

COMMITTENTE



PROGETTO

PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

BOSCO DELLO SPORT

Intervento **I01** - Completamento della nuova
viabilità di Tessera-Aeroporto

PROGETTISTA



STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl

31021 Mogliano Veneto (TV) - Italia
via Toti dal Monte, 33
Tel. +39 041 590 02 77
Fax +39 041 590 49 32
www.martiniingegneria.it
info@martiniingegneria.it

EMISSIONE

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

(di cui agli artt. 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza e dell'aggiornamento dello studio del traffico).

TITOLO ELABORATO

DOCUMENTI GENERALI

Piano particellare delle aree da espropriare o da acquisire
Elenco ditte

REV.	DATA	FILE	OGGETTO	DIS.	APPR.
a	18/03/22	I01-PFTE-D-011-A.dwg	Prima emissione	F. C.	A. M.
b					
c					
d					
e					
f					
g					
h					

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Roberto Di Bussolo

ELABORATO N.

D-011

DATA: 18/03/2022	SCALA: -	FILE: I01-PFTE-D-011-A.dwg	N. INTERVENTO I01
PROGETTO F. Capo	DISEGNO F. Capo	VERIFICA L. Feltrin	APPROVAZIONE A. Martini

COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITA' TESSERA - AEROPORTO

Comune di VENEZIA

DATI CATASTALI

N. AREA	COMUNE CENSUARIO	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	CATASTO TERRENI			CATASTO FABBRICATI			DITTA							ESPROPRIO SUPERFICIE m2	ANNOTAZIONI		
					QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE m2	SUB.	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA SEDE	PROV.	DATA	C.F.			TITOLARITA'	QUOTA
1	VENEZIA	G	157	142	SEMIN ARBOR	2	3430						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA S.R.L.	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1/1	588	
2	VENEZIA	G	157	364	VIGNETO	1	5552						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA S.R.L.	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1/1	311	
3	VENEZIA	G	157	279	SEMIN ARBOR	3	135						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA S.R.L.	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1/1	135	esproprio totale
4	VENEZIA	G	157	277	SEMINATIVO	3	2050						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA SRL SEDE VE-MESTRE	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1000/1000	353	
5	VENEZIA	G	157	362	VIGNETO	1	7855						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA S.R.L.	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1/1	770	
6	VENEZIA	G	157	272	SEMINATIVO	3	80						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA S.R.L.	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1/1	80	esproprio toale
7	VENEZIA	G	157	251	SEMINATIVO	2	38150						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA SRL SEDE VE-MESTRE	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1000/1000	7321	
9	VENEZIA	G	157	43	SEMINATIVO	3	123960						SABBADIN GIULIO	Martellago	VE	16/03/1939	SBBGLI39C16E980Y	Proprietà	1000/1000	23106	
10	VENEZIA	G	157	333	SEMINATIVO	3	19340						SABBADIN GIULIO	Martellago	VE	16/03/1939	SBBGLI39C16E980Y	Proprietà	1000/1000	1694	
11	VENEZIA	G	157	44	SEMINATIVO	3	29000						SABBADIN GIULIO	Martellago	VE	16/03/1939	SBBGLI39C16E980Y	Proprietà	1000/1000	3938	
12	VENEZIA	G	157	331	SEMIN ARBOR	3	46040						SABBADIN GIULIO	Martellago	VE	16/03/1939	SBBGLI39C16E980Y	Proprietà	1000/1000	14558	
13	VENEZIA	G	157	46	SEMINATIVO	3	2561						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA SRL SEDE VE-MESTRE	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1000/1000	1429	
14	VENEZIA	G	157	282	VIGNETO	1	3545						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA SRL SEDE VE-MESTRE	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1000/1000	2440	
