



Servizio Attuazione e Gestione Convenzioni Urbanistiche, Residenza e Servizi
PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEGLI ADEMPIMENTI CONVENZIONALI

OGGETTO:

- contenuto a carattere dichiarativo
- contenuto a carattere costitutivo relativamente al trasferimento di diritti reali

ADEMPIMENTI CONVENZIONALI

GARANZIE

POLIZZA FIDEIUSSORIA Assicurativa/Bancaria da presentare in sede di stipula di convenzione

Costo opere di urbanizzazione come da stima del computo metrico estimativo C.M.E.	€
maggiorazione 30%	€
Corrispettivo monetizzazione	€
Totale	€

MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD

- L'importo relativo alla monetizzazione degli standard non reperiti dovrà essere versato prima del rilascio del permesso di costruire o della presentazione della denuncia di inizio attività (D.I.A.)
- alternativa (rateizzazione, ...)

DETERMINAZIONE MONETIZZAZIONE

DESCRIZIONE	A SCOMPUTO ONERI	NON A SCOMPUTO ONERI
VALORE area mq	€	€
COSTO attrezzamento area a parcheggio mq	€	€
COSTO attrezzamento area a verde mq	€	€
Totale	€	€

OPERE DI URBANIZZAZIONE

ELENCO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARE:

n.	categoria opere	DESCRIZIONE OPERE	A SCOMPUTO ONERI	categoria opere	DESCRIZIONE OPERE	NON A SCOMPUTO ONERI
1			€			€
2			€			€
3			€			€
4			€			€
5			€			€
6			€			€
7			€			€
8			€			€
9			€			€
		Totale	€		Totale	€

ULTERIORI OBBLIGHI:

1.
2.

SCOMPUTO ONERI

TABELLA RIASSUNTIVA SCOMPUTO ONERI

DESCRIZIONE	A SCOMPUTO ONERI	
	1 [^]	2 [^]
Costo opere di urbanizzazione come da stima del computo metrico estimativo C.M.E.	€	€
Valore delle aree destinate a standard secondario per mq	€	€
Corrispettivo versato quale monetizzazione dell'attrezzamento delle aree a standard	€	€
<i>Altro</i>	€	€
Totale	€	€

CESSIONE/ASSERVIMENTO ALL'USO PUBBLICO AREE ED OPERE

DATI DIMENSIONALI AREE

DESTINAZIONE AREA	(1) CESSIONE	(2) ASSERVIMENTO ALL'USO PUBBLICO	(3) QUANTITÀ MINIME PREVISTE DAL P.U.A.
Standard a parcheggio	mq.....	mq.....	=> di mq.....
Standard a verde	mq.....	mq.....	=> di mq.....
Standard secondario	mq.....	mq.....	=> di mq.....
Viabilità	mq.....	mq.....	
Totale	mq.....	mq.....	

(In sede di frazionamento delle aree da cedere [e/o] da asservire all'uso pubblico è ammessa, rispetto alle superfici indicate nelle colonne (1) e (2), una tolleranza massima in difetto del 5% comunque nel rispetto delle quantità minime previste dal P.U.A. indicate nella colonna (3))

DURATA DELLA CONVENZIONE: EFFICACIA FINO AL

ULTERIORI ADEMPIMENTI: