

STUDIO ARCHITETTO MAR

DATA Maggio 2018

COMMESSA n. 1128/177

SCALA

PROGETTO TAV.

PROGETTO UNITARIO

per la riqualificazione dell'ex colonia di Ca' Roman
(Scheda n°19 VPRG per l'isola di Pellestrina)

OGGETTO

F

Preventivo sommario di spesa delle opere ad uso pubblico

DITTA

Ca' Roman S.r.l.
viale Venezia, 1 - 30015 Chioggia (VE)

PROGETTISTA

Arch. Giovanna Mar

Arch. Gian Paolo Mar

collaboratori: Arch. Lara Povelato

Elisabetta De Pieri; Monia Borsato

prodotto da/elaborazione grafica: Studio Architetto Mar

nome file: 1128_177_cartigli DOC_F00.pln

nome layout: ALL_F_R00

VIA CASTELLANA 60, 30174 VENEZIA - Zelarino
tel 041-984477 fax 041-984026 mail mar@studioarchitettimar.eu

revisione n.	data:	descrizione:	redatto	verificato	approvato
00	05/18	emissione Progetto Unitario	LP	LP	GM

Progetto Unitario - Scheda n°19 - Ex Colonia Ca' Roman

RIEPILOGO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE AD USO PUBBLICO

OPERE EDILI ED A VERDE - sviluppo interno Progetto Unitario

• PISTA CICLABILE - PERCORSO PEDONALE - PERCORSO A PONTE	€ 182.437,55
• ARREDO URBANO	€ 102.832,89
• AREE A VERDE - PIANTUMAZIONI	€ 63.238,38
Totale parziale (A)	€ 348.508,82

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - sviluppo interno Progetto Unitario

• RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 115.618,81
• RETE ENEL	€ 1.755,32
• RETE TELECOM	€ 1.020,95
Totale parziale (B)	€ 118.395,08
Totale (A+B)	€ 466.903,90

OPERE FUORI AMBITO

• Sistemazione tratto strada dei Murazzi dalla diga all'area pubblica di intervento, compresa la rampa di raccordo e la struttura di accesso	€ 72.540,00
• Rete di illuminazione pubblica	€ 79.600,00
• Sistemazione pista ciclabile (da cimitero Pellestrina a darsena rifugio)	€ 50.000,00
• Sistemazione, in accordo con Corpo Forestale, dei percorsi e realizzazione cartellonistica	€ 15.000,00
• Costruzione di n°4 pontili a Pellestrina	€ 50.000,00
• Realizzazione elemento/struttura di culto in area ad uso pubblico	€ 15.000,00
Totale parziale (C)	€ 282.140,00

IMPIANTI MECCANICI - sviluppo esterno P.D.R.

• RETE IDROPOTABILE (condotta idropotabile da Pellestrina-cimitero, escluse opere edili nel tratto della diga)	(D)	€ 320.000,00 *
Totale COMPLESSIVO (A+B+C+D)		€ 1.069.043,90

