

# FONDAZIONE CENTRO MUSICALE MALIPIERO

## BILANCIO CONSUNTIVO 2015

### CONTO RIASSUNTIVO DI CASSA

|                                     | residui   | competenza | totale          |
|-------------------------------------|-----------|------------|-----------------|
| Riscossioni                         | 89.549,37 | 0,00       | 89.549,37       |
| Pagamenti                           | 38.500,00 | 49.403,19  | 87.903,19       |
| Fondo iniziale di cassa             |           |            | 4.084,07        |
| <b>Fondo di cassa al 31.12.2015</b> |           |            | <b>5.730,25</b> |

### CONTO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

| Fondo iniziale di cassa                        |            |            | 4.084,07          |
|------------------------------------------------|------------|------------|-------------------|
|                                                | residui    | competenza | totale            |
| Riscossioni                                    | 89.549,37  | 0,00       | 89.549,37         |
| Pagamenti                                      | 38.500,00  | 49.403,19  | 87.903,19         |
| Fondo di cassa al 31.12.2014                   |            |            | 5.730,25          |
| Rsidui attivi                                  | 152.727,70 | 6.041,37   | 158.769,07        |
| Residui passivi                                | 0,00       | 12.785,16  | 12.785,16         |
| <b>Avanzo di amministrazione al 31.12.2015</b> |            |            | <b>164.499,32</b> |

### CONTO RIASSUNTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE

|                         |  |  |                     |
|-------------------------|--|--|---------------------|
| Attività                |  |  | 2.148.506,46        |
| Passività               |  |  | 12.785,16           |
| <b>Patrimonio netto</b> |  |  | <b>2.135.721,30</b> |

### STATO PATRIMONIALE

#### ATTIVITA'

|                                   |  |  |                     |
|-----------------------------------|--|--|---------------------|
| Fondo cassa                       |  |  | 5.730,25            |
| Mobili e arredamento              |  |  | 2.939,93            |
| Fabbricati: sede inalienabile     |  |  | 447.742,97          |
| Fabbricati: Asolo e Monfumo       |  |  | 1.522.218,58        |
| Terreni Asolo Monfumo e Pederobba |  |  | 11.105,66           |
| Titoli                            |  |  | pm                  |
| Residui attivi                    |  |  | 158.769,07          |
| <b>totale attività</b>            |  |  | <b>2.148.506,46</b> |

#### PASSIVITA'

|                                    |  |  |           |
|------------------------------------|--|--|-----------|
| Residui passivi - totale passività |  |  | 12.785,16 |
|------------------------------------|--|--|-----------|

|                                       |  |  |                     |
|---------------------------------------|--|--|---------------------|
| <b>PATRIMONIO NETTO AL 31 12 2015</b> |  |  | <b>2.135.721,30</b> |
|---------------------------------------|--|--|---------------------|

# FONDAZIONE CENTRO MUSICALE MALIPIERO

## GESTIONE FINANZIARIA 2015

### RISCOSSIONI

|                                     | residui          | competenza  | totale           |
|-------------------------------------|------------------|-------------|------------------|
| <b>1) CONTRIBUTI ISTITUZIONALI</b>  |                  |             |                  |
| Comune di Venezia                   | 0,00             | 0           | 0,00             |
| Comune di Asolo                     | 1.549,37         | 0,00        | 1.549,37         |
| Regione Veneto                      |                  |             | 0,00             |
| totale servizi istituzionali        | 1.549,37         | 0,00        | 1.549,37         |
| <b>2) INTERESSI ATTIVI</b>          |                  |             |                  |
| cc Carive                           |                  | 0           | 0,00             |
| plus titoli                         |                  | 0,00        | 0,00             |
| fondi d'investimenti                |                  | 0           | 0,00             |
| totale interessi                    | 0,00             | 0,00        | 0,00             |
| <b>3) CANONI DI LOCAZIONE pm</b>    |                  |             |                  |
| TOTALE ENTRATE                      | 1.549,37         | 0,00        | 1.549,37         |
| <b>4) MOVIMENTI DI CAPITALE</b>     |                  |             |                  |
| Contributo lavori Comune di Venezia | 75.000,00        | 0           | 75.000,00        |
| rimborso titoli                     |                  | 0,00        | 0,00             |
| mobilificio Pavanello               | 13.000,00        | 0,00        | 13.000,00        |
| totale mov. di capitale             | 88.000,00        | 0,00        | 88.000,00        |
| <b>TOTALE RISCOSSIONI</b>           | <b>89.549,37</b> | <b>0,00</b> | <b>89.549,37</b> |

