



**DIREZIONE FINANZIARIA
SETTORE GARE CONTRATTI E CENTRALE UNICA APPALTI ED ECONOMATO
SERVIZIO GARE E CONTRATTI TERRAFERMA**

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

GARA N. 2/2017

- Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia – Direzione Finanziaria – Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato - Viale Ancona, 63 1° piano (ex Carbonifera) - 30173 Mestre - Venezia, Servizio Gare e Contratti Terraferma – codice NUTS: ITD35 – Tel. 041.2749846 - Fax 041.2749805 – Posta elettronica: gare@comune.venezia.it – Posta Elettronica Certificata del Comune di Venezia: protocollo@pec.comune.venezia.it – Sito Internet: www.comune.venezia.it/node/583.
- Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Autorità locale – Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Codice CPV:** 45454100-5
- Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITD35
- Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori:** Lavori di manutenzione nelle Scuole del Centro Storico – opere murarie ed affini. C.I. 13711 - CIG 69420042ED, CUP F74H16001750001.
- Tipo di procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura Negoziata ai sensi art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18/04/2016, n.50.
- Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo, determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi del Capitolato Speciale delle OO.MM. del Comune di Venezia approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 193 del 24/04/2014, posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia.
- Data di aggiudicazione dell'appalto:** **21 marzo 2017**
- Ditte invitate:** 1) ERRE COSTRUZIONI SRL, 2) COSTRUZIONI ING. E.PASQUALUCCI SRL, 3) EIKONA SAS, 4) AREA RESTAURO SAS DI EMANUELE ARMANI & C., 5) LAURIA ANTONIO, 6) LARES LAVORI DI RESTAURO SRL.
- Numero di offerte ricevute: 4:** 1) AREA RESTAURO SAS di E.Armani & C., 2) LARES LAVORI DI RESTAURO SRL, 3) COSTRUZIONI ING. E PASQUALUCCI SRL, 4) ERRE COSTRUZIONI SRL.
Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da: n.1 microimpresa, n. 2 piccole imprese, n.1 media impresa.

11. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: AREA RESTAURO SAS DI EMANUELE ARMANI & C. con sede a VENEZIA – cap. 30135 - S.CROCE N. 2273 - Codice NUTS ITD35 – Telefono/fax 041/715470 - Posta elettronica: arearestauro@pec.it - indirizzo Internet: www.arearestauro.it - L'aggiudicatario è una micro impresa.**
12. **Valore dell'offerta:** € 262.111,50 al netto del ribasso d'asta del 25,111% a cui vanno aggiunti € 10.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 20.000,00 per opere in economia, pari ad un importo contrattuale complessivo di **€ 292.111,50** oneri fiscali esclusi.
13. **Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** categoria prevalente OG2 nei limiti consentiti dalla legge e categoria OS6.
14. **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:**
Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto – Cannaregio, 2277/2278 – 30121 Venezia – Italia – Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it – Telefono: 041.2403911 – Fax: 041.2403940/941
Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it
Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990 e s.m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs 02/07/2010, n. 104.

**Il Dirigente del Settore Gare
Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato
Dott. Marzio Ceselin**