

LEGENDA

LIMITI

- Perimetro del Piano

DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO

- Pista ciclabile
- Spazi e percorsi pedonali
- Percorsi sterrati
- Area a verde pubblico
- Area residenziali
- Corsi d'acqua / fossati

L.. Numero lotto nuova edificazione

VLP Viabilità Locale principale
VLS Viabilità Locale secondaria
P Parcheggi di superficie

ALTE INFORMAZIONI

- Dossi (Porta residenziale)
- Sensi di marcia
- Alberature

LOTTE D'INTERVENTO

N° UMI	Sup. Fond. mq.	Volume mc.	Sp (*) mq.	H. max m.	Tipologie
1	1.080	3.704	1.235	12,50	Linea-Blocco
2	1.215	4.494	1.498	12,50	Linea-Blocco
3	1.212	2.296	765	12,50	Linea-Blocco
4	1.242	1.734	578	6,50	Sottori - Patis
5	1.215	5.048	1.683	12,50	Linea-Blocco
6	1.215	5.048	1.683	12,50	Linea-Blocco
7	1.215	5.048	1.683	12,50	Linea-Blocco
8	1.080	2.815	938	12,50	Linea-Blocco
9	1.080	4.326	1.442	12,50	Linea-Blocco
10	2.052	4.125	1.375	6,50	Sottori - Patis
11	768	884	294	6,50	Sottori - Patis
TOTALE	13.374	39.522	13.174		

Nota: Sp (*) - Sp teorica equivalente (vedi art. 4.1.5 delle N.T.G.A. della VPRG Vigente)