* importo suscettibile di stralcio nel proseguo del procedimento

Progetto Unitario - Scheda n°19 - Ex Colonia Ca' Roman

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO

ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'					IMPORTI		
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
PISTA CICLABILE - PERCORSO PEDONALE - PERCORSO A PONTE									
	Pista ciclabile e percorso pedonale								
P5. 1. 1	Sfalcio di erbe infestanti in aree accidentate	mq.					1607,00	€ 0,14	€ 224,98
P5. 1. 5	Raschiatura delle erbacce	mq.					1607,00	€ 0,18	€ 289,26
P5. 2. 8	Sarchiatura del terreno con mezzi idonei, al fine di estirpare le erbacce e di rompere la crosta del terreno attorno alle piante								
	si stimano in via preventiva	mq.	50%		1607,00		803,50	€ 0,25	€ 200,88
P5. 6. 12	Abbattimento di piante nei parchi e nei giardini, eseguito con mezzi manuali (senza l'ausilio di autoscala o di piattaforma aerea):								
	1 per altezze fino a 15 m da terra								
	si stimano in via preventiva	cad.	20				20,00	€ 156,54	€ 3.130,80
P1. 1. 56	Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, fino alla profondità di 1,50 m sotto il piano campagna compreso lo spianamento del fondo, sbadacchiature del cavo, l'onere dell'aggettamento di eventuali acque filtranti:								
	1 con mezzi meccanici	mc.	1607,00			0,60	964,20	€ 9,43	€ 9.092,41
F3. 5. 11	Fornitura di geotessile tessuto con trama e ordito costituito da fibre di polipropilene da utilizzare come armante su sottofondi stradali o come filtrante per difese spondali:								
	1 con ordito di resistenza a trazione di almeno 15 N/mm²								
	superficie totale	mq.					1607,00		
	maggiorazione per risvolti laterali	mq.	30%		1607,00		482,10		
							2089,10	€ 1,21	€ 2.527,81
P3. 2. 22	Solo posa di teli geotessile in tessuto nontessuto o tessuto misurato in opera compreso le sovrapposizioni, gli sfridi ed ogni altro onere necessario:								
	1 per stabilizzazioni di terreni, ripartizioni carichi e drenaggi								
	stessa quantità articolo F3. 5. 11	mq.					2089,10	€ 0,84	€ 1.754,84
P3. 8. 9	Formazione di rilevato o di sottofondo stradale compreso la fornitura del materiale, con ghiaia in natura o misto cava a granulometria variabile fino ad un massimo di 12 cm. Il materiale aggregato deve essere compreso entro il 25+30% posto in opera a strati dello spessore massimo di 20 cm ciascuno, compresa la compattazione, eventuali cedimenti e ricarichi, fino ad ottenere per ogni strato la densità richiesta dalla D.L.con piano stradale secondo le sagome prescritte, misurato in opera compreso con il metodo delle sezioni ragguagliate:								
		mc.			1607,00	0,40	642,80	€ 29,20	€ 18.769,76
P3. 8. 5	Fornitura e stesa in opera di ghiaia in natura (stabilizzato) con inerti vagliati secondo richiesta della D.L. per la formazione di massicciate stradali, compresa la cilindatura con mezzi meccanici, l'innaffiatura e sagomatura secondo indicazioni della D.L.								
		mc.			1607,00	0,10	160,70	€ 31,46	€ 5.055,62

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'					IMPORTI		
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
N.P.1	Realizzazione di pavimentazione ecologica con impiego di inerti in sito o provenienti da impianto di estrazione /frantumazione uniti a legante inertizzante tipo "Geoterra" privo di cemento, appositamente formulato e dosato di colore neutro o terra rossa, atossico. Il lavoro ultimato non dovrà discostarsi dall'aspetto cromatico degli inerti a garanzia di assenza di impatto ambientale.	mq.					1607,00	€ 47,00	€ 75.529,00
P1.14.103	Pavimento in listoni in legno dello spessore di 22 mm, con lunghezza variabile da 50 a 120 cm e con larghezza di 9-10 cm. Sono compresi nell'intervento la realizzazione dell'orditura di sottofondo formata magatelli d'abete annegati in un sottofondo di sabbia e cemento; la stuccatura e la levigatura in opera; la verniciatura finale con tre mani di vernice bicomponente: rovere	mq.					112,00	€ 192,89	€ 21.603,68
F1. 4. 11	Pali in legno per palificate di fondazione: in larice diametro medio cm. 20	mc.	100		0,20	0,60	12,00	€ 310,86	€ 3.730,32
P1. 2. 1	Infissione di pali per fondazione pali in legno per formazione percorsi pavimentati	ml.	100			0,60	60,00	€ 6,84	€ 410,40
	Totale parziale								€ 116.575,36

