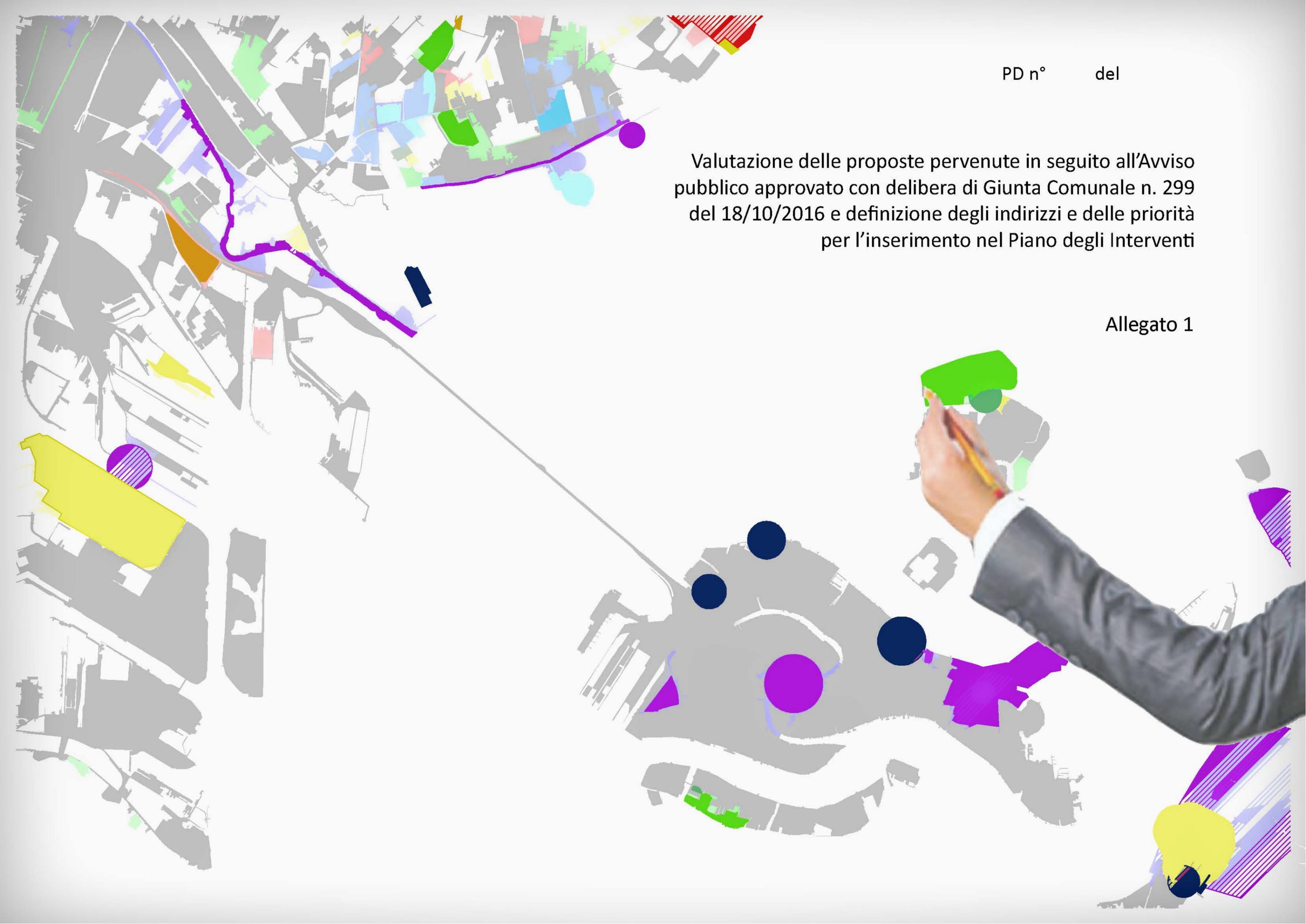


PD n° del

Valutazione delle proposte pervenute in seguito all'Avviso pubblico approvato con delibera di Giunta Comunale n. 299 del 18/10/2016 e definizione degli indirizzi e delle priorità per l'inserimento nel Piano degli Interventi

Allegato 1



INDICE

RELAZIONE ILLUSTRATIVA	3
1 ELENCO PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI	
1.1 Proposte prioritarie attuabili prevalentemente con Accordi Artt.6 e 7 LR 11/2004 <i>(interesse pubblico, piena coerenza con gli obiettivi del Documento del Sindaco e con l'avviso, presenza progetto, chiarezza dei dati, finanziamento) N. 105</i>	11
1.2 Proposte non prioritarie attuabili prevalentemente con Accordi Artt.6 e 7 LR 11/2004 <i>(parziale coerenza con gli obiettivi del Documento del Sindaco ma prive di interesse strategico o della componente progettuale necessaria alla loro valutazione) N. 51</i>	39
1.3 Proposte attuabili con Varianti Tematiche <i>(coerenza con gli obiettivi del Documento del Sindaco da attuare attraverso varianti per temi specifici o per ambiti territoriali) N. 152</i>	57
1.4 Proposte attualmente non procedibili <i>(comportano consumo di suolo o sono in contrasto con il PAT) N. 115</i>	89
1.5 Altre proposte <i>(prevalentemente già attuate o in fase di attuazione anche attraverso altri strumenti o presso altre direzioni) N. 25</i>	117
2 IDEE <i>(contributi di carattere generale alla pianificazione del territorio, non immediatamente attuabili, che richiedono approfondimenti e valutazioni ulteriori) N. 75</i>	127
3 PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI <i>ma attuabili con altri strumenti (pianificazione commerciale, lavori pubblici, concessioni o affitti di beni comunali o di altri enti, ecc.). N. 64</i>	145

LOCALIZZAZIONE DELLE PROPOSTE

Tav. 1.1 Proposte prioritarie attuabili prevalentemente con Accordi Artt.6 e 7 LR 11/2004
Tav. 1.2 Proposte non prioritarie attuabili prevalentemente con Accordi Artt.6 e 7 LR 11/2004
Tav. 1.3 Proposte attuabili con Varianti Tematiche
Tav. 1.4 Proposte attualmente non procedibili
Tav. 1.5 Altre proposte
Tav. 2 IDEE
Tav. 3 PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI
TAVOLA DI SINTESI

N.B. Ogni tavola è composta da 2 fogli

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Analisi delle IDEE, PROPOSTE e PROGETTI ricevuti a seguito dell'Avviso Pubblico

Dopo l'approvazione del PAT, avvenuta a novembre 2014, l'Amministrazione Comunale sta ora procedendo alla redazione del nuovo Piano degli Interventi, comunemente detto anche Piano del Sindaco, poiché destinato a dare concreta attuazione ai programmi dell'Amministrazione in carica in tema di governo del territorio.

A tal fine, il 15 Giugno 2016 Il Sindaco ha illustrato al Consiglio Comunale il "Documento del Sindaco per il Piano degli Interventi", che ha delineato strategie e obiettivi da perseguire con il nuovo Piano, dando così avvio al procedimento di elaborazione dello stesso.

L'Amministrazione ha ritenuto fondamentale definire i contenuti del Piano degli Interventi attraverso un processo di ascolto e coinvolgimento dei cittadini, degli operatori economici, delle associazioni, di altri enti pubblici e, in genere, di tutti i soggetti portatori di interessi sul territorio, nella prospettiva di rilanciare la città sotto il profilo economico, sociale e culturale.

Per tali motivi, l'Amministrazione ha invitato chiunque ne avesse interesse a presentare **idee, proposte e progetti** utili alla costruzione del Piano degli Interventi, richiedendo che tutte le istanze fossero **coerenti con l'idea di città e gli indirizzi per la pianificazione contenuti nel Documento del Sindaco, nonché con le disposizioni strutturali del Piano di Assetto del Territorio.**

L'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI IDEE, PROPOSTE E PROGETTI UTILI ALLA FORMAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI (art.18, c.2, L.R. 11/2004) ha suscitato un notevole interesse, tanto che la prima scadenza per la presentazione, fissata al 31 Marzo 2017, è stata prorogata al 30 Giugno 2017 per favorire i soggetti che non avrebbero avuto i tempi tecnici per formalizzare le proposte.

Sono pervenute agli uffici circa **580 proposte** di diversa natura, più o meno complesse, inviate da vari soggetti e riferibili ai temi più disparati.

Per far fronte alla imponente mole di lavoro necessaria ad analizzare e valutare le proposte pervenute è stato necessario costituire un gruppo di lavoro che si occupasse esclusivamente di questa materia.

L'esito del lavoro di gruppo è uno strumento di supporto alle decisioni necessario all'A.C. nella delicata fase della redazione del Piano degli Interventi o di parti di esso.

IL LAVORO ISTRUTTORIO

LA STRUTTURA DEI DATI

Le proposte sono pervenute all'A.C. in formati diversi, disomogenei e non strutturati. D'altronde non era stato definito un format per la loro presentazione, preferendo lasciare libera iniziativa ai soggetti proponenti in base alla tipologia di proposta.

Al fine di strutturare i dati contenuti nelle proposte, renderli omogenei e conseguentemente interrogabili, è stata definita una struttura di database istruttorio che contiene una considerevole quantità di informazioni. Si tratta di un formato tabellare nel quale ogni riga corrisponde ad una proposta ed ogni colonna a una tipologia di dato utile alla valutazione. Per ognuno dei campi da riempire è stata necessario un lavoro di approfondimento molto puntuale. Questo ha permesso di attribuire ad ogni singola proposta una precisa collocazione rispetto agli strumenti urbanistici gestiti dagli uffici, supportando così il lavoro di inquadramento della proposta stessa in un ambito tematico specifico da trattare attraverso strumenti diversi (varianti normative, accordi art 6 L.R.11/2004, varianti puntuali, atti autorizzativi specifici, concessioni d'uso di beni pubblici).

GEOREFERENZIAZIONE ATTRAVERSO IL GIS

Fase fondamentale del lavoro è stata quella della mappatura informatizzata delle proposte. Per identificare l'esatta localizzazione delle proposte (quando possibile) sono stati usati i dati catastali, che danno una certa sicurezza sulla proprietà delle aree. Nel caso in cui non siano stati presenti sono stati reperiti d'ufficio. L'inserimento in mappa nel sistema di coordinate Gauss Boaga fuso Est ha permesso di sovrapporre il layer "proposte" a tutta la strumentazione urbanistica informatizzata in nostro possesso, facilitando quindi sovrapposizioni tematiche immediate e sicure. Attraverso una numerazione progressiva univoca la mappatura è stata agganciata alla banca dati istruttorio, permettendo interrogazioni e tematizzazioni immediate di tutti i dati normalizzati presenti nella tabella.

QUESTIONARI INFORMATIVI: INVIO, RACCOLTA INFORMAZIONI E IMPLEMENTAZIONE DATI

A seguito della prima fase di raccolta proposte, dopo una veloce lettura delle istanze, ci si è resi conto che pochi soggetti proponenti avevano trattato in modo esplicito il tema economico relativo all'investimento complessivo, al calcolo degli oneri di urbanizzazione e al calcolo del "beneficio pubblico", tanto da rendere necessaria la predisposizione e l'invio a tutti i soggetti di un questionario standard, con l'obiettivo di acquisire rapidamente alcuni dati sintetici relativi agli investimenti proposti per la valorizzazione di aree o edifici, per effettuare una prima valutazione della pluralità di interessi in campo. Si tratta di dati preliminari, il cui contenuto non vincola né il proponente, né l'Amministrazione. Essi servono unicamente per una valutazione di massima dell'entità dei singoli investimenti immobiliari proposti, delle loro ricadute occupazionali, dei tempi di attuazione prevedibili e dell'eventuale priorità da assegnare alle richieste.

I questionari sono stati inviati ai soggetti proponenti che li hanno restituiti compilati (ove possibile) in tutte le loro parti. I dati dei questionari sono stati poi inseriti in un unica banca dati che permette di effettuare dei conteggi economici e dei riepiloghi sulle funzioni proposte in termini percentuali.

CONSIDERAZIONI GENERALI SULL'ANALISI DELLE PROPOSTE

L'AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI IDEE, PROPOSTE E PROGETTI UTILI ALLA FORMAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI (art.18, c.2, L.R. 11/2004), conteneva al suo interno una prima serie di indicazioni utili ad orientare le proposte che i soggetti potevano inviare all'amministrazione, indicando, seppur non puntualmente, quali fossero i requisiti necessari ad una loro procedibilità in base all'interesse dell'A.C. sul tema proposto.

Si riporta di seguito quanto già indicato nel bando:

*"L'Amministrazione valuterà tutte le proposte pervenute, attribuendo **priorità a quelle ritenute di rilevante interesse pubblico e coerenti con gli obiettivi di miglioramento della qualità urbana e contenimento dell'uso del suolo contenuti del Documento del Sindaco e nel Piano di Assetto del Territorio, quali ad esempio:***

- 1. **la riqualificazione urbanistica e ambientale e la riconversione funzionale di aree urbanizzate della terraferma, parzialmente o totalmente dismesse, che versino in condizioni di degrado, attraverso processi di densificazione, sviluppo verticale dell'edificazione, inserimento di una pluralità di funzioni fra loro compatibili, realizzazione di servizi e spazi ad uso pubblico;***
- 2. **la rigenerazione e riconversione funzionale delle aree produttive di Porto Marghera;***
- 3. **la riqualificazione urbanistica e ambientale e la riconversione funzionale di aree urbanizzate della Città Antica, parzialmente o totalmente dismesse, favorendo l'insediamento di funzioni residenziali, produttive, commerciali e terziarie;***
- 4. **la rivitalizzazione del tessuto socio economico delle isole lagunari, attraverso il recupero delle attività tradizionali legate all'artigianato, alla pesca e all'agricoltura e la promozione di nuove attività compatibili e di forme di accoglienza turistica diffusa alternative a quelle della Città Antica;***
- 5. **la rivitalizzazione del tessuto socio economico e la riqualificazione del tessuto urbano dei centri urbani della terraferma, rafforzando le funzioni residenziali, produttive, commerciali e i servizi;***
- 6. **la riqualificazione delle zone agricole della terraferma e il rafforzamento della loro funzione produttiva e ambientale di cintura verde, anche attraverso l'eliminazione di opere incongrue con previsioni di riuso, di ripristino dei luoghi e di trasferimento delle capacità edificatorie in aree urbanizzate;***
- 7. **l'utilizzo temporaneo di aree o edifici dimessi o sottoutilizzati, attraverso interventi a basso costo che consentano di attribuire loro funzioni utili fino a che non sia possibile attivare gli investimenti necessari per il definitivo recupero ad un uso stabile."***

LA VERIFICA DI COERENZA A SEGUITO DELL'ANALISI DELLE PROPOSTE

Una prima classificazione delle proposte è stata effettuata verificandone la coerenza con gli obiettivi enunciati nel Documento del Sindaco per il Piano degli Interventi e con i criteri riportati nell'avviso pubblico. In forma tabellare è stato indicato per ogni proposta il riferimento a uno o più di uno degli ambiti strategici tematici o territoriali trattati nei vari capitoli del documento, indicandone quindi la coerenza al fine di farli rientrare o meno nelle classificazioni che verranno proposte più avanti.

Ambiti strategici tematici

1 - Proposte di realizzazione di interventi di interesse pubblico

Proposte e progetti relativi alla realizzazione di funzioni di servizio al cittadino, alla realizzazione di interventi strategici per la rivitalizzazione socio-economica generale o di uno specifico ambito territoriale, alla soluzione di questioni di interesse collettivo. Tali proposte, essendo di interesse pubblico, non sono soggette alle limitazioni imposte dalla legge regionale su consumo di suolo.

Possono riguardare funzioni specifiche delle quali è espressamente fatta menzione nel Documento del Sindaco (ad esempio strutture sportive) o riferirsi a specifici ambiti territoriali per i quali la trasformazione prevista possa innescare processi virtuosi di rivitalizzazione socio-economica (ad esempio il mantenimento della residenza e lo sviluppo di nuove attività economiche nelle isole della laguna).

2 - Proposte di rigenerazione e densificazione dei tessuti urbani esistenti nell'ambito della città consolidata

Proposte e progetti ricadenti nelle aree urbanizzate di Mestre, Marghera e altri centri della Terraferma, che ne prevedono la riqualificazione e l'eventuale conversione a nuovi usi compatibili.

Non sempre si tratta di proposte contenenti uno specifico progetto. Talvolta le richieste riguardano anche semplici cambi di destinazione d'uso o modifiche alle funzioni insediabili che, se favoriti, faciliterebbero il mix funzionale che innesca i processi di rigenerazione urbana e di riqualificazione di parti della città costruita.

3 - Proposte di sviluppo insediativo coerenti con la pianificazione vigente

Proposte e progetti ricadenti nelle Linee preferenziali di sviluppo insediativo del PAT o in aree assoggettate a piano attuativo da PRG (ora PI), che prevedono lo sviluppo e l'urbanizzazione di nuove aree con modalità diverse da quelle già previste dagli strumenti vigenti.

In tali aree gli interventi non hanno ancora trovato attuazione a causa della inadeguatezza delle previsioni o della complessità delle modalità di intervento e degli assetti proprietari delle aree.

L'obiettivo è quello di favorire l'attuazione delle proposte anche se le stesse non interessano per intero l'ambito di sviluppo insediativo previsto dal piano, assecondando il più possibile l'inserimento di nuove destinazioni d'uso e funzioni previste.

Tutto ciò, nel caso in cui si intenda operare senza il vincolo del comparto unitario, senza perdere di vista e senza compromettere la realizzazione della dotazione di standard minimi previsti per legge all'interno del ambito di previsto sviluppo

4 – Proposte di rigenerazione urbana e valorizzazione del Centro Storico di Venezia e dei Centri storici delle Isole della laguna

Proposte e progetti che mirano alla rigenerazione e riqualificazione di parti del tessuto urbano o di singoli immobili e che favoriscano la diversificazione delle funzioni, con attenzione al tema della residenzialità e ai servizi ai cittadini.

