

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile  
Settore Pianificazione Mobilità e Infrastrutture  
Servizio Gestione Mobilità e Gestione Circolazione e Traffico

Rep. Ord. N° *vedi timbro informatico*

**Oggetto: regolamentazione della circolazione in occasione dell'estensione dell'area a parcheggio dell'Ex Umberto I**

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- in data 12/11/2013 è stato sottoscritto tra il Comune di Venezia e la Società DNG S.p.A. un protocollo d'intesa per la cessione di immobili al Comune di Venezia in attuazione dell'art. 3, commi 1 e 4 della convenzione urbanistica stipulata in data 16/07/2010 per l'attuazione degli interventi previsti dal piano di recupero di iniziativa pubblica del compendio denominato "ex Umberto I" a Mestre (Ve);
- il protocollo d'intesa prevedeva la cessione di alcune aree al Comune di Venezia in via temporanea per la realizzazione di aree a parcheggio;
- con Delibera di Giunta di Giunta n. 659 del 06/12/2013 è stata approvata, a seguito dell'esigenza di relativizzare delle opere strutturali, l'istituzione di un parcheggio provvisorio e temporaneo con sosta a pagamento per autovetture senza custodia – affidamento dalla realizzazione e della gestione ad AVM S.p.A.;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 24/03/2014 avente ad oggetto: Approvazione del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 12/11/2013 dal Comune di Venezia e dalla Società DNG S.p.A., per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano di recupero di iniziativa pubblica del Compendio denominato "Ex Umberto I" a Mestre, viene inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche l'istituzione del parcheggio provvisorio e temporaneo con sosta a pagamento per autovetture ( C.I. 13612), di cui all'art. 5-1 lettera b) del Protocollo d'Intesa, da realizzarsi a cura di AVM S.p.A. con fondi della società;
- in data 22/10/2015 è stato sottoscritto il Contratto di Servizio tra AVM S.p.A. ed il Comune di Venezia il cui disciplinare tecnico n° 3" Servizio di gestione delle aree e del servizio di sosta a pagamento e dei parcometri siti nel Comune di Venezia" affida la gestione delle aree di sosta a pagamento alla Società AVM S.p.A.;
- con le Deliberazioni di Giunta Comunale n° 443/2014, n° 318/2015 e n° 09/2016 sono state modificate le tariffe previste per la sosta a pagamento all'interno dell'area ex Umberto I;
- la zona interessata dal provvedimento è inserita nella zona di particolare rilevanza urbanistica, nella quale sussistono esigenze e condizioni particolari di traffico, individuata e delimitata con Delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 01/04/1996;

**Considerato che:**

---

Direttore dott. Raffaele Pace  
Responsabile del Procedimento dirigente: arch. Loris Sartori  
Responsabile dell'Istruttoria: dott.ssa Angela Scolaro  
viale Ancona 63 - 30172 Mestre – Venezia tel. 041.274.6935 fax 041.274.6930  
protocollo@pec.comune.venezia.it

---

- in data 22/04/2016 il Comune di Venezia ha provveduto con apposito verbale sottoscritto tra le parti a consegnare tutte le aree avute in cessione da DNG S.p.A. alla Società AVM S.p.A.;
- parte dell'area consegnata ad AVM S.p.A. non era stata aperta all'uso pubblico a seguito dell'esigenza di effettuare dei lavori di sistemazione interna;

**Riconosciuto che:**

- con determinazione dirigenziale n°1108 del 19/07/2016 è stato approvato l'intervento di somma urgenza per la demolizione di un edificio e la sistemazione della relativa zona esterna presso l'area dell'ex Umberto I;
- l'area di cui sopra rientra fra quelle utilizzabili ai sensi del protocollo d'intesa sottoscritto tra DNG S.p.A ed il Comune di Venezia come aree a parcheggio temporaneo;

**Verificato inoltre che:**

- in data 06/09/2016 la Società AVM S.p.A. ha provveduto a comunicare la nuova distribuzione degli stalli di sosta nonché a richiedere l'ordinanza di apertura alla circolazione dell'area stessa;
- sull'area la sosta sarà regolata in maniera analoga a quanto attualmente accade nel parcheggio ex Umberto I;

**Visti:**

- la richiesta di ordinanza da parte della Società AVM S.p.A. acquisita con prot. n. 452427 del 27/09/2016;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 17 paragrafo "i" Capo 3° dello Statuto del Comune di Venezia;
- gli artt. 5, 6 e 7 del Decreto Legislativo n° 285 del 30/04/1992 "Nuovo Codice della Strada";
- gli artt. 39 e 40 del Decreto Legislativo n° 285 del 30/04/1992, nonché gli artt. 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 156, 158, 159, 160, 162, 165, 167, 168 e 169 e 179 del D.P.R. del 16/12/1992 ;
- vista la Direttiva Ministeriale 24/10/2000 "Direttiva sulla corretta ed uniforme applicazione delle norme del codice della strada in materia di segnaletica e criteri per l'installazione e la manutenzione";

**ORDINA**

**Regolamentare la circolazione sulla nuova porzione del parcheggio ex Umberto I, secondo le seguenti disposizioni:**

- a) la circolazione avviene senso unico con verso antiorario ed ingresso ed egresso in prossimità dell'esistente accesso al parcheggio;
- b) segnalare gli stalli di sosta riservati ai veicoli al servizio di persone disabili dotate dell'apposito tagliando;
- c) segnalare gli stalli di sosta a pagamento. Le tariffe da applicare sono quelle vigenti sull'area contigua a parcheggio con sosta a pagamento;

- d) fissare per i veicoli in uscita dalla nuova area di sosta l'obbligo di fermarsi e dare la precedenza nonché la direzione obbligatoria a sinistra;

La presente ordinanza ha validità ed esecutività immediata.

La presente ordinanza è resa pubblica mediante la posa in opera e la manutenzione della prevista segnaletica stradale, a cura della ditta Società AVM S.p.A..

Dell'avvenuta installazione va dato tempestivo avviso alla Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile – Settore Pianificazione Mobilità ed Infrastrutture ed al Corpo di Polizia Municipale, tramite inoltro di apposito verbale riportante la data e l'ora di installazione della segnaletica.

È fatto obbligo a tutti gli utenti della strada di rispettare quanto stabilito nella presente ordinanza.

Gli organi di polizia stradale di cui all'art. 12 del Codice della strada, sono incaricati di far rispettare le prescrizioni del presente provvedimento.

A carico dei trasgressori alle disposizioni descritte nella presente ordinanza, saranno applicate le sanzioni amministrative previste dal Codice della strada.

A norma dell'art. 3 c. 4 della legge n. 241/1990, si avverte che, avverso la presente ordinanza, chiunque vi abbia interesse potrà presentare ricorso ai sensi della legge n. 1034/1971 al TAR Veneto, per incompetenza, eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/1971, entro 120 giorni dalla sua pubblicazione.

Avverso la presente ordinanza è altresì ammesso ricorso al Ministero dei Trasporti entro 60 giorni dalla posa della segnaletica, in relazione alla natura dei segnali apposti, ai sensi dell'art. 37 c. 3 del Codice della Strada.

Mestre, 27 settembre 2016

- Il dirigente -  
*arch. Loris Sartori*

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."

---

Direttore dott. Raffaele Pace  
Responsabile del Procedimento dirigente: arch. Loris Sartori  
Responsabile dell'Istruttoria: dott.ssa Angela Scolaro  
viale Ancona 63 - 30172 Mestre – Venezia tel. 041.274.6935 fax 041.274.6930  
protocollo@pec.comune.venezia.it

---