

	DIREZIONE LAVORI PUBBLICI SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA Polo Tecnico ex Carbonifera Viale Ancona 63 30170 Mestre Venezia telefono 041 2749724	C.I. 14339 R.U.P.: Paolo Bevilacqua
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------

Oggetto INTERVENTI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE PRESSO I CENTRI COTTURA DELLA TERRAFERMA FILZI E CAMPALTO - OPERE MURARIE ED AFFINI

Fase Progetto ESECUTIVO

Documento RELAZIONE GENERALE (redatta ai sensi degli artt. 23 e 216 c.4 del D.Lgs. n. 50/16)

Revisione	Descrizione	
00		
01		
02		
03		
04		
05		

Elaborato da Progettista Lorita Caccin

Verificato da R. U. P. Paolo Bevilacqua
Validato da R. U. P. Paolo Bevilacqua



CRITERI DI ANALISI

L'Amministrazione Comunale ha stanziato in Assestamento di Bilancio 2017 l'importo totale di € **150.000,00** per opere di manutenzione straordinaria presso i Centri Cottura Filzi, via Asseggiano 33d e CEP Campalto, p.le Zendrini 36.

Con contratto n. 130237 del 25.09.2007 il Comune di Venezia ha affidato il servizio di ristorazione scolastica all'Azienda Multiservizi Economici e Sociali di Venezia S.p.A., denominata AMES S.p.A., con scadenza al 31.12.2029.

Il Comune ha di conseguenza ceduto in uso gratuito alla Società i due Centri Cottura, siti in terraferma, per la produzione dei pasti, curandone la manutenzione ordinaria e straordinaria, fatta eccezione per le obbligatorie dipinture annuali in carico ad AMES.

Gli interventi di manutenzione previsti nell'appalto si possono così sintetizzare:

- 1) Centro Cottura CEP Campalto: realizzazione copertura in acciaio zincato sul tetto piano a protezione degli impianti tecnologici ivi collocati e al fine di eliminare le infiltrazioni manifestatesi durante l'anno scolastico.
- 2) Centro Cottura Filzi: realizzazione di nuova banchina esterna di carico – scarico, modifica serramenti per realizzazione impianti di trattamento aria e lavori di ristrutturazione interna.



Centro Cottura	Descrizione lavori	Importo parziale	Importo totale
Campalto:			
	Realizzazione copertura in acciaio zincato su tetto piano a protezione degli impianti tecnologici	64.643,00	64.643,00
Filzi:			
	Realizzazione nuova banchina esterna di carico - scarico	8.927,51	
	Pavimenti e rivestimenti	11.711,72	
	Serramenti e impianti	13.284,52	
	Coibentazioni, dipinture e intonaci	20.365,66	
			54.289,41
	Oneri della Sicurezza	2.011,14	2.011,14
			120.943,55

Le aree su cui si interviene sono di proprietà comunale e quindi di immediata disponibilità per l'esecuzione delle opere, in considerazione che alcuni lavori potranno essere realizzati solo nei periodi di chiusura dell'attività di ristorazione.



SICUREZZA NELL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Il quadro normativo di riferimento è composto da:

- D.Lgs. 81/08;
- D.Lgs. 50/16 e D.P.R. 207/10 (per quanto non abrogato dal D.Lgs. 50/16);

LAVORI DI MANUTENZIONE

Gli interventi previsti nell'appalto sono interventi di manutenzione.

Sono interventi che si svolgeranno in presenza di lavoratori delle Ditte di ristorazione e quindi, per ridurre al minimo i rischi da interferenze tra lavoratori della ditta aggiudicataria e i lavoratori delle Ditte di ristorazione, si è elaborato il Documento Unico di valutazione dei Rischi Interferenziali.

Il D.U.V.R.I. viene allegato al progetto esecutivo, inserito quale obbligo nel Capitolato Speciale d'Appalto e fa parte sostanziale del contratto d'appalto tra la Stazione appaltante e la Ditta aggiudicataria.

Il D.U.V.R.I. è composto da:

- Sez.01 Informazioni per l'appaltatore (*fornita in sede di gara e integrata prima dell'esecuzione lavori*);
- Sez. 02 Stima dei costi della sicurezza da interferenza (*forniti in sede di gara*);
- Sez. 03 Informazioni per il committente (*P.O.S. consegnato dall'appaltatore entro 30 gg. dall'aggiudicazione*);
- Scheda rischi specifici datore di lavoro (*schede predisposte ed inviate dai datori di lavoro delle sedi oggetto dell'appalto ad integrazione Sezione 01*);
- Sez. 04 Verbale di Cooperazione e Coordinamento (*sottoscritta da quanti presenti alla riunione di cooperazione e coordinamento*);
- Scheda di Accettazione del DUVRI (*sottoscritta dal Committente, Appaltatore ed eventuali subappaltatori*);
- Sez. 05 Integrazione DUVRI (*durante l'esecuzione dell'appalto per interventi non ricompresi nella valutazione preliminare*).



