

CITTA' DI  
VENEZIA



**COMUNE DI VENEZIA**

Estratto dal registro delle deliberazioni del COMMISSARIO  
nella competenza della Giunta Comunale

**N. 340 DEL 25 LUGLIO 2014**

E' presente il  
COMMISSARIO: **VITTORIO ZAPPALORTO**

Partecipa il  
SEGRETARIO GENERALE: **RITA CARCO'**

**N. 340 - Imposta di soggiorno – delibera G.C. n. 306 del 24.06.2011 e s.m.i. – modifiche tariffarie**

**IL COMMISSARIO  
con i poteri della Giunta Comunale**

**Richiamato** il Decreto del Prefetto della Provincia di Venezia n. 795/2014/Area II, acquisito al P.G. con il n. 279906 del 3/07/2014, con il quale il Dott. Vittorio Zappalorto è stato nominato Commissario prefettizio per la gestione provvisoria dell'Ente, con attribuzione dei poteri spettanti al Sindaco, al Consiglio ed alla Giunta

Premesso che

- il D.Lgs. 14.03.2011, n. 23 contenente disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale prevede, all'art. 4, la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, per le unioni di comuni e per i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione consiliare, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, vincolando il relativo gettito al finanziamento di interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici;
- l'art. 4 del citato decreto demanda la disciplina generale di attuazione dell'imposta di soggiorno ad un regolamento da adottare ai sensi dell'art. 17 c.1 della L. 23.08.1988, n. 400 d'intesa con la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, rinviando la disciplina di dettaglio alla potestà regolamentare degli enti locali ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997, n. 446;
- nelle more dell'emanazione del suddetto regolamento di attuazione, il Comune di Venezia ha approvato, con delibera del C.C. n. 83 del 23-24.06.2011 e s.m.i., il regolamento dell'imposta di soggiorno, in conformità al dettato dell'art. 4 c. 3 del D.Lgs. 14.03.2011, n. 23;

Richiamate le seguenti delibere di Giunta comunale:

- n. 306 del 24.06.2011 di approvazione delle tariffe base dell'imposta di soggiorno;
- n. 358 del 28.07.2011 di interpretazione autentica della delibera G.C. 306/2011 relativamente all'applicazione della tariffa per i pernottamenti in strutture ricettive con classificazione "unità abitativa ammobiliata ad uso turistico";
- n. 499 del 24.10.2012, ad integrazione della delibera G.C. 306/2011, con la quale è stata approvata la tariffa base dell'imposta di soggiorno per il pernottamento in strutture ricettive classificate come "agriturismo";

Atteso che,

- a mente dell'art. 4 del D.L. 23/2011 e dell'art. 2 del regolamento comunale, presupposto impositivo è il pernottamento in strutture ricettive ubicate nel territorio comunale, ossia in strutture aperte al pubblico, atte a fornire, a pagamento, ospitalità di carattere temporaneo e non residenziale, sia essa di carattere turistico che religioso, di studio o per altre finalità;
- ai sensi dell'art. 4 del D.L. 23/2011 e dell'art. 5 del regolamento comunale, la misura tariffaria, in ottemperanza al principio di gradualità dell'imposta in proporzione al prezzo, è

## 340 - 2

articolata in maniera differenziata tra le diverse tipologie di strutture ricettive in modo da tener conto delle caratteristiche e dei servizi offerti, nonché dell'ubicazione della struttura e del periodo temporale in cui avviene il soggiorno (alta o bassa stagione);

Ritenuto opportuno procedere all'incremento di €0,50 a pernottamento (persona per notte) della tariffa dell'imposta di soggiorno attualmente in vigore applicata agli ospiti che soggiornano nelle strutture alberghiere con classificazione 3 e 4 stelle;

Ritenuto, altresì, di individuare nel 1 ottobre 2014 (pernottamenti 4 trimestre 2014) il termine di decorrenza di tale aumento al fine di consentire ai gestori delle strutture interessate di adeguarsi ai conseguenti adempimenti ed in ottemperanza ai principi espressi dalla L. 27.07.2000 n. 212 (Statuto del Contribuente) con particolare riferimento alle disposizioni di cui all'art. 3;

Preso atto che

- ai sensi dell'art. 42, c. 2, lett. f) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., rientra nelle competenze del Consiglio comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle aliquote e delle tariffe la cui definizione rimane nella competenza residuale della Giunta comunale;
- ai sensi dell'art. 1, c. 169, della L. 27.12.2006, n. 296, "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione" e, per gli esercizi futuri, "in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Considerato che

- la L.R. Veneto 14.06.2013, n. 11 ha innovato la disciplina del settore turistico riordinando, in particolare, le diverse tipologie di strutture ricettive e demandando l'individuazione dei requisiti di classificazione ad un successivo provvedimento della Giunta regionale (art. 31 L. 11/2013);
- a norma dell'art. 51 della L.R. 11/2013 le disposizioni in materia di classificazione di cui agli artt. 22 e ss. della L.R. 33/2002 sono abrogate dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto del provvedimento della Giunta regionale di cui al punto precedente;

Visto il sistema vigente delle tariffe dell'imposta di soggiorno il quale dettaglia gli importi da versare da parte del turista identificando le categorie delle strutture ricettive utilizzate e raggruppando le suddette strutture in base ai servizi e alla tipologia di ospitalità offerta;

Verificato che l'attuale assetto tariffario dell'Imposta di Soggiorno non prevede una categoria che raggruppi tutte le strutture non previste espressamente nella delibera tariffaria creando di fatto difficoltà applicative;

Ritenuto pertanto opportuno individuare una nuova categoria tariffaria da applicare a coloro che soggiornano in strutture ricettive che per qualità e tipologia del servizio offerto, rappresentativo del prezzo, siano sprovviste di una specifica tariffa;

Visto il parere di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Direttore Finanza e Bilancio e Tributi per quanto di competenza;

### 340 - 3

Verificata la possibilità, nell'ambito delle azioni che si stanno svolgendo al fine di raggiungere gli equilibri del bilancio di previsione 2014, di incrementare il gettito relativo all'imposta di Soggiorno e verificato che, nel rispetto della legge istitutiva che prevede il principio di gradualità dell'imposta rispetto al prezzo, rimane un certo margine incrementativo alle tariffe per alcune tipologie di strutture ricettive alberghiere;

Atteso che la deliberazione è stata proposta dalla Direzione Finanza Bilancio e Tributi e che rientra nelle politiche tariffarie che consentono il raggiungimento degli equilibri di bilancio;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate e pertanto di poter deliberare sull'argomento

### DELIBERA

1. di approvare le sotto riportate tariffe base dell'imposta di soggiorno alle quali si applicano le riduzioni previste dal regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno:

TIPOLOGIA	TARIFFA PER PERNOTTAMENTO (ove pernottamento = persona x notte)
strutture ricettive alberghiere: Alberghi 3 stelle	€3,50
strutture ricettive alberghiere: Alberghi 4 stelle	€4,50

2. di approvare la costituzione di una nuova categoria tariffaria, alla quale si applicano le riduzioni previste dal regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, per le strutture che non siano state specificatamente individuate nel sistema tariffario vigente:

TIPOLOGIA	TARIFFA PER PERNOTTAMENTO (ove pernottamento = persona x notte)
Altre strutture ricettive	€1,50

3. di dare atto che le tariffe di cui ai punti precedenti modificano parzialmente il quadro tariffario approvato con precedenti deliberazioni di Giunta Comunale n. 306/2011, n. 358/2011 e n. 499/2012, ed entrano in vigore dal 1 ottobre 2014.

**P.D. N. 458/2014**

Il Commissario **VITTORIO ZAPPALORTO**

Il Segretario Generale **RITA CARCO'**

---

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il **08 AGOSTO 2014**  
per la prescritta pubblicazione ai sensi di legge.

L'incaricato

per copia conforme all'originale

IL        SEGRETARIO GENERALE

Divenuta ESECUTIVA PER DECORSO DEL TERMINE IL \_\_\_\_\_

Trasmessa per gli adempimenti di esecuzione alla Direzione \_\_\_\_\_

---

Venezia, \_\_\_\_\_

IL        SEGRETARIO GENERALE