

ESENTE DA IMPOSTA DI BOLLO  
ai sensi dell'art. 27-bis della tabella allegato B  
al DPR 26 ottobre 1972, n. 642  
e dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. 4/12/1997, n. 460

COMUNE DI VENEZIA

Repertorio n. 131133

**CONTRATTO DI APPALTO**

**PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INTEGRAZIONE SCOLASTICA E SOCIALE A FAVORE DEGLI ALUNNI CON DISABILITA' E DI CONTINUITÀ ASSISTENZIALE. CIG 66105530E9**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilasedici, il giorno 16 (sedici) del mese di dicembre, nella Sede Municipale di Ca' Farsetti, in Venezia, San Marco n. 4136.

Davanti a me, Dott.ssa Silvia Asteria, Segretario Generale del Comune di Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si sono personalmente costituiti i Signori:

a) Dott.ssa Katia Ceccarelli, nata a OMISSIS, residente a OMISSIS

OMISSIS - C.F. OMISSIS, nella sua qualità di Presi-

dente del Consiglio di Amministrazione della Società **Ancora Servizi Società Cooperativa sociale** come risulta dall'accertamento d'ufficio eseguito presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Bologna in data 26 agosto 2016, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000

Domicilio Fiscale di Ancora Servizi Società Cooperativa Sociale: Via Corrado Masetti n. 5 - 40127 BOLOGNA – C.F./P.IVA.: 04201270370.

b) Dr. Luigi Gislou, nato a OMISSIS, che dichiara di intervenire in

questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia, che rappresenta nella sua qualità di Direttore della Direzione Coesione Sociale Servizi alla Persona e Benessere di Comunità domiciliato, per la carica, nel

Palazzo Municipale di Venezia.

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 - Venezia. Codice fiscale n: 00339370272.

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono certo, sono intervenuti allo scopo di stipulare il presente contratto. Degli stessi ho verificato la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto.

#### **P R E M E S S O:**

che con determinazione dirigenziale del Direttore della Direzione Politiche Sociali, Partecipative e dell'Accoglienza n. 281 del 08/03/2016, è stato stabilito di procedere all'indizione di un appalto per l'affidamento del servizio di integrazione scolastica e sociale a favore degli alunni con disabilità e di continuità assistenziale per l'importo complessivo presunto a base d'asta di € 9.976.500,00 IVA inclusa sulla base delle disposizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37, 54 e 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto legislativo;

che con determinazione dirigenziale della Direzione Contratti e Atti Amministrativi Opere Pubbliche n. 1065 del 15/07/2016 venivano:

1. approvati i verbali n. 1 del 29/04/2016, n. 2 del 10/05/2016, n. 3 del 11/05/2016, n. 4 del 20/05/2016 e n. 5 del 27/05/2016;

2. approvata l'aggiudicazione del servizio ad Ancora Servizi Soc. Coop. per un importo complessivo di € 9.517.500,00 (novemilionicinquecentodiciassettemilacinquecento) oneri fiscali inclusi.

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto del servizio citato in premessa. L'appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, dell'offerta economica presentata in sede di gara, nonché del Capitolato speciale d'appalto, documenti tutti allegati al presente contratto rispettivamente sotto le lettere A) e B) e sulla base dell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore che viene qui espressamente richiamata, ancorché non materialmente allegata e che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare integralmente.

#### **Articolo 2. Durata**

Il servizio oggetto del presente contratto d'appalto ha la durata di 36 mesi a decorrere dal 01 luglio 2016.

#### **Articolo 3. Ammontare del contratto**

L'importo contrattuale presunto ammonta ad € 9.063.000,00= oneri fiscali esclusi pari ad € 9.517.500,00= (novemilionicinquecentodiciassettemilacinquecento/00) oneri fiscali inclusi, per i servizi di cui all'art.1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Articolo 4. Corrispettivo del servizio**

Per i servizi di cui all'art. 1 del Capitolato speciale d'appalto, a compenso degli oneri assunti dalla ditta aggiudicataria, spetta un corrispettivo calcolato sulla base del prezzo orario contrattuale moltiplicato per il numero delle ore rese durante il mese.

Il pagamento del corrispettivo, avverrà secondo le modalità previste dall'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto. Più precisamente, il pagamento del corrispettivo avverrà, su presentazione di regolari fatture mensili, entro 30 giorni dalla data di ri-

cevimiento delle stesse.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e i nominativi delle persone delegate ad operare su di essi sono indicati nella dichiarazione in data 02 agosto 2016 di cui al Prot. n. 0373878 del 05 agosto 2016, che costituisce parte integrante del presente contratto.

#### **Art. 5. Adeguamento dei prezzi**

1. La revisione periodica dei prezzi corrisposti dal Comune di Venezia alla ditta aggiudicataria, secondo quanto previsto dall'art. 115 del D. Lgs. n. 163/2006, opererà dal secondo anno di durata del contratto. Ai fini di quanto sopra, la mancata rilevazione e pubblicazione degli elenchi dei prezzi di mercato da parte dell'ISTAT ai sensi dell'art. 7 comma 5 del D. Lgs. N. 163/2006 comporterà l'applicazione della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (c.d. indice FOI) relativa ai dodici mesi precedenti come pubblicata dall'ISTAT (variazione percentuale rispetto allo stesso mese dell'anno precedente).