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'						IMPORTI	
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
Percorsi a ponte su pali in legno									
P1.7.2	Fornitura e posa in opera di orditura secondaria, formata da arcarecci in legno di abete a 4 spigoli vivi da 15x15 cm circa. Sono compresi nell'intervento la chioderia, la ferramenta di fissaggio e ogni accessorio; l'impregnazione ad azione insetticida e fungicida eseguita mediante applicazione esterna di protettivo dato a due mani.								
	travi e travetti in legno secondari	mq.		117,00	3,00		351,00	€ 22,76	€ 7.988,76
F1.4.11	Pali in legno per palificate								
	montanti verticali	mc.	100	0,20	0,20	4,00	16,00		
	corrente orizzontale superiore		2	117,00	0,20	0,20	9,36		
	diagonali		4	128,00	0,15	0,15	11,52		
							36,88	€ 513,80	€ 18.948,94
P1.2.1	Infissione/posa in opera di pali per fondazione fino a rifiuto determinato, compreso l'onere del taglio della parte eccedente ed ogni altra opera occorrente qualunque sia il mezzo impiegato per l'infissione: escluso impianto e spianto cantiere (misurata solo la parte infissa):								
1	pali in legno								
	montanti verticali	ml.	100			4,00	400,00		
	correnti orizzontali superiori	ml.	2	117,00			234,00		
	diagonali	ml.	4	128,00			512,00		
							1146,00	13,67	€ 15.665,82
P1.5.20	Fornitura e posa in opera di tavolato dello spessore di cm. 6, compreso ogni onere ed accessorio utile per dare il tavolato fornito e posato in opera a regola d'arte.								
	pavimentazione	mq.		117,00	3,00		351,00		
	tavolato di bordo perimetrale	mq.	2	117,00	0,30		70,20		
							421,20	€ 32,19	€ 13.558,43
P1.5.21	Compenso aggiuntivo alla fornitura e posa in opera del tavolato per esecuzione di limbello e piallatura delle tavole sulla parte a vista, compreso ogni onere ed accessorio utile per dare la lavorazione eseguita a regola d'arte.								
	stessa quantità art. precedente	mq.					421,20	€ 7,49	€ 3.154,79
P1.7.29	Trattamento antiparassitario e fungicida, colorante e protettivo, antiparassitario su travature lignee di piccole, medie e grandi dimensioni, piccola orditura lignea di tetti e tavolato ligneo da pavimentazioni, assiti, pareti e rivestimenti lignei, somministrato mediante applicazione esterna a pennello, da realizzarsi su superfici preventivamente pulite e asciugate. Sono compresi nell'intervento l'impregnazione esterna delle superfici con il prodotto protettivo dato a due mani con pennelli morbidi, fino alla completa imbibizione della superficie; il rivestimento delle superfici trattate, per un periodo di tempo adeguato, con teli in polietilene in modo da permettere al prodotto di agire:								
	pali		1.146,00			0,60	687,60		
	pavimentazione e tavolato di bordo	mq.	2			421,20	842,40		
							1530,00	€ 7,77	€ 6.545,45
Totale parziale									€ 65.862,19

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'						IMPORTI	
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
AREE A VERDE									
P5. 1. 1	Sfalcio di erbe infestanti in aree accidentate	mq.					1.761,00	€ 0,14	€ 246,54
P5. 1. 5	Raschiatura delle erbacce	mq.					1.761,00	€ 0,18	€ 316,98
P5. 2. 8	Sarchiatura del terreno con mezzi idonei, al fine di estirpare le erbacce e di rompere la crosta del terreno attorno alle piante si stimano in via preventiva	mq.	50%		3.500,00		1.750,00	€ 0,25	€ 437,50
P5. 6. 12	Abbattimento di piante nei parchi e nei giardini, eseguito con mezzi manuali (senza l'ausilio di autoscala o di piattaforma aerea):								
1	per altezze fino a 15 m da terra si stimano in via preventiva	cad.	25				25	€ 156,54	€ 3.913,50
P1. 1. 56	Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, fino alla profondità di 1,50 m sotto il piano campagna compreso lo spianamento del fondo, sbadacchiature del cavo, l'onere dell'aggettamento di eventuali acque filtranti:								
1	con mezzi meccanici per aree a prato	mc.			3500,00	0,10	350,00		
							350,00	€ 9,43	€ 3.300,50
F5. 1. 2	Terriccio speciale umizzato per prati, sfuso o imballato, composto dal 30% di sostanza organica e dal 70% di terricci vari vagliati e macinati, PH neutro	mc.			3500,00	0,10	350,00	€ 78,90	€ 27.615,00
P5. 2. 9	Solo stendimento di terreno di medio impasto, steso alle quote indicate dalla D.L.	mc.			3500,00	0,10	350,00	€ 3,56	€ 1.246,00
P5. 2. 4	Fresatura del terreno	mq.					3.500,00	€ 0,12	€ 420,00
P5. 4. 3	Fornitura e spargimento di concime complesso 11-22-16 NPK 1 kg per 10 m2, addizionato con terriccio in ragione di 1+1,5 cm su tutta la superficie.	mq.					3.500,00	€ 0,38	€ 1.330,00
P5. 2. 6	Livellamento e spianamento del terreno con asporto totale dei materiali di risulta	mq.					3.500,00	€ 0,22	€ 770,00
P5. 3. 1	Semina o risemina di miscugli vari, su terreno già lavorato e concimato, compreso la fornitura di sementi, la rullatura e prima innaffiatura	mq.					3.500,00	€ 0,97	€ 3.395,00
F5.8.15.7	Quercus ilex circonf. fusto 10+12 cm	cad.	2				2	€ 80,84	€ 161,68
NP. 3	Rhamnus Frangola h.1.00 m.	cad.	90				90	€ 1,30	€ 117,00
NP. 4	Phragmites australis, su un'area complessiva di 25 mq in vasche immerse	cad.	300				300	€ 2,00	€ 600,00
NP. 5	Asparagus acutifolius	cad.	33				33	€ 15,00	€ 495,00
F5.6.107.1	Crataegus monogyna circonf. 8+10 cm	cad.	85				85	€ 31,36	€ 2.665,60
F5. 7. 47	Juniperus Communis h. 0,80-1,00 m	cad.	100				100	€ 14,77	€ 1.477,00
F5.10.40	Hedera helix	cent.aio	29				29	€ 150,28	€ 4.358,12
P5.6.18.1	Apertura di buca in terreno di medio impasto, con l'impiego parziale o totale di mezzo meccanico, rifinita a mano, con pareti scabre, fondo smosso, per piante di qualsiasi varietà, delle dimensioni di:	cad.	2				2	€ 19,15	€ 38,30
P5.6.20.2	Messa a dimora di piante di qualsiasi varietà in buca già predisposta, con l'impiego parziale o totale di mezzo meccanico, aggiunta di torba, argilla espansa, concime chimico ternario e idonei prodotti per favorire la cicatrizzazione dell'apparato radicale secondo disposizioni della D.L.; per buche delle dimensioni di:70+80x70+80x80 cm	cad	2				2	€ 22,54	€ 45,08