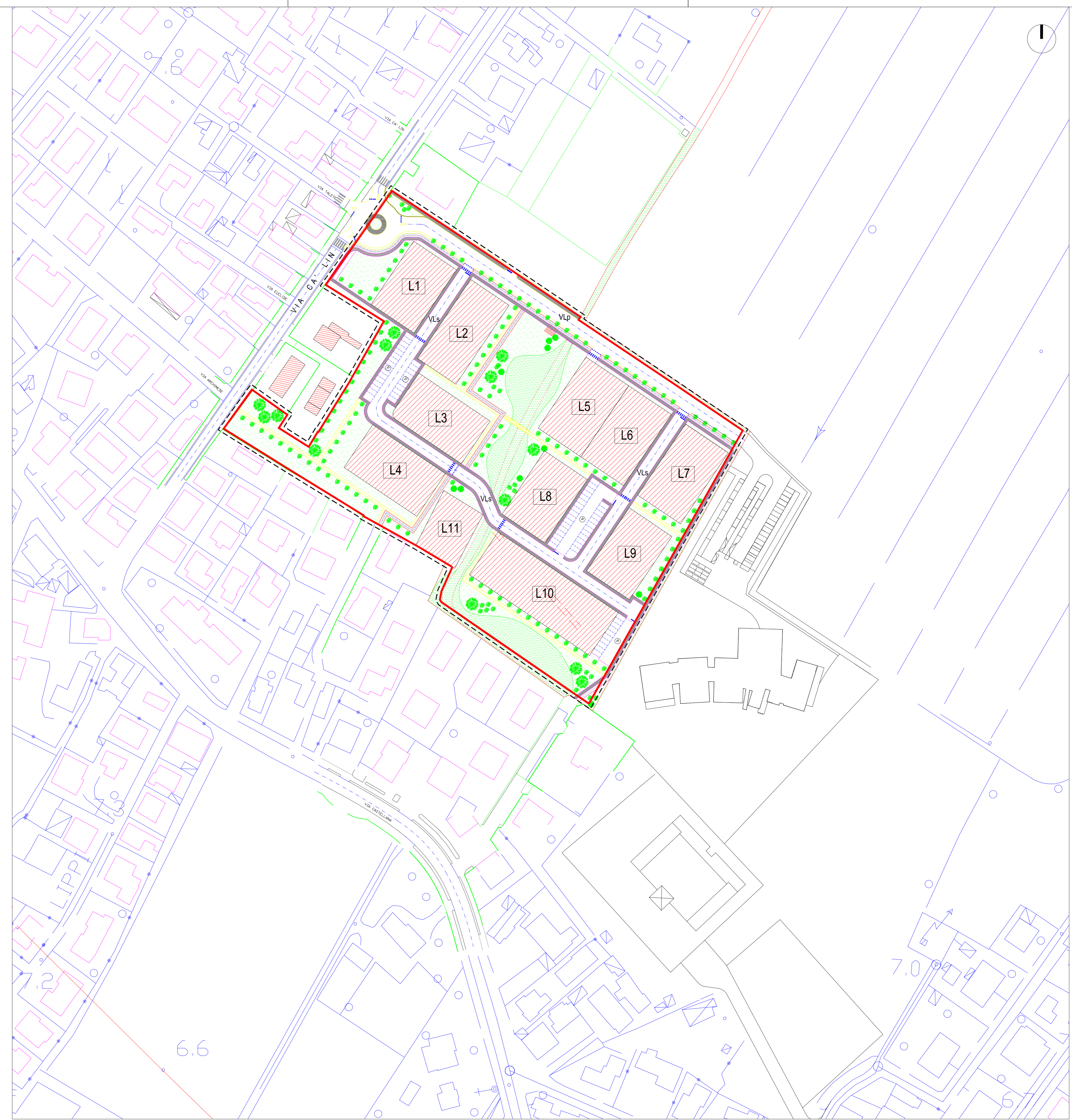
CARATTERE URBANISTICHE

Superficie Territoriale	33.104 mq
Viabilità (*)	6.800 mq
Pista ciclabile	330 mq
Spazi e percorsi pedonali	870 mq
Parcheggi	1.510 mq
Area a Verde Pubbico	10.420 mq
Area Residenziali	13.374 mq

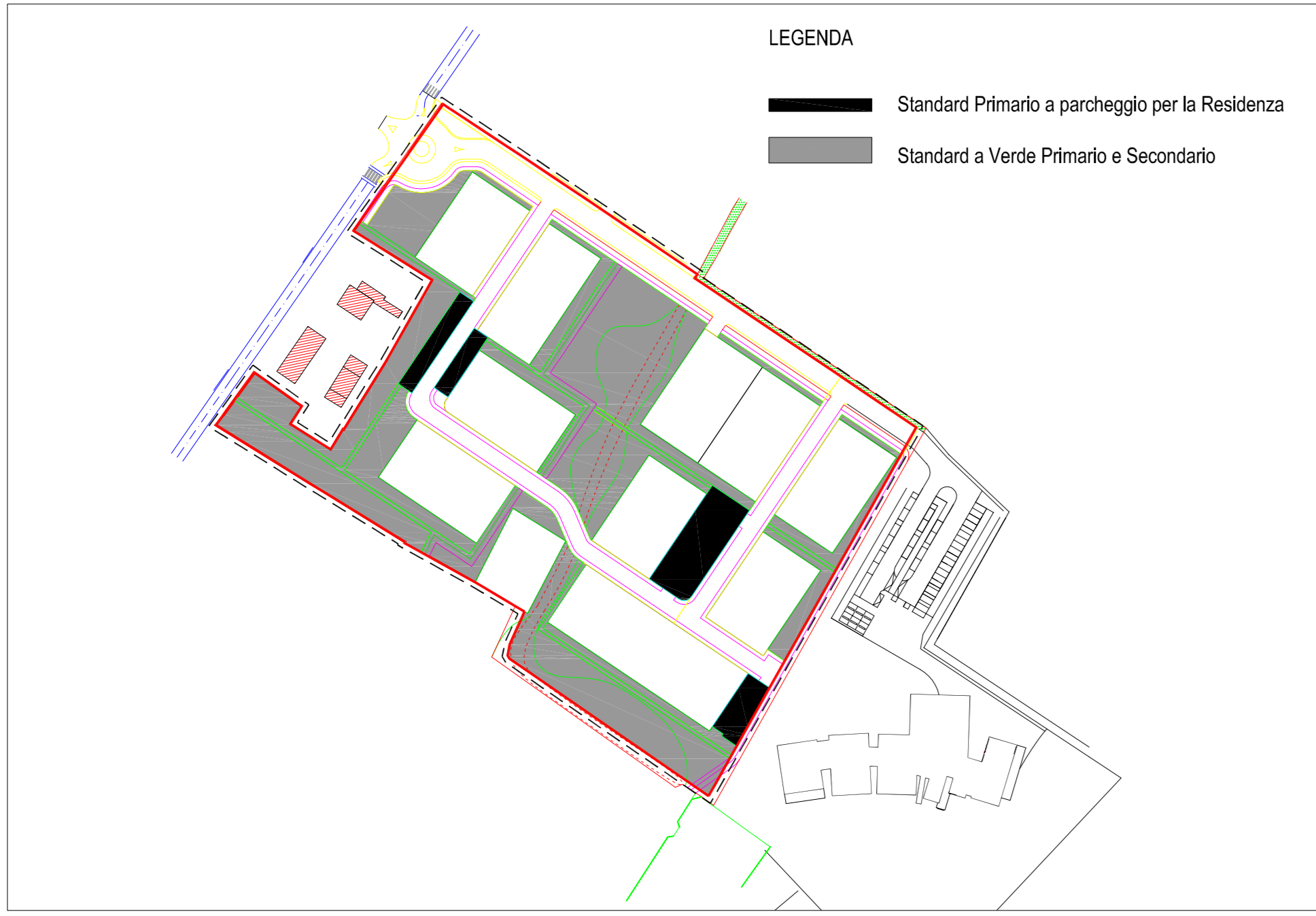
Nota: (*) - il dato computa anche il verde di arredo stradale, i marciapiedi e le piste ciclabili coassiali alla viabilità