ITER PROCEDURALE DUVRI NEGLI APPALTI DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI

Fase dell'appalto	Sezione Duvri	Firme
Bando di gara	Sezione 01 <i>informazioni per appaltatore</i> : compilata dal Committente, Sezione 02 <i>costi sicurezza</i> : compilata dal committente e costituita dal Computo metrico degli oneri della sicurezza	Committente (R.U.P.)
Aggiudicazione gara	Sezione 03: redazione POS da parte della ditta aggiudicataria entro 30 gg. E comunque prima inizio lavori Sezione 01: invio al datore di lavoro delle sede del Centro Cottura; tali informazioni possono essere integrate dai DdL compilando la " <i>SCHEDA rischi specifici</i> " nel caso in una sede vi siano ulteriori rischi non evidenziati in sezione 01. La scheda deve comunque essere restituita firmata con dichiarazione che non vi sono ulteriori rischi e con nominativo incaricato e sostituto di sede	Appaltatore Committente (RUP) Datore di lavoro
RIUNIONE COOPERAZIONE E COORDINAMENTO - Prima della firma del contratto	Sezione 04 <i>verbale cooperazione e coordinamento</i> con allegate tutte le Schede rischi specifici pervenute, che per accettazione vengono firmate da Committente ed Appaltatore. Sarà firmata la SCHEDA ACCETTAZIONE DUVRI	Committente (R.U.P.) - Appaltatore e subappaltatori o loro delegati Committente (R.U.P.), Appaltatore e subappaltatori
CONTRATTO	Al contratto deve essere allegato il DUVRI confezionato dal Committente (Sez01 + Sez02 + Sez03 -POS + SCHEDA integrativa DdL + Sez04 + SCHEDA accettazione DUVRI)	
Durante esecuzione appalto	Invio a tutti i datori di lavoro del DUVRI Integrazioni DUVRI con Sezione 05: per lavorazioni particolari	Committente (R.U.P.), Committente (RUP) Appaltatore - Subappaltatori e Datori di lavoro



“Nel caso in cui, dopo l'affidamento dei lavori a un'unica impresa, l'esecuzione dei lavori o di parte di essi sia affidata a una o più imprese” (art. 90 comma 5 del D.lgs.81 del 9 aprile 2008), il Responsabile del Procedimento nomina il Coordinatore per la Sicurezza per l'esecuzione dei lavori, che provvede a redigere un P.S.C. per ogni cantiere, secondo l'allegato II del DM 09.09.2014.

Inoltre, ex art. 96 comma 2 del D.Lgs. 81/08 e ex art. 131 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 163/06, la ditta aggiudicataria e l'impresa esecutrice dovrà consegnare un POS inerente al singolo cantiere interessato, come piano complementare di dettaglio del PSC.

Nel D.Lgs. 81/08 non si richiama **nessun obbligo di redazione del PSC in caso di lavorazioni rientranti nell'All. XI**, ma preme rilevare che già la Corte di Giustizia europea, su segnalazione del GIP del Tribunale di Bolzano, ha emanato in data 7/10/2010 una sentenza con la quale ha invitato il legislatore italiano a conformarsi alle indicazioni fornite nella Direttiva europea sulla sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, la quale ha invece prescritto la nomina dei coordinatori e la redazione del PSC anche nel caso che nel cantiere operi una sola impresa qualora nello stesso fossero presenti i rischi particolari enumerati nell'allegato II della direttiva europea medesima.

Pertanto per ora rimane in carico al Responsabile dei Lavori decidere per quali cantieri predisporre il PSC.

Notifiche preliminari

Dovranno essere fatte all'ASL e alla Direzione Provinciale del Lavoro nel caso si rientri nel comma 1,a,b,c dell' art. 99 del D.lgs.81 del 9 aprile 2008, prima dell'inizio dei lavori, e pertanto:

a) cantieri di cui all'articolo 90, comma 3;

b) cantieri che, inizialmente non soggetti all'obbligo di notifica, ricadono nelle categorie di cui alla lettera a) per effetto di varianti sopravvenute in corso d'opera;

c) cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a duecento uomini-giorno.



PRESCRIZIONI PROGETTUALI

Il presente progetto, redatto in conformità alla normativa in vigore dal personale Tecnico del team di progettazione, è di livello Esecutivo.

Esso deve rispettare le normative inerenti la progettazione e l'esecuzione dei lavori, nonché le normative in esse richiamate.

Gli elaborati che fanno parte integrante del progetto sono quelli previsti dall'Art. 33 del D.P.R. n° 207/2010 - *Documenti componenti il progetto Esecutivo* e, data la specifica tipologia dei lavori da eseguire, sono stati definiti, in base all'Art. 15, comma 3, dello stesso D.P.R. n° 207/2010 e all'art. 23 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come segue:

- Relazione Generale;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Elenco Nuovi Prezzi;
- Rilievo fotografico;
- Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto;
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali;

Per quanto riguarda il disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici, si fa riferimento a quanto prescritto nella parte normativa del Prezzario 2014 del Comune di Venezia.

Le opere saranno realizzate con appalto a misura, con sistema di affidamento tramite **procedura negoziata senza previa pubblicazione** di un bando di gara, di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/16, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/16. e conformemente alla procedura recentemente adottata dall'Amministrazione per l'individuazione degli operatori economici da invitare.

La somma complessiva di € **150.000,00** è finanziata mediante avanzo di amministrazione per investimenti derivante da Entrate correnti applicato al Bilancio 2017 al cap. 18522/109 del bilancio 2017 – codice gestionale 003.