L'obiettivo è quello di favorire l'attuazione delle proposte che inseriscano funzioni di servizio ai cittadini e ai city users, che riqualifichino parti del tessuto urbano sottoutilizzate o degradate, che prevedano nuove attività compatibili con il mantenimento della residenza nella città antica a nei centri storici insulari, che rendano fruibili parti della città oggi precluse a qualsiasi frequentazione pubblica.

5 – Proposte di valorizzazione del sistema socio-economico delle Isole della Laguna

Proposte coerenti con l'obiettivo della valorizzazione del sistema socio-economico come l'inserimento di nuove attività commerciali e turistiche e la valorizzazione delle attività tradizionali (agricoltura, cantieristica e nautica da diporto, pesca, vetro, merletto, etc)

Favorire lo sviluppo dell'economia locale è legato anche ad un altro obiettivo che è quello del mantenimento e sviluppo della residenza. L'abbandono delle attività tradizionali e la difficoltà di reperire un lavoro sono state le principali cause del progressivo spopolamento delle isole della laguna. Diventa quindi strategico assecondare il più possibile le proposte che, in controtendenza, vogliono sviluppare nuove economie locali (anche minori) e valorizzare quelle esistenti.

6 – Proposte di sviluppo del sistema di accoglienza turistica diffusa

Proposte che sviluppino attività complementari a quelle già esistenti sul territorio e che dirottino (e sfruttino) i flussi turistici in luoghi di interesse diversi rispetto al centro storico di Venezia e che prevedano la realizzazione, nelle aree di terraferma, in gronda Lagunare e nelle isole minori, di:

- aree di sosta lunga (aree attrezzate per i camper, campeggi e agricampeggi, attracchi per houseboat) e breve (aree attrezzate, zone pic-nic e punti di approdo per piccole imbarcazioni da diporto);
- strutture di accoglienza e punti di ristoro e vendita di prodotti locali.
- strutture che permettano di informare, gestire e smistare il flusso di persone e di mezzi;
- aree di interscambio modale (parcheggi auto e camper inseriti nel sistema delle piste ciclabili e delle vie di navigazione lenta, piccole darsene e scivoli per barche) e di smistamento dei flussi (approdi e aree attrezzate per i natanti turistici, la voga e la vela) dove si possano anche noleggiare mezzi (bici/barche);

7 – Proposte di modifica e semplificazione delle norme urbanistiche ed Edilizie

Proposte che chiedono la revisione dell'apparato normativo generale o che si riferiscono a casi specifici risolvibili attraverso delle modifiche a norme puntuali.

La semplificazione delle norme generali, anche alla luce del recepimento delle intese sul regolamento edilizio a scala nazionale, è diventata un'esigenza imprescindibile, che deve porsi l'obiettivo di allineare gli strumenti di gestione facilitandone la lettura e l'interpretazione. La necessità più evidente riguarda i centri storici lagunari dove regole troppo rigide hanno fino ad ora impedito la trasformazione di immobili, diventati inadeguati alle attuali condizioni di vita poiché non più rispondenti alle necessità minime delle famiglie.

8 – Proposte di recupero e riuso delle opere incongrue e degli edifici non più utilizzati in agricoltura o in generale

Proposte finalizzate al recupero e conversione a nuovo uso delle opere incongrue, intese non solo come quelle identificate e classificate dal PRG/PAT ma anche come quell'insieme di elementi fisici e funzionali che, a causa dell'inadeguatezza rispetto al contesto nel quale sono collocati (la fabbrica in mezzo alla campagna o in un contesto residenziale) o alla dismissione delle attività svolte al loro interno (capannoni non utilizzati o edifici funzionali all'attività agricola che non si svolge più), necessitano di una possibilità di nuovo utilizzo.

Si tratta di favorire la rigenerazione di aree già urbanizzate, limitando quindi il consumo di suolo con interventi a basso impatto ambientale, ponendo attenzione sulle funzioni da inserire che devono essere compatibili con il contesto circostante.

Da decidere se dare risposta ai singoli casi o definire nuove regole generali di trasformazione e d'uso.

9 – Richieste di utilizzo di beni comunali o di altri enti pubblici

Proposte di utilizzo di edifici o spazi pubblici per attività di pubblico interesse o private, che prevedano la riqualificazione e la conseguente valorizzazione del bene stesso.

Il tema della valorizzazione dei Beni Comuni passa attraverso l'affidamento degli stessi a soggetti che, una volta diventati gli affidatari, possono mantenerli, valorizzarli e usarli per scopi diversi. Possono essere chiesti in uso da un'associazione o da un privato che può svolgere un'attività sociale (servizi, cultura, divertimento) o un'attività privata anche di tipo commerciale o produttivo. Interessante anche il tema delle produzioni culturali. La

disponibilità dei beni richiesti e le proposte saranno verificate con il settore Patrimonio, titolare dei procedimenti di affidamento in concessione. (vedi anche regolamento d'uso dei beni comuni e regolamento usi temporanei)

10 – Standard decaduti

Proposte che ricadono in aree ove era prevista la realizzazione di uno standard (di progetto, che non è mai stato attuato) ed era stato conseguentemente apposto un vincolo preordinato all'esproprio. Nel caso in cui l'A.C. non sia intenzionata a reiterare il vincolo (condizione per la quale si dovrebbero prevedere tempi e modalità di indennizzo per l'esproprio di pubblica utilità), si dovrà invece definire una nuova zonizzazione, prevedendo destinazioni d'uso diverse.

11 – Idee, quali contributi partecipativi alla definizione di politiche urbane generali

Proposte che riguardano temi di carattere generale finalizzate ad un miglior uso o sviluppo delle risorse territoriali. Per queste proposte, più che una vera procedibilità, è stato considerato il contenuto come spunto o suggerimento per la pianificazione del territorio che l'Amministrazione Comunale sta sviluppando con il Piano degli Interventi.

12 – Attività tradizionali

Proposte coerenti con l'obiettivo della valorizzazione delle attività tradizionali (agricoltura, cantieristica e nautica da diporto, pesca, vetro, merletto, etc.), nell'ottica del mantenimento delle stesse nei luoghi d'origine e di conservazione dei posti di lavoro soprattutto in riferimento all'ambito lagunare.

13 - Altro

Proposte difficilmente catalogabili nelle precedenti categorie, ma che trattano temi comunque da tenere in considerazione nella attuale fase pianificatoria.

Ambiti strategici territoriali

Sono degli ambiti strategici di sviluppo per i quali vanno favoriti processi che si riferiscano non solo alle singole trasformazioni urbane ma che si inseriscano nel complesso sistema socio-economico che li caratterizza. L'analisi delle proposte riferibili a questi ambiti dev'essere un'analisi d'insieme, che stabilisca la coerenza delle proposte con le strategie e le politiche di sviluppo definite dall'Amministrazione Comunale nell'ottica dell'ottimizzazione del sistema di funzioni insediabili.

Il sistema urbano centrale di Mestre e Marghera

Il sistema urbano centrale di Mestre e Marghera rappresenta il principale ambito sul quale concentrare i processi di rigenerazione urbana, riqualificazione e densificazione necessari a renderlo il cuore della Città Metropolitana. La necessità di sviluppare servizi di rango metropolitano crea opportunità di rigenerazione dei tessuti urbani e di creazione di strutture che accolgano funzioni legate all'area vasta, di accessibilità agevolata e di creazione di spazi collettivi adeguati alla nuova idea di centralità.

Per l'area centrale quindi, oltre alle proposte già pervenute, sarà possibile valutare ipotesi di accordi art.6 LR11/2004 anche successive all'avviso pubblico.

Aeroporto Marco Polo e Quadrante Tessera

Il terzo aeroporto d'Italia è oggetto di un processo sempre più evidente di sviluppo e di trasformazione in hub internazionale. Le previsioni di nuovi collegamenti al sistema ferroviario internazionale (AC/AV) e locale (SFMR) favoriranno ancora di più questo processo. A tal fine diventa necessario governare le trasformazioni in prossimità dell'ambito aeroportuale, ponendo attenzione alle possibili integrazioni ai servizi aeroportuali e allo sviluppo di nuove attività complementari a quelle già svolte all'interno dell'aeroporto stesso.

In questo conteso anche la realizzazione di strutture innovative e tecnologicamente avanzate destinate ai grandi eventi, all'intrattenimento e allo sport previste nell'ambito del Quadrante Tessera, viene favorita poiché supportata dallo sviluppo delle infrastrutture di trasporto previste.

Per l'ambito afferente a quello aeroportuale l'analisi delle proposte va quindi effettuata favorendo il più possibile lo sviluppo delle funzioni di servizio legate all'aeroporto e al Quadrante Tessera.

Stazione Mestre

La stazione ferroviaria di Mestre, quale fermata dell'alta velocità, e tutte le aree ad essa afferenti in termini di localizzazione e di funzioni, deve fungere da volano per i processi di rigenerazione urbana legati alla prevista trasformazione della stazione stessa e per l'inserimento di nuove funzioni complementari a quelle legate all'accessibilità e alla ricettività turistica oggi già presenti.

Per le aree della stazione di Mestre quindi, oltre alle proposte già pervenute, sarà possibile valutare ipotesi di accordi art.6 LR11/2004 anche successive all'avviso pubblico.

Sfmr

Lo sviluppo del Sistema Ferroviario Metropolitano Regionale (SFMR), la cui alta frequenza e l'orario cadenzato favoriscono l'utilizzo del mezzo pubblico su rotaia, impone una riflessione non solo sul sistema di trasporto ma anche su tutte le aree dove sono o saranno realizzate le nuove stazioni. La necessità di creare nuovi hub intermodali legati a questo progetto diventa un'opportunità di riqualificazione e di valorizzazione di alcune zone (prima penalizzate da una scarsa accessibilità) che diventano ora strategiche in termini di sviluppo. Ogni possibile trasformazione prevista in prossimità delle fermate SFMR va quindi messa in relazione alle necessità di funzioni di servizio legate all'esistenza della stazione stessa.

Per le aree delle stazioni SFMR quindi, oltre alle proposte già pervenute, sarà possibile valutare ipotesi di accordi art.6 LR11/2004 anche successive all'avviso pubblico.

Le isole della laguna

(Lido, Pellestrina, Murano, Burano Mazzorbo e Torcello, Sant'Erasmo e Vignole, isole minori)

I centri urbani delle isole della laguna, che hanno sempre rappresentato nuclei di identità locale e socio-economici molto vivi, sono stati penalizzati in questi ultimi anni da diversi fattori.

Il primo, in particolare nei centri storici, è la difficoltà di soddisfare le esigenze abitative delle famiglie moderne a causa delle rigide regole di trasformazione degli immobili.

Il secondo è legato alla difficoltà dei collegamenti che, seppur funzionali e regolari, richiedono un elevato tempo di percorrenza per raggiungere le destinazioni desiderate.

Altro fattore a questi legato è l'impoverimento dei servizi al cittadino che, per la massa critica ormai ridotta degli abitanti delle isole, risultano poco sostenibili economicamente.

Chiude il quadro negativo l'abbandono di attività economiche (non solo quelle tradizionali) che non trovano in isola spazi adeguati o possibilità di mantenimento dei posti di lavoro.

La parola chiave diventa quindi sviluppo, perché lo sviluppo dell'economia porta allo sviluppo dei servizi e della residenzialità, perché le persone vivono dove possono lavorare e dove possono trovare soddisfatti i loro bisogni primari.

L'analisi delle proposte che si riferiscono a tutto l'ambito insulare va quindi effettuata favorendo il più possibile lo sviluppo della residenza, dei servizi al cittadino, delle attività economiche tradizionali e di quelle commerciali e, non per ultimo, anche del turismo diffuso (ove il termine diffuso va inteso come diversificato rispetto a quello orientato solo su Venezia centro storico).

Porto Marghera

L'attività pianificatoria dell'A.C. sull'area di Porto Marghera si è posta il duplice obiettivo di consolidare e rilanciare le parti destinate ad attività industriali e commerciali e nel contempo attivare un processo di rigenerazione urbana di quella parte del territorio compresa fra la Città Giardino e la gronda Lagunare a sud di Via della Libertà, nelle aree più prossime alla città consolidata.

La parte legata alla città consolidata può diventare una nuova centralità urbana, cuore amministrativo e culturale dell'area metropolitana del nord-est, nella quale i processi di rigenerazione urbana e riconversione dovranno favorire l'insediamento di centri di produzione di servizi alle imprese e alle persone, di attività del terziario avanzato e alle nuove tecnologie, integrate dal mix funzionale commercio-turismo-svago integrate alla residenza, al fine di creare una parte di città viva e fruibile in termini di funzioni insediate e di spazi collettivi.

LA CLASSIFICAZIONE DELLE PROPOSTE PERVENUTE

Conseguentemente all'analisi delle proposte pervenute, una prima distinzione è stata fatta verificando se fossero o meno PERTINENTI con il Piano degli Interventi, ovvero se fosse materia del PI la definizione della loro possibile attuazione. Nel caso in cui siano state considerate PERTINENTI con il PI, è stato necessario definire dei criteri di "procedibilità" delle stesse, attraverso una verifica di coerenza con i temi strategici elencati nel Documento del Sindaco per il piano degli interventi, con il Piano di Assetto del territorio e, non per ultimo, con i contenuti della L.R. n. 14 del 6/06/2017 – Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo.

E' stata definita inoltre una successiva modalità di classificazione basata sull'interesse pubblico delle proposta stessa, sulla chiarezza dei dati riportati, sulla presenza o meno di uno specifico progetto e, non per ultimo sulla componente economica e sulla possibilità di creazione di posti di lavoro.

In caso contrario, ossia di proposte NON PERTINENTI con il Piano degli Interventi, ove l'attuazione sia comunque possibile (o necessaria), sono stati indicati gli strumenti di possibile attuazione o gli eventuali settori tecnici di riferimento al fine di dare comunque risposta alle istanze pervenute.

Questa classificazione non sancisce in nessun modo l'approvazione delle proposte stesse, che sarà demandata a successive disposizioni in base allo strumento urbanistico necessario alla loro definizione, ma da mandato all'ufficio di piano di procedere all'approfondimento delle proposte stesse per individuare i percorsi necessari alla loro attuazione quando possibile. Questo insieme di percorsi, che non genera necessariamente un'unica variante generale P.I., potrà essere costituito da una serie di provvedimenti finalizzati a raggruppare ambiti strategici tematici o territoriali da trattare unitariamente o, ove non possibile (es. accordi art. 6 L.R. 11/2004), attraverso varianti puntuali.

Nella struttura che segue vengono definite, in una fase preliminare alla quale seguiranno diversi approfondimenti, le priorità da assegnare alle proposte ricevute.

L'elenco delle proposte pervenute è allegato alla delibera, articolato per gruppi e classificato secondo il seguente schema:

1. PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

1.1. Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi Artt. 6 e 7 LR 11/2004

(interesse pubblico, piena coerenza con gli obiettivi del documento del Sindaco e con l'avviso, presenza progetto, chiarezza dei dati, finanziamento) N. 110

1.2. Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi Artt. 6 e 7 LR 11/2004

(parziale coerenza con gli obiettivi del documento del Sindaco ma prive di interesse strategico o della componente progettuale necessaria alla loro valutazione) N. 60

1.3. Proposte attuabili con Varianti Tematiche

(coerenza con gli obiettivi del documento del Sindaco da attuare attraverso varianti per temi specifici o per ambiti territoriali) N. 138

1.4. Proposte attualmente non procedibili

(comportano consumo di suolo o sono in contrasto con il PAT) N. 115

1.5. Altre proposte

(prevalentemente già attuate o in fase di attuazione anche attraverso altri strumenti o presso altre direzioni) N. 25

2. IDEE

(contributi di carattere generale alla pianificazione del territorio, non immediatamente attuabili, che richiedono approfondimenti e valutazioni ulteriori) N. 75

3. PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ma attuabili con altri strumenti *(pianificazione commerciale, lavori pubblici, concessioni o affitti di beni comunali o di altri enti, ecc.). N. 64*

N.B. La presente relazione è corredata dagli elenchi delle proposte suddivisi in base alla classificazione sopra riportata e dalla loro rappresentazione cartografica.

1 - PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi Artt. 6 e 7 LR 11/2004

(interesse pubblico, piena coerenza con gli obiettivi del documento del Sindaco e con l'avviso, presenza progetto, chiarezza dei dati, finanziamento)

In via del tutto generale si tratta di tutte le proposte che sono coerenti con i temi strategici elencati nel Documento del Sindaco per il Piano degli Interventi (rappresentano alcune delle priorità per la programmazione urbanistica di breve periodo), con il Piano di Assetto del territorio e con i contenuti della L.R. n. 14 del 6/06/2017 – Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo (proposte di rigenerazione urbana in aree di urbanizzazione consolidata, nelle linee di sviluppo insediativo del PAT, assoggettate a piano attuativo dal PRG).

Tuttavia alcune di esse, caratterizzate da un rilevante interesse pubblico o dalla capacità di attuare una strategia tra quelle elencate nel DdS, sono da considerarsi prioritarie, in particolare quando dichiarino di sviluppare una funzione di servizio al cittadino tra quelle ritenute necessarie e strategiche dall'Amministrazione.

Sono stati inoltre verificati la presenza di un progetto (inteso anche come idea progettuale anche se non esplicitata attraverso elaborati grafici esaustivi) e il valore complessivo dell'intervento proposto.

Per questo primo gruppo di proposte lo strumento di attuazione sarà principalmente l'accordo art. 6 L.R. 11/2004, o, ove non necessario, altri strumenti attuativi semplificati che possano permettere ugualmente di ottenere l'obiettivo prefissato.

1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi Artt. 6 e 7 LR 11/2004

(parziale coerenza con gli obiettivi del documento del Sindaco ma prive di interesse strategico o della componente progettuale necessaria alla loro valutazione)

Queste proposte risultano essere parzialmente compatibili con la strumentazione urbanistica vigente e potenzialmente attuabili, ma sono meno significative delle precedenti in rapporto al raggiungimento degli obiettivi del Documento del Sindaco e delle strategie in esso contenute. In alcuni casi sono richieste che implicherebbero scelte non sempre coerenti con il DdS (come convertire un'area di previsto Verde Urbano Attrezzato in un'area residenziale) oppure sono richieste non accompagnate da una proposta progettuale e che non danno indicazioni precise sulla loro fattibilità economica.

A seguito di approfondimenti e verifiche successive e viste le intenzioni dell'A.C., anche per questo secondo gruppo di proposte lo strumento di attuazione potrà essere l'accordo art. 6 L.R. 11/2004 o altri strumenti attuativi semplificati.

1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

(coerenza con gli obiettivi del documento del Sindaco per le quali intervenire attraverso varianti per temi specifici o per ambiti territoriali)

Il Documento del Sindaco contiene una serie di Ambiti strategici tematici che riguardano specifiche linee d'azione mirate a favorire il mantenimento e lo sviluppo della residenzialità, del sistema di accoglienza turistica diffusa, delle attività produttive e d'artigianato tradizionale, ma anche a semplificare le regole di trasformazione degli edifici, a permetterne l'inserimento di nuove funzioni, a rivitalizzare i tessuti urbani dei centri minori.

Numerose proposte pervenute attraverso l'avviso pubblico riguardano questi ambiti strategici tematici e, vista la loro coerenza con gli obiettivi del DdS, necessitano di una visione sistemica e di una trattazione omogenea. A tal fine verranno predisposte delle Varianti Tematiche che potranno essere normative, di zonizzazione o relative a temi specifici (es. turismo e ricettività diffusa, opere incongrue, edifici non più funzionali alla conduzione dei fondi agricoli, semplificazione delle norme tecniche). Potranno anche concentrarsi su ambiti territoriali unitari e/o strategici (Porto Marghera, Lido, Pellestrina, S.Erasmo, etc.)

1.4 - Proposte attualmente non procedibili

(comportano consumo di suolo o sono in contrasto con il PAT)

La Regione Veneto, nel periodo di pubblicazione dell'avviso pubblico da noi promosso, ha approvato la Legge Regionale che contiene precise disposizioni per il contenimento del consumo di suolo, stabilendo con un successivo dispositivo il quantitativo massimo di consumo di suolo agricolo utilizzabile da ogni comune. Questa valutazione ha per ora portato la Regione Veneto a disporre una sostanziale riduzione (circa il 40%) delle aree di previsto sviluppo del PAT e a inibire completamente l'occupazione di suolo in area oggi agricola o non urbanizzata. In base a queste disposizioni, tutte le proposte che ricadono in aree non urbanizzate (definite per il nostro Comune dalla DCC 201 del 7 settembre 2017), ricadenti al di fuori delle Linee preferenziali di Sviluppo Insediativo del PAT o dai perimetri dei Piani Urbanistici Attuativi previsti dalla pianificazione vigente, non possono essere approvate.

Saranno fatti salvi i casi previsti dalla legge stessa che prevede una serie di deroghe al vincolo sul consumo di suolo.

1.5 - Altre proposte

(prevalentemente già attuate o in fase di attuazione anche attraverso altri strumenti o presso altre direzioni)

Si tratta di una serie di proposte che sono in fase di attuazione o addirittura già attuate o sono già oggetto di trattazione attraverso altri strumenti o presso altre direzioni.

2 - IDEE

(contributi di carattere generale alla pianificazione del territorio, non immediatamente attuabili, che richiedono approfondimenti e valutazioni ulteriori)

La fase di pianificazione in atto prevede una riflessione su temi strategici sui quali l'Amministrazione Comunale si è già espressa attraverso il Documento del Sindaco. Tuttavia alcuni soggetti proponenti hanno sottoposto la loro idea (sulle modalità di pianificazione in generale, su temi specifici o su ambiti territoriali localizzati) al fine di contribuire alla definizione del Piano degli interventi, fornendo spunti interessanti che saranno approfonditi e valutati in una fase successiva.

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI ma attuabili con altri strumenti.

(pianificazione commerciale, lavori pubblici, concessioni o uso di beni comuni, ecc.)

Nell'ambito dell'avviso pubblico sono pervenute agli uffici una serie di proposte che, pur non essendo pertinenti con la pianificazione (non è materia del PI la definizione della loro possibile attuazione), sono spesso di rilevante interesse al fine del raggiungimento degli obiettivi enunciati nel Documento del Sindaco. In alcuni casi (ad esempio per quelle riguardanti l'affido in concessione di beni comuni o specifiche richieste inerenti alle attività commerciali) le proposte potrebbero essere attuate attraverso altri strumenti (anche non urbanistici). A tal fine sarà necessario valutare dette proposte in collaborazione con le direzioni competenti in materia.

GUIDA ALLA LETTURA DELLE TABELLE

ID	Identificativo univoco della proposta attribuito d'ufficio
Sub	Numero univoco utilizzato qualora la proposta contenesse più richieste diverse tra loro
PROPONENTE	Nome e Cognome del o dei proponenti
Protocollo Generale	Numero di protocollo generale utilizzato per mettere in ordine crescente le proposte presentate al fine di agevolare la ricerca
Data	Data di protocollo
SINTESI DELLA PROPOSTA	Descrizione riassuntiva della proposta
Ambito Tematico Strategico	Riferimento di ogni singola proposta ad uno o più ambiti tematici strategici
1 - Interesse pubblico	
2 - Consolidato	
3 - Linee espansione	
4 - CS e Isole	
5 - Socio economico Laguna	
6 - Turismo diffuso	
7 - Norme	
8 - Incongrue	
9 - Beni comuni	
10 – Standard decaduto	
11 - Idee	
12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	
13 - Altro	
Ambito Territoriale Strategico	Riferimento di ogni singola proposta ad un ambito territoriale strategico
STRUMENTO DI ATTUAZIONE	Strumento attraverso il quale si può attuare la proposta

1.1 - Proposte **PRIORITARIE** attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
91	0		146524	42821	Richiesta di realizzare due schiere residenziali e cessione di area a parco nel compendio 'Lungolaguna Alberoni', nella parte prevista a verde nella VPRG, mediante accordo art.6 LR 11/04, in modo da ridistribuire le quote edificatorie fra le diverse proprietà dell'area.		X											Lido	Accordo P/P
63	0		147155	27/03/17	Modifica dell'art. 47 (verde urbano attrezzato) delle Norme Tecniche di Attuazione della VPRG per la Terraferma in modo da rendere possibili, nel rispetto della destinazione d'uso, progetti puntuali comunque a respiro territoriale. Propone di realizzare una struttura sportiva composta da 4 campi da calcetto e relativi servizi per lo svolgimento dei campionati di calcio fino alla serie B nell'ambito di proprietà destinato a "Verde Urbano Attrezzato", che è ricompreso in un ambito di più vaste dimensioni di altre proprietà.	X													Accordo P/P
65	0		148814	28/03/17	Realizzazione di una clinica veterinaria, cimitero e cremazione per animali d'affezione lungo via Orlanda (tra S. Giuliano e l'Aeroporto di Tessera).	X													Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
68	0		149819	28/03/17	Si veda proposta n.71 (identica) - Richiesta per due ex aree produttive/portuali di Porto Marghera, che il PAT classifica come Aree di riqualificazione e/o riconversione (art. 29 NTA), di riclassificazione a Infrastrutture ed attrezzature rilevanti, prevedendo quindi destinazioni di tipo commerciale, direzionale e servizi.													Porto Marghera	Variante Tematica GENERALE
69	0		150095	28/03/17	Richiesta per la realizzazione di n. 6 unità bifamiliari di 1200 mc ciascuna (12 unità abitative da 600 mc) da attuarsi tramite intervento diretto o attraverso un Piano Attuativo in un'area destinata a PEEP (decaduto)			X											Accordo P/P
70	0		150111	28/03/17	La proposta riguarda un capannone non più utilizzato dal 2012, sede di una ex mensa aziendale, ed uno scoperto con annesso sottopasso (porzione) su via F.lli Bandiera. A fronte della cessione di parte dello scoperto e del sottopasso si chiede una destinazione di tipo produttivo (o artigianale/industriale) per il capannone e l'area di pertinenza.		X											Porto Marghera	Accordo P/P
71	0		150120		Si veda proposta n.68 (identica)													Porto Marghera	Variante Tematica GENERALE
78	0		153330	30/03/17	Richiesta accordo art.6 LR 11/04 per la realizzazione in area ora agricola di un distributore di carburante con servizi e parcheggio auto e sosta camper in cambio di compensazione monetaria.	X					X								Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc.)
81	0		153731	30/03/2017	Richiesta di realizzazione di due schiere residenziali, in area già oggetto di PdL, e cessione di area a parco nel compendio 'Lungolaguna Alberoni'.		X											Lido	Accordo P/P
80	0		153754	30/03/17	Richiesta di realizzazione di unità residenziali (7 cellule bifamiliari) con spazi pubblici-parcheggi e standard a verde in cambio di messa a disposizione dell'Amministrazione di unità abitative.		X												Accordo P/P
135	0		154290	30/03/17	Richiesta relativa ad un'area sita in via Porto di Cavergnago all'interno della C2 n. 10 (PEEP Bissuola Nord n. 4 ad oggi non attuato), per la quale si chiede la riclassificazione ad area residenziale di espansione privata		X												Accordo P/P
94	0		155827	31/03/17	Realizzazione di un terminal in gronda lagunare per il collegamento tra le isole della Laguna nord e la terraferma.	X				X									Accordo P/P
100	0		156235	31/03/17	Richiesta di espansione residenziale mediante lottizzazione privata in cambio di cessione di area per ampliamento impianti sportivi esistenti zona Taliercio e di realizzazione di un parcheggio pubblico.	X	X												Accordo P/P
173	0		156576	31/03/2017	La proposta riguarda la realizzazione di una serie di interventi, con funzioni turistico-ricettive, in un contesto di ittiturismo, nell'area situata a Pellestrina comprendente la darsena "Pastorello".					X	X							Pellestrina	Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
136	0		156685	31/03/17	Richiesta relativa alla possibilità di introdurre nuovi parametri edilizi ed urbanistici relativi all'immobile di proprietà, ricadente all'interno della VPRG per il Centro Storico di Mestre. Si propone la costruzione di un edificio verticale di nuova concezione. L'arretramento del volume comporterebbe la demolizione di un edificio tutelato (fronte via Mestrina). Il progetto prevede una superficie complessiva di 3800 mq (ad uso commerciale, residenziale e terziario).		X													Centralità Mestre	Accordo P/P
107	0		156870	31/03/2017	I proponenti chiedono di essere ricompresi nel tema "Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi" contenuto nella Tav. 4 del PAT e che vengano eliminate le limitazioni contenute in parte della norma art. 8.1.1. della VPRG vigente permettendo così la riqualificazione dell'edificio che si trova nelle vicinanze della stazione ferroviaria.	X	X													Stazione Mestre	Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
170	0		156892	31/03/2017	La proposta riguarda due aree poste a sud della località Portosecco a Pellestrina, delimitate a est dalla strada comunale dei Murazzi e a ovest dalla prevista pista ciclabile che costeggia la laguna, dove si intende realizzare un insediamento turistico (villaggio turistico) che, con i parametri previsti dalla strumentazione vigente, non potrebbe essere realizzato pienamente. Si propone pertanto l'attuazione del progetto proposto tramite un accordo pubblico privato.					X	X								Pellestrina	Accordo P/P
142	0		157051	31/03/17	Richiesta di trasformazione di un'area agricola in ZTO E.2.3, in vicinanza del campeggio esistente Serenissima, in servizi di accoglienza turistica/ricettiva (noleggio di biciclette, punto di informazione sui percorsi in bicicletta, conoscenza prodotti locali, bar ristoro).						X									Accordo P/P
140	0		157258	31/03/17	Richiesta di insediare una attività artigianale - produttiva – turistica in area agricola ZTO E.2.3 in cui insiste opera incongrua da trasferire. L' attività da insediare consiste nell'assistenza e riparazione di piccole imbarcazioni con manutenzione e rimessaggio, noleggio di piccole barche a scopo turistico, punto di imbarco per escursioni turistico/ naturalistiche.							X	X							Accordo P/P
145	0		167253	05/04/2017	Si veda la proposta n.192 sub 2					X									Sant'Erasmo - Vignole	Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
7A	0		240762	27/05/2015 e 27/06/2016	Proposta collegata alla n.461.Richiesta di un accordo art.6 LR 11/04 per la riqualificazione urbanistica dell'area ubicata a Passo Campalto. Nel 2016 l'Amministrazione Comunale si è riservata la definizione di un Accordo di Programma dando avvio alle procedure necessarie per la definizione dei procedimenti pendenti.		X												Campalto waterfront	Accordo di Programma
8A	0		244982	29/05/2015	Richiesta di poter realizzare il prolungamento di via Mesola per risolvere i contenziosi generati dai problemi di accesso al Condominio Le Rondini da via Passo Rolle. In cambio chiedono la realizzazione di una zona residenziale che occupa parzialmente l'ambito della C2 12.			X												Accordo P/P
214	0		246554	24/06/17	Si vedano le proposte n.229 e n.283 - Richiesta di trasformazione urbanistica di un'area dove si propone l'insediamento di un'attività agricola per la coltivazione di prodotti biologici con aspetti didattici. Si chiede inoltre di poter edificare un piccolo fabbricato (con materiali ecosostenibili) per l'agricoltore che gestirà il tutto.											X	X			Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
249	0		295834	22/06/17	Si veda proposta n. 439. Si propone per un'area ricadente nel PdR n. 4, all'interno della VPRG per il Centro Storico di Mestre, da anni utilizzata a parcheggio, l'ampliamento su tre livelli (per complessivi 272 posti auto e 55 motoveicoli) dell'attuale parcheggio. A fronte della realizzazione del progetto proposto, i proponenti sono disposti a cedere 770 mq dove intendono realizzare dei percorsi pedonali e ciclabili pubblici lungo il Marzenego, di collegamento tra Piazzetta Coin e Piazzale Cialdini. -	X	X												Centralità Mestre	Accordo P/P
250	0		298355	23/06/17	Richiesta relativa a due aree distinte, in via Pionara e via Marsala, della stessa proprietà, di cambio di destinazione d'uso, prevedendo un unico piano di intervento tramite accordo art.6 LR 11/04. Per l'area in continuità al nuovo centro per Anziani, si propone la destinazione ad attrezzature di interesse comune per consentire la realizzazione di un centro medico polifunzionale ed un parco ad uso pubblico; per l'area in via Marsala si propone una destinazione produttiva per poter consentire una maggior funzionalità alla ditta attualmente insediata.	X														Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
244	0		299434	23/06/2017	Il proponente, chiede l'ampliamento volumetrico e l'inserimento planimetrico in cartografia di piano del chiosco attualmente localizzato a Ca' Roman, alla fine del murazzo di Pellestrina.					X	X							Pellestrina	Accordo P/P
251	0		300869	26/06/17	Richiesta d'uso a prevalente destinazione residenziale per un'area ricadente nella VPRG vigente all'interno della Scheda grafica n. 1 (con destinazione agricola) e individuata nel PAT come Aree di riqualificazione e o riconversione/urbanizzazione consolidata. In particolare si chiede di rendere edificabile la parte nord del lotto e destinare a verde la parte sottostante indicata a corridoio ecologico. Il progetto prevede la costruzione di due edifici a blocco di quattro piani fuori terra con previsione al piano terra di una sala polivalente a servizio della comunità		X												Accordo P/P
254	0		301158	26/06/17	Intervento di riqualificazione di un edificio lungo via F.lli Bandiera a Marghera a destinazione commerciale per il quale si chiede un parziale cambio d'uso a ricettivo alberghiero		X				X							Porto Marghera	Accordo P/P
245	0		301373	26/06/2017	La proposta va vista congiuntamente alla 299.	X	X			X								Lido	Accordo P/P
261	0		304847	28 06 2017	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da agricola ZTO E.3.1 a Strutture sanitarie (centro per disabili e riabilitazione, alloggi per famigliari, foresteria per medici)	X												Ospedale all'Angelo	Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
288	0		305774	29 06 2017	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E.3.1 a parcheggio scambiatore.	X												Aeroporto Tessera	Accordo P/P
346	0		305932	28/06/2017	Richiesta di variazione della destinazione di PRG da ZTO C2 RS-133 a ZTO C1.1 finalizzata all'edificazione di un'abitazione unifamiliare di 400 mc per le esigenze della proprietaria		X	X											Accordo P/P
338	0		307005	29/06/2017	Richiesta per le aree di proprietà, ricadenti nella previsione del piano attuativo ZTO C2 RS n. 5 _scheda n. 17, la destinazione d'uso ricettivo e servizi (parcheggio e verde pubblico) e verde privato			X		X								Pellestrina	Accordo P/P
282	0		307138	29/06/17	Richiesta di modificare la perimetrazione dell'area in ZTO B PU-39 (circa mq 2800) e di circoscriverla al solo mappale 342 (di circa 1400 mq). Si richiede un incremento di Sp da 600 mq (prevista dalla ZTO B PU) a 1000 mq.		X												Accordo P/P
289	0		307258	29/06/17	Richiesto lo stralcio dal PdL C2RS - 61 e la possibilità di attuazione attraverso un PUA oppure con intervento diretto.			X											Accordo P/P
275	0		307337	29/06/17	Richiesta di suddividere l'ambito di intervento, area PEEP Nucleo 16 "Ca' Brentelle – Malcontenta – Venezia" in due stralci funzionali con destinazione prevalente residenziale e turistico ricettiva		X												Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
285	0		307523	29/06/17	Richiesta una riqualificazione dell'intera area, un tempo adibita ad attività florovivaistica, attraverso: - la realizzazione di attività commerciali quali esercizio di vicinato, o una media struttura, anche in forma di medio centro commerciale, con superficie di vendita non superiore a 1.500 mq, per una superficie coperta di circa 2.000 mq. (al di fuori del vincolo cimiteriale); - la destinazione a verde e parcheggio ad uso pubblico della rimanente porzione del lotto - la realizzazione di un asse di collegamento pedonale nord-sud tra le vie Ognissanti e G. da Verrazzano ed un asse di collegamento pedonale est-ovest tra le vie G. Borsi e S.M. dei Battuti.		X											Centralità Mestre	Accordo P/P
414	0		307885	29/06/17	Si veda proposta n.16. Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da "Verde Territoriale a Bosco (Vtb)" ad "Attrezzature di Interesse Comune (A)" al fine di realizzare un edificio ad opere narrocchiali.	X													Accordo P/P
430	0		307966	29/06/2017	Realizzazione di un Glamping (campeggio, struttura ricettiva all'aperto) a Malamocco - Lido.					X	X							Lido	Accordo P/P
351	0		310383	30/06/2017	Il proponente chiede, per il complesso edilizio "Palazzo Trevisan-Pesaro" a Murano, un cambio di destinazione d'uso, da produttivo (fornace vetro) ad alberghiero e residenziale.		X		X	X								Murano	Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
381	0		310740	30/06/17	Richiesta di realizzare una struttura alberghiera per 250 camere di livello superiore con ampio parco ad uso pubblico in un'area destinata a verde attrezzato (parco, gioco) con PIRUEA approvato con D.G.R.V. n.134 del 22/01/2007 ad oggi decaduto.		X												Accordo P/P
382	0		310753	30/06/17	Richiesta di riclassificazione di una zona agricola estensiva con ZTO E.2.1 a parcheggio e sosta camper.					X								Quadrante Tessera	Accordo P/P
300	0		310784	30/06/2017	Richiesta di realizzare un museo del vetro dove esporre le opere del maestro Archimede Seguso a Murano attraverso la realizzazione di un nuovo edificio.	X			X									Murano	Accordo P/P
299	0		310822	30/06/2017	Il proponente chiede la riclassificazione urbanistica dell'area, costituita da due lotti contigui, attualmente sottoposta a standard decaduto. Si prevede la costruzione di un edificio con destinazione d'uso mista residenziale/commerciale e la realizzazione di una piazza e parcheggi. Il beneficio pubblico prevede la cessione al Comune della piazza attrezzata con gradonata per eventuali spettacoli all'aperto, del parcheggio, di tre unità immobiliari e di quattro unità residenziali al piano terra. Tutto ciò al fine di rivitalizzare un'area molto centrale agli Alberoni.	X	X			X								Lido	Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
374	0		311284	30/06/17	Il progetto prevede la demolizione del capannone esistente attualmente adibito a parcheggio. In luogo dello stesso si prevede la realizzazione di una struttura ricettiva (ammessa dall'art. 58.7 delle NTSA VPRG terraferma) e la realizzazione di un'attività commerciale al piano interrato (destinazione non ammessa dalle NTA e per la quale si chiede cambio d'uso).		X											Stazione Mestre	Accordo P/P
372	0		311470	30 06 2017	Demolizione di rustico e ricostruzione con ampliamento e cambio d'uso a residenziale. E' prevista la cessione di una parte dell'area.	X		X										Campalto waterfront	Accordo P/P
406	0		311481	30/06/17	Richiesta di trasformazione da zona agricola ZTO E3.1 ad "aree ad impianti sportivi (S)" per la creazione di un centro di equitazione.	X													Accordo P/P
350	0		311483	30/06/2017	Richiesta di realizzare un intervento di tipo residenziale (tramite accordo art.6 LR 11/04) in un lotto a Zelarino di circa 5000 mq, destinato dalla vigente VPRG ad Attrezzature di interesse comune. L'area confina a sud-ovest con ZTO di tipo B3.		X							X					Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
337	0		313592	03/07/2017	Proposta di riqualificazione e rigenerazione di aree localizzate nell'isola della Giudecca, lungo la Fondamenta Novissima, che si estendono da Sacca San Biagio all'area ex Lucchese.	X	X		X										Venezia Centro Storico	Accordo P/P
355	0		320496	05/07/2017	Richiesta di realizzare una struttura turistico-ricettiva su palafitte (case sugli alberi) da realizzarsi in una pertinenza già attrezzata della Ex Colonia Enel ad Alberoni					X	X								Lido	Accordo P/P
387	0		320623	05/07/2017	Richiesta di realizzare cinque edifici residenziali in un'area all'interno dell'ambito del piano urbanistico attuativo indicato con ZTO C2 - 3 PEEP Portosecco - mai attuato			X											Pellestrina	Accordo P/P
466	0		320737	05/07/17	Richiesta per due lotti (PIP Ca' Emiliani) non ancora edificati di un aumento della capacità edificatoria dai 20.000 mc. previsti a circa 60.000 mc.		X													Accordo P/P
440	0		320936	05/07/17	Si veda proposta n.527. Proposta di riclassificare un'area destinata a ZTO C2 n. 4 (PEEP decaduto), a PUA di iniziativa privata, rivedendo, dal punto di vista normativo, le tipologie ammesse. Disponibilità a presentare un accordo art.6 LR 11/2004 per definire il beneficio pubblico		X													Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
454	0		321754	05/07/2017	Richiesta di acquisizione di parte di un'area di proprietà comunale (nota come area Sky al Lido) per lo sviluppo dell'attività nautica in cambio di cessione di parte di aree di proprietà Venmar e la realizzazione di un parcheggio per gli impianti sportivi esistenti.														Lido	Accordo P/P
465	0		321878	05 07 2017	Proposta di rifunzionalizzazione con dotazione di servizi, del compendio immobiliare denominato "CARBOLIO SPA" sito in via Paganello a Mestre-Venezia. Realizzazione di una struttura ricettiva per studenti-docenti comprensiva di area sosta park bus e collegamento via acqua con Venezia dalla Darsena.		X													Accordo P/P
528	0		321878	05/07/17	Si veda proposta n.465 (integrazione). Rifunzionalizzazione con dotazione di servizi, del compendio immobiliare denominato "CARBOLIO SPA" sito in via Paganello a Mestre-Venezia. Realizzazione di una struttura ricettiva per studenti-docenti comprensiva di area sosta park bus e collegamento via acqua con Venezia dalla Darsena.		X													Accordo P/P
458	0		331411	11/07/2017	Demolizione e ricostruzione di edifici per ricomporre il volume in un unico edificio a Murano.		X												Murano	Accordo P/P
498	0		402485		Integrazione alle proposte n.6A e n.489.															CONTENZIOSO IN ATTO

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.1 - Proposte PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc.)
14A	0		449366	05/08/2015	Si veda proposta n.400. Richiesta di un cambio di destinazione d'uso da D8 - Attività florovivaistiche in area destinata ad attività Ricettivo/Alberghiero.		X											Aeroporto Tessera	Accordo P/P
3A	0		499759	17/11/2014	Richiesta di cambio di destinazione d'uso da Verde a Parcheggio. L'area viene utilizzata da diversi anni come parcheggio del supermercato esistente.		X												Accordo P/P
4A	0		499951	02/12/2014	Richiesta di utilizzazione dell'area a scopo ricreativo e turistico, con sosta camper e barche (area localizzata lungo il Naviglio del Brenta)	X					X								Accordo P/P
5A	0		521017	02/12/2014	Richiesta di un cambio di destinazione d'uso da "area per attrezzature comuni, verde pubblico e parcheggi" a "strutture ricettive alberghiere". Nella parte a destinazione agricola vigente si propongono opere idrauliche														Accordo P/P
4	0		521154	09/11/2016	Richiesta di modifica di destinazione d'uso di un'area dove è ubicata un'"attività produttiva da confermare", in area residenziale. I proponenti sono disposti a trasferire la loro attività in zona produttiva quale AEV di Dese o Porto Marghera, qualora venisse accolta la richiesta di destinazione urbanistica.														Accordo P/P

1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
134	0		47302	27/01/2017	Richiesta di classificazione a ZTO C1.1 di un lotto e un edificio di pertinenza in via Pusteria ricadenti nella VPRG vigente parte in "F-Sp Bosco di Mestre" e parte in ZTO C1.1		X													Accordo P/P
16A	0		58118	24/12/2015	Richiesta di modifica del limite di inviluppo massimo previsto nella scheda puntuale di progetto "Insula n. 10", al fine di estendendolo all'intero lotto di proprietà. In questo modo sarà possibile realizzare tutta la Sp prevista dalla C1.4 su due piani fuori terra anzichè quattro.		X													Accordo P/P
51	0		144460	24/03/2017	Richiesta di trasformazione di un'area da "F Speciale Bosco di Mestre" a zona residenziale (ZTO C) per poter realizzare quattro unità abitative.		X													Accordo P/P
52	0		144487	24/03/17	Progetto per la realizzazione di una darsena con vasca di laminazione lungo il fiume Marzenego-Osellino	X					X									Accordo P/P
159	0		154447	30/03/17	Richiesta di riesame di un'osservazione al PAT con la quale si richiedeva la possibilità di realizzare, con accordo art.6 LR 11/04, una nuova struttura edilizia a servizi in un ambito oggi agricolo in prossimità dell'Ospedale all'Angelo. (E' stata manifestata la disponibilità a realizzare a scomputo e/o in perequazione opere di dotazione ambientale in sovrastandard da asservire e/o cedere all'Amministrazione Comunale).	X												Ospedale all'Angelo	Accordo P/P	

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
172	0		156590	31/03/2017	Si richiedono delle modifiche alle Norme Tecniche di Pellestrina riferite alle zone produttive "Da", in particolare gli artt. 44.7 e 45.1 che prescrivono delle distanze dalle strade (sia ciclabile che carrabile), in fase di nuova edificazione. Qualora venissero accolte le modifiche normative proposte la ditta potrebbe realizzare un edificio di 204 mq di superficie di pavimento, di altezza massima 4,50 ml e Volume 918 mc. Verrebbe realizzato e ceduto un parcheggio pubblico di 50 mq, mentre si chiederebbe di monetizzare la quota di verde pubblico.					X									Pellestrina	Accordo P/P
137	0		156673	31/03/17	La proposta riguarda un'area e dei fabbricati a Tessera, in via Triestina nelle vicinanze dell'Aeroporto, per la quale si chiede la variazione d'uso da agriturismo (b & b) a turistico ricettivo e la modifica della destinazione da agricola a parcheggio a pagamento e area di sosta attrezzata camper per circa 10.000 mq. L'area è occupata in parte da capannoni, già pavimentata e dotata di alcuni edifici dove si prevede di ricavare posti auto coperti.						X								Aeroporto Tessera	Accordo P/P
157	0		156801	31/03/17	Richiesta per la parte di proprietà della ZTO C1 PU 47 di riclassificazione a zona residenziale ZTO C1.1 (la rimanente parte del progetto unitario è della Fondazione Querini Stampalia).		X													Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
156	0		156815	31/03/2017	Si propone la trasformazione a zona residenziale ZTO C1.1 di un'area attualmente ricadente in zona produttiva ZTO D RU determinando il plusvalore da corrispondere all'Amministrazione Comunale		X												Accordo P/P
124	0		157495	01/04/2017	Si veda proposta n16A.		X												Accordo P/P
122	0		160473	03/04/2017	Il proponente chiede di riconvertire l'area attualmente adibita a centro sportivo in area residenziale.		X											Ospedale all'Angelo	Accordo P/P
168	0		169537	06/04/2017	Si veda anche proposta n. 277. Si propone per un'area ad Asseggiano destinata dalla VPRG vigente a Verde attrezzato (parco, gioco, sport di progetto) una riqualificazione urbanistica attraverso un accordo art. 6 LR 11/04. L'ambito in questione è adiacente all'ex linea ferroviaria Venezia-Trento lungo la quale è prevista la realizzazione di una pista ciclabile (inserita nel Programma Triennale 2017-2019 e Elenco Annuale delle opere pubbliche). La proprietà è disponibile alla cessione totale o parziale dell'area limitrofa alla ex linea ferroviaria nonché a concedere a servitù di passaggio e sottoservizi un'area attigua a fronte della definizione in concerto con l'Amministrazione Comunale di un apposito istituto (perequazione, credito edilizio, compensazione) .		X												Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc.)	13 - Altro		
274	0		307229	29/06/2017	Si veda proposta n.273 relativa alla stessa area. La proposta riguarda la riqualificazione dell'intera area di Sacca San Mattia a Murano. La proposta si configura come una relazione descrittiva non solo degli interventi proposti ma anche di politiche a larghissima scala comunale ma anche sovracomunale (es. politica fiscale in riferimento alla tassazione degli alloggi affittati ai turisti o ai residenti). Le destinazioni previste sono soprattutto turistico-ricettiva, commerciale e servizi.			X		X	X								Murano	Accordo P/P
273	0		307745	29/06/2017	Si veda proposta n.274 relativa alla stessa area. La proposta riguarda la riqualificazione dell'intera area di Sacca San Mattia a Murano. Comporta la trasformazione integrale dell'area con un investimento di capitale straniero. L'intero progetto presentato come masterplan si estende su un'area di 305.000 mq e prevede una superficie coperta di 145.000 mq e una volumetria di 580.000 mc. Il progetto si collegherà al resto dell'isola con ponti, percorsi pedonali e ormeggi lungo il canale che circonda la Sacca, in un ridisegno complessivo dell'area che prevederà ampi spazi verdi e pedonali.			X		X	X								Murano	Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
427	0		307940	29/06/17	Si veda integrazione n.442. Riperimetrazione in due o più ambiti dell'area soggetta a PRU dell'Accordo di Programma Marzenego dei quali il primo comprendente le aree della presente istanza		X												SFMR Via Olimpia	Accordo P/P
296	0		310323	30/06/2017	Il proponente chiede di poter realizzare in un'area a Pellestrina, località La Mara, un campeggio attrezzato per camper, roulotte, tende e un approdo per haouse boat e imbarcazioni da diporto sul fronte laguna e con attrezzature di servizio.					X	X								Pellestrina	Accordo P/P
322	0		310346	30/06/2017	Si propone la modifica della ZTO da "I - Istruzione" a ZTO "B3" con realizzazione di palazzina residenziale e asilo nido.	X	X													Accordo P/P
323	0		310424	30/06/2017	Si propone la modifica della ZTO (già urbanizzata e ad uso parcheggio camion da più do 50 anno) da Verde Territoriale a Bosco a ZTO D con la possibilità di utilizzo per area di sosta camper.		X				X									Accordo P/P
383	0		310763	30/06/2017	Si propone di stralciare l'area di proprietà dalla ZTO C2RS-134 in modo da poter realizzare autonomamente un intervento residenziale.			X												Accordo P/P
384	0		310825	30/06/2017	Richiesta di scorporo dell'area di proprietà dalla ZTO C2 RS 134 per realizzare una bifamiliare con lo stesso indice della ZTO C2 RS.			X												Accordo P/P
315	0		310913	30/06/2017	Si propone la riclassificazione dei Mappali 58 (porzione) - 187 - 669 - 213 da ZTO C2-70 PEEP a ZTO C1.1.			X												Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
400	0		310955	30/06/17	Proposta collegata alla n. 14A . Richiesta di realizzare all'interno del vasto ambito di proprietà strutture ricettive, commerciali e direzionali, una casa per anziani; un parco giochi ludico ricreativi e l'ampliamento dell'attività di autorimessa a cielo aperto esistente.														Aeroporto Tessera	Accordo P/P
318	0		310964	30/06/2017	Richiesta che l'area individuata con il mappale 21-1345-1347 -843-842 del foglio 10 di Zelarino , e attualmente classificata in zona C2 sottozona RS73, venga destinata a zona ZTO C2 con la volumetria pari a 0,5 mq/mc secondo quanto indicato nel perimetro dell'elaborato grafico allegato alla presente. In subordine che l'area ZTO C2RS-73 venga suddivisa in due parti, mantenendo la destinazione attuale secondo il perimetro indicato dagli elaborati di progetto allegati.			X												Accordo P/P
329	0		311024	31/06/2017	Richiesta di scorporo della propria proprietà dalla ZTO DRU n. 9.		X													Accordo P/P
385	0		311343	30/06/2017	Richiesta di scorporo delle aree di proprietà dall'ambito RTS1 – D4b2 della parte non ancora attuata assoggettato a SUA, per consentire l'intervento diretto a completamento di quanto già consentito ammettendo anche la destinazione Turistico-alberghiera.		X													Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.2 - Proposte NON PRIORITARIE attuabili prevalentemente con Accordi artt. 6 e 7 LR 11/2004

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
410	0		311371	30/06/17	Si veda proposta n.438. Richiesta di trasformazione di un'area sita a Passo Campalto da zona "barene- velme - canneti - specchi d'acqua" a "Struttura ricettiva per il tempo libero" per la realizzazione di una spiaggia con annessi servizi	X					X								Campalto waterfront	Accordo P/P
386	0		311377	30/06/2017	Richiesta per l'area classificata in ZTO D4b9 di consentire, anche la destinazione turistico-alberghiera (non escludendo anche la gestione diretta di un complesso alberghiero)			X												Accordo P/P

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI
1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
29	0		98718	27/01/2017	Richiesta di eliminazione del grado di protezione posto sull'edificio.													X		Variante Tematica EDIFICIO CODIFICATO
45	0		130518	16/03/17	Trasformazione/riconversione di azienda agricola in struttura agrituristica da realizzare in bioarchitettura con collegamento ciclopedonale tra viabilità esistente e Rio Dosa.															Variante Tematica OPERA INCONGRUA
112	0		135313	20/03/2017	Si vedano proposte n.111 e n.113. Richiesta di togliere la fascia di vincolo cimiteriale nella zona di via Cipro e via Morea al Lido, di rilasciare i condoni in essere, di riordinare le aree e la circolazione limitrofe. Si richiede la redazione di un piano di riqualificazione e riordino dell'area che preveda anche l'inserimento di un museo che ospiti le opere di uno scultore veneziano.	X	X												Lido	Variante Tematica Vincolo Cimitero Lido
111	0		135635	20/03/2017	Si vedano proposte n.112 e n.113. Richiesta di togliere la fascia di vincolo cimiteriale nella zona di via Cipro e via Morea al Lido, di rilasciare i condoni in essere, di riordinare le aree e la circolazione limitrofe. Si richiede la redazione di un piano di riqualificazione e riordino dell'area che preveda anche l'inserimento di un museo che ospiti le opere di uno scultore veneziano.	X	X												Lido	Variante Tematica Vincolo Cimitero Lido

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
113	0		138334	21/03/2017	Si vedano proposte n.111 e n.112 - Richiesta di togliere la fascia di vincolo cimiteriale nella zona di via Cipro e via Morea al Lido, di rilasciare i condoni in essere, di riordinare le aree e la circolazione limitrofe. Si richiede la redazione di un piano di riqualificazione e riordino dell'area che preveda anche l'inserimento di un museo che ospiti le opere di uno scultore veneziano.	X	X												Lido	Variante Tematica Vincolo Cimitero Lido
89	0		142766	23/03/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso da ZTO C2 Nucleo PEEP 14 e "A-attrezzature di interesse comune" a edificabilità diretta.		X													Variante Tematica GENERALE
90	0		142784	23/03/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso da ZTO C2 Nucleo PEEP 14 a edificabilità diretta.		X													Variante Tematica GENERALE
56	0		144674	24/03/2017	Si veda proposta n. 202 sub3. Richiesta di valorizzazione di un'area situata all'interno della fascia di rispetto dei cimiteri ebraico e cattolico al Lido, attraverso una variante che affermi l'attuale vocazione residenziale della zona, prevedendo anche una destinazione d'uso ad attività culturali. Si chiede inoltre di togliere l'attuale vincolo cimiteriale.	X	X												Lido	Variante Tematica Vincolo Cimitero Lido

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
150	0		154291	30/03/2017	Proposta di eliminazione della viabilità della C2 74 e di trasformazione della C2RS 90 in zona C1.1 o E4 e in E3.1			X										Ospedale all'Angelo	Variante Tematica GENERALE
104	0		155715	31/03/2017	Richiesta di modifica della destinazione d'uso di alcuni locali posti al piano terra della vetreria a Murano, in modo tale da consentire anche la vendita al minuto degli oggetti prodotti.					X	X							Murano	Variante Tematica NORME
105	0		155728	31/03/2017	Richiesta di modifica normativa per consentire l'aggregazione di due unità edilizie a Murano, ora separate.						X							Murano	Variante Tematica NORME
180	0		155972	31/03/2017	La proposta prevede la cessione e urbanizzazione a parcheggio pubblico di 400 mq in cambio di edificabilità in zona agricola.													Pellestrina	Variante Tematica GENERALE
179	1		155987	31/03/2017	La proposta prevede la cessione e l'urbanizzazione a verde pubblico di 324 mq in zona Malamocco che verrebbero annessi ad aree di proprietà comunale in modo da formare un unico parco di circa 1000 mq, in cambio di edificabilità per tre unità abitative sul mappale 494. (Mappali da cedere: vedi 179.2 e 179.3)		X											Lido	Variante Tematica GENERALE
179	2		155987	31/03/2017	Mappale 300 da cedere congiuntamente al mappale 388 (Vedi 179.3) per realizzazione di parco pubblico a Malamocco. Descrizione della proposta: vedi 179.1		X											Lido	Variante Tematica GENERALE

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
179	3		155987	31/03/2017	Mappale 388 da cedere congiuntamente al mappale 300 (vedi 179.2). Descrizione della proposta: vedi 179.1		X												Lido	Variante Tematica GENERALE
177	0		156026	31/03/2017	Richiesta di ridefinizione area da ZTO D/RU a ZTO Db per poter ristrutturare e ampliare il magazzino esistente dell'attività di ferramenta e avere la possibilità di costruire un nuovo edificio per potere trasferire l'attività attualmente ubicata in edificio in locazione.					X									Pellestrina	Variante Tematica GENERALE
176	0		156034	31/03/2017	Richiesta di ampliamento dell'antico panificio (preottocentesco) esistente a Pellestrina, per ingrandire il punto vendita, migliorare la gestione del processo di produzione e anche per adeguarsi alle modifiche normative del settore.					X									Pellestrina	Variante Tematica GENERALE
160	0		156130	31/03/17	Integrazione alla proposta n.61. Richiesta di cambio di destinazione d'uso da E3.1 a B3, o ad altra destinazione ritenuta consona dall'Amministrazione, di carrareccia privata assoggettata a servitù di passaggio a favore del fabbricato residenziale "Condominio Alcesti" al fine di consentirne l'asfaltatura.												X			VIABILITA'

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
132	0		160317	03/04/2017	Si vedano le proposte N.129 e N.133 -I proponenti chiedono che venga data la possibilità di applicare il Piano Casa nell'edificio ubicato nella zona A a Pellestrina, o data la possibilità di ampliarlo, in seguito ad una quota volumetrica che dovrà essere prevista														Pellestrina	Variante Tematica NORME
133	0		160436	03/04/2017	Si vedano le proposte n.129 e n.132. I proponenti chiedono che venga data la possibilità di applicare il Piano Casa nell'edificio ubicato nel centro storico a Pellestrina, o data la possibilità di ampliarlo, in seguito ad una quota volumetrica che dovrà essere prevista.														Pellestrina	Variante Tematica NORME
123	0		160584	03/04/2017	Il proponente rileva che è in costruzione un fabbricato bifamiliare sul verde scoperto privato e chiede di poter incrementare la superficie lorda con il recupero della superficie all'interno degli edifici già legittimati. Chiede di usufruire dell'opportunità concessa dall'art. 16 comma 4 ter del DPR 380/2001.		X													Variante Tematica GENERALE
120	0		160949	03/04/2017	Richiesta di ampliamento ai fini residenziali di un edificio tutelato dal D.Lgs n.42/2004.													X		Variante Tematica EDIFICIO CODIFICATO

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
192	2		196491	25/04/2017	Richiesta che la previsione del Piano Attuativo contenuta nella VPRG di S. Erasmo, sia stralciata e che l'area interessata venga sottoposta a intervento edilizio diretto per realizzare un edificio a destinazione residenziale e ricettivo; sulla restante parte dell'area di proprietà, classificata zona agricola, si richiede che venga prevista la possibilità di realizzare una stalla per animali.					X									Sant'Erasmo - Vignole	Variante Tematica GENERALE
192	3		196491	26/04/2017	Richiesta di riutilizzo di un edificio di interesse storico-testimoniale ricadente in zona agricola e realizzazione di una nuova costruzione con destinazione ricettiva.						X								Sant'Erasmo - Vignole	Variante Tematica EDIFICIO CODIFICATO
192	4		196491	27/04/2017	Richiesta di realizzare strutture e servizi per ricovero macchinari e prodotti, trasformazione e vendita con servizi igienici e spazi per il pernottamento per favorire una nuova Azienda Agricola nell'area oggetto della proposta.					X									Sant'Erasmo - Vignole	Variante Tematica NORME
194	0		199863	27/04/2017	Richiesta di classificazione di area "bianca" (vincolo a parcheggio pubblico più volte reiterato e ora decaduto) con la previsione di ZTO B3, destinazione residenziale									X						Variante Tematica STANDARD DECADUTO
201	0		203623	28/04/17	Trasformazione di porzione dell'ambito da "F speciale - Bosco di Mestre" (con individuazione di attività produttive in sede impropria da trasferire) a ZTO D/B.							X	X							Variante Tematica OPERA INCONGRUA

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
202	3		214475	05/05/2017	Si veda proposta n. 56. Richiesta di valorizzazione di un'area situata all'interno della fascia di rispetto dei cimiteri ebraico e cattolico al Lido, attraverso una variante che affermi l'attuale vocazione residenziale della zona, prevedendo anche una destinazione d'uso ad attività culturali. Si chiede inoltre di togliere l'attuale vincolo cimiteriale.	X	X				X								Lido	Variante Tematica Vincolo Cimitero Lido
203	0		215131	05/05/2017	Proposta di riqualificazione e riordino dell'ambito interessato dal vincolo cimiteriale al Lido, attraverso una variante che affermi l'attuale vocazione residenziale tale da evitare il degrado.														Lido	Variante Tematica Vincolo Cimitero Lido
207	0		216671	08/05/2017	Si propone per un'area a Chirignago classificata dalla vigente VPRG per la Terraferma a "V - verde attrezzato (parco, gioco)" di progetto, la classificazione a ZTO C1.1, come i lotti adiacenti.										X					Variante Tematica STANDARD DECADUTO
211	0		237332	18/05/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso da zona a verde pubblico a zona residenziale, per una porzione di area situata tra via Catalani e via Miranese.										X					Variante Tematica STANDARD DECADUTO
216	0		244702	23/05/2017	Il proponente chiede di poter realizzare un intervento diretto in un'area ubicata a Pellestrina e attualmente assoggetta a PEEP.		X												Pellestrina	Variante Tematica GENERALE

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
265	0		307442	29/06/2017	Richiesta di realizzare un nuovo manufatto di 80 mq di superficie di pavimento per deposito e manutenzione per l'attività di pesca in essere. Attualmente sul mappale è presente un manufatto di 50 mq. realizzato abusivamente con condono respinto sul quale attualmente vi è un ricorso pendente al TAR. Il mappale ricade in ZTO C2, scheda 7 PEEP di Portosecco, che prevede un Piano urbanistico attuativo secondo il quale sul mappale in esame ricadrebbero verde pubblico e parcheggi.					X										Pellestrina	Variante Tematica GENERALE
266	1		307605	29/06/2017	Attività edile attualmente svolta in un capannone ubicato (con destinazione da VPRG attuale : "KNT- Novecentesco a capannone senza fronte acqueo" in un'area a Pellestrina con destinazione "Verde agricolo privato" di tutela del Centro Storico. Il proponente chiede che l'area venga trasformata in residenziale ZTO C1.1		X			X										Pellestrina	Variante Tematica GENERALE
266	2		307605	29/06/2017	Area classificata dall'attuale VPRG di Pellestrina come produttiva ZTO Db per la quale si chiede l'eliminazione dell'individuazione del PCP e la realizzazione di un capannone produttivo dove trasferire l'attuale attività edile.		X			X										Pellestrina	Variante Tematica GENERALE

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
266	3		307605	29/06/2017	Il proponente chiede di trasferire l'attività esistente che si trova in un capannone ubicato in un'area a Pellestrina in una zona produttiva e la riconversione dell'edificio esistente ai fini residenziali.		X			X									Pellestrina	Variante Tematica GENERALE
349	0		307702	29/06/17	La richiesta riguarda un mappale con annesso rustico a Trivignano a ridosso della C2 RS 83 (in fase di attuazione) per il quale si chiede il cambio di destinazione da zona agricola E3.2 a nucleo rurale E4.							X	X							Variante Tematica OPERA INCONGRUA
424	0		307759	29/06/2017	Si propone che l'amministrazione comunale stralci l'area di proprietà dalla perimetrazione del PdR di "Forte Marghera" e che la stessa venga inserita tra quelle di cui all'art. 33 delle norme del PAT D - "C,D,P,S - commerciale, direzionale, produttivo, servizi"							X	X							Variante Tematica OPERA INCONGRUA
423	0		307770	29/06/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso per un'area lungo via Triestina da zona F Speciale - Bosco di Mestre (nella quale insiste un'attività produttiva in zona impropria da bloccare) a Commerciale - Direzionale - Produttiva.							X	X						Aeroporto Tessera	Variante Tematica OPERA INCONGRUA
422	0		307780	29/06/2017	Si propone che l'amministrazione comunale stralci l'area di proprietà dalla perimetrazione della ZTO C2RS-62 attribuendo alla stessa una volumetria proporzionale in quanto non vi è la volontà da parte di tutti i proprietari di attuare la ZTO C2RS-62			X												Variante Tematica GENERALE

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
306	0		310359	30/06/2017	Richiesta di edificare un edificio residenziale in uno spazio definito come pertinenziale di edifici esistenti. La proposta fa riferimento a sentenze e situazioni pregresse da approfondire anche con uffici preposti		X		X										Lido	Variante Tematica NORME
376	0		310513	30/06/2017	Propone il cambio di destinazione d'uso da ZTO C1.2 a ZTO C1.1 o ZTO C1.4 in un'area ZTO C2 59 stralciata dal PAT.		X													Variante Tematica GENERALE
379	0		310555	30/06/17	Richiesta la riclassificazione da attività isolata da bloccare in zona agricola ZTO E.2.3 ad attività isolata da confermare. Viene dichiarato che le attività in essere (esposizione, commercio e produzione di programmi televisivi) sono compatibili con la zona in cui sono ubicate.							X	X							Variante Tematica OPERA INCONGRUA
310	0		310650	30/06/17	Si propone la cessione di una fascia di terreno lungo tutto il confine Est in permuta di un'area di proprietà comunale fronte via Cafasso e la riclassificazione dell'area di proprietà da zona a verde attrezzato (parco, gioco) (sup. 2750 mq) e ZTO C1.3 (sup. 2270 mq) a zona residenziale di completamento ZTO B-PU										X					Variante Tematica STANDARD DECADUTO
301	0		310728	30/06/2017	I proponenti (la proposta è sottoscritta da 75 cittadini di Burano Mazzorbo e Torcello) chiedono, al fine del mantenimento della residenza nelle isole, di effettuare modifiche normative alle schede e alle norme del Piano vigente di Burano, Murano e Torcello.							X						Burano Mazzorbo Torcello	Variante Tematica NORME	

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
345	0		320543	05/07/2017	I proponenti (la proposta è sottoscritta da 9 proponenti di Pellestrina) chiedono il cambio di destinazione d'uso a Pellestrina da ZTO Verde agricolo privato a residenziale ZTO B1.					X									Pellestrina	Variante Tematica GENERALE
436	0		320691	05/07/2017	Richiesta di uscire dalla ZTO C2RS.			X												Variante Tematica GENERALE
360	0		320831	05/07/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso del fabbricato ex falegnameria, a destinazione residenziale e a tutte le destinazioni previste per la zona agricola tra le quali l'agriturismo.						X	X							Ospedale all'Angelo	Variante Tematica OPERA INCONGRUA
431	0		321657	05/07/2017	Realizzazione di un nuovo fabbricato per l'Associazione Voga Veneta Lido.	X				X									Lido	Variante L.R. 27/2003 Art.24 c.2 bis
477	0		321696	05/07/17	Richiesta per un ambito esteso in zona agricola ZTO E2.1 e ZTO E2.3 della destinazione ZTO E4 (dell'ambito fanno parte anche due attività produttive isolate, da bloccare)						X	X								Variante Tematica OPERA INCONGRUA
443	0		321705	05/07/2017	Richiesta di inserire nella tipologia "D-preottocenteschi" della VPRG Città Antica la destinazione d'uso compatibile "Studi privati" ai piani sopra i terra.						X								Venezia Centro Storico	Variante Tematica NORME
486	0		321773	05/07/2017	Richiesta di revisione normativa per uscire da un piano di iniziativa pubblica.		X				X								Porto Marghera	Variante Tematica GENERALE
487	0		321826	05/07/2017	Si propone di eliminare la classificazione "Opere Incongrue" PAT - Tav. 4a Carta Trasformabilità - nell'area di proprietà avente ZTO "D RU-4 PdR Circonvallazione Bosco"						X	X								Variante Tematica OPERA INCONGRUA

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
484	0		321828	05/07/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso da ZTO E.3.1 zona agricola in ZTO E.4 nuclei rurali e/o in ZTO C1.2 zona residenziale di completamento.													Ospedale all'Angelo	Variante Tematica OPERA INCONGRUA
390	0		321870	05/07/2017	Richiesta di revisione normativa per uscire da un piano di iniziativa pubblica		X											Porto Marghera	Variante Tematica GENERALE
394	0		321872	05/07/17	Richiesta di modifica dell'art. 4 delle NTA della Variante al PdR d'iniziativa pubblica denominato "Area 43 Ettari" specificando la destinazione ad "impianti Tecnologici con trattamento e riciclo di rifiuti con recupero di materie prime secondarie".		X					X						Porto Marghera	Variante Tematica GENERALE
460	0		321896	05/07/2017	Richiesta di riclassificazione di un fabbricato, vincolato dalla vigente VPRG della Terraferma (intervento tipo 3), in avanzato stato di abbandono al fine di consentire gli usi previsti dalle NTSA art 63 3 punto a) c) d) e) f) g)														Variante Tematica EDIFICIO CODIFICATO
474	0		321926	05/07/2017	Il proponente chiede che sia fatta una nuova ripermetrazione dell'area di sua proprietà.														Variante Tematica GENERALE
393	0		322376	05/07/17	Richiesta di riclassificazione dell'area da ZTO E3.1 ed ZTO E4 ad ambito assoggettato a Piano di Recupero.							X	X						Variante Tematica OPERA INCONGRUA
358	0		326175	07/07/2017	Si propone di riclassificare i mappali da ZTO C2 RS n. 1 - Verde Privato a ZTO C1.1 Zona Residenziale.		X												Variante Tematica VERDE
490	0		344459	18/07/2017	Si propone che all'area di proprietà venga assegnata una classificazione urbanistica in quanto ne risulta priva.		X												Variante Tematica GENERALE

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
495	0		363398	28/07/17	Riclassificazione dell'area da ZTO C.1.1 zona residenziale di completamento, verde urbano attrezzato, verde urbano, canali e corsi d acqua, a ZTO D3.4b "Attrezzature per la nautica da diporto" o a destinazione equivalente, con la possibilità di mantenere la destinazione residenziale.		X												Campalto waterfront	Variante Tematica GENERALE
494	0		368432	01/08/17	Richiesta di individuazione come "zona di degrado" per un'area in ZTO E3.1, al fine di presentare un piano di recupero per l'adeguamento tipologico e morfologico dei manufatti esistenti a destinazione residenziale															Variante Tematica GENERALE
501	0		410184	30/08/17	Richiesta di stralcio della codifica di tipo 2 a porzione di edificio sito in via Ortisei a Mestre per poter usufruire del Piano Casa e realizzare una struttura legata al turismo diffuso															Variante Tematica EDIFICIO CODIFICATO
499	0		410236	30/08/2017	Integrazione alla proposta n.255.		X													Variante Tematica GENERALE
500	0		411244	30/08/2017	Richiesta allineare le indicazioni degli strumenti urbanistici vigenti relativi alla sua area.															Variante Tematica GENERALE
506	0		453549	21/09/2017	Richiesta di variazione urbanistica per un ambito in Località Tessera, da zona agricola ZTO E2.3 con attività produttiva in zona impropria a ZTO D o altra destinazione che consenta l'uso turistico-ricettivo							X	X						Aeroporto Tessera	Variante Tematica OPERA INCONGRUA

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE						
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro								
513	0		493096	13/10/2017	Richiesta per un'area a Zelarino ricadente in zona residenziale di espansione ZTO C2 68, in contrasto con il PAT, di riclassificazione a zona agricola (La ZTO C2 68 è stralciata dal PAT).																					Variante Tematica VERDE
512	0		493112	09/10/2017	Richiesta per un'area a Zelarino ricadente in zona residenziale di espansione ZTO C2 68, in contrasto con il PAT, di riclassificazione a zona agricola (La ZTO C2 68 è stralciata dal PAT).																					Variante Tematica VERDE
514	0		502018	13/10/2017	Richiesta di demolizione e ricostruzione con aumento di cubatura di un magazzino in Centro Storico di Mestre nelle vicinanze di Piazza Ferretto da destinare a negozio.		X																		Centralità Mestre	Variante Tematica GENERALE
2	0		514122	04/11/2016	Richiesta di cambio destinazione d'uso di un capannone individuato come opera incongrua nel PAT, in residenziale. In cambio propongono la cessione o l'asservimento ad uso pubblico perpetuo di parte del terreno in oggetto per la realizzazione del percorso naturalistico previsto nel PAT.									X	X											Variante Tematica OPERA INCONGRUA
516	0		515475	23/10/2017	Integrazione alla proposta n.484. Viene proposto in sostituzione del beneficio pubblico (derivante dalla richiesta di cambio di destinazione urbanistica) di contribuire alla realizzazione del tratto di pista ciclabile compresa tra via Caprera e la rotonda che precede il sottopasso di via Scaramuzza.									X	X											Variante Tematica OPERA INCONGRUA

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.3 - Proposte attuabili con Varianti Tematiche

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
519	0		551167	08/11/2017	Richiesta di riclassificazione a "VP Verde privato" per un'area a Favaro Veneto ricadente in zona residenziale di completamento ZTO C1.3 e in fascia di rispetto cimiteriale													X		Variante Tematica VERDE
15A	0		592323	07/10/2015	Richiesta di riportare l'indicazione di Zona di degrado sull'area proposta essendo presenti fabbricati in dismissione adibiti a produzione di manufatti edili, per consentire la presentazione di un PDR.								X	X						Variante Tematica OPERA INCONGRUA
363	0		2017/3112 37	30/06/17	Richiesta di realizzazione di strutture e attrezzature per l'allevamento di cavalli, stoccaggio foraggio, e attività di ippo/turismo.	X					X									Variante Tematica GENERALE

PROPOSTE ATTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI
1.4 - Proposte attualmente non procedibili

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE					
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro							
17	0		1671	03/01/2017	Richiesta di poter utilizzare la maggior parte dell'area a bosco e per la coltivazione di cereali e frutteto; per la restante parte, ubicata lungo via Selvanese, propone la destinazione ad uso residenziale per poter edificare l'abitazione principale attigua all'area da coltivare.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
33	0		15931	08/03/2017	Richiesta di trasformazione di un'area da agricola a edificabile.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
41	0		27109	15/03/2017	Richiesta di cambio di destinazione d'uso di un'area da agricola a residenziale e per deposito di attrezzature per attività di spettacolo viaggiante.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
43	0		29746	16/03/2017	Richiesta di realizzare un'area residenziale di 450 mq, nella parte non interessata dalle fasce di rispetto stradali . Si propone la cessione del terreno che identifica parte della viabilità prevista dalla cartografia (porzione di rotonda e parte via delle Pleiadi) per circa 1.000 mq.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
529	0		59039	05 07 2017	Integrazione alla proposta n.399. La richiesta riguarda un cambio di destinazione d'uso per un'area classificata dalla vigente VPRG a ZTO F Speciale Bosco di Mestre a ZTO C1.1 zona residenziale .		X																		NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
20	0		59706	15/02/2017	Richiesta di modificare la destinazione d'uso di un'area retrostante ad un edificio esistente, da agricola a residenziale ZTO C.1.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE				
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
23	0		80537	15/02/2017	Si veda proposta N.10A - Si propone di cedere per utilizzo pubblico porzione di via della Spiga (per facilitare l'innesto a T su via Forte Gazzera) in cambio dell'inserimento all'interno del lotto della porzione di strada bianca che lo attraversa con modifica della destinazione in edificabile.														X		NON PROCEDIBILE (consumo suolo)	
28	0		98086	27/02/2017	Richiesta di cambio di destinazione d'uso di un lotto da agricolo a residenziale, con proposta di realizzare n.12 unità abitative.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)	
49	0		139566	22/03/17	Valorizzazione delle aree agricole e rivitalizzazione del tessuto socioeconomico con la creazione di nuovi posti di lavoro attraverso la costituzione di cooperativa/associazione no profit che sviluppi, realizzi e amministri attività quali orti per anziani, scuola nautica, volontariato di soccorso in laguna e sosta camper.	X															Aeroporto Tessera	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
50	0		142932	23/03/17	Richiesta di costruire un fabbricato ad uso residenziale concedendo a titolo gratuito l'uso di parte della proprietà per la realizzazione di opere pubbliche.																	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
54	0		144534	24/03/17	Richiesta di realizzare un'abitazione avente una volumetria complessiva di mc 600 in un area con accesso da Via Ponte Nuovo, da attivarsi mediante accordo art.6 LR 11/2004.																	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
55	0		144548	24/03/17	Richiesta di realizzare un'abitazione avente una volumetria complessiva di mc 600 in un area con accesso in via Delfica, da attivarsi mediante accordo art.6 LR 11/2004.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
85	0		145413	24/03/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso di un lotto già edificato da agricolo ad abitativo, in cambio di forestazione nel lotto contiguo ed eventuale corresponsione economica per il valore aggiunto.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
86	0		145428	25/03/17	Richiesta di cambio di destinazione d'uso di un lotto da agricolo ad abitativo, in cambio di forestazione nel lotto contiguo ed eventuale corresponsione economica per il valore aggiunto.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
66	0		149089	28/03/17	Richiesta di trasformazione di un lotto attualmente in zona agricola a destinazione residenziale.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
72	0		151265	29/03/17	Richiesta di trasformazione da zona agricola ZTO E3.2 a zona residenziale ZTO C1.1.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
73	0		151290	29/03/17	Richiesta di trasformazione da zona agricola ZTO E.3.2 a zona residenziale ZTO C1.2.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
74	0		151604	29/03/17	Richiesta di trasformazione dell'ambito di proprietà da zona agricola ZTO E.3.1 a zona residenziale, quantificando il beneficio pubblico da cedere all'Amministrazione Comunale sotto forma di opere quali viabilità, vasche di laminazione e parcheggi.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
76	0		152771	29/03/17	Richiesta di trasformare un'area agricola in area residenziale in cambio di cessione di area per la formazione di parcheggio pubblico.														Ospedale all'Angelo	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
149	0		153174	30/03/17	Richiesta di trasformazione dell'ambito di proprietà da zona agricola ZTO E.3.1 a zona residenziale e di realizzazione di opere di urbanizzazione lungo via Scaramuzza (marciapiedi o pista ciclopeditonale per poter raggiungere il Forte Mezzacapo lungo via Gatta).															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
148	0		153177	30/03/17	Richiesta di trasformazione da zona agricola ZTO E.3.1 a zona residenziale e di realizzazione delle opere di urbanizzazione lungo via Scaramuzza (marciapiedi o pista ciclopeditonale per poter raggiungere il Forte Mezzacapo lungo via Gatta).															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
83	0		153261	30/03/17	Richiesta di poter considerare edificabile (ZTO E4) anche una porzione di lotto attualmente agricola (ZTO E3.2) tramite accordo art.6 LR 11/2004.															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
77	0		153319	30/03/17	Richiesta di accordo art.6 LR 11/04 per la realizzazione di un campeggio in area agricola in cambio di compensazione monetaria.						X								Aeroporto Tesserà	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
151	0		154287	30/03/17	Proposta di estendere la ZTO C1.1 alla porzione del mappale di proprietà ora classificato in zona agricola E3.1.															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
154	0		154416	30/03/17	Realizzazione di edifici residenziali in area (C2-96) stralciata dal PAT e realizzazione in perequazione di opere ad uso collettivo (area a verde attrezzato, area a parcheggio, pista ciclabile e marciapiedi) o demolizione e bonifica del sedime della ex-scuola elementare Publio Virgilio Marone a Cà Solaro																NON PROCEDIBILE (contrasto PAT e consumo suolo)
93	0		155894	31/03/17	Richiesta di realizzare un fabbricato residenziale in area agricola a elevato frazionamento fondiario.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
181	0		155948	31/03/2017	Richiesta di riacquisto delle superfici destinate a viabilità e parcheggio pubblico di proprietà comunali cedute in base a convenzione e attribuzione di ZTO B1.															Pellestrina	NON PROCEDIBILE
161	0		156269	31/03/17	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E3.1 a zona residenziale di espansione ZTO C2 di iniziativa privata. L'area si trova nelle vicinanze di un ristorante e di impianti sportivi sprovvisti di parcheggio da realizzare come standard nel caso di approvazione di uno strumento attuativo.															Ospedale all'Angelo	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
162	0		156274	31/03/16	Si propone per un'area in via Sicilia a Zelarino, adiacente ad una zona abitata (ampio nucleo ZTO C1.2), il cambio di destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E3.1 a zona residenziale di completamento ZTO C1.2.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
163	0		156280	31/03/17	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E3.1 a zona residenziale di completamento ZTO B3 per un'area a Zelarino.															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
155	0		156787	31/03/17	Richiesta di trasformazione di un'area da zona agricola ZTO E.3.2 a residenziale ZTO C1.1 con determinazione del plusvalore da corrispondere all'Amministrazione Comunale.															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
141	0		156885	31/03/17	Si veda proposta 13 A. Richiesta di modifica di un'area agricola ZTO E.3.2 a ridosso del nucleo urbano di Favaro Veneto in ZTO C1.1 per consentire l'edificazione di due piccoli edifici residenziali uno dei quali da destinare al figlio disabile.															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
121	0		161868	03/04/2017	Il proponente chiede che l'area situata lungo la via Triestina in prossimità dell'aeroporto di Tessera, attualmente utilizzata per attività agricole, sia trasformata in attrezzatura a completamento dei servizi connessi all'attività aeroportuale, cioè in "Sottozona D32 -Attrezzature ricettive per parcheggi privati abilitati alla sosta lunga".														Aeroporto Tessera	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
184	0		166829	05/04/2017	Richiesta di cambio di zonizzazione da ZTO E.3.2 agricola a ZTO C.1.1residenziale di completamento, come già parte del mappale.															NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE					
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
185	0		175848	10/04/2017	Richiesta di cambio di zonizzazione da ZTO E.3.1agricola a ZTO C.1.1 residenziale di completamento di parte di un mappale contiguo ad altri di proprietà già in ZTO C.1.1 per la realizzazione di edificio bifamiliare per i figli.																		NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
191	0		185045	14/04/2017	Si vedano proposte n. 374 e n.375. Richiesta di ampliamento del perimetro dell' area posta a nord del cavalcavia "Arzeroni", classificata nel PAT come "Linee preferenziali di sviluppo insediativo", con previsione della destinazione commerciale, direzionale, produttiva, servizi.																	Ospedale all'Angelo	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
193	0		195417	21/04/2017	Richiesta di realizzare un edificio direzionale di 10 piani con parcheggio alberato pensato principalmente come parcheggio scambiatore in prossimità della fermata dell'autobus (linea extraurbana) e dell'ospedale Villa Salus.																		NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
195	0		200063	12/04/17	Richiesta di riclassificazione di un'area ad Asseggiano in via Martiri di Marzabotto da zona agricola ZTO E3.2 a zona agricola ZTO E4.																		NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE						
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro								
219	0		264236	01/06/17	Richiesta di riqualificazione riconversione di un lotto tra via Marsala e via Bacchion (zona AEV Terraglio) mediante riclassificazione dell'ambito da zona agricola e viabilità in D4a "attrezzature economiche varie". La proprietà rimane a disposizione per la sottoscrizione di un accordo che preveda oltre alla variante urbanistica anche la quantificazione della compensazione monetaria da corrispondere e realizzazione degli standard comunque dovuti.																					NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
221	0		268773	06/06/17	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola a D4a "Attrezzature economiche varie" dell'ambito tra rotonda di nuovo impianto sulla Romea (Nave de Vero) e via Bottenigo per poter trasferire l'insediamento produttivo Leroy Merlin. La variante riguarda anche la possibilità di prevedere l'insediamento di una grande struttura di vendita (8000 mq).																					NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
227	0		279365	12/06/17	Si vedano le proposte n.164, n.165, n.166 e n. 168. La proposta riguarda aree agricole contigue ad ambiti per i quali sono state presentate analoghe istanze di accordo art. 6 LR 11/04.																					NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE				
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro						
226	0		279389	12/06/17	Riqualificazione a vario uso (turistico ricettivo sociale agricolo) di un'area lungo via Selvanese attraverso un accordo art. 6 LR 11/04 da concordare con l'Amministrazione Comunale (disponibile alla cessione integrale o parziale delle aree e/o alla realizzazione di eventuali opere di compensazione: piste ciclabili o altra viabilità di connessione urbana e territoriale, rimboschimento, bacini di laminazione, ecc.). L'area oggetto della seguente proposta è contigua ad un'area già oggetto di istanza (n.167 PG 169516 del 06/04/2017) e propone le stesse finalità da definire con l'.A.C.																			NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
235	0		281435	13/06/17	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica per aree destinate in parte a parcheggio in favore di una destinazione di tipo residenziale. La proposta avanzata suggerisce in alternativa all'attuazione del suddetto parcheggio una nuova viabilità di collegamento ad una futura stazione ferroviaria prevista poco distante. I proponenti si impegnano a realizzare nei terreni di loro proprietà una rotatoria e a cedere alcune aree.																			NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
348	0		305303	28/06/2017	Richiesta di cessione di un'area per consentire la realizzazione di Verde Urbano Attrezzato e della viabilità prevista a fronte di un cambio di destinazione d'uso da VUA a C1.1. di una porzione della proprietà (3200 mq su 20790 mq).																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
283	0		307147	29/06/17	Si vedano proposte n.214 e n.229. Richiesta, che fa seguito a due precedenti istanze con diverse finalità, di edificare un fabbricato unifamiliare di 400 mc a fronte di un beneficio pubblico (cessione di parte dell'area o contributo economico).																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
284	0		307153	29/06/17	Si veda proposta n. 357. Richiesta di modificare la destinazione urbanistica di una porzione del mappale di proprietà da zona agricola di tipo E3.2 a zona residenziale di tipo C1.2 per ottenere la possibilità di realizzare un fabbricato bifamiliare per complessivi 1200 mc.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
287	0		307267	29 06 2017	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E3.1 a zona residenziale ZTO C1.1 o in alternativa in ZTO F4.															Ospedale all'Angelo	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
426	0		307731	29/06/17	Cessione di un'area a Tessera interessata dalla destinazione "F-Sp - Bosco di Mestre" e fascia di rispetto stradale, in cambio di credito edilizio da sviluppare nell'area attigua destinata a "Vua - verde urbano attrezzato" (già oggetto di istanza n. 409), finalizzata alla realizzazione di un ostello.															Aeroporto Tessera	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE					
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro							
409	0		310273	30/06/17	Cessione bonaria di circa 1100 mq ricavati dalla demolizione di un manufatto esistente, in cambio di trasferimento della volumetria demolita in altre zone (Credito Edilizio). Le ipotesi sono: destinare ad uso residenziale un'area in via Ivancich a Chirignago, destinare ad uso turistico ricettivo un'area in via Triestina già oggetto di proposta al n.426 (nella quale si propone la realizzazione di un ostello). Con il questionario viene individuata un'ulteriore area oggetto di trasferimento sita in via Ca' Marcello.																			Aeroporto Tesserà	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
321	0		310288	30/06/17	Richiesto per un' area agricola ZTO E.3.1 di cambio di destinazione d'uso a zona residenziale ZTO C1.2.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
377	0		310524	30/06/17	Richiesta di cambio di destinazione agricola ZTO E2.3 ad edificabile ZTO C a intervento diretto.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
378	0		310551	30/06/17	Richiesta di riclassificazione dell'area di proprietà da zona agricola estensiva ZTO E.2.3 a ZTO E4 o ZTO C o altra destinazione che consenta l'edificazione di due edifici.																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
380	0		310689	30/06/17	Richiesta di riclassificazione da zona agricola ZTO E3.2 a ZTO D4 o altra destinazione produttiva, tale da consentire la costruzione di un fabbricato di mq 1.000																				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
328	0		310738	30/06/17	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E2.3 a turistico ricettiva.																			Aeroporto Tesserà	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
313	0		310835	30/06/17	Richiesta di credito edilizio da realizzarsi in un'area di circa 10000 mq a fronte della cessione di un'altra area di proprietà di circa 30000 mq.															Ospedale all'Angelo	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
319	0		310979	30/06/17	Richiesto per un'area agricola ZTO E.3.2 il cambio di destinazione urbanistica in zona residenziale ZTO C1.2.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
320	0		310998	30/06/17	Richiesto per un'area agricola ZTO E.3.2 il cambio di destinazione urbanistica in zona residenziale ZTO C1.2.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
330	0		311057	30/06/17	Richiesta di assegnazione di una capacità edificatoria per un ambito di circa 2000 mq con accesso da via del Sorgo a fronte di beneficio pubblico da attuarsi attraverso la forestazione (così come da previsioni di VPRG), a carico del privato, dei rimanenti 20.000 mq della stessa proprietà.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
396	0		311075	30/06/2017	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E.3.2 (dove insistono un edificio ad uso residenziale e una attività produttiva da bloccare) a zona residenziale con ZTO C.1.1 per realizzare nuove volumetrie residenziali.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
398	0		311087	30/06/2017	Richiesta di riclassificazione da zona ZTO E3.2 a zona residenziale di completamento ZTO C.1.1 di un'area complessiva di 30.000 mq.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
361	0		318965	04/07/17	Richiesta di cambio di destinazione urbanistica da zona Vtb "verde territoriale a bosco" a zona residenziale di completamento ZTO C1.1.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
437	0		320350	05/07/17	Richiesta per un'area in via Martello a Campalto di cambio di destinazione urbanistica da zona agricola di tipo E3.2 a ZTO di tipo D4 (zona per attrezzature economiche varie). L'area è interessata dalla realizzazione del by pass di Campalto e confina con un'attività produttiva in sede impropria.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
442	0		320867	05/07/17	Integrazione della precedente istanza n. 427 con la quale viene richiesto oltre alla perimetrazione di uno o più ambiti dell'area soggetta a PRU (Parco Marzenego) di poter trasportare parte delle volumetrie nell'area in via Ivancich già oggetto di istanza n. 409.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
357	0		321165	05/07/17	Si veda proposta n. 284. Richiesta di riclassificazione per un'area di proprietà in zona agricola ZTO E.3.2 a zona residenziale ZTO C1.2. In alternativa si propone che venga estesa la ZTO C.1.2. al lotto adiacente già oggetto di osservazione al DAT.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
479	0		321727	05/07/2017	Richiesta di riclassificazione di un'area in zona agricola ZTO E3.2 a zona residenziale di completamento ZTO C.1.2.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
485	0		321769	05/07/2017	Richiesta la riclassificazione dell'area di proprietà e la zona limitrofa da zona agricola ZTO E3.1 a zona residenziale di completamento ZTO C.1.2 o sottozona dei nuclei rurali ZTO E4.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
473	0		321834	05/07/17	Richiesta di inserimento di alcune aree di proprietà parte all'interno del perimetro del Quadrante Tessera, parte nell'ambito del Bosco di Mestre.															Quadrante Tessera	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
469	0		321893	05/07/17	Richiesta per un'area nelle vicinanze del Terraglio delle seguenti destinazioni urbanistiche: 29.000 mq a terziario, in analogia alle preesistenze a sud; mantenimento di mq 5000 a residenziale; perequazione mediante previsione di attuazione di un asilo nido con utilizzo ad uso pubblico su una superficie territoriale di circa mq 1000.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
470	0		322150	05/07/17	Richiesta di riclassificazione di un'area da zona agricola ZTO E2.3 a zona nuclei rurali ZTO E.4, al fine di inserire attività turistico ricettive (agresort) e un parco agricolo.															Aeroporto Tessera	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
457	0		322297	05/07/17	Richiesta di valorizzazione di un ambito in zona agricola a Zelarino via Ca' Bianca finalizzato alla realizzazione di un agri-resort, di percorsi naturalistici e di sosta lungo il Marzenego, o in alternativa finalizzato alla realizzazione di residenza con percorsi naturalistici e punti di sosta lungo le dorsali fluviali del Marzenego e del Rio Storto.																NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE							
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro									
392	0		322380	05/07/17	Richiesta, a fronte del mantenimento del tracciato viario previsto, di riclassificazione dell'area da zona agricola estensiva E.2.1 a zona D4 Attrezzature economiche varie. In alternativa viene richiesto che venga spostato il tracciato della nuova viabilità di collegamento, al fine di deviare il traffico di attraversamento all'esterno delle zone																				Quadrante Tessera	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)	
359	0		326168	07/07/2017	Richiesta di cambio destinazione urbanistica da zona agricola ZTO E.2.3 a zona residenziale ZTO C.1.3 per parte del mappale di proprietà																	X				NON PROCEDIBILE (consumo suolo)	
13A	0		350118	03/07/2015	Si veda proposta n.141. Richiesta di un cambio di destinazione d'uso da area agricola ad area edificabile. Nell'integrazione il proponente chiede delucidazioni in merito al rilascio di un permesso di costruire nel mappale 792 sostenendo che quest'ultimo abbia le stesse caratteristiche di quello del proponente. Rinnova la richiesta di attribuire destinazione residenziale al mappale di proprietà. Rileva disponibilità contributo opere sicurezza idraulica.																						NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.4 - Proposte attualmente non procedibili

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE						
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro								
502	0		416693	04/09/2017	Richiesta di modifica di destinazione urbanistica da zona agricola E.3.1 e in parte verde attrezzato a zona residenziale di tipo B con indice di densità fondiaria di 5 mc/mq. Dichiarata la disponibilità ad investimenti per nuove attività, ai fini di un rilancio occupazionale e residenziale.																					NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
503	0		434889	14/09/2017	Richiesta per un'area ricadente in zona agricola ZTO E.3.1 di un cambio di destinazione urbanistica da valutare sulla base degli ambiti limitrofi nei quali insistono una serie di attività produttive isolate																				Aeroporto Tessera	NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
1A	0		443854	10/05/18	Si veda proposta n. 233 e osservazione al PAT n.179. Richiesta di cambio di destinazione d'uso da agricola ad area per bacino di laminazione e edificazione come ZTO RTS																					NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
505	0		446593	15/09/2017	Richiesta di variazione urbanistica per un'area a Dese da zona agricola ZTO E2.1 a ZTO D o ad altra destinazione che consenta l'uso commerciale dell'area e la costruzione di manufatti ad uso commerciale e produttivo.																					NON PROCEDIBILE (consumo suolo)
515	0		508551	18/10/2017	Richiesta per un'area ricadente in zona agricola ZTO E3.2 di riclassificazione a zona residenziale di completamento ZTO C1.1.																					NON PROCEDIBILE (consumo suolo)

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI
1.5 - Altre proposte

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.5 - Altre proposte

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
39	0		23150	13/03/2017	Richiesta di adeguare le Norme Tecniche della VPRG di Porto Marghera secondo quanto approvato con il PAT.	X	X												Porto Marghera	Trattativa in corso con l'amministrazione
88	0		145742	24/03/17	Proposta ritirata. Resta valida la proposta n. 23A .															RITIRATA
197	0		145902	24/03/2017	Proposta ritirata.														Stazione Mestre	RITIRATA
183	0		147379	27/03/2017	Richiesta di cambio d'uso ad attività turistico-ricettiva per i piani superiori di edificio esistente prospiciente su Piazza Ferretto.		X												Centralità Mestre	Cambio dest uso
64	0		148673	28/03/2017	Richiesta di locazione e recupero di edificio all'interno del compendio ex bocciofila a Lido per ittiturismo, pescaturismo e area naturalistica.														Lido	RITIRATA
198	0		150488	28/03/2017	Proposta ritirata.														Stazione Mestre	RITIRATA
79	0		153772	30/03/2017	La proposta n. 304 sostituisce la presente proposta n. 79.		X		X										Venezia Centro Storico	Delibera Ricettivo
95	0		155503	31/03/17	Richiesta di realizzare un'area per rimessaggio camper, caravan e imbarcazioni e di un parcheggio pubblico per la sosta provvisoria da utilizzarsi durante eventi e/o manifestazioni.			X		X										USO TEMPORANEO
92	0		155876	30/03/17	Richiesta di classificazione di una porzione di area del Piazzale Olivotti da Verde Urbano a ZTO D4, attrezzature economiche varie, con Utilizzazione Fondiaria: 0,6 mq/mq per le destinazioni d'uso di cui alla lettera B dell'articolo 8 delle NTGA.														Centralità Mestre	Già autorizzata

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.5 - Altre proposte

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE			
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro	
117	0		160140	03/04/2017	Il proponente, nell'ambito del mantenimento, della rigenerazione e riconversione funzionale delle aree produttive a Porto Marghera, chiede un cambio di destinazione d'uso sia dell'area dello stabilimento che delle pertinenti aree esterne da "SP - Zona a servizio per le attività produttive" in zona "D.1.a. - Zona Industriale Portuale di completamento". Chiede inoltre che l'area sia stralciata dall'elenco delle "Attività petrolifere in zona impropria" e dal contesto di "Ambito di risanamento ambientale" e venga modificata integralmente come area "Industriale e industriale -Portuale", con retinatura verde a quadrati su fondo bianco e applicazione dell'art. 14, punto 1.1. attività produttive di tipo 'industriale e industriale -portuale' e dell'25 N.T.A. della Variante al P.R.G. per Porto Marghera.		X												Porto Marghera	SUAP	
83 BIS - INTE GRA Z	0		169647	06/04/17	Si veda proposta n.83 bis (integrazione).														X		Già autorizzata

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.5 - Altre proposte

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
210	0		233073	16/05/2017	Il proponente chiede il cambio di destinazione d'uso ad attività ricettiva per l'intero edificio, costituito attualmente da tre unità residenziali adibite ad affittanze turistiche con ingresso comune; l'edificio è situato nei pressi di Calle della Mandola nel sestiere di San Marco. L'attuale tipologia dell'edificio "Or" non consente il cambio d'uso in quanto nessuno dei piani supera i 200 mq. di superficie.															Venezia Centro Storico	Delibera Ricettivo
222	0		258903	30/05/2017	Proposta di cessione gratuita all'Amministrazione Comunale di un immobile ad uso commerciale sito a Mestre in via Manin, in cambio di un credito edilizio di pari valore da utilizzare in aree edificabili della città. Nello specifico è stata proposta un'area a Mestre – Carpenedo, in viale Don Sturzo.													X		Centralità Mestre	CREDITO EDILIZIO
491	0		287151	15/06/17	Richiesta di un cambio di destinazione d'uso degli edifici ex cinema Corso ed Excelsior a Mestre, per i quali è stato già proposto un beneficio pubblico.																Già autorizzata
257	0		304108	27/06/2017	Il proponente fa riferimento ai contenuti di un PDR "Villaggio Marino delle Suore Canossiane" a Ca' Roman, precedentemente presentato ma mai concluso per diverse problematiche. L'attuale proposta si riferisce ad una richiesta di accordo art. 6 LR 11/04															Pellestrina	IN CORSO VARIAZIONE SCHEDA URBANISTICA

PROPOSTE PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI: 1.5 - Altre proposte

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
493	0		313096	03/07/17	Richiesta di riconversione dell'impianto di via Righi n. 10 da attività di stoccaggio rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi ad attività di raccolta, separazione e stoccaggio temporaneo di materiali riciclabili, con cambio di destinazione d'uso dell'area da ZTO "VuA - Verde urbano attrezzato" ad area classificata o assimilata a ZTO di tipo "D".		X											Porto Marghera	SUAP
8	0		591149	21/12/2016	Richiesta di poter effettuare il recupero e la valorizzazione di un'area a S. Erasmo comprensiva di edifici.													Sant'Erasmo - Vignole	Già autorizzata

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
36	0		22819	13/03/2017	Presentazione di una proposta volta alla realizzazione del "Museo di Storia Navale" nell'Arsenale.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
109	0		51617	31/01/2017	Richiesta di regolamentazione dei flussi turistici a Venezia compatibilmente con la popolazione locale attraverso una serie di azioni che vengono proposte.													X		IDEA
186	0		79287	14/02/2017	Si veda proposta n.188 (integrazione).													X	Campalto waterfront	IDEA
24	0		84841	17/02/2017	Proposta di installazione di impianti termici e fotovoltaici sui tetti di alcuni edifici in Centro Storico a Venezia. Recupero di un'industria a Marghera che si occupi della lavorazione dei materiali provenienti dalla raccolta differenziata per destinarli ai diversi usi. Proposta a Marghera di utilizzo di autobus auto ibride ad aria compressa ed inquinamento zero. Per quest'ultima idea il proponente si offre da tramite con chi si occupa di questi temi.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
57	0		145228	24/03/2017	Il proponente sottopone una disamina attenta all'Amministrazione Comunale delle politiche passate e presenti riguardanti le problematiche dell'isola. Chiede di valorizzare l'isola di S. Erasmo e i suoi prodotti tipici attraverso l'offerta di maggiori servizi, sia di accoglienza per il turismo che per i residenti, propone l'incentivazione della vocazione agricola dell'isola. Creazione di una cooperativa di servizi in loco.					X								X	Sant'Erasmo - Vignole	IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
187	0		148431	27/03/2017	Idee e proposte per la riorganizzazione dell'area di gronda fra S.Giuliano, Campalto e Tessera.											X			Campalto waterfront	IDEA
103	0		153322	30/03/2017	Proposta di un Piano Strategico di sviluppo culturale ai sensi dell'art. 112, comma 4 del D.lgs.n.42/2004 relativamente al sistema delle fortificazioni presente in terraferma e nelle aree lagunari.											X				IDEA
152	0		155581	31/03/2017	Presentazione di un elenco di siti di interesse in Terraferma, Città Antica e Isole, per prevenire il degrado della città e ridare lavoro e nuova cultura ai giovani.											X				IDEA
139	0		155823	31/03/2017	Proposta di riqualificazione del margine nord dell'area di Porto Marghera attraverso la sua connessione con il centro urbano di Mestre e la città storica di Venezia estendendo il tracciato del people mover.											X				IDEA
97	0		156516	31/03/17	Idee, proposte e progetti per l'isola del Lido. Viene richiesto un metodo di lavoro condiviso e partecipato per la progettazione pubblica e privata nell'isola che si inserisca in un Piano degli Interventi strategico e sostenibile. Tramite l'analisi SWOT vengono individuati i principali punti critici da risolvere e le potenzialità e gli obiettivi da attuare.											X				IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE					
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
125	0		162940	04/04/2017	Proposta di riorganizzare la portualità urbana veneziana attraverso lo sdoppiamento funzionale della Stazione Marittima attuale, con revisione delle sue funzioni, attraverso la realizzazione di una nuova stazione localizzata alla Bocca di Porto di S. Nicolò al Lido.															X		Lido	IDEA
188	0		182491	13/04/2017	Richiesta di definizione di pontiletti tipo lungo l'Osellino da predisporre contestualmente al Piano di Riqualificazione dell'Osellino attualmente in corso															X		Campalto waterfront	IDEA
202	6		214475	05/05/2017	Proposta di partecipazione al bando per i Fondi Strutturali 2014-2020 dell'Unione Europea con il progetto denominato "slow lagoon roads"															X			IDEA
202	7		214475	05/05/2017	Recupero edilizio urbano e culturale del Palazzo del Cinema, Paladarsena e Casinò finalizzato al loro utilizzo permanente.															X		Lido	IDEA
202	8		214475	05/05/2017	Si propone la rivitalizzazione della località Alberoni al Lido attraverso la revisione del sistema di trasporto pubblico e la riorganizzazione della viabilità.															X		Lido - Pellestrina	IDEA
202	9		214475	05/05/2017	Allegato B alla Delibera 9/2017 della Municipalità del Lido Pellestrina con cui sono state recepite e trasmesse le proposte pervenute da associazioni e cittadini. In particolare il documento in esame (Relazione Politica) tratta tutte le questioni più rilevanti evidenziate nel corso dei lavori delle Commissioni della Municipalità.														X			IDEA	