DIMENSIONAMENTO DELLE AREE A STANDARD

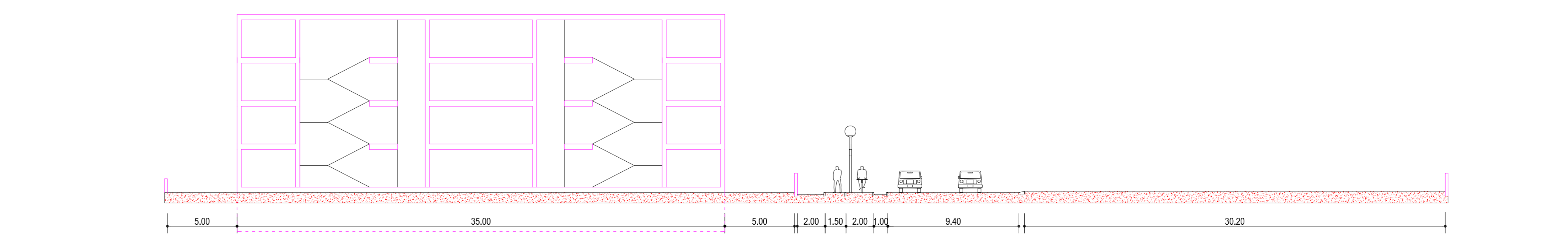
	P.R.G. VIGENTE	VARIANTE P.E.E.P. 2006	PROGRAMMA INTEGRATO	L.R. 11/2004 ART. 31
Abitanti Teorici	315	305	264	264
AREE A STANDARD				
Verde Primario + Secondario	8.500 mq	14.494 mq	11.620 mq	30 mq/lab. leo
Parcheggi residenza	1.100 mq	1.636 mq	1.510 mq	
TOTALI	9.600 mq	16.130 mq	13.130 mq	7.920 mq



