

PANNELLI FOTOVOLTAICI / SOLARI

AMBITO	DESCRIZIONE	TIPO DI ATTO PAESAGGISTICO	DL 17/2022 art. 9
TERRAFERMA IN AMBITO NON VINCOLATO		LIBERA	LIBERA o CILA in Zona A
TERRAFERMA IN AMBITO VINCOLATO AI SENSI DELL'ART. 142 DEL D.LGS 42/2004	installazione, con qualunque modalita', di impianti solari fotovoltaici e termici sugli edifici,... o su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici e la realizzazione delle opere funzionali alla connessione alla rete elettrica nei predetti edifici o strutture e manufatti, nonche' nelle relative pertinenze	LIBERA, ART. 9 DEL DL 1 MARZO 2022 N. 17	LIBERA o CILA in Zona A
TERRAFERMA IN AMBITO VINCOLATO, AI SENSI DELL'ART. 136 DEL D.LGS 42/2004	laddove posti su coperture piane e in modo da non essere visibili dagli spazi pubblici esterni	LIBERA A.6 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	a servizio di singoli edifici su coperture piane in posizioni visibili dagli spazi pubblici esterni;	Aut. Paesaggistica Semplificata B.8 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	a servizio di singoli edifici, purché integrati nella configurazione delle coperture, o posti in aderenza ai tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda degli EDIFICI RICADENTI fra i vincoli di cui all'art. 136, comma 1, lettere b) e c), del D.lgs 42/2004, n. 42	Aut. Paesaggistica Semplificata B.8 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	Non integrati nella configurazione delle coperture, o posti NON in aderenza ai tetti degli edifici o con diversa inclinazione e orientamento della falda	Aut Paesaggistica Ordinaria, art. 146 del D.Lgs n. 42/2004;	LIBERA o CILA in Zona A
CITTA' ANTICA EDIFICI ANTE 1945	ART. 38.6 del Regolamento Edilizio	VIETATA	VIETATA
CITTA' ANTICA EDIFICI POST 1945	Solo su superfici piane, come coperture, terrazze o lastrici solari, con esclusione di falde con manto di copertura in coppi e alle altre prescrizioni dell'art. 38.6 del R.E.	Aut. Paesaggistica Semplificata, ART.38.6 del Regolamento Edilizio, B.4 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	Altre collocazioni	VIETATA	VIETATA
CITTA' ANTICA EDIFICI DI NUOVA PROGETTAZIONE	Solo connessi alla realizzazione di nuovi edifici organici, con pannelli esclusivamente di tipo integrato ed in andamento con la falda di copertura	Aut. Paesagg. Semplificata, ART. 38.6 del Regolamento Edilizio, B.4 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	Altre soluzioni	VIETATA	VIETATA

ISOLE	laddove posti su coperture piane e in modo da non essere visibili dagli spazi pubblici esterni	LIBERA A.6 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	a servizio di singoli edifici su coperture piane in posizioni visibili dagli spazi pubblici esterni;	Aut. Paesaggistica Semplificata B.8 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	a servizio di singoli edifici, purché integrati nella configurazione delle coperture, o posti in aderenza ai tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda degli EDIFICI RICADENTI fra i vincoli di cui all'art. 136, comma 1, lettere b) e c), del D.lgs 42/2004, n. 42 (tutte le isole vi ricadono);	Aut. Paesaggistica Semplificata B.8 del DPR 31/2017	LIBERA o CILA in Zona A
	Non integrati nella configurazione delle coperture, o posti NON in aderenza ai tetti degli edifici o con diversa inclinazione e orientamento della falda	Aut. Paesaggistica Ordinaria, art. 146 del D.Lgs n. 42/2004;	LIBERA o CILA in Zona A

#### ART 38.6 REGOLAMENTO EDILIZIO

I pannelli solari, sia fotovoltaici che collettori solari termici, e altri tipi di impianti da fonte di energia rinnovabile, possono essere di tipo integrato (inseriti strutturalmente nell'edificio), semi-integrato (complanari alla struttura edilizia) o non integrato (pensiline, pergolati).

**Nella Città Antica** l'installazione di impianti fotovoltaici (o solari, NdR) è **vietata**, fatte salve le seguenti condizioni, e comunque previa acquisizione del parere favorevole della Soprintendenza negli ambiti o per gli edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/04 parte Seconda e Terza:

- casi di realizzazione di nuovi edifici organici, prevedendo esclusivamente il tipo integrato ed in andamento con la falda di copertura;
- casi di edifici realizzati dopo il 31 dicembre 1945, qualora l'inserimento rispetti le seguenti caratteristiche:
  - la nuova installazione riguardi superfici piane, come coperture, terrazze o lastrici solari, con esclusione di falde con manto di copertura in coppi;
  - la percezione dell'osservatore in movimento all'interno della città non deve essere disturbata dall'inserimento di nuovi elementi che interferiscano con allineamenti e ritmi del tessuto edilizio e degli spazi aperti;
  - modifiche cromatiche e riflessi, dovuti all'inserimento di un impianto, non devono interferire con le visuali più significative e la percezione degli spazi di maggiore valore simbolico-testimoniale.