15	VENEZIA	G	157	227	VIGNETO	1	14065						AGRICOLA IMMOBILIARE LA CHIOCCIOLA SRL SEDE VE-MESTRE	Venezia	VE		00742710270	Proprietà	1000/1000	1253	
16	VENEZIA	G	157	334	SEMINATIVO	3	88590						FRONTE ANNALISA	Venezia	VE	26/06/1957	FNTNLS57H66L736X	Proprietà	1/3		
													FRONTE DARIO	Venezia	VE	29/01/1952	FNTDRA52A29L736G	Proprietà	1/3	29316	
													FRONTE FEDERICO	Venezia	VE	10/03/1961	FNTFR61C10L736U	Proprietà	1/3		
20	VENEZIA	G	157	284	SEMINATIVO	3	20110						SOCIETA' DELLE AUTOSTRADE SERENISSIMA S.P.A.	Padova	PD		00337020275	Proprietà	1/1	6364	
21	VENEZIA	G	157	73	SEMINATIVO	3	24380						FRONTE ANNALISA	Venezia	VE	26/06/1957	FNTNLS57H66L736X	Proprietà	1/3		
													FRONTE DARIO	Venezia	VE	29/01/1952	FNTDRA52A29L736G	Proprietà	1/3	8052	
													FRONTE FEDERICO	Venezia	VE	10/03/1961	FNTFR61C10L736U	Proprietà	1/3		
23	VENEZIA	G	157	313	SEMINATIVO	3	2819						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	681	
24	VENEZIA	G	157	185	SEMINATIVO	3	2310						SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	2310	esproprio toale
25	VENEZIA	G	157	343	SEMINATIVO	3	2999						SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	2999	esproprio toale
26	VENEZIA	G	157	344	SEMINATIVO	3	2230						SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	402	
27	VENEZIA	G	157	339	SEMINATIVO	3	11791						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	2450	
28	VENEZIA	G	157	642	REL ACQ ES		6210						DEMANIO DELLO STATO RAMO ACQUE PUBBLICHE					Proprietà	1000/1000	277	
29	VENEZIA	G	157	704	SEMINATIVO	3	5263						SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	5263	esproprio toale
30	VENEZIA	G	157	341	SEMINATIVO	3	86245						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	29045	
31	VENEZIA	G	157	74	SEMINATIVO	4	55870						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	1123	
32	VENEZIA	G	157	120	SEMINATIVO	3	5750						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	226	
33	VENEZIA	G	157	314	SEMINATIVO	3	19111						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	6576	
34	VENEZIA	G	157	702	ENTE URBANO		5465						SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	1437	
35	VENEZIA	G	157	243	ENTE URBANO		1110						BARIZZA EMMA	Villanova di Camposampiero	PD	15/12/1948	BRZMME48T55L979B	Proprietà	1/1	29	
36	VENEZIA	G	157	168	PRATO	3	2150						BARIZZA EMMA	Villanova di Camposampiero	PD	15/12/1948	BRZMME48T55L979B	Proprietà	1/1	64	
37	VENEZIA	G	157	706	SEMINATIVO	3	12587						SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	199	
38	VENEZIA	G	157	295	PRATO	2	35						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	35	esproprio toale
39	VENEZIA	G	157	294	INCOLTO PROD	2	465						SOCIETA' DELLE AUTOSTRADE DI VENEZIA E PADOVA S.P.A.	Venezia	VE		00337020275	Proprietà		465	esproprio toale
40	VENEZIA	G	157	652	REL ACQ ES		360						DEMANIO DELLO STATO RAMO ACQUE PUBBLICHE					Proprietà	1000/1000	360	esproprio toale
41	VENEZIA	G	157	290	SEMINATIVO	3	1160						SOCIETA' DELLE AUTOSTRADE DI VENEZIA E PADOVA S.P.A.	Venezia	VE		00337020275	Proprietà		1160	esproprio toale
42	VENEZIA	G	157	292	SEMINATIVO	3	2750						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	2323	
43	VENEZIA	G	157	68	SEMINATIVO	3	9735						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	626	
44	VENEZIA	G	157	657	REL ACQ ES		3975						DEMANIO DELLO STATO RAMO ACQUE PUBBLICHE					Proprietà	1000/1000	990	
48	VENEZIA	G	163	482	INCOLTO PROD	2	650						CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	650	esproprio totale

COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITA' TESSERA - AEROPORTO

Comune di VENEZIA

DATI CATASTALI

N. AREA	COMUNE CENSUARIO	SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	CATASTO TERRENI			CATASTO FABBRICATI			DITTA							ESPROPRIO SUPERFICIE m2	ANNOTAZIONI		
					QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE m2	SUB.	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA SEDE	PROV.	DATA	C.F.			TITOLARITA'	QUOTA
49	VENEZIA	G	163	481	INCOLTO PROD	2	6870					SOCIETA' DELLE AUTOSTRADE DI VENEZIA E PADOVA S.P.A.	Venezia	VE		00337020275	Proprietà		6870	esproprio totale	
50	VENEZIA	G	163	573	SEMINATIVO . PRATO	3, 2	25090					BERTOLIN	LUCIANA	Dolo	VE	17/08/1936	BRTLGN36M57D325I	Usufrutto con diritto di accrescimento	1/2	19124	Particella suddivisa in porzioni colturali
												BIANCO	MARIO	Mira	VE	23/11/1934	BNCMRA34S23F229Z	Usufrutto con diritto di accrescimento	1/2		
												BIANCO	NICOLA	Mestre	VE	12/10/1964	BNCNCL64R12F159H	Nuda proprietà	1/1		
51	VENEZIA	G	163	603	ENTE URBANO		30475					SAVE S.P.A.	Venezia	VE		02193960271	Proprietà	1/1	1708		
52	VENEZIA	G	163	744	SEMINATIVO	3	246042					CMV S.P.A.	Venezia	VE		02873010272	Proprietà	1/1	13211		
55	VENEZIA	G	163	91	SEMINATIVO . PRATO	3, 3	21580					FRANCHIN	FLAVIA	Venezia	VE	08/12/1953	FRNFLV53T48L736X	Proprietà	1/2	342	Particella suddivisa in porzioni colturali
												FRANCHIN	GIUSEPPE	Venezia	VE	24/07/1950	FRNGPP50L24L736S	Proprietà	1/2		
56	VENEZIA	G	163	578	SEMINATIVO	3	20000					BERTOLIN	LUCIANA	Dolo	VE	17/08/1936	BRTLGN36M57D325I	Usufrutto con diritto di accrescimento	1/2	5236	
												BIANCO	MARIO	Mira	VE	23/11/1934	BNCMRA34S23F229Z	Usufrutto con diritto di accrescimento	1/2		
												BIANCO	NICOLA	Mestre	VE	12/10/1964	BNCNCL64R12F159H	Nuda proprietà	1/1		
57	VENEZIA	G	163	93	SEMINATIVO	3	8220					FRANCHIN	FLAVIA	Venezia	VE	08/12/1953	FRNFLV53T48L736X	Proprietà	1/2	8220	esproprio totale
												FRANCHIN	GIUSEPPE	Venezia	VE	24/07/1950	FRNGPP50L24L736S	Proprietà	1/2		
58	VENEZIA	G	163	629	SEMINATIVO	3	14675					BERTOLIN	LUCIANA	Dolo	VE	17/08/1936	BRTLGN36M57D325I	Usufrutto con diritto di accrescimento	1/2	66	
												BIANCO	MARIO	Mira	VE	23/11/1934	BNCMRA34S23F229Z	Usufrutto con diritto di accrescimento	1/2		
												BIANCO	NICOLA	Mestre	VE	12/10/1964	BNCNCL64R12F159H	Nuda proprietà	1/1		
59	VENEZIA	G	163	740	SEMINATIVO	3	13665					COMUNE DI VENEZIA	Venezia	VE		00339370272	Proprietà	1/1	259		