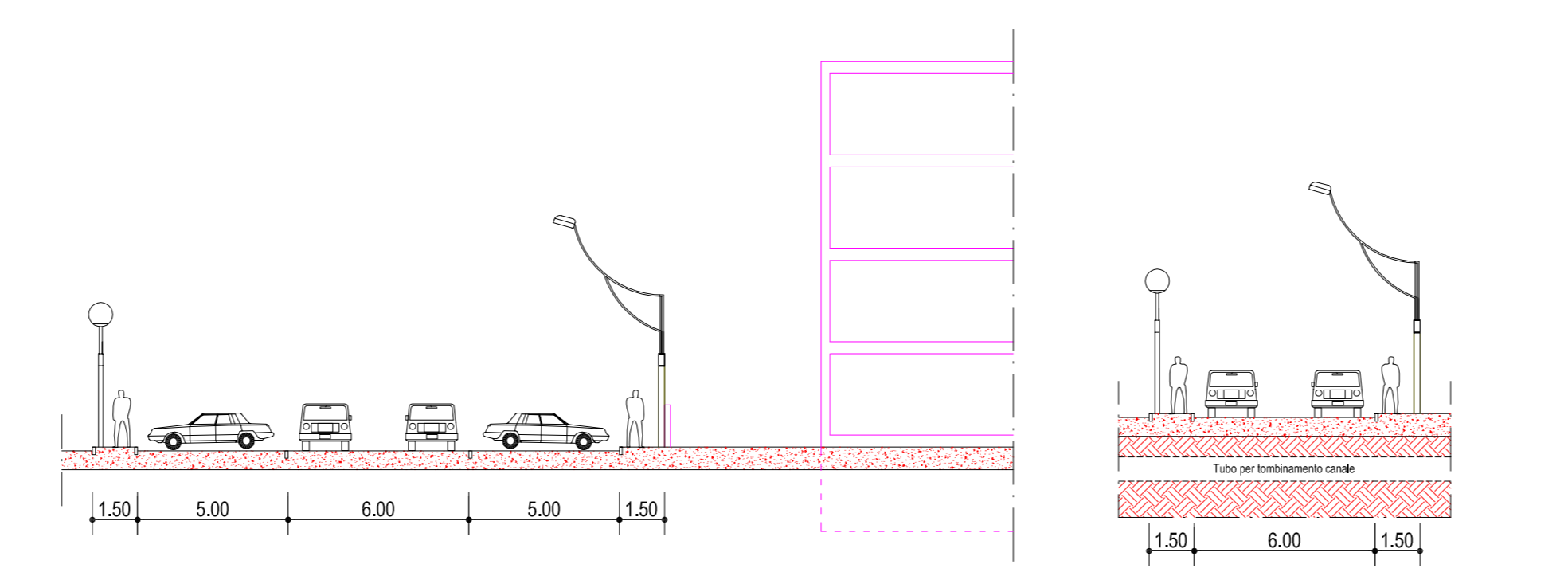
LOTTIZZAZIONE DELLE AREE DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO scala 1:1000