#### **Art. 6. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'appaltatore ha già trasmesso alla stazione appaltante gli estremi dei conti, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sugli stessi, come indicato al precedente art.

4. L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.

2. Nel caso in cui l'appaltatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi

finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo di raccomandata AR, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

3. L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati con i subcontraenti.

4. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovuto ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna altresì ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

#### **Articolo 7. Penalità e risoluzione del contratto**

Ai sensi dell'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto, l'Amministrazione Comunale applica le sanzioni previste nel medesimo articolo previa contestazione scritta e motivata alla ditta aggiudicataria. Alla contestazione dell'inadempienza la Ditta aggiudicataria ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 (dieci) giorni lavorativi dalla data di ricevimento della lettera di addebito.

Fatta salva l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto, la stazione appaltante potrà dare luogo alla risoluzione del contratto, oltre

che nelle ipotesi espressamente previste dalla legge, anche nei casi e con le modalità previste dall' art. 27 del Capitolato speciale d'appalto.

**Articolo 8. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza**

1. L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi ai sensi dell'art. 118, comma 6, del D.Lgs. 163/2006. L'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici.

2. Per le verifiche conseguenti, la stazione appaltante acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (DURC) ai sensi dell'art. 16bis, comma 10 del D.L. 29 novembre 2008 n. 185 convertito dalla legge 28 gennaio 2009 n. 2.

**Articolo 9. Deposito cauzionale**

1. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto l'appaltatore ha costituito la cauzione definitiva di € 453.150,00 mediante polizza fidejussoria n. 148369297 in data 21/07/2016, emessa dalla società Unipol Sai Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Bologna.

2. Detta cauzione rimarrà vincolata fino al termine degli effetti del presente contratto.

**Art. 10. Polizza di assicurazione**

1. Ai sensi dell'art. 15 del Capitolato, l'appaltatore ha presentato la polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi n. 73605195/45 emessa in data 02 agosto 2016 da Unipol Sai Assicurazioni S.p.A., agenzia di Bologna 1/2145.

**Articolo 11. Adempimenti in materia antimafia**

1. Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi de-

gli artt. 67 e 84 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, in base alla documentazione pervenuta dalla Prefettura di Bologna in data 24 agosto 2016 PR\_BOUTG\_Ingresso\_0064462\_20160822, relativa alle informazioni antimafia riferite alla Cooperativa Ancora Servizi.

2. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

3. In tal caso sarà applicata a carico dell'appaltatore, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

#### **Articolo 12. Divieto di cessione e di subappalto.**

1. Ai sensi dell'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto è vietato all'aggiudicatario di cedere o subappaltare il presente contratto.

#### **Articolo 13. Codice di comportamento dei dipendenti pubblici.**

1. L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 703 del 20 dicembre 2013 modificata con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 31 gennaio 2014.

2. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Decreto stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comu-

nicazione.

3. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'appaltatore il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### **Articolo 14. Domicilio dell'appaltatore**

1. Per tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore dichiara di eleggere e mantenere, per tutta la durata dell'appalto, il proprio domicilio legale in Venezia, presso la Direzione Politiche Sociali, partecipative e dell'accoglienza del Comune di Venezia.

#### **Articolo 15. Foro Competente**

1. Per la definizione delle controversie che dovessero insorgere nell'interpretazione o nell'esecuzione del presente contratto sarà competente il Foro di Venezia.

#### **Articolo 16. Documenti che fanno parte del contratto.**

1. Sono parte integrante del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- la determinazione dirigenziale n. 1065 in data 15 luglio 2016, con allegati i verbali di gara;
- l'offerta tecnica;
- la dichiarazione di cui all'art. 4, comma 3, del presente contratto.

2. I predetti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e di accettare,

sono già stati controfirmati dalle stesse.

### **Articolo 17. Spese contrattuali**

1. Tutte le spese del presente contratto, le tasse, i diritti e le copie, sono ad esclusivo carico dell'appaltatore senza alcuna possibilità di rivalsa.

2. Si chiede l'esenzione, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 4.12.1997, n. 460 dall'imposta di bollo e la riduzione alla metà, ai sensi della Tabella D allegata alla legge 08 giugno 1962 n. 604, dei diritti di segreteria in quanto l'appaltatore è organizzazione non lucrativa di utilità sociale.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione appaltante.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti contraenti che da me interpellate lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà liberamente espressa, approvandolo in ogni sua parte e dispensandomi dalla lettura degli allegati per essere essi già a loro personale conoscenza.

Scritto da persona di mia fiducia, il presente contratto, che consta di n. 9 pagine, questa compresa, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale), dalle parti e da me Ufficiale rogante.

Il Legale Rappresentante

F.to Dott.ssa Katia Cecarelli

Il Direttore Direzione Coesione Sociale

F.to Dott. Luigi Gislon

Il Segretario Generale

F.to Dott.ssa S. Asteria