



## Deliberazione n. 21 del 17 marzo 2016 del CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** TASI 2016 - Conferma maggiorazione di cui al comma 677 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 - conferma aliquota fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita - conferma aliquote e detrazioni nella stessa misura del 2015

L'anno 2016 il giorno 17 del mese di marzo nella sala delle adunanze in Mestre – Ca' Collalto in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunito il Consiglio comunale in sessione straordinaria.

Presiede il Presidente dott.ssa Ermelinda Damiano.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale dott.ssa Silvia Asteria.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		Battistella Luca	X		Fiano Rocco	X		Pellicani Nicola
	X	Brugnaro Luigi	X		Formenti Gianpaolo	X		Rogliani Francesca
X		Canton Maika	X		Gavagnin Enrico	X		Sambo Monica
X		Casarin Barbara	X		Giacomin Giancarlo	X		Scano Davide
	X	Casson Felice	X		Giusto Giovanni		X	Scarpa Alessandro
X		Centenaro Saverio		X	La Rocca Elena	X		Scarpa Renzo
X		Cotena Ciro	X		Lavini Lorenza	X		Senno Matteo
X		Crovato Maurizio	X		Lazzaro Bruno	X		Serena Ottavio
X		Damiano Ermelinda	X		Locatelli Maria		X	Tosi Silvana
X		D'Anna Paolino	X		Onisto Deborah	X		Visentin Chiara
	X	De Rossi Alessio		X	Pea Giorgia	X		Visman Sara
	X	Faccini Francesca	X		Pelizzato Giovanni	Pres.	Ass.	
X		Ferrazzi Andrea		X	Pellegrini Paolo	<b>28</b>	<b>9</b>	

**N. 21 = TASI 2016 – Conferma maggiorazione di cui al comma 677 dell’art. 1 della legge 27 dicembre 2013 – conferma aliquota fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita – conferma aliquote e detrazioni nella stessa misura del 2015**

“omissis”

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell’Assessore ai Tributi,

### **Premesso che:**

il comma 639 dell’art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito, a decorrere dal 1 gennaio 2014, l’Imposta Unica Comunale (IUC), composta di una parte di natura patrimoniale (IMU) e di una parte riferita ai servizi, che a sua volta si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) e nella Tassa sui Rifiuti (TARI);

*l’art. 1, comma 169, della L. 296/2006 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)” prevede che “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;*

*ai sensi dell’art. 1, comma 677 della L. 147/2013 “ Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l’aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell’IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e per il 2015, l’aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille”;*

### **Visto che**

con deliberazione Consiglio Comunale n. 34 del 20 maggio 2014 è stato approvato il nuovo regolamento per l’applicazione della Tassa sui Servizi Indivisibili (Tasi)

con deliberazione Consiglio Comunale n. 35 del 20 maggio 2014 sono state approvate le aliquote per l’applicazione della Tassa sui Servizi Indivisibili (Tasi) per l’anno 2014;

la deliberazione n. 74 del 5 settembre 2014 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale con la quale sono state approvate le aliquote per l’applicazione dell’Imposta Unica Comunale – Tributo per i servizi indivisibili (TASI) e adeguamento aliquote IMU 2014 nel rispetto dell’art. 1, comma 677, della L. 147/2013;

la L. 27-12-2006 n. 296, art. 1, comma 169 prevede che in caso di mancata approvazione entro il termine fissato da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, le tariffe e le aliquote

si intendono prorogate di anno in anno e che pertanto per l'anno 2015 sono state tacitamente confermate le aliquote vigenti per l'anno 2014;

### **Verificato che**

*l'art. 1, comma 28, della L. 28 dicembre 2015 n. 208 prevede che “per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 del presente articolo (abitazione principale etc.), i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015”.*

*il comma 14, lettera c, dell' art 1 della L. 208/2015 prevede che “per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento”.*

nell'anno 2015 l'aliquota TASI applicata nel comune di Venezia agli immobili destinati dall'impresa costruttrice alla vendita era fissata al 2,5 per mille (0,25%);

### **Ritenuto**

Per garantire il mantenimento del gettito TASI accertato nel 2015, di confermare nel 2016 le aliquote e detrazione nella stessa misura di quelle applicate nel suddetto anno, e mantenere la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

di confermare nell'anno 2016 la stessa aliquota TASI 2015 applicata agli immobili destinati dall'impresa costruttrice alla vendita già fissata al 2,5 per mille (0,25%);

di provvedere con la presente deliberazione all'individuazione, ai sensi dell'art. 1, comma 682, lettera b, punto 2, della L. 147/2013, dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

di confermare esplicitamente, al solo scopo di maggiore chiarezza, anche per l'anno 2016 le aliquote vigenti per l'anno 2015 (fissate con la citata deliberazione 74/2014);

### **Rilevato, infine che:**

a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione; il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute dagli enti inadempienti;

il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni e che tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997;

### **Richiamati**

il Decreto Legislativo n. 267/2000;  
lo Statuto del Comune di Venezia;  
il D.L. 201/2011, art. 13 conv. con L. 214/2011 e ss.mm.ii.  
la L. n. 147 del 27 dicembre 2013 (legge di stabilità 2014);  
il D.L. n. 16 del 6 marzo 2014;  
la L. n. 208 del 28 dicembre 2015.

Visto il parere di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del Dlgs. 267/2000, dal Dirigente del Settore Tributi e Canoni e dal Direttore della Direzione Finanza e Bilancio e Tributi per quanto di competenza;

Tutto ciò premesso,

### **ESEGUITASI LA VOTAZIONE CON SISTEMA ELETTRONICO**

Scrutatori: Senno, Onisto, Fiano

Consiglieri presenti: 28 - Votanti: 26

Favorevoli: 20 (Battistella, Canton, Casarin, Centenaro, Cotena, Crovato, Damiano, D'Anna, Formenti, Gavagnin, Giacomini, Giusto, Lavini, Locatelli, Onisto, Rogliani, Scarpa R., Senno, Serena, Visentin)

Contrari: 6 (Ferrazzi, Fiano, Lazzaro, Pelizzato, Pellicani, Sambo)

Astenuti: 2 (Scano, Visman)

### **D E L I B E R A**

1. mantenere la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 nella stessa misura applicata per l'anno 2015;
2. confermare nell'anno 2016 la stessa aliquota TASI 2015 applicata agli immobili destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fissandola al 2,5 per mille (0,25%);
3. confermare anche per l'anno 2016 le aliquote, detrazioni e condizioni applicative vigenti per l'anno 2015 (già fissate per il 2014 dalla deliberazione 74/2014 citata in premessa e tacitamente confermate per il 2015);
4. provvedere con la presente deliberazione all'individuazione, ai sensi dell'art. 1, comma 682, lettera b, punto 2, della L. 147/2013, dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per

ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta e a tale scopo approvare l'**allegato elenco**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

5. di trasmettere, entro 30 giorni dalla data di esecutività, copia del presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. n. 201/2011 conv. con L. 214/2011 e successive modificazioni.

(Proposta di deliberazione n. 42 del 2 febbraio 2016)

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale  
f.to SILVIA ASTERIA

La Presidente  
f.to ERMELINDA DAMIANO

### Destinazione della Tassa per i Servizi indivisibili

descrizione	codice di bilancio	previsione 2016
Illuminazione pubblica	10.05.01.03	11.050.000,00
Servizi cimiteriali	12.09.01.03	5.268.500,00
Retribuzione sicurezza urbana	3.01.01.01	11.765.433,22
Protezione civile	11.01.01	1.700.474,82
Anagrafe, stato civile	1.07.01	4.966.731,74
<b>Totale</b>		<b>34.751.139,78</b>

I dati sono contenuti nel Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2016-2018