

 CITTA' DI VENEZIA	COMUNE DI VENEZIA DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTÀ SOSTENIBILE	Marca da bollo € 16,00
--	--	------------------------

RICHIESTA DI SOSTITUZIONE DELLA CONVENZIONE GIÀ STIPULATA PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ

Ai sensi della Legge 23/12/1998 n° 448, Legge Regione Veneto 13/04/2001 n° 11,
e successive modificazioni e integrazioni.

ALL'UFFICIO GESTIONE RESIDENZA E SERVIZI

RISERVATO ALL'UFFICIO			
Protocollo generale:		Note:	
Responsabile procedimento		Esito	
Responsabile istruttoria		POSITIVO	<input type="checkbox"/>
		NEGATIVO	<input type="checkbox"/>

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONA FISICA

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 - allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante)

Il/La sottoscritto/a _____ (nel caso i richiedenti fossero più d'uno allegare i dati relativi in foglio a parte)											
Cognome e nome _____											
Nato/a a _____						Prov. ____		il __/__/__			
Cod. fiscale -											
Residente in _____								Prov. ____		C.A.P. _____	
Via _____										n. _____	
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____			P.E.C. <input type="checkbox"/>		

IN QUALITÀ DI	
(Specificare) _____	Attuale proprietario dell'unità ⁽¹⁾ minima o titolare di altro diritto reale o diritto personale compatibile con la presente richiesta.

DELL'UNITÀ MINIMA ⁽¹⁾				
Comune _____				Prov. ____
Via _____		n. ____	Piano _____	
Sezione _____	Foglio ____	Mappale _____	Subalterno ⁽²⁾ _____	
Sita nel P.E.E.P. di: _____				
Nucleo: _____	Sito in via _____		n. ____	_____
Come da atto di cessione/assegnazione ⁽³⁾		Del __/__/____	Repertorio n° _____	
Notaio _____				

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell' art. 76 del DPR 445/2000

CHIEDE

1)	ai sensi della Legge 23/12/1998, n° 448, art. 31, commi 46, 48, 49 e 50, la sostituzione della convenzione stipulata ai sensi dell'art. 35 della Legge 22/10/1971, n° 865, e precedentemente alla data di entrata in vigore della Legge 17/02/1992, n° 179, per la cessione del diritto di proprietà dell'area, per la quota millesimale ⁽⁴⁾ corrispondente, ceduta con atto del __/__/____, repertorio n. _____, notaio _____ alla Ditta ⁽⁵⁾ _____;
2)	la determinazione del corrispettivo, da versare, per la sostituzione della convenzione, così come previsto dalla delibera di Consiglio Comunale vigente al momento della presentazione della relativa domanda, in applicazione della Legge 448/1998;
3)	la stipulazione della convenzione, in conformità allo schema di convenzione approvato con Legge Regionale n° 42, del 09/09/1999, adeguato alla fattispecie, in sostituzione della convenzione precedentemente stipulata per la cessione in proprietà, e per un periodo pari alla differenza tra il tempo massimo previsto di 30 anni e quello già trascorso dalla data della convenzione;

A tale scopo, e ai fini del calcolo del corrispettivo, allega alla presente domanda:

(documentazione sempre obbligatoria)

- copia della concessione - convenzione del diritto di proprietà⁽⁵⁾;
- copia atto di cessione - assegnazione dell'unità minima interessata alla trasformazione della convenzione⁽³⁾;
- copia del certificato di abitabilità o agibilità;
- copia delle tabelle millesimali di proprietà o attribuzione dei millesimi⁽⁴⁾;
- copia delle planimetrie catastali dell'unità minima⁽⁶⁾;

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Venezia ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra Comune medesimo, richiedente e professionista incaricato.

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

Il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;

Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;

Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;

In relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri soggetti pubblici al fine dello svolgimento delle funzioni istituzionali.

Il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati qualora estranei allo sviluppo dei procedimenti amministrativi;

Titolare della banca dati è il Comune di Venezia; i responsabili del trattamento dei dati sono i Direttori responsabili dei Settori interessati.

Data __/__/____

FIRMA DEL RICHIEDENTE
(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

Note:

- (1) l'unità minima è costituita dall'alloggio e dalle pertinenze quali: il garage, il magazzino, ecc.;
- (2) desumibili dall'atto di cessione;
- (3) atto di proprietà del richiedente;
- (4) desumibili dall'atto di cessione o dalle tabelle millesimali del condominio;
- (5) prima concessionaria del diritto di proprietà (cooperativa, impresa, singolo privato, ecc.).
- (6) allegate all'atto di proprietà.