

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Progetti Strategici, Ambientali e Politiche internazionali e di sviluppo
Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie

Venezia, 31 ottobre 2019

Prot: vedi numero gestionale

OGGETTO: POR FESR Veneto 2014-2020 – Asse 6 SUS: Azione 9.4.1 sub azione 1 “Edilizia Residenziale Pubblica” Domanda di sostegno presentata da: ATER di Venezia (ID 10232571). Disposizione dirigenziale di approvazione del progetto e individuazione del beneficiario.

LA RESPONSABILE DELL'AUTORITA' URBANA VENEZIA

Premesso che:

- il Programma Operativo Regionale Veneto 2014-2020 a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (POR FESR), adottato dalla Commissione europea con Decisione (CE) C(2015) 5903 del 17 agosto 2015, ha previsto l'Asse prioritario 6 dedicato allo Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS);
- ai sensi dell'art. 7 del Regolamento UE 1301/2017 relativo al FESR, le città e gli organismi subregionali o locali responsabili dell'attuazione delle strategie di sviluppo urbano sostenibile vengono definite “Autorità urbane” e sono responsabili dei compiti relativi almeno alla selezione delle operazioni con ruolo di Organismo Intermedio ai sensi dell'art. 123.6 del Regolamento UE 1303/2013;
- con DGC n. 5 del 19 gennaio 2016, il Comune di Venezia ha individuato il Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi partecipativi quale Organismo Intermedio (OI) del POR FESR Veneto 2014-2020-Asse 6 SUS e del PON Metro 2014-2020, e nel dirigente del suddetto Settore – dott.ssa Paola Ravenna - il responsabile dell'Organismo stesso;
- con DGC n. 187 del 29 giugno 2016 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'OI PON Metro 2014-2020 e del POR FESR Veneto 2014-2020 Asse 6 SUS al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria;
- con disposizione prot. 0408425 del 1 settembre 2016, e successiva disposizione prot. 527042 del 31/10/2017, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso la Direzione Progetti Strategici,

Ambientali e Politiche Internazionali e di Sviluppo, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi del comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone le funzioni di Responsabile dell'OI;

Considerato che:

- con decreto del DDR n. 22/2017 è stata approvata la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'Area urbana di Venezia costituita dal comune di Venezia e dai comuni di Marcon, Mirano, Quarto d'Altino, Salzano e Spinea;
- con nota n. 482663 del 9/10/2017 l'AU ha richiesto una modifica alla SISUS, che è stata approvata dall'AdG, come comunicato con nota n. 464431 del 7/11/2017;
- con DGR n. 768/2017 la Regione del Veneto ha individuato le Autorità urbane quali OI, ai sensi dell'art. 123 par. 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013, tra cui quella di Venezia, a cui affidare i compiti relativi alla selezione delle operazioni relativamente all'Asse 6 del POR FESR Veneto 2014-2020;
- con DGR 226/2017 la Giunta regionale ha individuato AVEPA quale OI ai sensi dell'art. 123 par. 7 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 per la gestione di parte del POR FESR 2014-2020 della Regione del Veneto;
- con Decreto del Direttore AVEPA n. 137 del 14/07/2017 è stato approvato il "Manuale generale POR FESR Veneto 2014-2020" che definisce le procedure amministrative che l'AVEPA, in qualità di OI, utilizza durante tutto l'iter del procedimento amministrativo per la gestione delle domande presentate;
- con disposizione congiunta del Responsabile del Settore ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie e del Direttore della Direzione Sviluppo Organizzativo e Strumentale, PG 422607 del 06/09/2017, è stato adottato il Manuale delle procedure dell'AU di Venezia, ai sensi del SI.GE.CO. del POR FESR 2014-2020, successivamente aggiornato con disposizione PG 483728 del 10/10/2017 e PG 200241 del 15/04/2019;
- con convenzione tra l'AU di Venezia e l'AdG del POR FESR 2014-2020 del Veneto, sottoscritta il 8/09/2017 rep. Speciale n. 19359, il Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie ha assunto le funzioni di OI cui l'AdG ha delegato (art.5) la responsabilità dell'attuazione della SISUS dell'Area urbana di Venezia e della selezione delle operazioni, tenuto conto del proprio Manuale delle Procedure e delle funzioni delegate ad AVEPA;

Atteso che:

- con propria determinazione n. 1411 del 25/06/2019 è stato approvato l'Invito pubblico relativo all'Azione 9.4.1 sub azione 1 "Edilizia Residenziale Pubblica" con beneficiario potenziale ATER di Venezia, a seguito di parere di conformità (acquisito con PG 310430/2019) da parte dell'AdG, che attesta la copertura finanziaria sul bilancio regionale 2019-2021 per l'importo di € 989.048,00 per l'attuazione del secondo gruppo di alloggi dell'intervento n. 1 dell'Azione 9.4.1 sub azione 1 previsto dalla SISUS di Venezia;
- con successiva determinazione n. 2086 del 01/10/2019 è stata rettificata la determinazione

n. 1411 sopra citata, limitatamente ai soli riferimenti localizzativi degli alloggi oggetto di ripristino, ricadenti non solo nel Comune di Venezia, come indicato nella determinazione 1411/2019, ma anche nei comuni dell'Area urbana di Venezia (1 alloggi in comune di Mirano, 1 in comune di Spinea);

- i criteri di selezione dell'Asse 6 SUS, all'interno del quale ricade l'Azione 9.4.1, sono stati approvati dal Comitato di Sorveglianza del POR FESR 2014-2020 il 15/12/2016, e smi;
- entro la data fissata dall'Invito pubblico è stata presentata la domanda di sostegno da parte di ATER di Venezia (ID 10232571, prot. 134567 del 01/08/2019), corredata da relazione attestante il rispetto dei criteri di selezione, come previsto dall'art. 15 comma 2 dell'Invito pubblico;
- secondo quanto previsto dall'art. 14 dell'Invito e dal proprio Manuale delle Procedure, alla valutazione delle domande di sostegno concorrono l'AU di Venezia (Sezione II, Processo 3, sottoprocesso 3.1) e AVEPA (sottoprocesso 3.2);
- con nota dell'Autorità Urbana (PG 401013 del 07/08/2019), è stato comunicato l'avvio del procedimento, ai sensi della L.241/90, per l'istruttoria della domanda di sostegno presentata da ATER di Venezia;
- la valutazione della domanda di sostegno, per le parti di competenza dell'AU di Venezia relative all'ammissibilità dal punto di vista della coerenza strategica e della qualità delle operazioni (criteri di cui all'art. 15, lett. a), b), c) e d) dell'Invito), ha avuto esito positivo, come risulta dal verbale PG 445046 del 09/09/2019 e dalle relative CL caricate nel SIU della Regione del Veneto;
- con proprio provvedimento PG 445390 del 09/09/2019, l'AU ha approvato l'esito dell'istruttoria condotta per le parti di propria pertinenza, dandone comunicazione ad AVEPA per il seguito dell'istruttoria relativa all'ammissibilità tecnica;

VISTA

- la nota acquisita in entrata con PG 528283 del 21/10/2019 con la quale AVEPA ha convocato la Commissione congiunta AVEPA – AU al fine di valutare le risultanze dell'attività di verifica relativa all'ammissibilità tecnica del progetto presentato a valere sull'Azione 9.4.1 sub azione 1 (di cui alla determinazione 1411/2019 e successiva determinazione n. 2086/2019);
- la Commissione congiunta si è tenuta in data 29/10/2019 presso la sede di AVEPA e, sulla base delle risultanze dell'attività di verifica relativa all'ammissibilità tecnica dei progetti condotta da AVEPA (art. 15, lett. e), f), g) e i) dell'Invito) e illustrata all'AU di Venezia, è stata verificata la presenza dei requisiti previsti dall'Invito, come risulta da verbale congiunto e relativa CL caricata in SIU, trasmessi all'AU con PG in entrata n 547108 del 30/10/2019;

Considerato inoltre, che secondo quanto previsto dal Manuale delle Procedure dell'AU di Venezia, tenuto conto delle risultanze istruttorie relative ai progetti presentati dai beneficiari, con proprio provvedimento, l'AU conclude il procedimento di selezione delle operazioni entro 10 giorni dalla data del verbale della Commissione congiunta;

Richiamata la documentazione relativa alla valutazione della domanda di sostegno presentata da ATER di Venezia (ID 10232571) per l'attuazione del secondo gruppo di alloggi dell'intervento n. 1 dell'Azione 9.4.1 sub azione 1 previsto dalla SISUS di Venezia dell'Area urbana di Venezia approvata dalla Regione del Veneto con DDR 22/2017 e successive modifiche;

