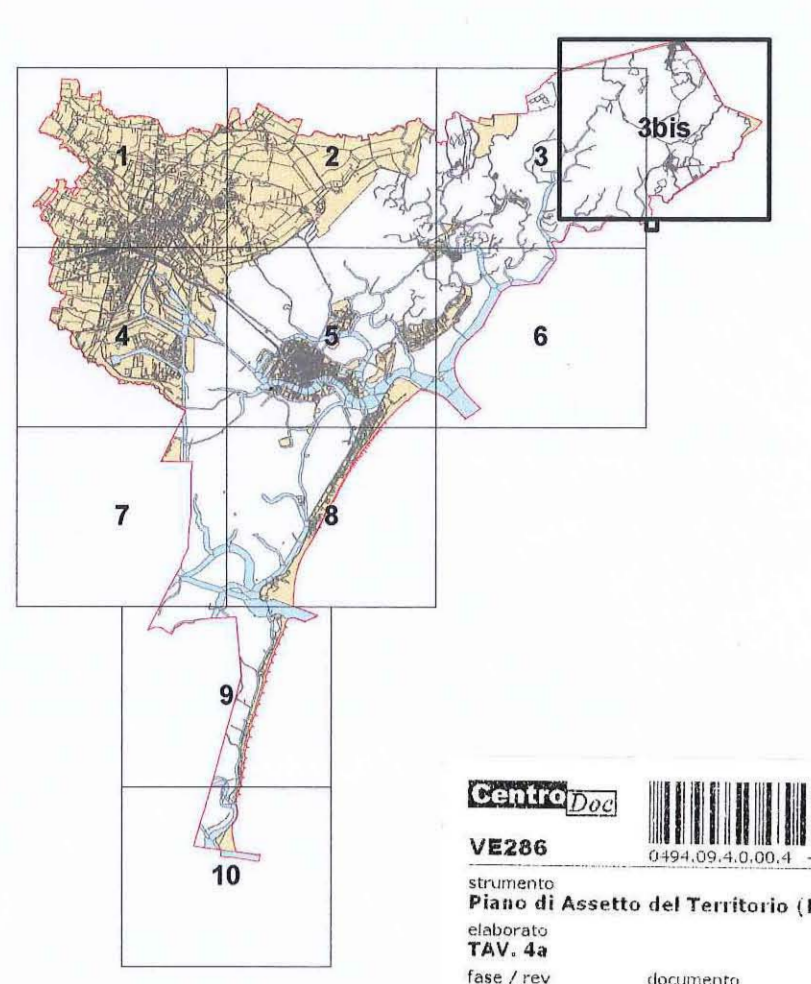


Carta della Trasformabilità

Tavola Foglio Scala
4a 3bis 1:10.000



SINDACO
ASSESSORE all'URBANISTICA
DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO
Direttore: Oscar Crocetto

Roberta Albanese
Gabriella Antonangeli
Paolo Baccini
Marco Bordi
Giuseppina Casotto
Oscar Crocetto
Flavia Tassan Lupton
Brietta Pagani
Carla Pasqualin
Betti Tomcolato
Laura Trentin
Gustavo De Filippo
Marco Favaro

Accordo di Pianificazione concertata (Comune/Regione/Provincia, 20/01/2009)
Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n° 5 del 30-31/01/2012

Approvazione: Conferenza di servizi decisa dal Comune di Venezia/Provincia di Venezia del 23/3/2014

Delibera di ratifica della Giunta provinciale n° 13.3 del 10/10/2014

PROGETTAZIONE	S.I.T.	Direzione Ambiente e sicurezza del territorio	CONSULENZE SPECIALISTICHE
Coordinamento generale: Giovanni Battista Rodolfo, Betti Tomcolato Coordinamento del progetto: Oscar Crocetto, Giorgio Piva, Roberto Antonangeli, Marco Bordi, Paolo Baccini, G. Isabella Casotto, C. Isabella Casotto	Paolo Baccini, Stefano Mazzanti, Gabriele Antonangeli, Oscar Crocetto, Marco Favaro, Andrea Diga, Tommaso Pugliese, Valterina Bassato, Giorgio De Valleri, Carla Pasqualin, Brietta Pagani	Guido De Pippo, Marco Favaro, Direzione Mobilità, Franco Piva, Carlo Andò, Comunicazione: Anna Furlan, Filippo Lodi, Riccardo Sgarbi, Oscar Tomassi	Adelta s.r.l. - Geologia, Ingegneria SP & associati s.r.l. - Ingegneria s.r.l. - Ingegneria e architettura, Ingegneria s.r.l. - Ingegneria e architettura, PROG.TEC. s.r.l. - Ingegneria, Sistema s.r.l. - Analisi socio-economica, Paolo Geronzi, F. Negro, M.C. Triv. L. Zampieri, M. Pace - Studio su Infrastrutture e accessibilità

Legenda

Confini comunali
ATO - Ambiti Territoriali Omogenei

Azioni strategiche Sistema insediativo

Aree di urbanizzazione consolidata	Art. 26
Edificazione diffusa	Art. 40
Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 27
Aree di riqualificazione e/o riconversione	Art. 29
Opere incongrue	Art. 28
Elementi di degrado	Art. 28
Limiti fisici all'espansione	Art. 31
Linee preferenziali di sviluppo insediativo. Specifiche destinazioni d'uso:	Art. 30
R - residenza, S - Servizi alla residenza	Art. 30, 33
C - Commerciale, D - Direzionale, P - Produttivo, S - Servizi delle imprese e/o turistici	Art. 30, 33
Servizi: verde e sport, attrezzature pubbliche e d'uso pubblico, parcheggi	Art. 30, 33
Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi	Art. 32
Attrezzature e servizi di maggior rilevanza	Art. 34
Attività di servizio di livello regionale: Quadrante Tessera	Art. 32

Infrastrutture e mobilità

Infrastrutture ed attrezzature rilevanti: aeroporto, porto	Art. 35
Stazione Ferroviaria / Fermata S.F.M.R.	Art. 35
Terminal	Art. 35
Viabilità di connessione urbana e territoriale	Art. 35
Linee tramviarie / Capolinea tram	Art. 35
Linee di forza del trasporto lagunare	Art. 35
Percorsi ciclabili	Art. 35
Percorsi naturalistici, ambientali e paesaggistici	Art. 35
Linee ferroviarie	Art. 35
Linee ferroviarie e S.F.M.R.	Art. 35
Ipotesi localizzativa stazione AV/AC	Art. 35
Darsene / Porte di scambio terra-acqua a Venezia	Art. 35

Valori e tutele

Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione	Art. 36
Ambiti per la formazione dei Parchi e delle Riserve Naturali di interesse comunale:	Art. 37
Parco della Laguna Nord	Art. 37
Bosco di Mestre	Art. 38
Aree preferenziali per interventi di riqualificazione ambientale, di forestazione e di ricostruzione del paesaggio agrario	Art. 39
Ambito agrario	Art. 40
Aree agricole in ambito lagunare	Art. 41
Valli da pesca	Art. 12
Centri Storici	Art. 18
Isole minori della laguna	Art. 20
Impianti urbanistici significativi	Art. 19
Ville venete	Art. 21
Edifici e complessi di valore monumentale	Art. 21
Edifici di interesse storico-testimoniale	Art. 21
Pertinenze scoperte da tutelare	Art. 22
Contesti figurativi	Art. 11
Coni visuali	Art. 11
Corridoi ecologici principali	Art. 12, 13
Corridoi ecologici secondari	Art. 12, 13

