

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Anno 2021

Semestre: 1 luglio – 12

novembre

Monitoraggio tempi procedurali

ID procedimento	Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento
Procedimenti comuni a tutte le Aree/Direzioni				
4_PP_CT	Accesso ai documenti amministrativi	13	30 gg.	8
776_PP_CT	Accesso civico generalizzato	2	30 gg.	17
779_PP_CT	Riesame di accesso civico generalizzato a seguito di provvedimento del difensore civico	0	30 gg.	0
Procedimenti di Area				
467_PP	APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PEEP - PIP - PI	0	0	0
468_PP	RILASCIO CERTIFICATO DI AGGIORNAMENTO DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	11	30	14
466_PP	RILASCIO CERTIFICAZIONE RELATIVA AL PREZZO MASSIMO DI PRIMA CESSIONE DI UNITA IMMOBILIARE	1	45	20
476_PP	GRADUATORIA PER LE ASSEGNAZIONI DI LOTTI EDIFICABILI	0	90	0
472_PP	RILASCIO DI NULLA-OSTA FINALIZZATO ALLA CESSIONE, LOCAZIONE, ACCENSIONE DI MUTUO, LEASING RELATIVI AD IMMOBILE ACQUISTATO IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	14	30, 30, 90	19

1657_PP	RILASCIO PARERI SU ISTANZA DI PRIVATI O ALTRE UNITA ORGANIZZATIVE DELL'ENTE	17	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	24 12
471_PP	RILASCIO ATTESTAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI SOGGETTIVI	1	30	10
476_SP	PROCEDURA DI STIPULA DI CONVENZIONE URBANISTICA	0	30	0
473_PP	SOSTITUZIONE DELLE CONVENZIONI DI CESSIONE IN PIENA PROPRIETA DELL'AREA, STIPULATE PRECEDENTEMENTE ALLA DATA DI ENTRATA IN VIGORE DELLA LEGGE 17.2.1992 N. 179, FINALIZZATA ALL'ELIMINAZIONE DEI VINCOLI DECENNALI E VENTENNALI DI INALIENABILITA	0	30	0
477_SP	SVINCOLO POLIZZE FIDEJUSSORIE	0	30	0
474_PP	TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA DI AREE COMPRESSE NEI PIANI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (PEEP) GIA CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	1	30	8
	PROCEDIMENTO PER AUTORIZZAZIONE UNICA PER INFRASTRUTTURE LINEARI ENERGETICHE	0		
	INDIVIDUAZIONE DI NUOVO AMBITO DA ASSOGGETTARE A PUA E DI AREA DI DEGRADO DA ASSOGGETTARE A PIANO DI RECUPERO	0		
	PROGRAMMA DI COORDINAMENTO PREVENTIVO, SCHEMA DI UTILIZZAZIONE	0		
493_PP	PIANO DI INIZIATIVA PRIVATA	0	75 gg. Adozione 5 gg. Pubblicazione 10 gg. Deposito 20 gg. Osservazioni 90 gg. Parere Commissione V.A.S. 75 gg. Approvazione Totale 275 gg.(in assenza VAS gg. 185)	
469_PP	CONVENZIONE PER ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO URBANISTICO--EDILIZIO COMPRENSIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE SUCCESSIVAMENTE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	0		

470_PP	CONVENZIONE PER CESSIONE/CONCESSIONE DI AREE IN PROPRIETA O IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	0	60	0
475_SP	DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CONCESSIONE E DI CESSIONE DELLE AREE INSERITE NEL PEEP E NEI PIP DEL COMUNE DI VENEZIA	0		
	PROCEDURA PER LA GESTIONE ED IL MONITORAGGIO DELL'ATTUAZIONE DEGLI ATTI CONVENZIONALI (CONVENZIONI URBANISTICHE - ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO)	11		
	ACCORDO DI PROGRAMMA	0		
	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER OPERA PUBBLICA O DI PUBBLICO INTERESSE	5	<i>non previsto</i>	0
494_PP	PIANO DI INIZIATIVA PUBBLICA	0	<i>non previsto</i>	0
478_PP	VARIANTE EX ART. 34 DELLA LEGGE N. 865 DEL 1971	0		
479_PP	PROCEDIMENTO DI DECADENZA O DI APPLICAZIONE DI SANZIONI ALTERNATIVE, NEI CASI DI ACCERTATE VIOLAZIONI DEGLI OBBLIGHI CONVENZIONALI	0	<i>non previsto</i>	0
491_PP	ACCERTAMENTO E DEFINIZIONE DELLO STATO DI ALTERAZIONE DEI MANUFATTI CENTRO STORICO E ISOLE	0	90	0
	ATTRIBUZIONE DELLE UNITA DI SPAZIO AD ALTRA CATEGORIA CENTRO STORICO E ISOLE	1	90 gg. Espressione Commissione Scientifica Comunale	20
	CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA EDILIZIE NON CLASSIFICATE CENTRO STORICO E ISOLE	3	90 gg. Approvazione della proposta di delibera di Giunta Comunale	72 1220
			<i>Totale 180 gg.</i>	
	RICHIESTA DI VISURA E RILASCIO SERVIZIO ATTUAZIONE E GESTIONE CONVENZIONI URBANISTICHE	2	30	5
	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA VENEZIA C.S.	113	30	11