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'					IMPORTI		
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
P5.6.1	Ancoraggi di piante mediante pali tutori di castagno, picchetti e legatura con fascia di gomma; per ogni palo della lunghezza di 2,00+3,50 m circa.	cad	2				2	€ 17,53	€ 35,06
P5.6.22	Messa a dimora di arbusti	cad	304				304	€ 1,88	€ 571,52
NP. 6	Disco pacciamante in cellulosa e argilla, a reazione neutra, biodegradabile 100% - tipo quadrato cm 40x40	cad	275				275	€ 0,92	€ 253,00
P5.2.2.2	Aratura del terreno ad una profondità di oltre 20-25 cm	mq					1.000,00	€ 0,16	€ 160,00
P5.2.4	Fresatura del terreno	mq					1.000,00	€ 0,12	€ 120,00
P5.3.2	Semina o risemina di miscugli vari, compresa la lavorazione del terreno, fornitura e stendimento di concimi chimici ed organici idonei, la fornitura di sementi, rullatura e prima innaffiatura	mq					1.000,00	€ 1,76	€ 1.760,00
NP. 7	Impianto di irrigazione composto da un programmatore TMC424 per esterni, con possibilità di inserire kit per gestione a distanza via internet, inserito in mobiletto 400x400x200, irrigatori dinamici a scomparsa del tipo serie DT, sensore di pioggia, rilavatore di flusso, sono compresi i collegamenti idrici ed elettrici, gli elementi di raccorderia varia, lo scavo per alloggiamento cavi elettrici e tubo PEAD per condotte idriche alta pressione	a corpo	1,00					€ 5.650,00	€ 5.650,00
NP. 8	Fornitura e posa in opera di vasca per il contenimento di phragmites australis, da posizionare immersa nello specchio d'acqua nelle zone indicate dalla Direzione Lavori, realizzata con lamiera d'acciaio inox ASI 304 spess 10/10 sviluppo 12 mq sagomata secondo disegni di progetto, completa di struttura di fissaggio, in acciaio inox, eventuali saldature e ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	a corpo	2,00					€ 870,00	€ 1.740,00
Totale parziale									€ 63.238,38

