova riorganizzazione dei posteggi prevede necessariamente l'assegnazione degli stessi agli operatori secondo i criteri previsti dalla vigente normativa di settore;
- poiché la riorganizzazione riguarda più del 50% dei posteggi si procede – come previsto dall'articolo 7, comma 1, del vigente regolamento per il commercio su aree pubbliche – alla riassegnazione di tutti i posteggi;
- nello specifico, l'art. 7, comma 1, del predetto Regolamento prevede che, in caso di spostamento di posteggi, le riassegnazioni siano effettuate sulla base della graduatoria di anzianità di partecipazione al mercato e in subordine, in caso di parità, in base all'anzianità di iscrizione REA dell'operatore attivo al momento dell'approvazione della graduatoria;
- l'art. 7, comma 2, prevede che per anzianità di presenza di un operatore nel mercato debba intendersi l'anzianità di partecipazione a quel mercato, escluso il periodo di precariato, considerando i subingressi sino a risalire al titolare originario del posteggio e che le relative graduatorie distinte per settore merceologico – o per tipologia ove prevista - debbano essere redatte secondo i seguenti criteri:



COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE SERVIZI AL CITTADINO E IMPRESE E QUALITÀ DELLA VITA
SETTORE SPORTELLO UNICO COMMERCIO
SERVIZIO SPORTELLO UNICO COMMERCIO 4
Viale Ancona n. 59 - C.A.P. 30172 - MESTRE
telefono 0412749338
Apertura al pubblico: su appuntamento – tel. 041/2749338
Dirigente: Dott. Francesco Bortoluzzi
Responsabile del procedimento: dott.ssa Gabriella Castagnoli

- anzianità di partecipazione al mercato (anzianità di autorizzazione/concessione) e, in caso di parità:
- maggiore anzianità di esercizio effettivo dell'impresa di commercio su aree pubbliche comprovata dalla data di inizio attività come risultante dal Registro delle Imprese, tenendo conto che, in caso di conferimento, viene fatta salva la data di iscrizione più favorevole.

Considerato inoltre che:

- il mercato ortofrutticolo giornaliero di Rialto ha visto, negli anni, numerose riorganizzazioni fino all'approvazione del nuovo piano per il commercio su aree pubbliche (DCC 67/2007) e alla realizzazione (2008) del nuovo mercato ortofrutticolo con strutture fisse situate in Campo della Pescaria e in Campo della Casaria;
- l'anzianità di presenza nel mercato – per quanto su esposto – viene fatta quindi risalire, per tutti i posteggi occupati nel 2008, per i quali si accerta la continuità di esercizio tenendo conto dei subingressi sino a risalire al titolare originario del posteggio, ad ottobre del medesimo anno (10/2008);
- la graduatoria – a parità di anzianità di partecipazione al mercato (anzianità di autorizzazione/concessione) - verrà stilata sulla base della maggiore anzianità di esercizio effettivo dell'impresa di commercio su aree pubbliche comprovata dalla data di inizio attività come risultante dal Registro delle Imprese, tenendo conto che, in caso di conferimento, viene fatta salva la data di iscrizione più favorevole;
- l'anzianità dei posteggi per i quali è stata rilasciata una nuova concessione a seguito del bando "Bolkestein", è calcolata al 01/01/2021.

Considerato, inoltre, che l'art. 7, comma 3, del vigente Regolamento per il commercio su aree pubbliche del Comune di Venezia prevede che "è onere dell'operatore provare l'anzianità di cui è titolare tramite la produzione di idonea documentazione attestante l'esistenza di un'anzianità diversa da quella agli atti dell'amministrazione".

Ritenuto quindi necessario – alla luce della riorganizzazione del mercato ortofrutticolo giornaliero di Rialto, approvata con DCC n. 21 del 14/04/2022 - definire la graduatoria di anzianità con i criteri sopra descritti.

Ritenuto altresì opportuno, ai fini della scelta, che per gli operatori titolari di più concessioni di posteggio – con anzianità diverse - venga garantita la vicinanza dei posteggi prevedendo che la scelta relativa al posteggio più anziano in graduatoria sia trainante anche per gli altri posteggi.