VERIFICA DEGLI STANDARD scala 1:2000

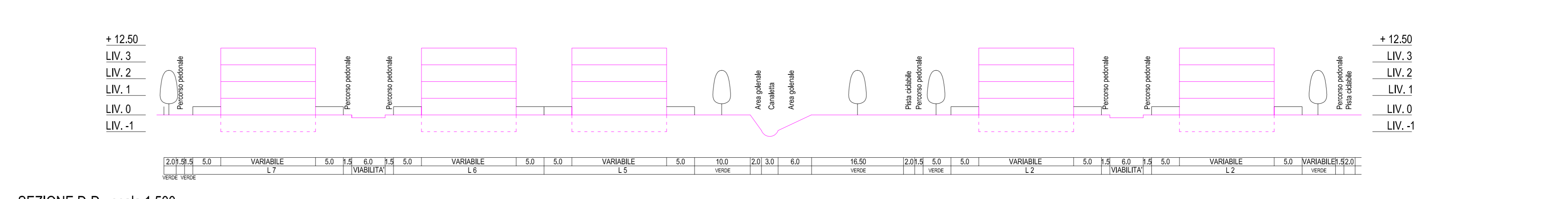


SEZIONE A-A - scala 1:200

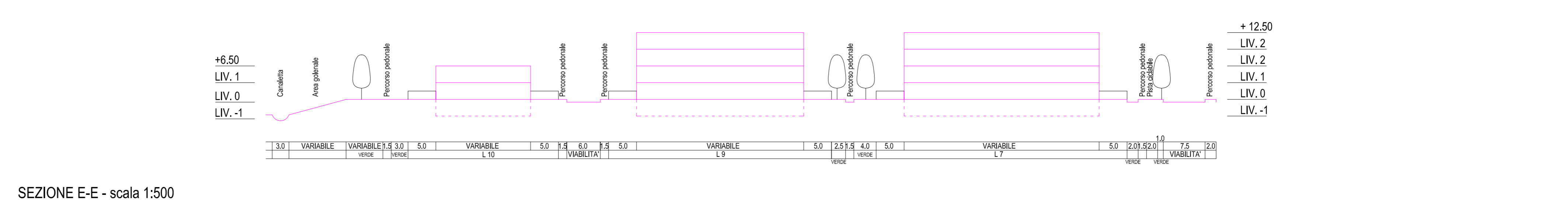


SEZIONE B-B - scala 1:200

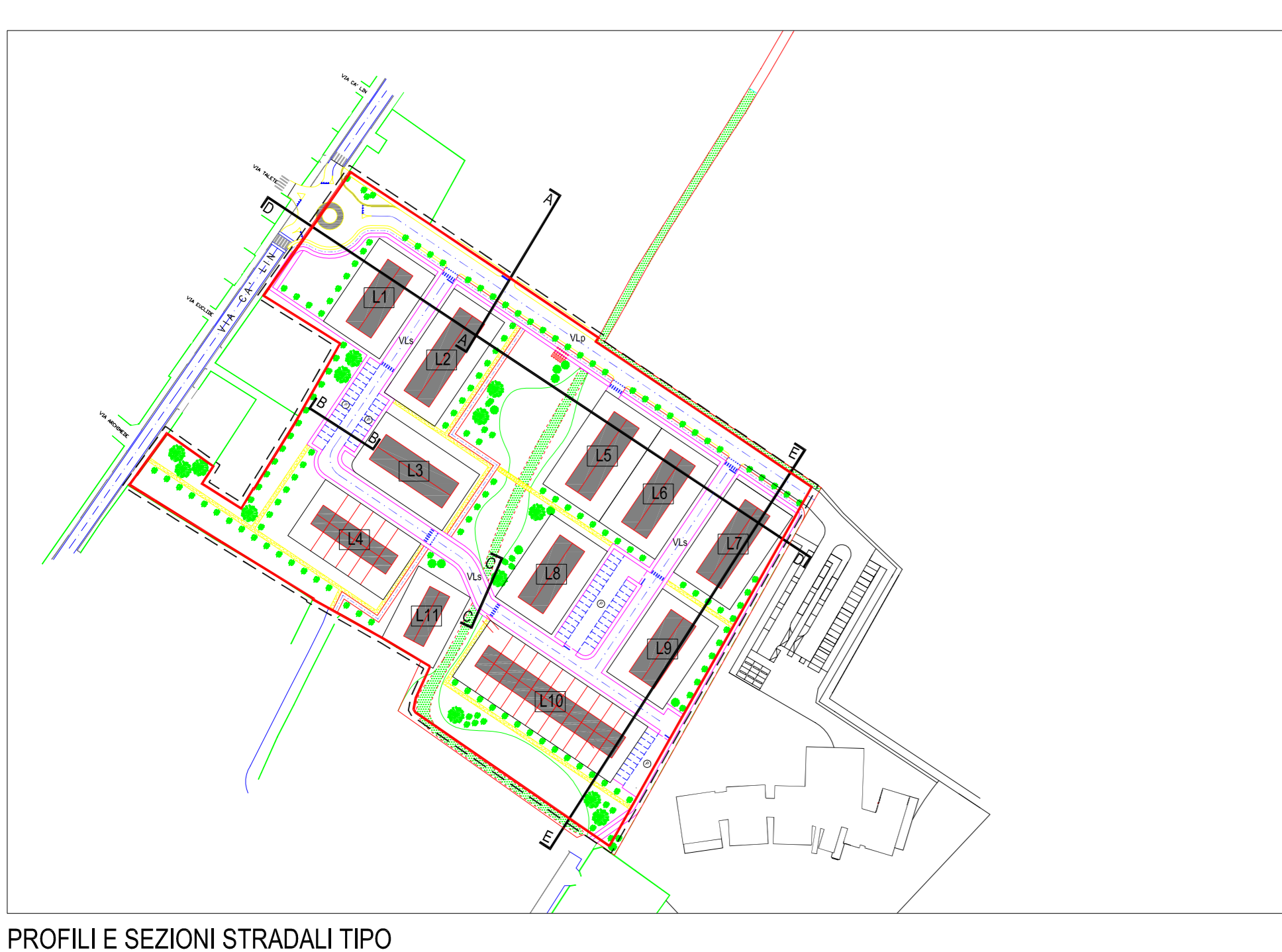
SEZIONE C-C - scala 1:200



SEZIONE D-D - scala 1:500



SEZIONE E-E - scala 1:500



PROFILI E SEZIONI STRADALI TIPO