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'						IMPORTI	
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
ARREDO URBANO									
Panchine in calcestruzzo e cestini									
P1. 1. 56	Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, fino alla profondità di 1,50 m sotto il piano campagna compreso lo spianamento del fondo, sbadacchiature del cavo, l'onere dell'aggettamento di eventuali acque filtranti:								
1	con mezzi manuali per formazione panche in cls.	mc.	8	2,00	0,40	0,30	1,92	€ 96,29	€ 184,88
P1. 3. 1	Calcestruzzo magro in opera per formazione piano di posa fondazioni durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 di classe XC0, Dmax 32 mm, lavorabilità S4 e C10.2, al mc e per la classe di resistenza Rck sottoelencata, compreso aggettamento ed ogni altro onere accessorio. E' compreso nel prezzo il calcolo delle opere in c.a. eseguito da professionista abilitato:								
	Per realizzazione panche in cls	mc.	8	2,00	0,40	0,10	0,64	€ 130,77	€ 83,69
P1. 3. 2	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla EN 206, per strutture di fondazione armate (continue, travi rovesce, plinti, platee) compreso aggettamento, sbadacchiature ed ogni altro lavoro accessorio in classe di esposizione XC2 (UNI 11104), Dmax 32 mm, lavorabilità S4 e C10.2, gettato senza l'ausilio dei casseri (ferro di armamento e casseri valutati a parte), con resistenza cubica a 28 gg. E' compreso nel prezzo il calcolo delle opere in c.a. eseguito da professionista abilitato:								
1	Rck 30 N/mm ² per realizzazione di panche in cls.	mc.	8	2,00	0,40	0,15	0,96	€ 141,54	€ 135,88
P1. 3. 5	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla EN 206, per strutture di elevazione di edifici che operano in servizio all'esterno esposte direttamente all'azione della pioggia. in classe di esposizione XC4 (UNI 11104), lavorabilità S4, Dmax 32 mm, C1 0.2, gettato con l'ausilio dei casseri (ferro di armamento e casseri valutati a parte) e con resistenza cubica a 28 gg.:								
	Rck 40 N/mm ² per realizzazione di panche in cls.	mc.	8	2,00	0,40	0,40	2,56	€ 162,30	€ 415,49
P1. 3. 8	Casseforme di contenimento e sostegno per getti, in calcestruzzo anche armato, comprese le opere di presidio, disarmo, sfrido, eventuale chiorderia, filo di ferro ed ogni altro onere. Misurazione esclusivamente dello sviluppo delle parti a contatto con i getti:								
	per opere di fondazione	mq.	8	2,00	0,20	0,20	0,64		
	per panchine		8	2,00		0,40	6,40		
			8	0,40		0,40	1,28		
							8,32	€ 17,76	€ 147,76
P1. 3. 20	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio tondo per armature di cemento armato, compresa la sagomatura la legatura e lo sfrido:								
1	acciaio in barre ad aderenza migliorata (diametro 5-12 mm) tipo B450A								
	per fondazioni panchine	kg.	0,96			50,00	48,00		
	per panchine		2,56			50,00	128,00		
							176,00	€ 1,08	€ 190,08
F5.23. 27	Cestino portarifiuti in lamiera stampata zincata a caldo con supporto in tubolare di acciaio zincato a caldo: circolare (misure commerciali)	cad.	36				36	€ 125,24	€ 4.508,64
P5. 2. 14	Solo posa in opera di cestini con tasselli su pavimentazione idonea esistente	cad.	36				36	€ 22,54	€ 811,44
Totale parziale									€ 6.477,86

