

TARIFFE C.U.P. 2025

Deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 18 novembre 2024

OCCUPAZIONI PERMANENTI

A) OCCUPAZIONI STRUMENTALI AD ATTIVITA' ECONOMICHE su strade, aree, spazi pubblici, comprese le terrazze su specchi acquei, inclusi nelle aree indicate nell'allegato A) «ZONIZZAZIONI TARIFFARIE PER LE OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO»

TARIFFA BASE PER MQ, PER ANNO E PER CATEGORIA

Categoria	Euro
Categoria 1	88,11
Categoria 2	67,19
Categoria 3	52,43
Categoria 4	35,12
Categoria 5	29,51
Categoria 6	20,96

B) OCCUPAZIONI VARIE su strade, aree, ecc. non comprese nella precedente lettera A)

TARIFFA BASE PER MQ, PER ANNO E PER CATEGORIA

Categoria	Euro
Categoria 1	70,88
Categoria 2	57,35
Categoria 3	32,35
Categoria 4	25,06
Categoria 5	21,91
Categoria 6	21,34

C) DISTRIBUTORI DI CARBURANTI Occupazioni del suolo e sottosuolo effettuate con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei, purché quello del carburante sia uno solo, di capacità non superiore a 3.000 litri, nonché con un chiosco che insista su di una

superficie non superiore a mq. 4

Per ogni distributore	Per anno/Euro
Centro abitato	87,37
Zone limitrofe	57,78
Sobborghi	28,87
Frazioni	14,79

D) OCCUPAZIONI CON TENDE FISSE O RETRATTILI e simili aggettanti direttamente su suolo pubblico: riduzione del 70% rispetto alle tariffe di cui al punto **B)** .

Con messaggio pubblicitario, **sono applicate le seguenti maggiorazioni:**

Tipologia occupazione	Maggiorazione per metro quadrato
Tende e simili, con messaggio pubblicitario, in categoria speciale	Euro 62,69
Tende e simili, con messaggio pubblicitario, in categoria normale	Euro 25,07

E) OCCUPAZIONI PERMANENTI REALIZZATE CON CAVI, CONDUITTE, IMPIANTI

Per le occupazioni permanenti realizzate con cavi, condutture, impianti e con qualsiasi altro manufatto da aziende di erogazione dei pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi, il canone è determinato per utenza. L'ammontare complessivo del Canone non può essere inferiore a Euro 800,00. L'importo per utenza è rivalutato annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente. Il numero complessivo delle utenze è quello risultante al 31 dicembre dell'anno precedente. Il versamento del canone deve essere effettuato entro il 30 aprile di ciascun anno	Euro 1,16 per utenza (anno di rif.to 2025)
--	--

F) OCCUPAZIONI CON IMPIANTI RADIOBASE PER SERVIZI DI TELEFONIA MOBILE E TECNOLOGIE DI TELECOMUNICAZIONE

- Tariffa forfettaria per l'installazione dell'impianto singolo di cui al punto a) del comma 3, fino a 30 mq., 23.220,44 euro

- Tariffa forfettaria per l'installazione di impianti in co-siting di cui al punto b) del comma 3, fino a 30 mq., 29.025,56 euro
- Tariffa forfettaria per l'installazione di impianti in co-sharing di cui al punto c) del comma 3, fino a 30 mq. 58.051,11 euro
- per ogni ulteriore mq. Oltre i 30 mq. Convenzionali: 580,51 euro a mq. per le installazioni di cui alla lettera a), 1.161,02 euro a mq. per le installazioni di cui ai punti b) e c);

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

AA) Per le occupazioni strumentali ad attività economiche delle aree indicate nell'allegato «A», le tariffe giornaliere di base sono pari ad un duecentesimo di quelle annue di cui al punto **A)** della presente deliberazione; si applicano gli incrementi ed i parametri moltiplicatori ivi previsti.

BB) Per le occupazioni di aree e spazi inclusi nel precedente punto **B)**, il canone si calcola nel seguente modo:

TARIFFA BASE GIORNALIERA PER MQ.

Categoria	EURO
Categoria 1	5,14
Categoria 2	3,11
Categoria 3	2,88
Categoria 4	2,36
Categoria 5	1,82
Categoria 6	1,52

CC) occupazioni temporanee recanti messaggi pubblicitari si applicano le seguenti tariffe al mq. al mese:

Categoria	Tariffa mq per mese
Categoria 1	40,99
Categoria 2	37,26
Categoria 3	33,53
Categoria 4	29,83
Categoria 5	26,11
Categoria 6	22,34

DD) Per le occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprassuolo stradale, il canone di occupazione è determinato in misura forfettaria per la parte di strada effettivamente occupata, in base alle seguenti tariffe giornaliere:

fino ad un chilometro lineare

CATEGORIA	Durata in giorni			
	fino a 30	da 31 a 90	da 91 a 180	oltre 180
Categoria 1	20,11	25,18	30,56	40,99
Categoria 2	16,42	21,63	24,58	32,78
Categoria 3	8,95	11,93	14,17	18,61
Categoria 4	7,45	9,69	11,17	14,17
Categoria 5	6,33	8,61	9,69	12,67
Categoria 6	5,96	8,2	8,95	11,93

oltre un chilometro lineare

CATEGORIA	Durata in giorni			
	fino a 30	da 31 a 90	da 91 a 180	oltre 180
Categoria 1	30,56	40,24	46,20	61,11
Categoria 2	24,58	32,03	37,26	49,93
Categoria 3	14,17	17,89	20,88	28,31
Categoria 4	11,17	14,17	16,42	21,63
Categoria 5	9,69	12,67	14,52	19,38
Categoria 6	8,95	11,93	14,17	18,61

Se le occupazioni di questo tipo attraversano strade appartenenti a categorie diverse si applica la tariffa della categoria superiore, in base comunque ai chilometri reali di occupazione.

EE) Per le Occupazioni relative a riprese cinetelevisive, si applicano le seguenti tariffe:

TIPOLOGIA (art. 18 bis) riprese video, cinematografiche e fotografiche	Tariffa in Euro per 100 mq	Tariffa in Euro/mq per la parte eccedente i 100 mq
ZONA 1		
grandi dimensioni / spot commerciali	4.411,89	44,12 € per mq
medie dimensioni	1.648,66	16,48 € per mq
riprese di piccole dimensioni	232,21/giorno	
riprese di piccole dimensioni di spot	464,41/giorno	

commerciali		
ZONA 2		
grandi dimensioni / spot commerciali	1.973,74	19,73 € per mq
medie dimensioni	731,44	7,31 € per mq
riprese di piccole dimensioni	116,10/giorno	
riprese di piccole dimensioni di spot commerciali	232,21/giorno	
ZONA 3		
grandi dimensioni / spot commerciali	487,63	4,88 € per mq
medie dimensioni	185,77	1,86 € per mq
riprese di piccole dimensioni	58,05/giorno	
riprese di piccole dimensioni di spot commerciali	116,10/giorno	

2. di stabilire dall'anno 2025 che le tariffe del canone per **occupazioni di cantiere semplificate** di cui all'art. 15 del Regolamento CUP siano le seguenti:

- Categoria Speciale (Venezia Centro Storico e Isole) Euro 2,91 al mq. per ogni giorno di occupazione
- Categoria Normale (Venezia Terraferma) Euro 1,16 al mq. per ogni giorno di occupazione.

3. di stabilire a partire dall'anno 2025 che le tariffe del canone per **occupazioni per raccolta firme, mestieri girovaghi** di cui all'art. 18 del Regolamento CUP siano le seguenti:

- Categoria Speciale (Venezia Centro Storico e Isole) Euro 5,81 al mq. per ogni giorno di occupazione
- Categoria Normale (Venezia Terraferma) Euro 2,33 al mq. per ogni giorno di occupazione.

4. di stabilire a partire dall'anno 2025 che le tariffe del canone per occupazioni nei **canali e nei rivi** di traffico esclusivamente urbano in consegna al Comune di Venezia ai sensi del Regio Decreto 20 ottobre 1904, n. 721, e dell'articolo 517 del Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (Navigazione marittima), di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n. 328 siano le seguenti:

TARIFFA BASE PER MQ, PER ANNO E PER CATEGORIA

Categoria	Euro
Categoria 1	60,18
Categoria 2	60,18
Categoria 3	60,18
Categoria 4	60,18
Categoria 5	60,18

Alla tariffa base di cui al presente punto 4 si applicano le seguenti riduzioni:

TIPOLOGIA OCCUPAZIONE	RIDUZIONE DEL
Occupazioni con imbarcazioni di tipo tradizionale, ricomprese nelle categorie sandali, cofani, battelli, topi, bragozzi, burchi, caici, gondole e relative suddivisioni ad esse riconducibili individuate dal Servizio Mobilità Acqua, costruite in legno e non utilizzate per attività economiche – previa autocertificazione	85 %
Occupazioni con imbarcazioni di tipo tradizionale, ricomprese nelle categorie sandali, cofani, battelli, topi, bragozzi, burchi, caici, gondole e relative suddivisioni ad esse riconducibili individuate dal Servizio Mobilità Acqua, costruite non in legno e non utilizzate per attività economiche e ubicate nei canali individuati nella cat. 1 dell'allegato C) del Regolamento Comunale COSAP – previa autocertificazione	44 %
Occupazioni con imbarcazioni di tipo tradizionale, ricomprese nelle categorie sandali, cofani, battelli, topi, bragozzi, burchi, caici, gondole e relative suddivisioni ad esse riconducibili individuate dal Servizio Mobilità Acqua, costruite non in legno e non utilizzate per attività economiche e ubicate nei canali individuati nella cat. 2 dell'allegato C) del Regolamento Comunale COSAP – previa autocertificazione	64 %
Occupazioni con imbarcazioni di tipo tradizionale, ricomprese nelle categorie sandali, cofani, battelli, topi,	69 %

bragozzi, burchi, caici, gondole e relative suddivisioni ad esse riconducibili individuate dal Servizio Mobilità Acquea, costruite non in legno e non utilizzate per attività economiche e ubicate nei canali individuati nelle cat. 3, 4 e 5 dell'allegato C) del Regolamento Comunale COSAP – previa autocertificazione	
Occupazioni con altre imbarcazioni diverse da quelle individuate nei punti precedenti e ubicate nei canali individuati nella cat. 1 dell'allegato C) del Regolamento Comunale COSAP	30 %
Occupazioni con altre imbarcazioni diverse da quelle individuate nei punti precedenti e ubicate nei canali individuati nelle cat. 2, 3, 4 e 5 dell'allegato C) del Regolamento Comunale COSAP	35 %

5. Di stabilire a partire dall'anno 2025 che le tariffe del canone unico patrimoniale per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a **mercati**:

- TARIFFA BASE PER MQ, PER ANNO, PER CATEGORIA è di euro 21,34 per le occupazioni permanenti strumentali ad attività economiche su strade, aree, spazi pubblici;
- TARIFFA BASE GIORNALIERA, PER MQ, PER CATEGORIA è di euro 1,52 per le occupazioni temporanee di aree e spazi inclusi tra le occupazioni varie su strade e aree pubbliche non comprese per le occupazioni permanenti sopramenzionate;
- TARIFFA BASE PER MQ, PER ANNO, PER CATEGORIA per mercati fissi attrezzati è di:
 - mercato di P,tta San Francesco € /mq 77,79
 - mercato di Rialto esente – zona depressa
 - mercato di via Fapanni €/mq 117,15
 - mercato di Marghera : €/mq 81,27 ortofrutta, prodotti ittici €/mq 81,27, salumi e formaggi €/mq 92,88, non alimentari senza vincolo merceologico €/ mq. 69,66;

Quota TARI per l'applicazione dell'imposta unica comunale – tassa sui rifiuti per occupazioni temporanee nel corso dello stesso anno solare, la tariffa giornaliera al mq stabilita per l'anno 2025 con apposita deliberazione di Giunta Comunale per le seguenti classi :

- per la destinazione d'uso banchi di mercato beni durevoli (classe 16)
- per la destinazione d'uso banchi di mercato generi alimentari (classe 29)

Quota TARI per l'applicazione dell'imposta unica comunale – tassa sui rifiuti per occupazioni permanenti nel corso dello stesso anno solare, la tariffa annua al mq stabilita per l'anno 2025 con apposita deliberazione di Giunta Comunale per le seguenti classi :

- per la destinazione d'uso banche di mercato beni durevoli (classe 16)
- per la destinazione d'uso banche di mercato generi alimentari (classe 29)

6. Di stabilire a partire dall'anno 2025 che le tariffe del canone unico patrimoniale per le installazioni di **mezzi pubblicitari** siano le seguenti:

A) PUBBLICITÀ PERMANENTE

(insegne, cartelli, cavalletti, targhe, ecc.)

