



COMUNE DI VENEZIA

Responsabile del Procedimento: Silvia Grandese

P.G. *vedasi timbro elettronico*

**Determinazione n. 15 DEL 4/02/2022**

**OGGETTO:** Gestione impianti Termico, Gruppo Elettrogeno ed Elettrico ed anticendio del Centro Mocenigo- Anno 2022

### IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE

#### PREMESSO CHE:

- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli Enti Locali, e in particolare l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- gli art. 183 e 191 sugli impegni di spesa e sulle regole di assunzione degli stessi;
- l'ex art. 192 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare;
- gli art. 32 e 36 del nuovo Regolamento dei Contratti (D Lgs. 50 del 18/04/2016) pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016;

#### VISTI:

- con deliberazione n. 4 del 3/11/2021 il CDA dell'Istituzione Centri Soggiorno ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024;
- la deliberazione n. 60 del 21/12/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022 - 2024;



#### COMUNE DI VENEZIA

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 Marzo 2001 n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il vigente Statuto del Comune di Venezia;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- l'art. 36 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 così come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera n° 34 del Consiglio Comunale del 15 giugno 2016, esecutivo dal 4 luglio 2016;
- l'art. 192 del D. Lgs. 267/ 2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e il Decreto Legge n° 187 del 12 novembre 2010, "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito con Legge 217 del 17 dicembre 2010;
- con Deliberazione del C.C. n° 32 del 14/02/1997, esecutiva il 23/06/1997, si costituiva l'Istituzione "Centri Soggiorno", approvandone contestualmente il relativo regolamento;
- con Deliberazione del C.C. n.367 del 25/05/2006 è stato approvato il nuovo Regolamento delle Istituzioni del Comune di Venezia che all'art. 19 comma 3 pone a carico dei Direttori la responsabilità gestionale



#### COMUNE DI VENEZIA

dell'Istituzione e dei relativi risultati, la gestione finanziaria, tecnica, amministrativa, compresa l'adozione di tutti quegli atti che impegnano l'Istituzione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

#### **PREMESSO INOLTRE CHE:**

- con deliberazione di Giunta comunale n.39 del 18/02/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2021-2023 che determina, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000, gli obiettivi di gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai Direttori e Dirigenti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 16/03/2021 è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPCT) e della Trasparenza per gli anni 2021-2023;
- la disposizione pg. 578046 del 23/12/2020 con la quale il Sindaco ha assegnato l'incarico di Direttore dell'Istituzione a Silvia Grandese ai sensi dell'art.23 del vigente "Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi";

#### **CONSIDERATO CHE:**

E' un obbligo di legge affidare la gestione e manutenzione degli impianti Centrale Termica, estintori, gruppo elettrogeno, elettrico e impianti antincendio e compartimentazione per il Centro Mocenigo sito in Lorenzago di Cadore(BL), località Roere.



COMUNE DI VENEZIA

Sono state invitate più ditte a presentare offerta a ribasso per i seguenti servizi:

- Manutenzione preventiva programmata, controllo, revisione e collaudo ascensore.
- Manutenzione preventiva programmata, controllo, revisione e collaudo della centrale termica.
- Manutenzione preventiva programmata, controllo, revisione e collaudo degli estintori installati negli stabili.
- Manutenzione degli impianti fissi antincendio e delle opere di compartimentazione.

**TOTALE A BASE DI GARA €. 6.000,00**

- Manutenzione preventiva programmata, controllo, revisione e collaudo impianto elettrico
- Manutenzione preventiva programmata, controllo, revisione e collaudo Gruppo Elettrogeno.

**TOTALE A BASE DI GARA €. 3.200,00**

Le ditte invitate hanno presentato le seguenti offerte:

Data invio	PG 2022	Ditta	Ribasso %	importo da ribassare	Offerta	Note
15/12/21	14267	Monico Impianti			€ 2.880,00	offerta parziale: impianto elettrico e GE
30/12/21	14281	Idrotermica De Min			€ 6.050,00	offerta parziale: ascensori, CT antincendio
29/12/21	14270	Tecnofon			€ 5.336,00	offerta parziale: elettrico e GE, CT antincendio
non pervenuta		Bp Service				
non pervenuta		Lampi				

**CONSIDERATO CHE:**

Si ritiene di affidare l'incarico alla ditta Tecnofon che ha presentato un offerta più completa, rimane escluso solo l'ascensore, ad un prezzo economicamente più vantaggioso.



COMUNE DI VENEZIA

## **PRESO ATTO CHE:**

- da una disamina dei prodotti offerti nel Mepa non vi sono prodotti analoghi a quelli richiesti;
- il responsabile dell'istruttoria Daniele De Poli, non ha segnalato alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno;
- il responsabile del procedimento e dell'emanazione del presente atto ing. Silvia Grandese non ha segnalato alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno;

## **RITENUTO**

- per le motivazioni in premessa citate di impegnare la somma di € 5.336,00 (cinquemilatrecentotrentasei/00) o.f.e. per l'affidamento alla ditta Tecnofon s.r.l. P.Iva 03718870276 per la gestione e manutenzione degli impianti Termico, gruppo elettrogeno, elettrico ed Anticendio per il Centro Mocenigo

CIG: Z1634DC4F6

## **RICHIAMATI:**

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- il "Codice di comportamento interno", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 703/2013 e successive modifiche e integrazioni;



COMUNE DI VENEZIA

Dato atto, inoltre, del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28.2.2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

### DETERMINA

- 1) Affidare la gestione e manutenzione degli impianti Termico, ascensore ed Anticendio per il Centro Mocenigo ed Autorizzare l'impegno di spesa di € **6.509,92 =(euro seimilacinquecentonove/92)** o.f.i. per consentire il pagamento alla ditta Tecnofon s.r.l. P.Iva 03718870276.
- 2) Impegnare la somma di € **6.509,92 =(euro seimilacinquecentonove/92)** che starà a carico del Bilancio 2022 dell'Istituzione al capitolo 39003 art. 209 cod 004;
- 3) Stabilire che al pagamento delle prestazioni si provveda su presentazione di fattura elettronica liquidate su dispositivo del direttore.

IL DIRETTORE\*  
Silvia Grandese

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.