

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia 2 Terraferma

KOSTRUTTIVA S.c.p.a.
Via Orsato n. 3/D
30175 Mestre (VE)
postacert@pec.kostruttiva.it

RADAR S.r.L.
Viale della Navigazione 113
Noventa Padovana (PD)
radarsrl@nipec.it

p.c.

Direttore dei Lavori
arch. Di Martino Paolo
paolo_dimartino@archiworldpec.it

OGGETTO: C.I. 15154 / CUP F75E22000210001 / CIG 976245698A PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ.

Richiesta di autorizzazione al subappalto per l'esecuzione delle opere relative alla "realizzazione di opere edili" lavori appartenenti alla categoria OG1 "edifici civili ed industriali" all'interno del cantiere allestito presso l'Asilo nido Pinocchio, sito a Mestre in Via del Rigo n.31/ all' all'impresa subappaltatrice ERREGI S.r.l. Via Mira n.16 cap.35018 S. Martino di Lupari (PD) Partita I.V.A. 04251140283

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 2.198.000,00.= (o.f.c.) ai fini dell'espletamento di un appalto integrato con affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1439 del 20/06/2023 la progettazione esecutiva e i lavori sono stati appaltati alla ditta Kostruttiva S.c.p.a, con sede legale in Via Orsato n. 3/d, 30175, Venezia, Partita IVA 00228840278 che ha offerto un ribasso d'asta 2,473% per l'esecuzione dei lavori con un importo di € 1.725.974,252 e un ribasso d'asta per la progettazione esecutiva di 2,473 % con un importo di € 37.060,260; per un importo complessivo di aggiudicazione di € 1.763.034,51, al quale dovranno essere sommati gli



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia 2 Terraferma

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.000,52, per un importo complessivo di 1.790.035,032 (o.f.e);

- Visto la comunicazione del 28/09/2023 prot. Gen. 460377 con la quale la Kostruttiva soc. coop. P.A. in qualità di Consorzio di Cooperative ammissibile ai Pubblici Appalti dichiara di aver affidato i lavori di cui all'oggetto alla socia RADAR S.r.L. in conformità a quanto disposto dal proprio statuto;

Visto che con nota prot. n. 2024/527183 del 25/10/2024 la ditta Kostruttiva S.c.p.a, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare l'esecuzione delle opere relative alla "realizzazione dei lavori di opere edili" all'interno del cantiere allestito presso l'Asilo nido Pinocchio" lavorazioni queste in categoria OG1, appartenenti alla categoria prevalente, all'impresa subappaltatrice ERREGI S.r.l. Via Mira n.16 cap.35018 S. Martino di Lupari (PD) Partita I.V.A. 04251140283

Preso atto che nel contratto di subappalto ordine n. 355/2024 del 11/10/2024 e nella richiesta di subappalto prot. n. 2024/527183 del 25/10/2024, viene specificato che l'importo del contratto principale tra Amministrazione Comunale e l'Appaltatore, ammonta a €. 98.000,00 di cui € 94.500,00= per lavorazioni ed € 3.500,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mentre l'importo delle sole lavorazioni subappaltate è di €. 79.500,00 (Eurosettantanovemilacinquecento/00) a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza per €. 3.500,00 per un totale di €. 83.000,00 (Euro ottantremila/00 o.f.e.);

Visto che le opere da subappaltare corrispondono a quelle indicate all'atto dell'offerta dall'Impresa appaltatrice;

Visto che a tutt'oggi, l'importo delle opere concesse in subappalto non supera complessivamente i limiti di cui all'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come meglio indicato all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto, presso questa stazione appaltante, entro il termine previsto dall'art. 105, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la dichiarazione dell'Impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

Verificato che ai fini della qualificazione, la Ditta subappaltatrice è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in quanto in possesso della SOA di attestazione n. 30375/16/00 della ESNA-SOA per le categorie OG1 classe III BIS; OG3 classe IV; OG6 classe III; OG10 classe I; giusta documentazione agli atti; la classificazione SOA ottempera all'obbligo previsto dalla normativa art.29 comma 19 del DL 2/3/2024 N.19 smi relativa al sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti (c.d. patente a crediti);

Visto che la Ditta subappaltatrice ha prodotto dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con quanto previsto dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in materia di cause di esclusione, e che sono state completate le relative verifiche d'ufficio;



CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia 2 Terraferma

Verificato e detenuto agli atti il rilascio del DURC regolare da parte degli enti competenti per la ditta subappaltatrice prot. INPS N. 43211241 con scadenza al 22/02/2025.

Posto che sono state completate le verifiche d'ufficio del subappaltatore, tutte con esito favorevole ed è stata redatta la relativa check list, ritenuto di procedere ad autorizzare l'esecuzione in subappalto delle lavorazioni in oggetto;

Dato atto che l'istruttoria è stata eseguita a cura del R.U.P.;

Visto l'art. 21 della Legge 646/82 e s.m.i.;

AUTORIZZA

la Kostruttiva S.c.p.a, con sede legale in Via Orsato n. 3/d, 30175, Venezia, Partita IVA 00228840278 ditta appaltatrice dei lavori in oggetto, la cui esecuzione è stata affidata alla Socia Radar s.r.l, a concedere all'impresa ERREGI S.r.l. Via Mira n.16 cap.35018 S. Martino di Lupari (PD) Partita I.V.A. 04251140283, il subappalto dei lavori di cui sopra, nella categoria OG1, per un importo contrattuale di subappalto di € 83.000,00 (Euro ottantremila/00) o.f.e, di cui € 3.500,00 (Euro tremilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La presente autorizzazione non comporta alcuna ulteriore spesa o variazione rispetto agli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. 1439 del 20/06/2023.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE
dott. Aldo Menegazzi
(firmato digitalmente)

Il Direttore Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Terraferma - Dirigente dott. Aldo Menegazzi tel. 041.2749779 E-mail aldo.menegazzi@comune.venezia.it
Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30170 PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia 2 Terraferma

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Protocollo Comune di Venezia c_1736 PG/2024/0544040 del 05/11/2024 - Pag. 4 di 4



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione
e del Merito*



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA