



Comune di Venezia
Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia
Ufficio Urbanistica di Mestre

PROGRAMMA STRAORDINARIO
EX art.18 L.203/1991

PROGRAMMA COSTRUTTIVO
ai sensi dell'art.51 della L.865/1971
per la ZTO C2_16 Cavergnago est

TAV.

3

PROGETTO: ASSETTO FISICO E FUNZIONALE
PROFILI E SEZIONI

ORIGINALE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Sandro Mattiuzzi

Il Dirigente di Area
Arch. Sandro Mattiuzzi

PROGETTISTI
Brigida Pagani

COLLABORATORI
Claudio Pegorer
Claudio Fasolo



Segretario Generale

Presidente del Consiglio Comunale



ME453
Programma straordinario ai sensi dell'art.18 de
elaborato
Tavole
base / rev. documento
approvazione / 0 Tavola 3
comune di venezia - urbanistica - centro documentazione

Approvazione con Delibera C.C. n. 162

del 28 NOV. 2007 Esecutiva II

LOTTE D'INTERVENTO

N° UMI	Sup. Fond. mq	Sp	Sp connesse alla residenza	H. max ml	Tipologie
1	1.187	1.200		13.80	Linea - Blocco - Schiera
2	1.791	2.200		13.80	Linea - Blocco - Schiera
3	2.431	2.600		17.20	Linea - Blocco - Schiera
4	1.723	2.300		17.20	Linea - Blocco - Schiera
5	1.499	1.200		13.80	Linea - Blocco - Schiera
6	3.311		1.700	10.00	
7	1.355	1.200		13.80	Linea - Blocco - Schiera
8	2.718	2.400		13.80	Linea - Blocco - Schiera
9	1.266	1.300		13.80	Linea - Blocco - Schiera
10	1.034	600		10.60	Linea - Blocco - Schiera
11	1.318	1.230		13.80	Linea - Blocco - Schiera
12	1.639	1.200		10.60	Linea - Blocco - Schiera
13	1.291	1.100		13.80	Linea - Blocco - Schiera
14	1.822	1.600		13.80	Linea - Blocco - Schiera
15	1.719	1.050		10.60	Linea - Blocco - Schiera
16	1.348	1.000		10.60	Linea - Blocco - Schiera
TOTALE	27.452		23.880		

LEGENDA

Limiti

Perimetro C2-16

Destinazione d'uso del suolo

- Pista ciclabile
- Percorsi pedonali
- Aree a verde pubblico attrezzato
- Limite massimo di inviluppo

n° Numero lotto nuova edificazione

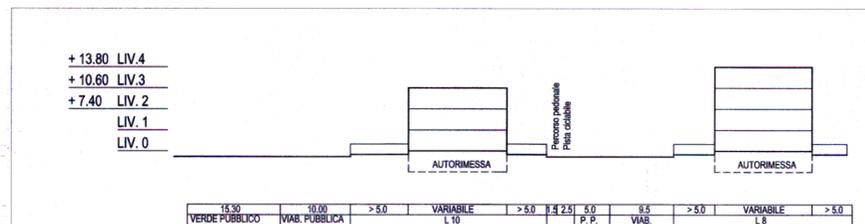
- VL Viabilità Locale
- Vd Viabilità di distribuzione
- P Parcheggi a standard residenziale
- Pt Parcheggi - Attività connesse

Altre informazioni

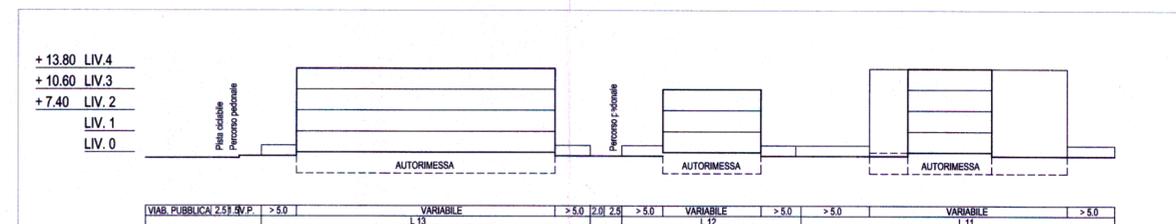
- Senso di marcia
- Alberature
- quota - Distanza minima



ASSETTO FISICO E FUNZIONALE



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B

Scala 1:1000



Scala 1:500