Visti gli atti d'ufficio e l'istruttoria condotta;

Vista la L.8 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii;
Vista la L.R. 10/2001;
Vista la D.G.R. Veneto n. 2113 del 2 agosto 2005;

Tutto ciò premesso



DISPONE

Per le motivazioni in premessa riportate, che si intendono integralmente richiamate, l'approvazione della graduatoria provvisoria di anzianità del mercato ortofrutticolo giornaliero di Rialto redatta secondo i sopra richiamati criteri previsti dall'art. 7 del vigente Regolamento del commercio su aree pubbliche.

Avverso la allegata graduatoria è ammessa istanza di revisione, corredata da idonea documentazione, da presentarsi a mezzo pec all'indirizzo commercio@pec.comune.venezia.it entro quindici (15) giorni dalla pubblicazione.

IL DIRIGENTE
dott. Francesco Bortoluzzi*

**Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs 82/2005 ed è conservato nel sistema gestionale documenti del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22,23 e 23 ter D.Lgs 7/03/2005 n. 82.*



COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE SERVIZI AL CITTADINO E IMPRESE E QUALITÀ DELLA VITA
SETTORE SPORTELLINO UNICO COMMERCIO
SERVIZIO SPORTELLINO UNICO COMMERCIO 4
Viale Ancona n. 59 - C.A.P. 30172 - MESTRE
telefono 0412749338
Apertura al pubblico: su appuntamento – tel. 041/2749338
Dirigente: Dott. Francesco Bortoluzzi
Responsabile del procedimento: dott.ssa Gabriella Castagnoli

Graduatoria provvisoria di anzianità del mercato ortofrutticolo giornaliero di Rialto

Posizione in graduatoria	Ditta	rea_numero	rea_data	rea_data_attiv_a ambulante
1	BAITA NERIO	192878	28/10/1985	28/10/1985 (VE)
2	PAGNIN CRISTINA	219574	20/09/1990	27/06/1990 (VE)
3	PAGNIN CRISTINA	219574	20/09/1990	27/06/1990 (VE)
4	L'ISOLA SNC DI BUSATO SIMONE E C.	281286	29/01/1999	01/01/1999 (VE)
5	L'ISOLA SNC DI BUSATO SIMONE E C.	281286	29/01/1999	01/01/1999 (Ve)
6	DA VILLA EDDY	437653	07/04/2021	31/03/2021 (18/11/2000 come snc) (VE)
7	DA VILLA EDDY	437653	07/04/2021	31/03/2021 (18/11/2000 come snc) (VE)
8	BISCOTTI SNC DI MARCHI N. E SABBA E. & C.	294650	14/03/2021	09/01/2001 (VE)
9	BISCOTTI SNC DI MARCHI N. E SABBA E. & C.	294650	14/03/2001	09/01/2001 (VE)
10	HASAN NUR	420130	31/05/2018	01/06/2018 (VE)
11	HASAN NUR	420130	31/05/2018	01/06/2018 (VE)
12	ORTOFRUTTA DI RIALTO VENEZIA SNC DI HOSSAIN ZAKIR E HOSSAIN MOSHAROF	420381	13/06/2018	02/07/2018 (VE)
13	ORTOFRUTTA DI RIALTO VENEZIA SNC DI HOSSAIN ZAKIR E HOSSAIN MOSHAROF	420381	13/06/2018	02/07/2018 (VE)
14	TAPAN MODAK	431201	27/10/2021	10/06/2021 (TV)



15	TAPAN MODAK	431201	27/10/2021	10/06/2021 (TV)
16	MARCHI MORENO	443533	07/03/2022	28/02/2022 (VE)
17	ISLAM NUR	444757	13/05/2022	11/05/2022 (VE)
18	ISLAM NUR	444757	13/05/2022	11/05/2022 (VE)
19	BAITA NERIO (nuova 2021)	192878	28/10/1985	28/10/1985 (VE)
20	DA VILLA MARICA (nuova 2021)	415353	12/10/2017	01/03/2021 (VE)
21	DA VILLA MARICA (nuova 2021)	415353	12/10/2017	01/03/2021 (VE)
22	LA MARGHERITA S.A.S. DI RAHMAN ASHIKUR	374358	11/10/2013	non iscritto come ambulante (VE)
23	BALDIN MICHELA			