Visti gli esiti istruttori relativi alla verifica di ammissibilità dal punto di vista della coerenza strategica e della qualità delle operazioni (criteri di cui all'art. 15, lett. a), b), c) e d) dell'Invito) di competenza dell'AU di Venezia, e alla valutazione sull'ammissibilità tecnica e sulla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 15, lettere e), f) g) e i) dell'Invito pubblico, effettuata da AVEPA;

Ritenuto di procedere con l'approvazione delle risultanze istruttorie relative al progetto presentato da ATER di Venezia (ID 10232571) per l'attuazione del secondo gruppo di alloggi dell'intervento n. 1 dell'Azione 9.4.1 sub azione 1 previsto dalla SISUS di Venezia dell'Area urbana di Venezia, e con la conclusione del procedimento di selezione del suddetto intervento infrastrutturale di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di alloggi ERP in comune di Venezia e nei comuni di Mirano e Spinea;

DISPONE

1. di approvare, dato atto del positivo esito istruttorio, l'operazione di cui alla domanda di sostegno presentata da ATER di Venezia (ID 10232571) in risposta all'Invito pubblico approvato con propria determinazione n. 1411/2019 e successiva determinazione n. 2086/2019, relativo all'Azione 9.4.1 sub azione 1 "ERP", relativo al recupero del secondo gruppo di alloggi dell'intervento n. 1 dell'Azione 9.4.1 sub azione 1 previsto dalla SISUS dell'Area urbana di Venezia;
2. di concludere pertanto il procedimento di selezione dell'operazione (avviato dall'AU di Venezia con nota PG 401013 in data 07/08/2019), consistente in interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici ERP esistenti, di proprietà di ATER di Venezia;
3. di individuare quale soggetto beneficiario, coerentemente a quanto previsto dalla SISUS e dall'Invito pubblicato dall'Autorità Urbana di Venezia, ATER di Venezia;
4. di dare atto, secondo quanto specificato nel verbale della Commissione congiunta AU di Venezia-AVEPA, trasmesso con PG in entrata n 547108 del 30/10/2019, che in relazione all'istanza presentata da ATER di Venezia, a fronte di una spesa richiesta di € 1.500.000,00, la spesa ammessa è stata ridotta a € 1.388.308,77 in quanto € 111.691,23 non risultano ammissibili. La spesa non ammissibile è costituita da € 11.630,68 quali "imprevisti", voce non ammessa dall'art. 7 dell'Invito, e da € 100.060,55 relativi all'appartamento di via Bagaron, non ammissibile perché l'unità non è inserita nell'elenco degli alloggi relativi all'intervento n. 1 della SISUS dell'Area urbana di Venezia, approvata con DDR 52/2017 e successive modifiche. Come previsto dall'Invito, il sostegno riconoscibile è pari al 100%; considerato che la spesa ammessa risulta superiore alla dotazione finanziaria dell'Invito, art. 2 comma 2, il contributo massimo riconoscibile risulta essere pari a € 989.048,00;
5. di trasmettere ad AVEPA, e per conoscenza all'AdG, il presente provvedimento di conclusione del procedimento di selezione, ai fini dell'adozione da parte di AVEPA, ai sensi dell'art. 14 dell'Invito pubblico, del corrispondente decreto di finanziabilità e del relativo impegno di spesa del contributo concesso ad ATER di Venezia;
6. di comunicare ad ATER di Venezia la conclusione del procedimento e l'esito dell'iter istruttorio condotto dall'AU di Venezia e da AVEPA, specificando l'entità dell'importo

ammesso a contributo;

7. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione del sito istituzionale dedicata all'Asse 6 del POR FESR del Veneto 2014-2020, al link <https://www.comune.venezia.it/it/susvenezia> e sull'Albo Pretorio del Comune di Venezia.

LA RESPONSABILE DELL'AU DI VENEZIA

Paola Ravenna

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

Ufficio competente: Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie

Responsabile del procedimento: Giuseppina Di Monte tel. 041-2747810

Responsabile dell'emanazione dell'atto finale: Paola Ravenna tel. 041-2747817

Il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241 del 90, dell'art. 6 del dpr n. 62 del 2013 e dell'art. 7, comma 13, del Codice di Comportamento interno.