	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA TERRAFERMA	390	30	11
765_PP	SEGNALAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SCIA) ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 23 E 23BIS (AUTORIZZAZIONI PRELIMINARI) DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	0	30	
766_SP	PARERE CONFORMITA' URBANISTICO E/O EDILIZIA ART.2 LEGGE 241/90	14	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	17 pareri esterni
767_SP	PARERE PREVENTIVO ART.2 LEGGE 241/90 - ART. 18 REGOLAMENTO EDILIZIO	0		
768_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 E 23 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	3	120	83
769_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ART. 14 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	0	240	0
770_PP	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ARTT. 36 E 37 D.P.R. 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	1	120	100
771_PP	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PRIVATA IN AMBITO PORTO MARGHERA	0	275	0
772_PP	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PUBBLICA IN AMBITO PORTO MARGHERA	0	275	0
773_PP	PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO DI SPORTELLO UNICO DIRETTO ALL'APPROVAZIONE DI UN PROGETTO EDILIZIO ED URBANISTICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE IN DEROGA O VARIANTE ALLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA GENERALE DEL COMUNE.	1	270	120
774_PP	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (SCIA) VIOLAZIONE ART.37 DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	3	30	25
775_PP	SEGNALAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (SCIA) ART. 22 E 23BIS (AUTORIZZAZIONI PRELIMINARI) DPR 380/2001 IN AMBITO PORTO MARGHERA	16	30	20
274_SP	RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PRATICHE EDILIZIE NEL S.I.N. ED EX S.I.N.	15	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	12

275_SP	<i>RILASCIO DI PARERI IN MATERIA AMBIENTALE: PROTOCOLLO SOTTOSERVIZI</i>	15	20 (pareri interni)	7
448_PP	<i>PARERE SU RELAZIONE DI V.INC.A (VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE)</i>	0	60gg	0
456_SP	<i>OSSERVAZIONI SU PROGETTI SOTTOPOSTI A VIA (VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE) O A SCREENING VIA; OSSERVAZIONI SU PIANI, PROGRAMMI SOTTOPOSTI A VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) O A SCREENING VAS.</i>	4	45 gg per screening 60 gg VIA 30gg VAS	30
457_SP	<i>PREDISPOSIZIONE DEI PARERI DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVI A ISTANZE DI PERMESSI DI COSTRUIRE, AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE, CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME, E ALTRI TITOLI ABILITATIVI DI COMPETENZA COMUNALE (ENDOPROCEDIMENTO)</i>	19	30 (pareri esterni) 20 (pareri interni)	11
458_SP	<i>PREDISPOSIZIONE DI STUDI PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVI A PIANI E PROGETTI DI INIZIATIVA COMUNALE</i>	0		0

Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Anno 2021 Semestre: 1 luglio – 12 novembre

Monitoraggio tempi procedurali

Settore Sportello Unico Edilizia				
ID procedimento	Tipologia (oggetto) del procedimento sottoposto a monitoraggio	Numero Totale delle pratiche sottoposte a monitoraggio	Tempo massimo di durata previsto per il procedimento	Tempo medio di durata rilevato per il procedimento
	PERMESSO DI COSTRUIRE			
649_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE EX ARTT. 22 C. 1-2-7	13	90	27
649_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE EX ARTT. 10 E 22 C. 3	78	90	95
648_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE EX ARTT. 22 C. 1-2-7 IN SANATORIA	34	60	139
649_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE EX ARTT. 22 C. 1-2-7 IN VARIANTE	1	90	141
648_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE EX ARTT. 10 E 22 C. 3 IN SANATORIA	59	60	195
649_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE EX ARTT. 10 E 22 C. 3 IN VARIANTE	5	90	42

649_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE EX L. R. 14/2009	12	90	505
647_PP	PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AI SENSI ART. 14 DPR 380/2001	0	90	0
	SCIA			
651_PP	SCIA ART. 22	539	30	26
652_PP	SCIA ART. 23	77	30	34
650_PP	SCIA IN SANATORIA (ART. 37)	361	30	32
658_PP	SCIA AGIBILITA'	322	30	25
	LR 22/2002			
544_PP_	LR 22/2002 ACCREDITAMENTO ISTITUZIONALE ATTIVITA' SOCIALE	2	120	32
546_PP_	LR 22/2002 AUTORIZZAZIONE ESERCIZIO ATTIVITA' SANITARIA	22	180	30
547_PP_	LR 22/2002 AUTORIZZAZIONE ESERCIZIO ATTIVITA' SOCIALE	8	180	9
Procedimenti comuni a tutte le Direzioni				
4_PP_CT	Accesso ai documenti amministrativi	96	30 gg.	27

776_PP_CT	Accesso civico generalizzato	2	30 gg.	25
79_PP_CT	Riesame di accesso civico generalizzato a seguito di provvedimento del difensore civico	0	30 gg.	0