TARIFFA BASE:

- **per i mezzi pubblicitari installati su beni pubblici: Euro 27,10** - per ogni metro quadrato di superficie e per anno solare;
- **per i mezzi pubblicitari installati su beni privati: Euro 27,10** - per ogni metro quadrato di superficie e per anno solare;

Si applicano le seguenti maggiorazioni alla tariffa base

tipologia	maggiorazione
mezzi pubblicitari luminosi o illuminati	100%
mezzi pubblicitari ubicati in località determinate in categoria speciale	150%
mezzi pubblicitari con superficie compresa tra metri quadrati 5 e 8 (ad esclusione delle vetrine pubblicitarie)	50%
mezzi pubblicitari con superficie superiore a metri quadrati 8 (ad esclusione delle vetrine pubblicitarie)	100%
mezzi pubblicitari del tipo a bandiera, cavalletti ecc, che occupano soprassuolo o suolo pubblico o soggetto a servitù di pubblico passaggio	25%
mezzi pubblicitari monofacciali installati in appoggio che occupano soprassuolo pubblico o soggetto a servitù di pubblico passaggio	10%

B) PUBBLICITÀ TEMPORANEA

B 1. pubblicità temporanea - insegne, cartelli, targhe, ecc.:

tariffa base:

- **per i mezzi pubblicitari installati su beni pubblici: Euro 4,03** per ogni periodo di esposizione di trenta giorni o frazione e per ogni metro quadrato di superficie

- **per i mezzi pubblicitari installati su beni privati: Euro 4,03** per ogni periodo di esposizione di trenta giorni o frazione e per ogni metro quadrato di superficie

- **pubblicità temporanea – drappi, striscioni e simili:**

tariffa base: è un quarto di quella annuale per ogni periodo di esposizione di trenta giorni o frazione e per ogni metro quadrato di superficie.

Si applicano le seguenti maggiorazioni alla tariffa base:

tipologia	maggiorazione
se ubicati in località determinate in categoria speciale	150%
per quelli con superficie superiore a metri quadrati 5	100%
se i mezzi pubblicitari sono luminosi o illuminati	100%
per i mezzi pubblicitari che occupano soprassuolo pubblico	50%

B 2. pubblicità temporanea - locandine

Per la pubblicità effettuata con locandine la tariffa è determinata nella misura di:

- **Euro 7,22** per locandina fino a quindici giorni di esposizione;
- **Euro 1,80** per locandina per successivi periodi 15 giorni.

Esclusivamente per le locandine a carattere umanitario, presentate da comitati, associazioni e fondazioni senza scopo di lucro contenenti messaggi rivolti espressamente all'assistenza sociale, sanitaria ed a manifestazioni di beneficenza, la tariffa è determinata nella misura di **Euro 1,80** per locandina fino a quindici giorni di esposizione. In questo caso non si applica la riduzione prevista dall'art. 31 del vigente regolamento CUP.

Non si applica la maggiorazione della categoria speciale.

B 3. pubblicità temporanea - volantaggio

Per la pubblicità effettuata attraverso la distribuzione di manifestini o di altro materiale pubblicitario, mediante persone circolanti con cartelli o altri mezzi pubblicitari, la tariffa è determinata nella misura di:

- nella zona di Venezia centro storico: **Euro 20,09** per ciascuna persona impiegata nella distribuzione od effettuazione e per ogni giorno o frazione;
- per le restanti parti del territorio: **Euro 20,09**

Non si applica la maggiorazione della categoria speciale.

B 4 pubblicità temporanea - proiezioni

Per la pubblicità realizzata in luoghi pubblici o aperti al pubblico attraverso diapositive, proiezioni luminose o cinematografiche effettuate su schermi o pareti riflettenti, la tariffa per ogni giorno e sala di proiezione, indipendentemente dal numero dei messaggi e dalla superficie adibita per ogni sala di proiezione, è così determinata:

- **Euro 20,09**= per proiezioni fino a 30 giorni;
- **Euro 10,02**= per proiezioni superiori a 30 giorni.

B 5 pubblicità temporanea - sonora

Per la pubblicità effettuata a mezzo di apparecchi amplificatori e simili, la tariffa è determinata, per ogni giorno o frazione e per ciascun punto di effettuazione della pubblicità, nella seguente misura:

- categoria normale: **Euro 30,11**
- categoria speciale: **Euro 60,26**

Non si applica la maggiorazione della categoria speciale.

B 6 pubblicità temporanea - aerea

Per la pubblicità effettuata da aeromobili mediante scritte, striscioni, disegni fumogeni, lancio di oggetti o manifestini, ivi compresa quella eseguita su specchi d'acqua e fasce marittime limitrofi al territorio comunale, nonché con palloni frenati e simili:

- **euro 241,02** per ogni giorno o frazione, indipendentemente dai soggetti pubblicizzati.

Non si applica la maggiorazione della categoria speciale.

C) PUBBLICITÀ EFFETTUATA CON VEICOLI

C.1 Per la pubblicità effettuata per conto proprio su veicoli di proprietà dell'impresa o adibiti ai trasporti per suo conto la tariffa è la seguente:

- **Euro 127,52**= autoveicoli con portata superiore a 3.000 Kg
- **Euro 76,51**= autoveicoli con portata fino a 3.000 Kg
- **Euro 38,27**= motoveicoli e veicoli non compresi nelle due precedenti categorie.

Per i veicoli circolanti con rimorchio la tariffa è raddoppiata.

C.2 Per la pubblicità interna ed esterna su veicoli in genere la tariffa, per metro quadrato e per anno solare, è la seguente:

- **Euro 27,10** = per superfici inferiori a 5,5 mq.
- **Euro 40,64** = per superfici da 5,5 a 8,5 mq.
- **Euro 54,21** = per superfici superiori a 8,5 mq.

C.3 Per la pubblicità effettuata per conto proprio o altrui all'esterno dei mezzi urbani di trasporto pubblico di linea di persone, la tariffa, per metro quadrato e per anno solare, è la seguente:

- **Euro 27,10** = per superfici inferiori a 5,5 mq.
- **Euro 38,27** = per superfici da 5,5 a 8,5 mq.
- **Euro 38,27** = per superfici superiori a 8,5 mq.

Per i mezzi extraurbani la tariffa è ridotta del 30%

D) SCRITTE SU TENDA - Si applica la tariffa di cui al punto A.

E) ALTRE INSTALLAZIONI – Si applicano per analogia le tariffe previste ai punti precedenti

7. Di stabilire a partire dall'anno 2024 che le tariffe relative alle **PUBBLICHE AFFISSIONI** disciplinate dal CAPO VI del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale di Concessione:

- fogli di dimensioni fino a cm. 70 x 100 per i primi 10 giorni: Euro 1,87
- fogli di dimensioni fino a cm. 70 x 100 per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione: Euro 0,56;

8. di confermare per l'anno 2025 tutte le agevolazioni e le maggiorazioni tariffarie previste per le occupazioni di suolo pubblico e per installazioni mezzi pubblicitari attualmente in vigore, approvate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 416 del 10 dicembre 2015 così come integrate dalla Deliberazione di G.C. n. 343 del 25 Novembre 2016, confermate con deliberazione di G.C. n. 367 del 22 novembre 2018;

9. Ritenuto altresì di confermare anche le agevolazioni e le maggiorazioni tariffarie di cui alle seguenti deliberazioni:

- n. 13 del 16.1.2001, punto 1
- n. 218 del 23.2.2001
- n. 247 del 25.2.2002;

10. di stabilire, per l'anno 2025, le scadenze di pagamento del canone in oggetto nel modo seguente:

- scadenza entro il 30 giugno per i pagamenti in unica soluzione;
- possibilità di pagamento rateale qualora l'importo del canone sia maggiore di euro 260,00 con scadenze 30 giugno, 31 agosto, 31 ottobre, 31 dicembre;

11. di disporre che il versamento del canone patrimoniale al Comune di Venezia avvenga secondo le seguenti modalità:

- mediante l'utilizzo del portale dedicato DIME
- Mediante pagoPA con home banking, presso i punti vendita SISAL, Lottomatica, Uffici Postali.

12. di dare atto che le tariffe di cui alla presente deliberazione saranno applicabili fatte salve eventuali diverse disposizioni normative nazionali che prevedano tariffe non modificabili da parte degli enti locali;

13. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000 stante l'urgenza di predisporre i ruoli e di adeguare il sistema informatico al nuovo regime tariffario.