

Carta della Trasformabilità

Tavola **4a** Foglio **9** Scala **1:10.000**
 Il Presidente *Don.ssa Francesca Zaccariotto*
 Il COMMISSARIO STRAORDINARIO *Don. Vito Vignani*

VE286
 Piano di Assetto del Territorio (PAT) e autori
 TAV. 4a
 Foglio 9
 approvata / 0 Tav. 4a - Foglio 9

SINDACO
ASSESSORE all'URBANISTICA
DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO
 Direttore: Oscar Girotto
 Roberta Albanese
 Gabriele Antonangeli
 Paolo Baccari
 Marco Bordin
 Giuseppina Carotto
 Oscar Girotto
 Flavia Tassan Lignea
 Brigida Pagani
 Cecilia Rossetti
 Ilija Tomolato
 Laura Trevis
 Gustavo De Filippo
 Marco Favaro

Accordo di Pianificazione concertata
 (Comune/Regione/Provincia: 2001/2009)
 Adozione: Delibera del Consiglio Comunale
 n. 5 del 30-31/01/2012
 Approvazione: Conferenza di servizi desueta
 Comune di Venezia/Provincia di Venezia
 del 20/07/2014
 Delibera di ratifica della
 Giunta provinciale n. 112/A del 12/09/2014

PROGETTAZIONE	S.T.	Direzione Ambiente e	CONSULENZE SPECIALISTICHE
Coordinamento generale Giovanni Battista Rutalea Ilija Tomolato Coordinamento del progetto Oscar Girotto Giorgio Piva Ilija Tomolato Marco Bordin Ilija Tomolato O. Isabella Carotto	Paolo Baccari Stefano Marzotto Enrico Pavesello Marco Colaborato Andrea Divo Tullio Pugliese Marco Bordin Ilija Tomolato Brigida Pagani	Direzione Ambiente e Qualità del territorio Gustavo De Filippo Marco Favaro Direzione Mobilità Franco Piva Carlo Andreola Comunicazione Anna Furlan Filippo Locati Carlo Andreola Omar Tomasi	Adelta s.r.l. - Design Ingegneria ZP & associati s.r.l. - Urbanistica e controllo urbanistico A.S. G. Rossi - Urbanistica e controllo urbanistico PRO.TEC. S.p.A. - Approvazioni e Avvisi Sistema S.p.A. - Analisi socio-economica Studio G. Rossi - Urbanistica e controllo urbanistico M. Piva - Studio su Infrastrutture e accessibilità

Legenda	N.T.
Confini comunali	
ATO - Ambiti Territoriali Omogenei	
Azioni strategiche	
Sistema insediativo	
Aree di urbanizzazione consolidata	Art. 26
Edificazione diffusa	Art. 40
Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 27
Aree di riqualificazione e/o riconversione	Art. 29
Opere incongrue	Art. 28
Elementi di degrado	Art. 28
Limiti facili all'espansione	Art. 31
Linee preferenziali di sviluppo insediativo. Specifiche destinazioni d'uso:	Art. 30
R - residenza, S - Servizi alla residenza	Art. 30, 33
C - Commerciale, D - Direzionale, P - Produttivo, S - Servizi delle imprese e/o turistici	Art. 30, 33
Servizi: verde e sport, attrezzature pubbliche e d'uso pubblico, parcheggi	Art. 30, 33
Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi	Art. 32
Attrezzature e servizi di maggior rilevanza	Art. 34
Attività di servizio di livello regionale: Quadrante Tessera	Art. 32
Infrastrutture e mobilità	
Infrastrutture ed attrezzature rilevanti: aeroporto, porto	Art. 35
Stazione Ferroviaria	Art. 35
Terminal	Art. 35
Viabilità di connessione urbana e territoriale	Art. 35
Linee tramviarie	Art. 35
Linee di forza del trasporto lagunare	Art. 35
Percorsi ciclabili	Art. 35
Percorsi naturalistici, ambientali e paesaggistici	Art. 35
Linee ferroviarie	Art. 35
Linee ferroviarie e S.F.M.R.	Art. 35
Ipotesi localizzativa stazione AV/AC	Art. 35
Darsene	Art. 35
Porte di scambio terra-acqua a Venezia	Art. 35
Valori e tutele	
Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione	Art. 36
Ambiti per la formazione dei Parchi e delle Riserve Naturali di interesse comunale:	
Parco della Laguna Nord	Art. 37
Bosco di Mestre	Art. 38
Aree preferenziali per interventi di riqualificazione ambientale, di forestazione e di ricostruzione del paesaggio agrario	Art. 39
Ambito agrario	Art. 40
Aree agricole in ambito lagunare	Art. 41
Valli da pesca	Art. 12
Centri Storici	Art. 18
Isole minori della laguna	Art. 20
Impianti urbanistici significativi	Art. 19
Ville venete	Art. 21
Edifici e complessi di valore monumentale	Art. 21
Edifici di interesse storico-testimoniale	Art. 21
Pertinenze scoperte da tutelare	Art. 22
Contesti figurativi	Art. 11
Coni visuali	Art. 11
Corridoi ecologici principali	Art. 12, 13
Corridoi ecologici secondari	Art. 12, 13

