



Responsabile del procedimento e dell'istruttoria: Quaggiato Cristiano

## DATA E PROTOCOLLO CONTENUTI NEL MESSAGGIO PEC

Oggetto: *disposizioni operative in materia di applicazione dei procedimenti previsti dal Regolamento CUP e di scadenza delle concessioni di suolo e soprasuolo*

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 04/03/2021 è stato approvato il Regolamento comunale del Canone Unico Patrimoniale di concessione (CUP), in sostituzione dei previgenti Regolamenti COSAP e CIMP;
- il Regolamento CUP prevede numerose modifiche procedurali rispetto ai previgenti Regolamenti COSAP e CIMP
- in particolare l'art. 9, comma 5, prevede il rinnovo esplicito delle concessioni (*"Le concessioni alla loro scadenza possono essere rinnovate per un tempo non superiore alla durata della concessione medesima, con segnalazione certificata"*) e non viene riportata la norma di cui all'art. 27 dell'abrogato Regolamento COSAP, ai sensi del quale: *"i provvedimenti di concessione di occupazione di durata non inferiore all'anno sono rinnovati alla loro scadenza con il pagamento dell'ultima annualità del canone"*;

**Vista** la conseguente disposizione applicativa PG 2021/520789 del 12/11/2021 con cui, tra l'altro, venivano ritenute efficaci fino al 30/06/2022 le concessioni di suolo e soprasuolo prive di scadenza, scadute o in scadenza entro tale termine;

**Tenuto conto** dell'attività istruttoria relativa al numero di concessioni destinate a venire a scadenza per effetto dell'art. 9, comma 5, del Regolamento CUP e che pertanto dovranno essere oggetto di rinnovo esplicito;

#### Considerato che:

- il numero delle concessioni che dovranno essere oggetto di rinnovo esplicito è di circa 4.000 e risulta particolarmente elevato;
- almeno 1.500 concessioni destinate a venire a scadenza, non potranno essere rinnovate nel loro attuale contenuto, in quanto non più rispondenti alle norme attualmente vigenti;
- il lavoro di rinnovo delle suddette concessioni deve essere adeguatamente preparato da parte degli uffici competenti;
- nell'attuale periodo transitorio di uscita dall'emergenza sanitaria si producono ancora in parte gli effetti della relativa normativa ed in particolare sono in fase istruttoria i procedimenti di trasformazione delle occupazioni temporanee e straordinarie in concessioni di suolo pubblico ordinarie permanenti ai sensi della delibera della Giunta Comunale n. 54/2022;

**Ritenuto** pertanto di dover ulteriormente prorogare l'efficacia delle concessioni di suolo e soprasuolo prive di scadenza, scadute o in scadenza fino al 31/12/2022;

## **DISPONE**

1. di ritenere efficaci fino al 31/12/2022 le concessioni di suolo e soprasuolo prive di scadenza, scadute o in scadenza entro tale termine;
2. che la presente disposizione sia pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale di Comune di Venezia;
3. che la presente disposizione venga trasmessa alla Polizia Locale e al Settore Tributi per gli adempimenti di competenza e alle associazioni di categoria locali e agli ordini professionali per darne la massima diffusione.

**IL DIRIGENTE**  
**dott. Francesco Bortoluzzi**

*Documento firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.lgs 82/2005 e s.m.i*