60	VENEZIA	G	163	497	SEMINATIVO	3	22606					FRANCHIN	FLAVIA	Venezia	VE	08/12/1953	FRNFLV53T48L736X	Proprietà	1/2	22606	esproprio totale
												FRANCHIN	GIUSEPPE	Venezia	VE	24/07/1950	FRNGPP50L24L736S	Proprietà	1/2		
61	VENEZIA	G	163	498	SEMINATIVO	3	94					DEMANIO DELLA REGIONE VENETO	Mestre	VE		80007580279	Proprietà		94	esproprio totale	
62	VENEZIA	G	163	504	SEMINATIVO	2	425					DEMANIO DELLA REGIONE VENETO	Mestre	VE		80007580279	Proprietà		163		
63	VENEZIA	G	163	500	SEMINATIVO	2	634					DEMANIO DELLA REGIONE VENETO	Mestre	VE		80007580279	Proprietà		634	esproprio totale	
64	VENEZIA	G	163	499	SEMINATIVO	2	21166					ANDREATTA	FRANCESCA	Venezia	VE	15/07/1966	NDRFNC66L55L736R	Proprietà	1/4	3735	
												BERGAMO	GIULIANA	Venezia	VE	17/05/1936	BRGGLN36E57L736P	Proprietà	3/4		
65	VENEZIA	G	163	662	SEMINATIVO	4	27160					ANDREATTA	FRANCESCA	Venezia	VE	15/07/1966	NDRFNC66L55L736R	Proprietà	1/4	3830	
												BERGAMO	GIULIANA	Venezia	VE	17/05/1936	BRGGLN36E57L736P	Proprietà	3/4		
66	VENEZIA	G	163	734	ENTE URBANO		1470					ANDREATTA	FRANCESCA	Venezia	VE	15/07/1966	NDRFNC66L55L736R	Proprietà	1/4	4	
												BERGAMO	GIULIANA	Venezia	VE	17/05/1936	BRGGLN36E57L736P	Proprietà	3/4		
67	VENEZIA	G	163	608	ENTE URBANO		16962					BELLATO	ELEONORA VEDOVA GOTTARDO	Favaro	VE	22/01/1907	BLLNLR07A62D515J	Usufrutto		319	Ditta da verificare
												GOTTARDO	LIUGIA IN DE GOBBI	Mestre	VE	17/11/1930	GTTLGN30S57L736S				
												GOTTARDO	MARIA PIA	Mestre	VE	07/07/1935	GTTMRP35L47L736K				
												GOTTARDOI	GIULIANA IN SANGUINETTI	Mestre	VE	27/12/1936	GTTGLN36T67L736L				
68	VENEZIA	G	163	896	SEMINATIVO	2	52921					FRANCHIN	FLAVIA	Venezia	VE	08/12/1953	FRNFLV53T48L736X	Proprietà	1/10	30062	
												FRANCHIN	GIUSEPPE	Venezia	VE	24/07/1950	FRNGPP50L24L736S	Proprietà	9/10		
69	VENEZIA	G	163	965	SEMINATIVO	2	3844					PARK 4.0 SRL	San Donà di Piave	VE		04435650272	Proprietà	1/1	3844	esproprio totale	
70	VENEZIA	G	163	964	SEMINATIVO	2	15928					PARK 4.0 SRL	San Donà di Piave	VE		04435650272	Proprietà	1/1	986		
71	VENEZIA	G	163	888	SEMINATIVO	2	3487					DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE	Roma	RM		97905250581	Proprietà	1/1	457		
72	VENEZIA	G	156	50	SEMINATIVO	3	57400					SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	276		
73	VENEZIA	G	156	51	SEMINATIVO	3	12000					SOCIETA' AGRICOLA GAMMA DEI F.LLI BORTOLETTO S.S.	Vigonza	PD		00785250283	Proprietà	1/1	1089		