



DIREZIONE SERVIZI AMMINISTRATIVI E AFFARI GENERALI
SETTORE GARE CONTRATTI E CENTRALE UNICA APPALTI ED ECONOMATO
SERVIZIO GARE E CONTRATTI
AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO
GARA N. 28/2018

- 1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia - Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali – Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato – S. Marco n. 4136, I 30124 Venezia – codice NUTS: ITH35 - Tel. 041.2748546 – Fax 041.2748626 – Posta elettronica: gare@comune.venezia.it – Posta Elettronica Certificata del Comune di Venezia: contratti@pec.comune.venezia.it - Sito Internet: www.comune.venezia.it/node/583
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Autorità locale – Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- 3. Codice CPV:** 45453100-8 Lavori di riparazione
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITH35
- 5. Descrizione dell'appalto: natura ed entità dei lavori:**
Interventi di manutenzione e adeguamento nelle sedi comunali del Centro Storico e Isole C.I. 13897 – CIG7449596119/CUPF72H17000030001
- 6. Tipo di procedura di aggiudicazione :**
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50
- 7. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:**
minor prezzo, determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) D.Lgs. 18/04/2018 n. 50,, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi del Capitolato Speciale delle OO.MM. del Comune di Venezia 2014 e sull'elenco nuovi prezzi, posti a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e per la parte delle opere in economia non soggette a ribasso d'asta
- 8. Data di aggiudicazione: 06/08/2018**
- 9. Ditte invitate 15:** 1. BINCOLETTO MARIO SRL; 2. SECIS S.R.L.; 3. AR ARTE E RESTAURO SRL; 4. S.I.R.C.O. SRL; 5. COSTRUZIONI ING. E.PASQUALUCCI SRL; 6. DOTT. ING. M.INNOCENTE & ING. E.STIPANOVICH SRL; 7. TECNICA RESTAURI SRL; 8. EDILIT COSTRUZIONI SRL; 9. DUILIO GAZZETTA SRL; 10. ERRE COSTRUZIONI SRL; 11. 100EM SRL; 12. C.E.V.

CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. A R.L.; 13. EDILRESTAURI SRL; 14. FABER COSTRUZIONI SRL; 15. LARES LAVORI DI RESTAURO SRL

Numero di offerte ricevute 11: 1. ATI DUILIO GAZZETTA S.R.L.+ CANTU' IMPIANTI; 2. ATI EDILIT COSTRUZIONI+MA.FRA. GESTIONI S.R.L.; 3. ATI BINCOLETTO MARIO S.R.L. e COGNOLATO S.R.L.; 4. TECNICA RESTAURI S.R.L. unipersonale; 5. ATI: 100EM SRL (capogruppo) + I.E.M. sas di Bozzo Vladimiro & C.; 6. ATI: ARTE E RESTAURO S.R.L. (capogruppo) + PITTERI IMPIANTI S.R.L.; 7. ATI: ERRE COSTRUZIONI S.R.L. (capogruppo) + I.S.I. IMPIANTI S.R.L.; 8. INNOCENTE & STIPANOVICH S.R.L.; 9. ING. E.PASQUALUCCI S.R.L.; 10. ATI: LARES Lavori di Restauro srl (capogruppo) + BASSETTO S.N.C.; 11. CONSORZIO EDILI VENETI Soc.Coop.

a) **numero di offerte ricevute** da operatori economici costituiti **da PMI: N. 10 e n. 1 microimpresa**

10. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:**

TECNICA RESTAURI S.R.L. unipersonale – con sede in Venezia Mestre Via Calucci 29
Codice NUTS ITH35 – Telefono 041/5442054 – Fax 041/5446028 – Posta elettronica:
commerciale@tecnicarestauri.it – indirizzo internet : www.tecnicarestauri.it

a) **L'aggiudicatario è una piccola impresa;**

11. **Valore dell'offerta:** € 502.115,56 al netto del ribasso d'asta del 25,221% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 25.852,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 67.145,00 di cui € 54.018,50 non soggetti a ribasso d'asta e € 13.126,50 soggetti a ribasso per un importo contrattuale complessivo di € 591.801,93 oneri fiscali esclusi

12. **Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 105 del D.L.vo n.50/2016. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** categoria prevalente **OG2 (30%) e Cat. OG11**

13. **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30121 Venezia - Italia - Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941

Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Il Dirigente del Settore Gare
Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato
Dott. Marzio Ceselin