

Carta della Trasformabilità

Tavola **4a** Foglio **2** Scala **1:10.000**
 Il Sindaco **Roberto Albanese**
 Il Commissario Straordinario **Dott. Vittorio Bressanini**
 Il Dirigente **Dott.ssa Francesca Zaccariotto**

SINDACO
ASSESSORE all'URBANISTICA
DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO
 Direttore: Oscar Grillo

Roberto Albanese
 Gabriele Antonangeli
 Paolo Barbieri
 Marco Bordin
 Giacobbe Carotto
 Oscar Grillo
 Flavia Tassan Lignani
 Brigida Pagani
 Cecilia Rossellini
 Ilija Tomolato
 Laura Trovati
 Gustavo De Filippo
 Marco Favaro

Accordo di Pianificazione concertata
 (Comune/Regione/Provincia, 2001/2009)
 Adozione: Delibera del Consiglio Comunale
 n. 5 del 30-31/01/2012
 Approvazione: Conferenza di servizi decisoria
 Comune di Venezia/Provincia di Venezia
 del 20/07/2014
 Delibera di ratifica della
 Giunta provinciale n. 12/8 del 10/10/2014

Piano di Assetto del Territorio (PAT) e autorizzazione
 TAV. 4a
 fase 1a
 approvazione / Tav. 4a - Foglio 2
 data di entrata in vigore: 12/10/2014

PROGETTAZIONE	CONSULENZE SPECIALISTICHE
Coordinamento generale Corrado Battista Rutigliano Uff. Territoriale Coordinamento del progetto Oscar Grillo Giorgio Piva COP - Area Marina Marco Bordin Uff. Sviluppo O. Tassan Lignani	Direzione Ambiente e Sicurezza del Territorio Oscar Grillo Uff. Sviluppo Oscar Grillo Uff. Sviluppo Oscar Grillo Uff. Sviluppo Oscar Grillo Uff. Sviluppo Oscar Grillo Uff. Sviluppo Oscar Grillo

Legenda

Confini comunali

ATO - Ambiti Territoriali Omogenei

Azioni strategiche

Sistema insediativo

Aree di urbanizzazione consolidata Art. 26
 Edificazione diffusa Art. 40
 Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale Art. 27
 Aree di riqualificazione e/o riconversione Art. 29
 Opere incongrue Art. 28
 Elementi di degrado Art. 28
 Limiti fidei all'espansione Art. 31
 Linee preferenziali di sviluppo insediativo. Specifiche destinazioni d'uso:
 R - residenza, S - Servizi alla residenza Art. 30, 33
 C - Commerciale, D - Direzionale, P - Produttivo, S - Servizi delle imprese e/o turistici Art. 30, 33
 Servizi: verde e sport, attrezzature pubbliche e d'uso pubblico, parcheggi Art. 30, 33
 Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi Art. 32
 Attrezzature e servizi di maggior rilevanza Art. 34
 Attività di servizio di livello regionale: Quadrante Tessera Art. 32

Infrastrutture e mobilità

Infrastrutture ed attrezzature rilevanti: aeroporto, porto Art. 35
 Stazione Ferroviaria Art. 35
 Terminal Art. 35
 Viabilità di connessione urbana e territoriale Art. 35
 Linee tramviarie Art. 35
 Linee di forza del trasporto lagunare Art. 35
 Percorsi ciclabili Art. 35
 Percorsi naturalistici, ambientali e paesaggistici Art. 35
 Linee ferroviarie Art. 35
 Linee ferroviarie e S.F.M.R. Art. 35
 Ipotesi localizzativa stazione AVIAC Art. 35
 Darsene Art. 35
 Porte di scambio terra-acqua a Venezia Art. 35

Valori e tutele

Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione Art. 36
 Ambiti per la formazione dei Parchi e delle Riserve Naturali di interesse comunale:
 Parco della Laguna Nord Art. 37
 Bosco di Mestre Art. 38
 Aree preferenziali per interventi di riqualificazione ambientale, di forestazione e di ricostruzione del paesaggio agrario Art. 39
 Ambito agrario Art. 40
 Aree agricole in ambito lagunare Art. 41
 Valli da pesca Art. 12
 Centri Storici Art. 18
 Isole minori della laguna Art. 20
 Impianti urbanistici significativi Art. 19
 Ville venete Art. 21
 Edifici e complessi di valore monumentale Art. 21
 Edifici di interesse storico-testimoniale Art. 22
 Pertinenze scoperte da tutelare Art. 22
 Contesti figurativi Art. 11
 Coni visuali Art. 11
 Corridoi ecologici principali Art. 12, 13
 Corridoi ecologici secondari Art. 12, 13

N.T.
 Art. 26
 Art. 40
 Art. 27
 Art. 29
 Art. 28
 Art. 31
 Art. 30, 33
 Art. 30, 33
 Art. 32
 Art. 34
 Art. 32
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 35
 Art. 36
 Art. 37
 Art. 38
 Art. 39
 Art. 40
 Art. 41
 Art. 12
 Art. 18
 Art. 20
 Art. 19
 Art. 21
 Art. 21
 Art. 22
 Art. 11
 Art. 11
 Art. 12, 13
 Art. 12, 13