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
202	10		214475	05/05/2017	Proposta di recuperare l'identità storica dell'isola del Lido per promuovere uno sviluppo sostenibile e intraprendere interventi finalizzati al miglioramento della qualità di vita dei residenti e dei turisti.													X			IDEA
202	11		214475	05/05/2017	Proposte di riqualificazione ambientale e urbanistica per le Isole di Lido e Pellestrina per uno sviluppo sostenibile.													X			IDEA
224	0		268854	06/06/2017	Il proponente, architetto pioniere dell'impiego del legno lamellare in Italia, chiede che venga preso in considerazione il progetto di manutenzione e ricostruzione dei numerosi ponti in legno presenti in centro storico.													X			IDEA
237	0		294773	21/06/2017	Si propone il potenziamento della rete ciclabile esistente mediante la riorganizzazione delle percorrenze, il recupero di spazi urbani degradati prevedendo aree di sosta, punti di noleggio e deposito. Il progetto prevede tre tipologie di itinerari così suddivisi: pista verde-paesaggistica, caratterizzata dalla presenza di aree verdi ed emergenze storiche; pista blu-urbana, che attraversa il tessuto urbano raggiungendo le principali funzioni pubbliche della città; pista rossa, a scorrimento veloce, che collega le funzioni al di fuori del centro urbano coprendo tratte più lunghe.													X			IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
247	1		301059	26/06/2017	Proposta d'insediamento di due cantieri navali nell'area circostante i bacini di carenaggio, piccolo e medio, dell'Arsenale Nord-Est.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
247	2		301059	26/06/2017	Proposta di gestione dei bacini di carenaggio, alaggi e movimentazioni dell'Arsenale Nord-Est.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
247	3		301059	26/06/2017	Proposta di recupero delle Forge ottocentesche dell'Arsenale e riattivazione della produzione di componenti in acciaio forgiato destinati alla manutenzione e al recupero delle imbarcazioni storiche.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
247	4		301059	26/06/2017	Proposta d'insediamento nell'Arsenale del "Museo Vivo delle Imbarcazione Veneziane" localizzato all'interno delle tese delle Galeazze Est e Ovest, parte delle Tese delle Nappe e nello spazio acqueo dell'Arsenale Nord.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
247	5		301059	26/06/2017	Proposta di creazione di un laboratorio di archeologia sperimentale sulle antiche tecniche di carpenteria navale in legno all'interno delle Tese delle Galeazze Est.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
247	6		301059	26/06/2017	Sintesi generale degli interventi proposti dall'associazione Forum Futuro Arsenale: le proposte d'intervento, compatibili con la lunga storia del luogo, produrrebbero occasioni di lavoro in grado di incentivare la residenza e rilanciare l'Arsenale come polo produttivo che valorizzi i mestieri storici di Venezia.													X	Venezia Centro Storico	IDEA
246	0		302696	27/06/2017	Proposta di valorizzazione della batteria Ca' Bianca al Lido.													X	Lido	IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)
307	0		307569	29/06/2017	Realizzazione di un sistema di protezione del fronte lagunare per contrastare l'innalzamento del livello del mare.											X			IDEA
309	0		307791	29/06/2017	Valorizzazione e trasformazione del territorio produttivo agro/urbano compreso tra i fiumi Marzenego e Dese.						X					X	X		IDEA
459	0		310769	30/06/2017	Richiesta di definire un Regolamento d'uso dei Beni Comuni.							X				X			IDEA
462	0		311111	30/06/2017	La proponente riferisce che le residenze e le aree in località Tessera lungo Via Cà Zuliani – Via Ca' Viganò e via della Laguna, ricomprese tra il tracciato della SS n. 14/Via Triestina e la bretella aeroportuale, in z.t.o. E3.1 si trovano in una situazione generale di sofferenza e decadimento, con conseguente deprezzamento del valore degli immobili. La proponente chiede all'amministrazione di trovare una soluzione al problema e suggerisce un'eventuale generica modifica alla destinazione urbanistica.											X		Aeroporto Tessera	IDEA
463	0		311120	30/06/2017	Richiesta di trasferire in altra sede idonea le abitazioni ora collocate tra la via Orlanda e la sede Veritas.											X			IDEA
373	0		311208	30/06/17	Richiesta di riqualificazione del Canal Salso da piazza Barche a San Giuliano.											X			IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE				
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
333	0		311231	30/06/17	Si veda proposta n. 464 sub 3. Richiesta di realizzare nel compendio dell'ex Ospedale Umberto I, nel centro di Mestre, il nuovo Palazzo della Regione la nuova sede del Comune di Venezia e un "sistema" equilibrato di grandi Piazze, Corti, Torri e Porte da destinare a negozi uffici e residenza.												X			Centralità Mestre	IDEA	
352	0		319673	04/07/2017	Il proponente, produttore di energie alternative, propone un modello energetico da sviluppare per alcuni ambiti del territorio comunale.												X					IDEA
434	0		320300	05/07/17	Progetto di riqualificazione urbana di via Galuppi e del Parco Sabbioni a ridosso della futura Stazione in via Olimpia, all'interno del più ampio progetto di SFRM. La riqualificazione prevede un parco pensile sotto al quale è previsto l'inserimento di un parcheggio con 88 posti per i residenti mentre, in quota, sono previsti 43 posti per la sosta breve. Nella proposta sono stati indicati dei percorsi di collegamento oltre a quelli già previsti.												X				SFRM Via Olimpia	IDEA
344	0		320305	05/07/2017	Proposta per una pista ciclopedonale che colleghi il centro storico di Venezia con la terraferma, in alternativa alla proposta attuale in corso di attuazione.												X					IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE			
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro	
445	0		321860	05/07/2017	Progetto e richiesta di circolari esterne per decongestionare Canal Grande e Canale di Cannaregio.													X			IDEA
446	0		321861	05/07/2017	Individuazione di aree per l'intrattenimento.													X			IDEA
447	0		321864	05/07/2017	Rivedere l'impostazione metodologica per la redazione del Piano degli Interventi.													X			IDEA
468	0		321864	05/07/2017	Rivedere l'impostazione metodologica per la redazione del Piano degli Interventi.													X			IDEA
448	0		321865	05/07/2017	Revisione del piano per l'area dei Gasometri a S.Francesco della Vigna.													X		Venezia Centro Storico	IDEA
450	0		321880	05/07/2017	Richiesta di modifica alla schede norma della VPRG Laguna e Isole Minori.													X		Isole Minori	IDEA
451	0		321884	05/07/2017	Progetto e richiesta di circolari esterne per decongestionare Canal Grande e Canale di Cannaregio.													X			IDEA
452	0		321887	05/07/2017	Proposta di servizi e luoghi di sosta per i turisti a Venezia.													X			IDEA
464	1		321890	05/07/17	Proposta di Rigenerazione Urbana,con riqualificazione Spazi Pubblici e Strade di via Dante a Mestre.													X			IDEA
464	2		321890	05/07/17	Proposta di rigenerazione del Litorale del Lido-Murazzi attraverso interventi di valorizzazione del patrimonio esistente.													X			IDEA
464	3		321890	05/07/17	Si veda proposta n.333. Richiesta di recupero di edifici dismessi ed eventuale riattivazione con usi temporanei del complesso Ex Ospedale Umberto I° o di edifici ed aree dismesse a Porto Marghera.													X			IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE			
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro	
464	4		321890	05/07/17	Porto Marghera: Riattivazione edifici dismessi con presidio e riattivazione con usi temporanei.													X			IDEA
456	1		321900	05/07/2017	Valorizzazione ambientale, naturalistica e paesaggistica dell'affaccio della terraferma sulla gronda lagunare prospiciente Venezia denominato Pili.													X			IDEA
456	2		321900	05/07/2017	Richiesta di mantenimento della naturalità delle aree ex-barene attraverso la destinazione a parco di servizio pubblico, ad elevata caratterizzazione naturale.													X			IDEA
389	0		321902	05/07/2017	Valorizzazione ambientale, naturalistica e paesaggistica dell'affaccio della terraferma sulla gronda lagunare prospiciente Venezia a sud del ponte della libertà SR 11.													X			IDEA
391	0		321905	05/07/2017	Si propone il cambio di destinazione da zona a servizi (verde, sport, attrezzature pubbliche e d'uso pubblico) e parcheggi previste dall'Accordo di Programma Gazzera-Parco Marzenego ad "Aree preferenziali per interventi di riqualificazione ambientale di forestazione e di ricostruzione del paesaggio agrario".													X		SFMR Via Olimpia	IDEA
472	0		321908	05/07/2017	Espansione del quartiere di Marghera sud sia ad uso residenziale sia per l'inserimento di nuovi servizi di eccellenza a scala territoriale quali lo Stadio e il nuovo palazzetto dello sport.													X			IDEA

2 - IDEE

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
471	0		321912	05/07/2017	Si chiede che il Piano degli Interventi espliciti e specifici sia nella normativa che in cartografia, quanto già previsto nel PAT sul Parco del Marzenego nell'area a ovest del centro di Mestre, e quindi la risistemazione dei percorsi pedonali e della strada che lo attraversa.													X		IDEA
497	0		382429	09/08/2017	Proposta di accessibilità ciclo-pedonale e di nuovi collegamenti per il Vega.													X		IDEA
504	0		438284	11/08/2016	Il proponente chiede che venga realizzato un punto di osservazione ambientale ("torre") ubicato tra l'inizio della diga, la spiaggia e la zona di nidificazione a San Nicolò, al Lido.													X	Lido	IDEA
509	0		469611	27/09/2017	Si invita l'Amministrazione Comunale a realizzare nell'ambito in via Flaminia destinato a ZTO DR12 un parcheggio scambiatore per auto/noleggjo vista la vicinanza all'aeroporto di Tessera. In subordine si propone variazione urbanistica a zona agricola.													X		IDEA
3	0		518182	07/11/2016	I proponenti sono titolari di un brevetto di passerelle invisibili a sollevamento idraulico per aree soggette ad allagamento e propongono che l'Amministrazione Comunale ne realizzi un tratto sperimentale in una zona a sua scelta.													X	Venezia Centro Storico	IDEA

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro		
115	0		151496	29/03/2017	Richiesta di poter utilizzare un'area dismessa, di proprietà comunale per realizzare un orto sinergico.	X									X				Venezia Centro Storico	Uso Beni Comuni
114	0		151500	29/03/2017	Richiesta di demolizione del muro perimetrale del parco pubblico dell'ex Area Trevisan, alla Giudecca, per renderla visibile ai possibili fruitori.	X									X				Venezia Centro Storico	Uso Beni Comuni
75	0		152014	29/03/17	Richiesta di mantenimento del tratto di via Cardinal Domenico Agostini a esclusivo accesso alle abitazioni circostanti.															VIABILITA'
138	0		154518	30/03/2017	Proposta di recupero funzionale di un'area dismessa di proprietà del Comune, in via Pasqualigo a Mestre, per la quale si chiede la gestione da attrezzare a sosta camper	X					X				X					Uso Beni Comuni
175	0		156045	31/03/2017	Il proponente chiede di realizzare sul canale lagunare a Pellestrina, di fronte alla proprietà dove svolge l'attività, un pontile-terrazza da utilizzare come plateatico per posti a sedere, a servizio della gelateria.					X									Pellestrina	Pianificazione Commerciale
99	0		156205	31/03/17	Proposta di cessione integrale o parziale all'Amministrazione Comunale di un'area in via Risorgimento a Chirignago, in cambio di perequazione, credito o compensazione urbanistica, affinché si possa ampliare la struttura socio-assistenziale e socio-educativa esistente (Coop. Sociale La Rosa Blu a regime residenziale e semiresidenziale per persone disabili) nell'area limitrofa a quella di proprietà del proponente.															Accordo Privato

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
202	4		214475	05/05/2017	Richiesta di riqualificazione ambientale della fascia degradata limitrofa alla strada di accesso all'Oasi di San Nicolò al Lido al fine di tutelare, studiare e conservare il fraticello e il fraticello nidificante in spiaggia e di contrastare l'espansione delle specie alloctone (aliene alla flora autoctona).	X														Lido	Uso Beni Comuni
202	5		214475	05/05/2017	Proposta di recupero urbano ed ambientale del compendio ex Favorita, al Lido, volto alla riapertura dello stesso alla cittadinanza.	X				X										Lido	Uso Beni Comuni
230	0		284484	14/06/2017	Il proponente chiede all'Amministrazione Comunale uno spazio in concessione o in locazione per attività a carattere privato di fitness medico.																Uso Beni Comuni
238	0		290664	19/06/17	Richiesta di intervento di riqualificazione e ammodernamento della piscina in via Circonvallazione a Mestre; le dimensioni della vasca passeranno dagli attuali 25 mt a 33 mt di lunghezza, per poter ospitare attività agonistiche di pallanuoto. Nel progetto viene presentata anche l'ipotesi di collegamento con vicini campi da tennis e la realizzazione di strutture e servizi comuni. (Il progetto è stato già sottoposto all'Amministrazione comunale, in riunioni tecniche e sopralluoghi).	X	X													Centralità Mestre	Lavori Pubblici

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE	
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
276	0		307389	29/06/17	Proposta di cessione all'Amministrazione Comunale di un immobile in via Mestrina per un volume complessivo pari a circa 4.000 mc che, con il Piano Casa potrebbe incrementare fino a circa 7.000 mc. In cambio viene richiesta la cessione di pari volume e valore, da utilizzarsi in aree edificabili della città. A tal proposito i proprietari avrebbero già individuato un'area a Carpenedo in viale Don Sturzo, per la quale è già stato manifestato interesse da parte di una Impresa Costruttrice.		X													Centralità Mestre	PERMUTA PATRIMONIALE
271	0		307458	29/06/2017	Il proponente chiede di realizzare due chioschi a Pellestrina, da localizzare: in prossimità dell'attracco del ferry boat, a S.Maria del Mare e in prossimità dell'attracco dei vaporetto, vicino al cimitero.					X	X									Pellestrina	Già autorizzata
413	0		307890	29/06/2017	Nell'ambito del PdR denominato "Fornaci da Re" approvato con D.G.R.V. n.2572 del 15/07/1997 che prevedeva la realizzazione e cessione al comune di una piazza pubblica e di n. 98 posti auto interrati, si richiede di rinunciare alla realizzazione e cessione dei suddetti posti auto, poiché si ritengono sproporzionati rispetto alla volumetria da costruire.															Centralità Mestre	Piano di Recupero
293	0		310290	30/06/2017	Il proponente chiede la riapertura di un locale, nel passato utilizzato come locanda, nell'Isola di S. Erasmo per la realizzazione di un bar coi relativi servizi.					X										Sant'Erasmo - Vignole	Pianificazione Commerciale

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE		
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro
292	1		310947	30/06/2017	Il proponente, una società calcistica, presenta proposta di riqualificazione degli impianti sportivi di S. Alvise a Venezia (per la riqualificazione di quelli di Sacca San Mattia a Murano si veda la 292.2) di cui è gestore concessionario.														Venezia Centro Storico - Murano	Uso Beni Comuni
292	2		310947	30/06/2017	Il proponente, una società calcistica, presenta proposta di riqualificazione degli impianti sportivi di Sacca San Mattia a Murano (per la riqualificazione di quelli di San Alvise a Venezia si veda la 292.1) di cui è gestore concessionario.														Venezia Centro Storico - Murano	Uso Beni Comuni
342	0		310992	30/06/2017	Il proponente chiede di poter costruire un pontile di legno da utilizzare per la propria attività di ristoratore.					X									Pellestrina	Pianificazione Commerciale
294	0		311014	30/06/2017	Il proponente rileva lo stato di degrado dell'area ex Rari Nantes DLF, limitrofa alla Stazione di Venezia, e chiede per la stessa un intervento di riqualificazione ad uso cantieristica e l'individuazione di posti barca per veneziani.	X			X					X					Venezia Centro Storico	Uso Beni Comuni
297	0		311056	30/06/2017	Il proponente chiede di poter allestire stagionalmente un chiosco di ristoro nell'area demaniale alla fine dei Murazzi al Lido, facendosi carico della manutenzione della spiaggia					X									Lido	Pianificazione Commerciale
397	0		311082	42916	Si propone il cambio di destinazione d'uso dell'appartamento da direzionale a residenziale.														Centralità Mestre	PRATICA EDILIZIA

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico											Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE					
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee			12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro			
356	0		320519	05/07/2017	I proponenti devono completare l'attuazione di un PdL (C2RS n.3) con le opere pubbliche previste. Chiedono che venga rivista la convenzione in atto per poter monetizzare lo standard.															X	Pellestrina	?	
367	0		320528	05/07/2017	Richiesta di poter insediare una attività commerciale (chiosco – take away) a Pellestrina.					X												Pellestrina	Pianificazione Commerciale
388	0		320860	05/07/2017	Richiesta di riclassificazione tipologica di un edificio di tipologia "Or-Ottocentesche di ristrutturazione" e "Bg-Preottocentesche originarie a fronte bi cellulare gerarchizzato" al quale attribuire la tipologia "N-unità edilizie novecentesche di pregio architettonico".																	Venezia Centro Storico	COMMISSIONE SCIENTIFICA
428	0		320995	05/07/2017	Proposta da parte di una ONLUS di recuperare, attraverso un progetto di sistema ecomuseale, l'ex caserma PEPE del Lido.										X			X				Lido	Uso Beni Comuni
453	0		321795	06/07/2017	Richiesta di conferma delle scelte di pianificazione derivanti da un permesso di costruire in deroga già rilasciato (supermercato in via S.Gallo).																	Lido	Titolo Abilitativo già rilasciato
353	0		322324	05/07/2017	Richiesta di uso temporaneo padiglione Marzotto e spazi aperti fronte spiaggia dell'Ex Ospedale al mare del Lido										X							Lido	Uso Beni Comuni

3 - PROPOSTE NON PERTINENTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI

ID	Sub	PROPONENTE	Protocollo Generale	DATA	SINTESI DELLA PROPOSTA	Ambito Tematico Strategico													Ambito Territoriale Strategico	STRUMENTO DI ATTUAZIONE					
						1 - Interesse pubblico	2 - Consolidato	3 - Linee espansione	4 - CS e Isole	5 - Socio economico Laguna	6 - Turismo diffuso	7 - Norme	8 - Incongrue	9 - Beni comuni	10 - Standard decaduto	11 - Idee	12 - Attività tradizionali (agricoltura, pesca ecc..)	13 - Altro							
24A	0		381698	06/06/2016	Il proponente chiede il cambio di destinazione d'uso al primo piano di un immobile sito nella Città Giardino di Marghera, da residenziale a direzionale, per esigenze legate all'attività in essere.																				Cambio dest uso
496	0		383833	10/08/2017	Si veda proposta n.371 (integrazione).		X															X			Uso Beni Comuni
524	0		425773	01/12/2017	Proposta di realizzazione di un intervento residenziale in zona Angelo Raffaele su proprietà comunale.		X		X															Venezia Centro Storico	Uso Beni Comuni
507	0		460910	25/09/2017	Proposta di valorizzazione dell'Arsenale di Venezia attraverso cinque fasi di sviluppo nell'arco temporale 2016-2025.	X			X															Venezia Centro Storico	Uso Beni Comuni
1	0		508568	31/10/2016	Il proponente chiede che il P.I. riconosca e legittimi il pontile galleggiante esistente lungo il Canale Dese. Con l'invio dei questionari richiede funzioni produttive, turistiche e ricettive.																				ALTRO STRUMENTO (sanatoria)
521	0		569308	16/11/17	Richiesta di realizzazione di un marciapiede, stalli per parcheggi a pagamento, due aree ecologiche, in un'area frontistante un lotto interessato da un permesso di costruire. Nell'istanza viene indicato che nel 2004 la porzione di terreno oggetto di risistemazione è stata ceduta all'Amministrazione Comunale.	X																		Lavori Pubblici	

