



COMUNE DI VENEZIA
Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive" di cui al D.P.R. 160/2010 e Legge Regionale 55/2012, art. 4 per il progetto di ristrutturazione dell'Hotel Les Airelles Venice in Giudecca a Venezia.

IL DIRETTORE

Vista la richiesta della ditta Project Giudecca s.r.l, per l'attivazione della procedura di "Sportello Unico" per le attività produttive di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 e art. 4 della Legge Regionale n. 55/2012, relativa al progetto di ristrutturazione edilizia della struttura ricettiva sita in Giudecca a Venezia;

Visto che con Delibera di Giunta Comunale n. 140 del 29.06.2023 l'istanza in oggetto è stata ammessa alla procedura di cui al DPR 160/2010;

Considerato che è stata indetta apposita Conferenza di Servizi per l'esame del progetto in argomento;

Considerato che in sede di Conferenza di Servizi decisoria sono stati raccolti i pareri degli Enti coinvolti nel procedimento per l'approvazione del progetto in argomento e si è verificato un consenso unanime degli Enti coinvolti nello stesso;

Considerato che detta proposta comporta variazione alla vigente strumentazione urbanistica del Comune di Venezia;

Visto l'art. 8 del D.P.R. 160 del 07.09.2010 e l'art. 4 della L.R. 55 del 31.12.2012;

Dato atto della procedura prevista dell'art. 4, comma 5, della L.R. 55 del 31.12.2012;

avvisa

che il Progetto della ditta Project Giudecca s.r.l indicato in oggetto e gli atti relativi sono depositati in libera visione presso la **Segreteria Generale** del Comune di Venezia, nella sede di Venezia - Ca' Farsetti, nonché presso l'**Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile** nella sede di Venezia - San Marco 3980 e nella sede di Mestre - viale Ancona 59, per 10 giorni consecutivi a partire dal **10 gennaio 2024**, previo appuntamento telefonico.

Tali atti sono consultabili nel sito del Comune di Venezia, sezione

www.comune.venezia.it/it/content/avvisi-pubblicazione-urbanistica

Durante il periodo di deposito e nei 20 giorni successivi e quindi entro il **9 febbraio 2024** chiunque può presentare osservazioni a detto progetto, indirizzandole al "Comune di Venezia - Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile - Ufficio Urbanistica", tramite:

- PEC all'indirizzo: territorio@pec.comune.venezia.it;
- consegna a mano, previo appuntamento telefonico (041.274.9186 / 9147 / 9110 / 9757 / 9876);
- raccomandata A/R.

IL DIRETTORE
Danilo Gerotto