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'						IMPORTI	
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
	Recinzione avvolgibile su muratura in calcestruzzo								
P1. 1. 56	Scavo di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresa la demolizione di eventuali trovanti di dimensione singola non superiore a mc. 0,500, fino alla profondità di 1,50 m sotto il piano campagna compreso lo spianamento del fondo, sbadacchiature del cavo, l'onere dell'aggottamento di eventuali acque filtranti:								
	1 con mezzi manuali								
	per formazione muratura in cls.	mc.		197,00	0,40	0,30	23,64	€ 96,29	€ 2.276,30
P1. 3. 1	Calcestruzzo magro in opera per formazione piano di posa fondazioni durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 di classe XC0, Dmax 32 mm, lavorabilità S4 e C10.2, al mc e per la classe di resistenza Rck sottoelencata, compreso aggotamento ed ogni altro onere accessorio. E' compreso nel prezzo il calcolo delle opere in c.a. eseguito da professionista abilitato:								
	Per formazione piano di posa muratura in calcestruzzo r	mc.		197,00	0,40	0,10	7,88	€ 130,77	€ 1.030,47
P1. 3. 5	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla EN 206, per strutture di elevazione di edifici che operano in servizio all'esterno esposte direttamente all'azione della pioggia. in classe di esposizione XC4 (UNI 11104), lavorabilità S4, Dmax 32 mm, CI 0.2, gettato con l'ausilio dei casseri (ferro di armamento ecasseri valutati a parte) e con resistenza cubica a 28 gg.:								
	Rck 40 N/mmq								
	per realizzazione di muartura in calcestruzzo recinzione	mc.		197,00	0,40	0,70	55,16	€ 162,30	€ 8.952,47
P1. 3. 8	Casseforme di contenimento e sostegno per getti, in calcestruzzo anche armato, comprese le opere di presidio, disarmo, sfrido, eventuale chioderia, filo di ferro ed ogni altro onere. Misurazione esclusivamente dello sviluppo delle parti a contatto con i getti:								
	per realizzazione muratura in cls. di recinzione	mq.	2	197,00		0,70	137,90	€ 17,76	€ 2.449,10
P1. 3. 20	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio tondo per armature di cemento armato, compresa la sagomatura la legatura e lo sfrido:								
	1 acciaio in barre ad aderenza migliorata (diametro 5-12 mm) tipo B450A	kg.	55,16			50,00	2758,00	€ 1,08	€ 2.978,64
NP.10	Fornitura e posa in opera di recinzione avvolgibile come da elaborati grafici di progetto allegati realizzata con profili tubolari in acciaio zincato diam. Mm.150 ed altezza cm. 1,30, passo ogni 3mt., e rete zincata a magli larga ovoidale, sistema completo di elemento interno ai tubolari per l'avvolgimento, relativo sistema di apertura laterale e dispositivo manuale di azionamento ed ogni latro onere per dare il lavoro compiuto e funzionante secondo quanto rappresentato negli elaborati grafici di dettaglio.								
		ml.		197,00				€ 55,00	€ 10.835,00
	Totale parziale								€ 28.521,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'						IMPORTI	
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
	Recinzione con tavole in legno su percorso pubblico								
P1.3.2	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla EN 206, per strutture di fondazione armate (continue, travi rovesce, plinti, platee) compreso aggettamento, sbadacchiature ed ogni altro lavoro accessorio in classe di esposizione XC2 (UNI 11104), Dmax 32 mm, lavorabilità S4 e Cl0.2, gettato senza l'ausilio dei casseri (ferro di armamento e casseri valutati a parte), con resistenza cubica a 28 gg. E' compreso nel prezzo il calcolo delle opere in c.a. eseguito da professionista abilitato:								
1	Rck 30 N/mmq per realizzazione cordolo perimetrale	mc.	1	405,00	0,40	0,15	24,30	€ 141,54	€ 3.439,42
P1.3.8	Casseforme di contenimento e sostegno per getti, in calcestruzzo anche armato, comprese le opere di presidio, disarmo, sfrido, eventuale chioderia, filo di ferro ed ogni altro onere. Misurazione esclusivamente dello sviluppo delle parti a contatto con i getti:								
	per realizzazione cordolo perimetrale	mq.	2	405,00		0,50	405,00	€ 17,76	€ 7.192,80
P1.3.20	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio tondo per armature di cemento armato, compresa la sagomatura la legatura e lo sfrido:								
	acciaio in barre ad aderenza migliorata (diametro 5-12 mm) tipo B450A per realizzazione cordolo perimetrale	kg.	24,30			50,00	1215,00	€ 1,28	€ 1.555,20
P1.3.21	Travature semplici in opera in ferro Fe 360 per strutture portanti di edifici, ogni onere compreso:								
	travi di bordo h. cm. 25	kg	1	405,00		21,50	8707,50	€ 2,28	€ 19.853,10
P1.5.20	Fornitura e posa in opera di tavolato dello spessore di cm. 6, compreso ogni onere ed accessorio utile per dare il tavolato fornito e posato in opera a regola d'arte.								
	parapetto in tavole di legno	mq.	1	405,00		1,45	587,25	€ 32,19	€ 18.903,58
P1.5.21	Compenso aggiuntivo alla fornitura e posa in opera del tavolato per esecuzione di limbello e piallatura delle tavole sulla parte a vista, compreso ogni onere ed accessorio utile per dare la lavorazione eseguita a regola d'arte.								
	parapetto in tavole di legno	mq.				587,25	587,25	€ 7,49	€ 4.398,50
P1.7.29	Trattamento antiparassitario e fungicida, colorante e protettivo, antiparassitario su travature lignee di piccole, medie e grandi dimensioni, piccola orditura lignea di tetti e tavolato ligneo da pavimentazioni, assiti, pareti e rivestimenti lignei, somministrato mediante applicazione esterna a pennello, da realizzarsi su superfici preventivamente pulite e asciugate. Sono compresi nell'intervento l'impregnazione esterna delle superfici con il prodotto protettivo dato a due mani con pennelli morbidi, fino alla completa imbibizione della superficie; il rivestimento delle superfici trattate, per un periodo di tempo adeguato, con teli in polietilene in modo da permettere al prodotto di agire:								
	parapetto in tavole di legno	mq.					587,25	€ 7,77	€ 4.562,93
									€ 59.905,53

