



COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n. **47** del **11 febbraio 2020** della **GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Presa d'atto, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e DGRV n. 791/2009 della proposta di rapporto ambientale e della sintesi non tecnica, relative alla procedura di VAS dell'Accordo Pubblico - Privato di Via Ulloa adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 30/07/2019.

L'anno 2020 il giorno 11 del mese di febbraio nella sala delle adunanze in Venezia - Ca'Farsetti in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco Luigi Brugnaro

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa Silvia Teresa Asteria

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione :

Presenti	Assenti			
X		Luigi	BRUGNARO	Sindaco
	X	Luciana	COLLE	V.Sindaco, Assessore
	X	Renato	BORASO	Assessore
	X	Massimiliano	DE MARTIN	Assessore
X		Giorgio	D'ESTE	Assessore
	X	Paola	MAR	Assessore
X		Paolo	ROMOR	Assessore
X		Simone	VENTURINI	Assessore
X		Francesca	ZACCARIOTTO	Assessore
X		Michele	ZUIN	Assessore

6

4

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l'oggetto sopra emarginato, con voti unanimi

N. 47 - Presa d'atto, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e DGRV n. 791/2009 della proposta di rapporto ambientale e della sintesi non tecnica, relative alla procedura di VAS dell'Accordo Pubblico - Privato di Via Ulloa adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 30/07/2019.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 21.12.2018 con nota Protocollo n. 617832 e successive integrazioni, depositate agli atti della Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, la Società Cediv S.p.a. ha presentato una proposta di progetto di rilevante interesse pubblico di Accordo Pubblico - Privato, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, relativo all'Area per attrezzature pubbliche e private di via Ulloa a Marghera;
- con DCC n. 51 del 30.07.2019 è stato adottato il "Recepimento dell'Accordo Pubblico - Privato, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, relativo all'Area per attrezzature pubbliche e private di via Ulloa a Marghera. Variante n. 11 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004" e che i relativi elaborati allegati sono qui di seguito elencati:

Schema di Accordo Pubblico Privato;

Relazione illustrativa;

Relazione di Stima e parere ufficio stime;

Concept Architettonico;

Valutazione di Compatibilità Idraulica;

Studio di impatto viabilistico;

Tavola 41 Zonizzazione Variante al PRG Terraferma. Stato di Fatto;

Tavola 41 Zonizzazione Variante al PRG Terraferma. Stato di Variante;

Scheda Norma - stato di fatto;

Scheda Norma - Variante;

- l'Accordo sopracitato con i relativi allegati sono pubblicati nel sito del Comune di Venezia al seguente indirizzo: <https://portale.comune.venezia.it/deliberazioni>;
- l'Accordo Pubblico Privato, ai fini dell'acquisizione delle eventuali osservazioni, è stato depositato in libera visione al pubblico presso la Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile, nelle sedi di Mestre e di Venezia, per il periodo che va dal 03.09.2019 al 03.10.2019;
- durante il periodo di deposito ed entro i successivi trenta giorni sono pervenute due osservazioni entro i termini e una fuori termine;

Precisato che:

- in data 09.09.2019 con prot. n. 445401 la Società Cediv S.p.a. ha presentato il Rapporto Ambientale Preliminare e la dichiarazione di non necessità di VINCA;
- in data 11.09.2019 con prot. n. 448760 è stato richiesto alla Commissione Regionale VAS, Autorità per la valutazione ambientale strategica, l'avvio della Valutazione del Rapporto Ambientale Preliminare dell'Accordo Pubblico Privato soprannominato;
- in data 11.12.2019 la Commissione Regionale VAS ha espresso parere motivato n. 206 con il quale assoggetta l'Accordo Pubblico privato di cui all'oggetto alla procedura VAS;
- la Relazione istruttoria della Direzione Commissioni Valutazioni, Unità Organizzativa Commissione VAS-VINCA e NUV, riporta la verifica di non necessità di Valutazione d'Incidenza con prescrizioni (Allegato B alla presente deliberazione);

Visto che:

la Parte Privata ha presentato la documentazione relativa al Rapporto Ambientale, così come previsto dal Dlgs 152/2006 e relative DGRV in materia e che risulta costituito dalla seguente documentazione (Allegato A alla presente deliberazione):

- VAS sintesi non tecnica;
- VAS Rapporto Ambientale;
- Studio di Impatto Viabilistico Elab 01;
- Studio di Impatto Viabilistico Elab 02;
- Studio di Impatto Viabilistico Elab 03;
- Studio di Impatto sulla componente atmosfera;
- Studio di Clima e Impatto Acustico;
- Piano di Caratterizzazione;
- Allegato 05 Valutazione di Compatibilità Idraulica

Vista:

- la legge regionale 23.04.2004 n. 11 e ss.mm.ii., recante *“Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”*;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, Parte Seconda, Titolo II, artt. dall’11 al 18, relativi alla *“Valutazione Ambientale Strategica”*;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 791 del 31 marzo 2009, avente per oggetto l’*“Adeguamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica a seguito della modifica alla Parte Seconda del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, cd. “Codice Ambiente”, apportata dal D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4. Indicazioni metodologiche e procedurali”*;

Richiamato:

- il disposto dell’allegato C della DGR n. 791/2009 e gli articoli 13 e 14 del D.Lgs. n. 152/2006, secondo i quali l’autorità procedente provvede all’adozione della proposta di piano, della proposta di rapporto ambientale e della sintesi non tecnica, a seguito della quale vengono avviate le attività di consultazione e partecipazione, previo deposito e pubblicazione. Entro i termini di legge chiunque può prendere visione della proposta di piano, della proposta di rapporto ambientale e della sintesi non tecnica depositati e presentare le proprie osservazioni anche fornendo nuovi o ulteriori contributi conoscitivi e valutazioni;

Precisato che:

- sotto il profilo urbanistico, la proposta di Accordo Pubblico Privato in Variante al Piano degli Interventi è già stato oggetto di adozione e pubblicazione, ai sensi dell’art. 18 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii.;
- con il presente provvedimento di presa d’atto del Rapporto Ambientale non vengono modificati gli elaborati dell’ Accordo Pubblico Privato in Variante al Piano degli Interventi adottato;

Precisato inoltre che

- in data 06.02.2020 i tecnici della Parte Privata hanno tenuto un incontro pubblico, durante il quale sono stati illustrati i contenuti del Rapporto Ambientale Preliminare, così come previsto dal processo partecipativo previsto all’interno del procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

- in sede di presentazione pubblica sono stati esposti i contenuti del Rapporto Ambientale e le metodologie di analisi e valutazioni condotte;
- in tale sede sono state esplicitate le modalità delle successive fasi di pubblicazione e acquisizione di osservazioni, pareri e contributi e sono intervenuti privati cittadini e componenti degli organi istituzionali comunali;

Visto:

- il parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Dirigente del Settore dell'Urbanistica Sviluppo del Territorio Terraferma, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità della Direzione Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DELIBERA

1. di prendere atto, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e DGRV n. 791/2009, del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica, relative alla procedura di VAS dell'Accordo Pubblico - Privato dell'Area per attrezzature pubbliche e private di via Ulloa a Marghera, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 30/07/2019 e costituito dagli elaborati del Rapporto Ambientale qui di seguito elencati:
 - VAS sintesi non tecnica;
 - VAS Rapporto Ambientale;
 - Studio di Impatto Viabilistico Elab 01;
 - Studio di Impatto Viabilistico Elab 02;
 - Studio di Impatto Viabilistico Elab 03;
 - Studio di Impatto sulla componente atmosfera;
 - Studio di Clima e Impatto Acustico;
 - Piano di Caratterizzazione;
 - Allegato 05 Valutazione di Compatibilità Idraulica;
2. di dare mandato alla Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile di esperire tutte le procedure per la prosecuzione dell'iter amministrativo del presente Piano di Lottizzazione, secondo le procedure previste dall'allegato C della DGR 791/2009 e dall'art. 20 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrate.

DG 47/2020

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Segretario Generale
SILVIA TERESA ASTERIA

Il Sindaco
LUIGI BRUGNARO