

Copertura di un cavedio di palazzo Erizzo Ligabue a San Marco, Venezia

Proponente: Fondazione Giancarlo Ligabue, PG/2024/0429126 del 03/09/2024



Contesto territoriale

Si tratta di un palazzo cinquecentesco in volta di canale utilizzato a fini abitativi che ospita al piano primo la Fondazione Giancarlo Ligabue.

La Fondazione, costituita nel 2016 per dare continuità al Centro Studi e Ricerche Ligabue - fondato nel 1973 -, ha un ruolo attivo nella città con la realizzazione di mostre, cicli di conferenze, consulenze scientifiche.

Proposta di trasformazione urbanistica

Il progetto intende rendere l'accesso allo spazio espositivo della Fondazione indipendente dalla porzione di edificio di uso privato. L'ingresso avviene, ora, da una scala comune che serve anche il secondo e terzo piano residenziale.

Si vuole pertanto ripristinare l'uso della scala in pietra d'Istria presente nel cavedio laterale, che collega esclusivamente piano terra e primo piano, installando una copertura amovibile in vetro e acciaio (4.60 x 3.70 m) all'altezza del solaio tra primo e secondo piano che ne garantisca l'utilizzo anche in condizioni meteorologiche sfavorevoli.

Normativa urbanistica di riferimento

Il palazzo è classificato dalla Vprg per la Città Antica come "C - Unità edilizia di base residenziale preottocentesca originaria a fronte tricellulare" e circoscrive un cavedio laterale classificato tra gli "Spazi non caratterizzati pertinenti ad unità edilizie" che ospita una scala di accesso al primo piano.

Elementi di variante

L'intervento comporta un aumento volumetrico non previsto dalla normativa urbanistica vigente.