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'						IMPORTI	
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
	Recinzione con pali in legno su percorso pubblico								
F1.4.11	Pali in legno per palificate montanti verticali	mc.	20	0,20	0,20	4,00	3,20		
	corrente orizzontale superiore		1	47,00	0,20	0,20	1,88		
	diagonali		2	50,00	0,15	0,15	2,25		
							7,33	€ 513,80	€ 3.766,15
P.1.2.1	Infissione/posa in opera di pali per fondazione fino a rifiuto determinato, compreso l'onere del taglio della parte eccedente ed ogni altra opera occorrente qualunque sia il mezzo impiegato per l'infissione: escluso impianto e spianto cantiere (misurata solo la parte infissa):								
1	pali in legno								
	montanti verticali	ml.	20			4,00	80,00		
	correnti orizzontali superiori	ml.	1	47,00			47,00		
	diagonali	ml.	2	50,00			100,00		
							227,00	13,67	€ 3.103,09
P1.7.29	Trattamento antiparassitario e fungicida, colorante e protettivo, antiparassitario su travature lignee di piccole, medie e grandi dimensioni, piccola orditura lignea di tetti e tavolato ligneo da pavimentazioni, assiti, pareti e rivestimenti lignei, somministrato mediante applicazione esterna a pennello, da realizzarsi su superfici preventivamente pulite e asciugate. Sono compresi nell'intervento l'impregnazione esterna delle superfici con il prodotto protettivo dato a due mani con pennelli morbidi, fino alla completa imbibizione della superficie; il rivestimento delle superfici trattate, per un periodo di tempo adeguato, con teli in polietilene in modo da permettere al prodotto di agire:								
	pali	mq.	227,00			0,60	136,20	€ 7,77	€ 1.058,27
	Totale parziale								€ 7.927,52

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI ED A VERDE AD USO PUBBLICO									
ARTICOLI ELENCO PREZZI		QUANTITA'						IMPORTI	
Art.	Descrizione	U.M.	Part.ug.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/peso	Totale	P.U.	TOTALE
QUADRO RIEPILOGATIVO									
	PISTA CICLABILE - PERCORSI PEDONALE E A PONTE								€ 182.437,55
	AREE A VERDE								€ 63.238,38
	ARREDO URBANO								€ 102.832,89
	TOTALE COMPLESSIVO								€ 348.508,82

PREMESSA

Nel presente elaborato sono descritti i materiali, gli apparecchi e i componenti base costituenti l'opera.
I prezzi esposti / da esporre sono comprensivi di:

- * fornitura;
- * posa in opera;
- * tutte le minuterie e gli accessori necessari per l'installazione e il corretto funzionamento del componente, anche se non esplicitamente menzionati;
- * eventuali lavorazioni in officina;
- * assistenza tecnica;
- * trasporto;
- * collaudi e messa in servizio;
- * spese generali e utili impresa;
- * costi della sicurezza interna (oneri diretti per la sicurezza) dell'impresa afferenti al D. Lgs n. 81/08

Quando i componenti sono richiamati in modo integrato (ad esempio: "quadro elettrico", "punto luce", "punto alimentazione", "gruppo di pressurizzazione", ecc.), cioè quando essi sono costituiti da un certo insieme di componenti elementari (tubi, valvole, conduttori, interruttori, ecc.) essi devono soddisfare sia ai requisiti indicati nella descrizione del componente integrato, sia a quelli indicati nei capitoli specifici relativi ai componenti elementari che lo costituiscono.

SICUREZZA (Decreto Legislativo n.81/08)

I costi della sicurezza afferenti al cantiere specifico, di cui al Decreto Lgs n.81/08, sono valutati a parte nell'apposito piano della sicurezza e di coordinamento. L'importo della sicurezza non è soggetto ad offerta né a ribasso.

QUALITA' DEI MATERIALI

Tutti i materiali forniti dovranno essere provvisti di marchiatura CE, inoltre quelli relativi agli specifici materiali della sicurezza regolazione e controllo dovranno essere completi di attestato di conformità alla direttiva 90/396/CEE.

PREZZIARIO DI RIFERIMENTO

Per quanto possibile i prezzi fanno riferimento al listino del Comune di Venezia del 2010 (approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 259 del 4 marzo 2010)

Le lavorazioni ed i materiali non compresi nel suddetto listino sono incati come "Nuovi Prezzi" e codificati con il codice:

- NPExxx.yy (nuovi prezzi impianti elettrici e speciali)
- NPMxxx.yy (nuovi prezzi impianti termomeccanici)

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - OPERE DI URBANIZZAZIONE PUBBLICA						
Codice	Descrizione	P.U	U.M.	Quantità	Importo	
Prezziario di VE. 2010 o Nuovi Prezzi		P. VE. 2010 o NP				
Scavi e rinterri						
P1. 1. 56	2	SCAVO DI SBANCAMENTO con mezzi meccanici	72,17	m³	10	721,70
P1. 1. 59	3	SCAVO SPECIALE PER CONDUTTURE eseguito con mezzi meccanici, per sessioni da 0,41 mq. a 0,50 mq.	19,44	m	550	10.692,00
P1. 1. 60	1	Rinterro con materiale esistente in sito compresa la regolarizzazione e la compattazione, eseguito, misurato nel vano da colmare: con mezzi meccanici	6,10	m³	200	1.220,00
F1. 1. 1	2	Sabbia di fiume lavata: per Lido, Pellestrina e S.Pietro in Volta	40,63	m³	50	2.031,50
Totale Scavi e rinterri =					14.665,20	
Infrastrutture rete ENEL						
NPE.101	2	POZZETTO PREFABBRICATO Pozzetto prefabbricato dim. int. 1500x1500x1000 mm con plotta di chiusura parziale	1.040,98	cad	1	1.040,98
NPE.110	1	CHIUSURA / CORONAMENTO PREFABBRICATO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO VIBRATO PESANTE CON ISPEZIONE Chiusura in calcestruzzo 150x150 sp.20 cm con ispezione 50x70 cm o equivalente	218,63	cad	1	218,63
NPE.103	5	CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE Chiusino in ghisa sferoidale quadrato classe C250, 580x580mm, telaio 700x700 mm, 85kg circa	278,29	cad	1	278,29
Totale Infrastrutture rete ENEL =					1.537,90	
Infrastrutture rete TELECOM						
NPE.101	3	POZZETTO PREFABBRICATO Pozzetto prefabbricato dim. int. 800x1250x1000mm	445,74	cad	1	445,74
NPE.103	6	CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE Chiusino in ghisa sferoidale quadrato classe C250, 1200x600mm, circa 110 kg	448,75	cad	1	448,75
Totale Infrastrutture rete TELECOM =					894,49	
Impianto di illuminazione pubblica						
P2. 1. 2. 1	42	CAVO FG7(O)R 0,6/1kV Cavo FG7(O)R 0,6/1kV sez. 1x10mmq	2,69	m	2400	6.456,00
P2. 1. 5. 1	4	CORDA DI RAME NUDA ELETTROLITICA Corda di rame nuda elettrolitica sez. 35mmq	7,02	m	550	3.861,00
P2. 1. 8. 9	4	POZZETTO PREFABBRICATO Pozzetto prefabbricato dim. int. 600x600x600mm	151,21	cad	3	453,63
	11	Chiusino in ghisa per pozzetti dim. 600x600mm	153,15	cad	3	459,45
P2. 1. 38. 1	4	DISPERSORE DI TERRA A CROCE Dispensore a croce lunghezza 2.5m	57,96	cad	14	811,44
P2. 1. 8. 7	7	CAVIDOTTO FLESSIBILE PVC PER POSA INTERRATA Tubo flessibile per posa interrata, doppia parete, diam. 125mm	10,74	m	1100	11.814,00
NPE.112	1	TUBO PROTETTIVO RIGIDO IN ACCIAIO INOSSIDABILE ELETTROSALDATO Tubo in acciaio inox AISI 304 elettrosaldato d.est.40 mm (d.int. 37,6 mm)	47,00	m	80	3.760,00
NPE.201.	1	PUNTO LUCE PER ILLUMINAZIONE ESTERNA Punto luce per illuminazione esterna	1.700,00	cad	36	61.200,00
NPE.201.	1	PUNTO LUCE PER ILLUMINAZIONE PASSERELLA Punto luce per illuminazione pontile	1.600,00	cad	6	9.600,00
NPE.205	1	Quadro elettrico per sezionamento impianto di illuminazione pubblica Quadro Q ILL/PUBB	2.500,00	a corpo	1	2.500,00
NPE.105	1	BASAMENTO DI APPOGGIO PER CENTRO SMISTAMENTO CAVI-QUADRI ELETTRICI Basamento di sostegno quadri elettrici dim. 125x65x100 cm	381,97	cad	1	381,97
Totale Impianto di illuminazione pubblica =					101.297,49	
TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE PUBBLICA =					118.395	