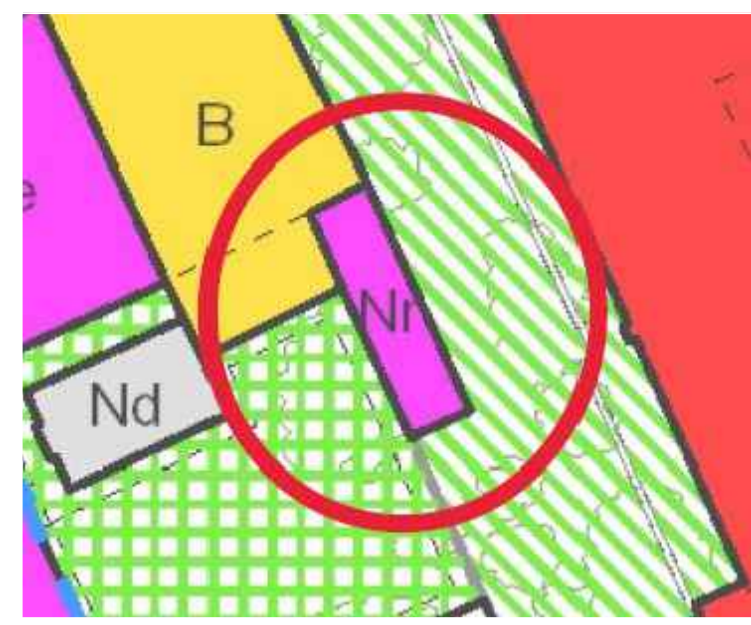


HOTEL PALLADIO
Ex Convento delle Zitelle

SP "Unità edilizia speciale preottocentesca a struttura modulare complessa"



ANNEX
Ex Annesso Domus

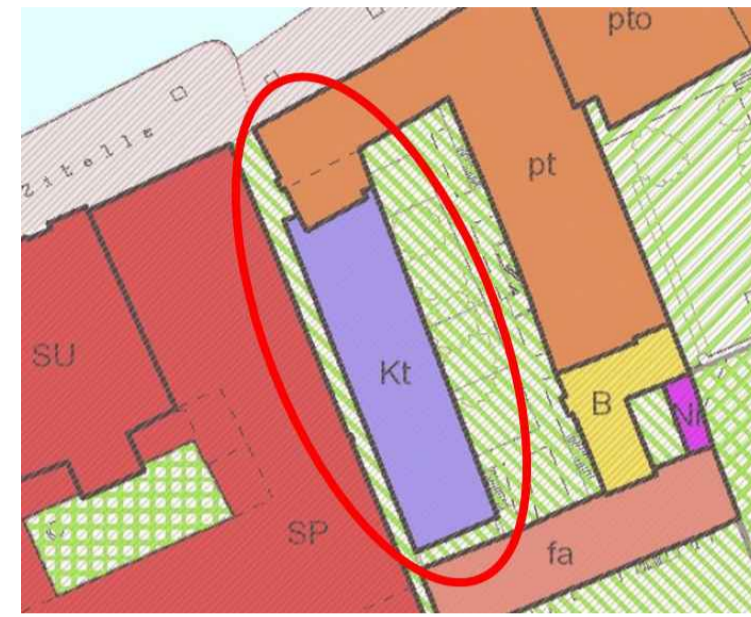
Nr "Novecentesche integrate nel contesto"



VILLA F
Palazzo Volpi Minelli

C "Unità edilizia di base residenziale preottocentesca originaria a fronte tricellulare"

Fa "Unità edilizia di base residenziale preottocentesca oggetto di fusioni od addizioni (tipo Fa)"



SPA

pt "unità edilizia di base residenziale preottocentesca parzialmente trasformata"

Kt "Preottocentesche a capannone senza fronte acqueo"



DOMUS
Ex Ospizio Sagredo Diedo

Nr "Novecentesche integrate nel contesto"



CONVENTINO
Ex Asilo MASON

Ne "Novecentesche di pregio architettonico limitato all'assetto esterno"

ESTRATTO VPRG



ESTRATTO MAPPA CATASTALE

- HOTEL PALLADIO, Ex Convento delle Zitelle

L'immobile è identificato al NCEU: - Sez. VE Fg. 19, mapp. 81; il giardino mapp. 111.
La destinazione d'uso dell'immobile interessato è: D2 turistico-ricettiva.
L'immobile è sottoposto a tutela ai sensi dell'art.10, comma 1 del d.lgs 42/2004 e ricade nell'ambito della Laguna di Venezia, tutelata con D.M. 1/08/1985 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della laguna di Venezia.

- VILLA F, Palazzo Volpi Minelli

L'immobile e i giardini sono identificati al NCEU: - Sez. VE Fg. 19, mapp. 69.
La destinazione d'uso dell'immobile interessato è: D2 turistico-ricettiva.
L'immobile è sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004 n°42, ex. Legge 1089/39, con notifica 13192/11120 - 13193/11121 in data 6/10/1957 e ricade nell'ambito della Laguna di Venezia, tutelata con D.M. 1/08/1985 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della Laguna di Venezia.

- DOMUS, Ex Ospizio Sagredo Diedo

L'immobile è identificato al NCEU: - Sez. VE Fg. 19, mapp. 77-79.
La destinazione d'uso dell'immobile interessato è: D2 turistico-ricettiva.
L'immobile è sottoposto a tutela ai sensi dell'art.136 del d.lgs 42/2004 poichè ricade nell'ambito della Laguna di Venezia, tutelata con D.M. 1/08/1985 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della laguna di Venezia.

- ANNEX, Ex Annesso Domus

L'immobile è identificato al NCEU: - Sez. VE Fg. 19, mapp. 75-76.
La destinazione d'uso dell'immobile interessato è: A3 abitazioni economiche.
L'immobile è sottoposto a tutela ai sensi dell'art.136 del d.lgs 42/2004 poichè ricade nell'ambito della Laguna di Venezia, tutelata con D.M. 1/08/1985 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della laguna di Venezia.

- SPA

L'immobile è identificato al NCEU: - Sez. VE Fg. 19, mapp. 87, sub 30.
La destinazione d'uso dell'immobile interessato è: D8 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.
L'immobile è sottoposto a tutela ai sensi dell'art.136 del d.lgs 42/2004 poichè ricade nell'ambito della Laguna di Venezia, tutelata con D.M. 1/08/1985 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della laguna di Venezia.

-CONVENTINO, Ex Asilo Mason

L'immobile è identificato al NCEU: - Sez. VE Fg. 19, mapp. 123.
La destinazione d'uso dell'immobile interessato è: D2 turistico-ricettiva.
L'immobile è sottoposto a tutela ai sensi dell'art.136 del d.lgs 42/2004 poichè ricade nell'ambito della Laguna di Venezia, tutelata con D.M. 1/08/1985 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della laguna di Venezia.

LES AIRELLES VENICE

Fondamenta de Le Zitelle, Giudecca 32,33,34
30133 Venezia, Italia



Committente:
Project Giudecca Srl
Dott.ssa Anne Laure Sibille Marie Ollagnon

Project Manager:
PMB Consulting

Progetto architettonico e strutturale:
Venice Plan Ingegneria s.r.l.
Ing. Franco Forcellini
Ing. Damiano De Michielis

Consulenti per progettazione architettonica e paesaggistica:
DENNISTON
arch. Jean Michel Gathy
arch. David Schoonbroodt

Progetto impianti:
AREATECNICA s.r.l.
Ing. Gianluca Vigne

Progetto antincendio:
Sicurtelco s.r.l.
Ing. Fabio Rocchesso
arch. Chiara Zanin

Coordinatore della sicurezza:
Venice Plan Ingegneria s.r.l.
geom. Mariano Barbero

RINNOVO DEL COMPLESSO ALBERGHIERO LES AIRELLES VENICE
Procedura di SUAP (DPR 160/2010 e L.R. 55/2012 art. 4)

TAVOLA

2

TAVOLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA E CATASTALE

ARCHITETTURA **APRILE 2023**

Document family	Phase	Building-Zone	Discipline	Floor	Document type	Sheet code
G	BP	ALL	ARC	NL	TCD	002

Revision	Description	Date