

Oggetto: **Domanda di ammissione a procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive di cui al D.P.R. 160/2010 e Legge Regionale 55/2012 per il PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELL' HOTEL "LE BOULEVARD" AL LIDO DI VENEZIA DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' LE BOULEVARD S.r.l.**



**Al Sindaco del
Comune di Venezia**
Ca' Farsetti - S. Marco 4136
Venezia

**All'Assessore all'Urbanistica del
Comune di Venezia**
Viale Ancona, 63
30174 Mestre - Venezia

**Alla Direzione Sviluppo del
Territorio e Città Sostenibile**
Viale Ancona, 63
30174 Mestre - Venezia

Il sottoscritto CARUTI GIOVANNI, nato a [REDACTED], residente a [REDACTED] in qualità di presidente consiglio di amministrazione, della ditta/società LE BOULEVARD S.r.l., con sede in LIDO DI VENEZIA - VENEZIA (indirizzo) VIALE SANTA MARIA ELISABETTA n.41, ed (eventuale) sede legale in VIALE SANTA MARIA ELISABETTA n.41 - LIDO DI VENEZIA - VENEZIA, partita IVA 01511020271,

CHIEDE

che il progetto di cui all'oggetto sia ammesso alla procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive prevista dal DPR 160/2010 e dalla Legge Regionale n. 55/2012 così come recepito dal Comune di Venezia con Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 14.05.2015.

Il sottoscritto dichiara inoltre sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, che sull'area interessata dal progetto in oggetto non insistono edifici e/o opere non autorizzate che possano configurare abuso edilizio.

Si allega la seguente documentazione richiesta:

- Documentazione visura camerale
- Atti di provenienza

Si allegano alla presente i seguenti elaborati a firma dell'arch. M. Papini:

Elaborato	1	RELAZIONE TECNICA
Elaborato	2	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
Elaborato	3	STATO DI FATTO Inquadramento generale

Elaborato	4	STATO DI FATTO Strumentazione urbanistica Documentazione catastale
Elaborato	5	STATO DI FATTO Piante piano terra, primo, secondo
Elaborato	6	STATO DI FATTO Piante piano terzo, quarto, coperture
Elaborato	7	STATO DI FATTO Prospetti - Sezioni
Elaborato	8	PROGETTO Piante piano terra, primo, secondo
Elaborato	9	PROGETTO Piante piano terzo, quarto, coperture
Elaborato	10	PROGETTO Prospetti - Sezioni
Elaborato	11	COMPARATIVA STATO DI FATTO/PROGETTO Piante piano terra, primo, secondo
Elaborato	12	COMPARATIVA STATO DI FATTO/PROGETTO Piante piano terzo, quarto, coperture
Elaborato	13	COMPARATIVA STATO DI FATTO/PROGETTO Prospetti - Sezioni
Elaborato	14	PROGETTO Sistemazioni esterne
Elaborato	15	PROGETTO Viste aeree edificio / Foto inserimento
Elaborato	16	PROGETTO Viste edificio / Foto inserimento

In attesa di un eventuale nota di riscontro e ringraziando anticipatamente per l'eventuale risposta favorevole, si inviano distinti saluti.

29 gennaio 2020

Hotel

LE B
Gran V
3012
Tel. 041
Part

(firma)

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01511020271

Hotel

LE B

Gran Viale S. Maria Elisabetta, 41

30126 LIDO DI VENEZIA

Tel. 041.5261990 - Fax 041.5261917

Parriva IVA 01511020271

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Taitano

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 - fax +39 041/5068866

e-mail m.papini@psaarchitetti.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI	
PIANIFICATORI - PAYSAGISTE CONSERVATORI	
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA	
SEZIONE	MAURIZIO
A	PAPINI
ARCHITETTO	N° 1107

ATTO DI PROVENIENZA

Data

gennaio 2020

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 6

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01511020271

Hot
I
Gr
Tel.
ARD
C. L.
ta, 41
A
48917
71

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. C. Talluto

Via Rospighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail m.papini@ptsarchitetti.it

ORDINE DEI DOTT. ARCHITETTI	
PIANIFICATORI, PASSEGGIATE E CONSERVATORI	
DELLA CITTÀ DI VENEZIA	
SEZIONE	MAURIZIO
A	PAPINI
ARCHITETTO	N° 1107

DOCUMENTAZIONE VISURA CAMERALE

Data

gennaio 2020

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01511020271

Hotel

LE

Gran

301

Tel. 041

Par

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Tullio

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (ve) Italy

tel. +39 041/989919 fax +39 041/5068866

e-mail: m.papini@plsarchtattul.it



Oggetto

RELAZIONE TECNICA

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

1

]

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

[www.vetonlinepractice.com/articles/08-07-09/Ammonia%20in%20Regarded%20as%20Fish%20Vacuum%20Filling.pdf#st=2](#)

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Parl. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01511020271

HOTEL LE BOULEVARD
S.r.l.
Gran Viale S. Maria Elisabetta, 41
Lido di Venezia (VE)
01511020271

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Faluto

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel. +39 (041) 6892119 fax +39 (041) 5068866

e-mail m.papini@plsarchitetti.it



Oggetto

STATO DI FATTO

Inquadramento generale

Scala

1:500

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

3

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"
Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia
Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

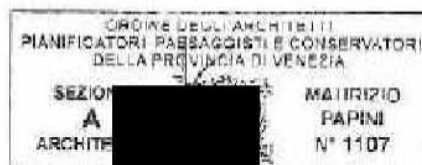
LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia
c.f. / p.iva 01511020271

Hotel LE BOULEVARD S.r.l.
Gran Viale S. Maria Elisabetta, 41
30139 Lido di Venezia (VE)
Tel. 041/5061917
Pec: leboulevard@libero.it

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Tullio
Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy
Tel +39 041/989919 fax +39 041/5068866
e-mail: m.papini@pisaarchitetti.it



Oggetto

STATO DI FATTO
Strumentazione urbanistica
Documentazione catastale

Data gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

4

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIEDITA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01511020271

Hotel
LE B
Gran V
301
Tel. 041
Parr

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto

Via Raspighi, 4 - 20171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail: m.papini@ptisarchitetti.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAZAGGISTICO CONSERVATORI
DELLA REGIONE PIEMONTE

SEZIONE MAURIZIO
A PAPINI
ARCHITETTI N° 1107

Oggetto

STATO DI FATTO

Planta plano terra

Pianta piano primo

Planta piano secondo

Scale

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

5

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01511020271

Hotel "LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

30120

Tel. 041.511020271

Partita IVA 01511020271

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5069886

e-mail: m.papini@psaarchitetto.it



Oggetto

STATO DI FATTO

Pianta piano terzo

Pianta piano quarto

Pianta coperture

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

6

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01611020271

Hote
LE
Gran
Tel. 0
P

Progettista

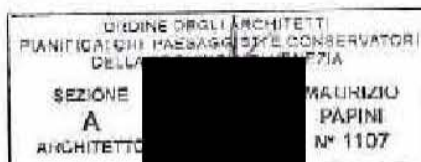
Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail: m.papini@pmarchiteti.it



Oggetto

STATO DI FATTO
Prospetto Sud
Prospetto Est
Prospetto Nord
Prospetto Ovest
Sezione AA

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

7

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01611020271

Hotel

LE

Gran

30

tel. 041

Par

ARD

L

n. 41

261917

1

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto

Via Rospighi, 4 - 30171 Mestre (Vg) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail m.papini@ptarchiteti.it



Oggetto

PROGETTO

Planta piano terra

Planta piano primo

Planta piano secondo

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

8

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01611020271

Hotel "LE BOULEVARD"
Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41
30122 Venezia (VE)
tel. 041.5261917
Partita IVA 01611020271

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto

Via Raspighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail m.papini@pisaarchitetti.it



Oggetto

PROGETTO

Planta piano terzo

Planta piano quarto

Planta coperture

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

9

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia
c.f./p.iva 01611020271

Hotel "LE BOULEVARD"
R. L.
Gran Viale S. Maria Elisabetta, 41
30122 Lido di Venezia (VE)
tel. 041. 526197
Part. 120 - sub. 5

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto
Via Raspighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy
tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886
e-mail m.papini@psrarchitettilt.it

ORDINE PIANIFICATORI DELLA P	SETTE S-CONSERVATORI VENEZIA
SEZIONE A ARCHITETTO	MAURIZIO PAPINI N° 1107

Oggetto

PROGETTO
Prospetto Sud
Prospetto Est
Prospetto Nord
Prospetto Ovest
Sezione AA

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

10

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01611020271

Hotel

LE

Gran

30

Rel. 03

Part

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Pupini - Arch. G. Talluto

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail m.papini@ptsarchiteti.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PRESENTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

SEZIONE		MAURIZIO
A		PAPINI
ARCHITETTI		N° 1107

Oggetto

COMPARATIVA STATO DI FATTO / PROGETTO

Planta piano terzo

Pianta piano quarto

Planta coperture

Scale

1:200

Data

gennaio 2020

Agglomerat.

Elaborato

12

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.i. / p.iva 01611020271

Hotel LE BOULEVARD

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41

30135 Venezia - Lido di Venezia

tel. 041/5068886

Partita IVA 01611020271

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Taluto

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail m.papini@ptsarchitetti.it



Oggetto

COMPARATIVA STATO DI FATTO / PROGETTO

Prospetto Sud

Prospetto Est

Prospetto Nord

Prospetto Ovest

Sezione AA

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

13

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01511020271

Hotel "LE BO"
Gran Via
30128
Tel. 041.5
Partita

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail: m.papini@olarchitelli.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PALINURISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

SEZIONE **A** ARCHITETTI

MAURIZIO PAPINI
N° 1107

Oggetto

PROGETTO

Sistemazioni esterne

Scale

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

14

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia

c.f. / p.iva 01611020271

Hotel "LE BOULEVARD"
LE BOULEVARD S.r.l.
Gran Viale S. Maria Elisabetta, 41
30126 Venezia
Tel. 041.5261917
Partita IVA 01611020271

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto

Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Vg) Italy

tel +39 041/989919 fax +39 041/5068886

e-mail m.papini@pitsarchitetti.it



Oggetto

PROGETTO

Vista aerea edificio / Foto inserimento

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

15

COMUNE DI VENEZIA

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO "HOTEL LE BOULEVARD"

Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41 - Lido di Venezia

Comune di Venezia - Fg. 25 - Part. 120 - sub. 5

RICHIESTA DI AMMISSIONE - PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiedente

LE BOULEVARD S.r.l. - Venezia
c.f. / p.iva 01511020271

Hotel LE BOULEVARD S.r.l.
Gran Viale S. Maria Elisabetta n. 41
30138 Venezia
Tel. 041/5261917
Part. 120 sub. 5

Progettista

Arch. Maurizio Papini

Studio Associato Arch. M. Papini - Arch. G. Talluto
Via Respighi, 4 - 30171 Mestre (Ve) Italy
tel. +39 041/980919 fax +39 041/5058886
e-mail m.papini@pisaarchitettili.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROV. DI VENEZIA
SEZIONE A
ARCHITETTO MAURIZIO PAPINI
N° 1107

Oggetto

PROGETTO
Viste edificio / Foto inserimento

Scala

1:200

Data

gennaio 2020

Aggiornam.

Elaborato

16