### PAGAMENTI

|                                 | residui          | competenza       | totale           |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>1) MANIFESTAZIONI</b>        |                  |                  |                  |
| Organizzazione ed esecuzione    |                  | 0,00             | 0,00             |
| diversi                         |                  | 0                | 0,00             |
| totale manifestazioni           | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
| <b>2) SPESE GENERALI</b>        |                  |                  |                  |
| Varie e generali                | 0                | 2.304,40         | 2.304,40         |
| utenze                          |                  | 258,00           | 258,00           |
| Assicurazione fabbricati        | 0                | 1.520,30         | 1.520,30         |
| commissioni                     |                  | 51,20            | 51,20            |
| Spese cc                        |                  | 177,73           | 177,73           |
| rimborsi spese e varie          |                  | 2.000,00         | 2.000,00         |
| totale spese g.                 | 0,00             | 6.311,63         | 6.311,63         |
| <b>3) IMPOSTE</b>               |                  |                  |                  |
| bonifica e varie                |                  |                  | 0,00             |
| IMU Monfumo arretrato           | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
| IRES                            |                  | 0,00             | 0,00             |
| IMU Monfumo                     |                  | 2.547,00         | 2.547,00         |
| IMU                             |                  | 0,00             | 0,00             |
| totale imposte                  | 0,00             | 2.547,00         | 2.547,00         |
| Totale pagamenti                | 0,00             | 8.858,63         | 8.858,63         |
| <b>4) MOVIMENTI DI CAPITALE</b> |                  |                  |                  |
| restauro piccola foresteria     | 0,00             | 40.544,56        | 40.544,56        |
| restauro s. gottardo            | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
| restauro casa Malipiero         | 38.500,00        | 0,00             | 38.500,00        |
| totale mov. Capitale            | 38.500,00        | 40.544,56        | 79.044,56        |
| <b>TOTALE PAGAMENTI</b>         | <b>38.500,00</b> | <b>49.403,19</b> | <b>87.903,19</b> |

# FONDAZIONE CENTRO MUSICALE MALIPIERO

Allegati al bilancio consuntivo 2015

| ANALISI RESIDUI PASSIVI       |             |                  |                  |
|-------------------------------|-------------|------------------|------------------|
|                               | residui     | competenza       | totale           |
| asolo costruzioni             | 0,00        | 7.592,20         | 7.592,20         |
| Saran (foresteria)            | 0,00        | 5.192,96         | 5.192,96         |
| <b>totale residui passivi</b> | <b>0,00</b> | <b>12.785,16</b> | <b>12.785,16</b> |

| ANALISI RESIDUI ATTIVI       |                   |                 |                   |
|------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
|                              | residui           | competenza      | totale            |
|                              | 0,00              |                 | 0,00              |
| Comune di Venezia 2015       | 2.468,50          |                 | 2.468,50          |
| Comune Venezia contr. Lavori | 150.000,00        | 0,00            | 150.000,00        |
| Comune di Asolo 2015         |                   | 1.549,37        | 1.549,37          |
| Ceam                         | 259,20            | 0,00            | 259,20            |
| Ceam                         |                   | 4.492,00        | 4.492,00          |
| <b>totale residui attivi</b> | <b>152.727,70</b> | <b>6.041,37</b> | <b>158.769,07</b> |

| ANALISI BENI PATRIMONIALI                |                     |           |                     |
|------------------------------------------|---------------------|-----------|---------------------|
| A) TITOLI                                | 31.12.2014          |           | 31.12.2015          |
| EC F. OBBL.                              |                     |           | 0,00                |
| <b>totale titoli</b>                     | <b>0,00</b>         |           | <b>0,00</b>         |
| B) MOBILI                                |                     |           |                     |
| arredamento casa Malipiero (1964)        | 2.939,93            |           | 2.939,93            |
| <b>totale mobili</b>                     | <b>2.939,93</b>     |           | <b>2.939,93</b>     |
| C) FABBRICATI                            |                     |           |                     |
| <i>C.A. inalienabili</i>                 |                     |           |                     |
| Casa Malipiero e pertinenze              | 175.595,35          |           | 175.595,35          |
| Casa Malipiero restauri                  | 237.759,51          |           | 237.759,51          |
| Casa Malipiero piccola foresteria        |                     | 32.166,00 | 32.166,00           |
| totale casa Malipiero                    | 413.354,86          |           | 445.520,86          |
| Casa Malipiero parco                     | 2.222,11            |           | 2.222,11            |
| <b>totale fabbricati inalienabili</b>    | <b>415.576,97</b>   |           | <b>447.742,97</b>   |
| <i>C.B. in Asolo e Monfumo</i>           |                     |           |                     |
| S. Gottardo Cappato                      | 312.327,31          |           | 312.327,31          |
| S. Gottardo Limonaia                     | 21.303,85           |           | 21.303,85           |
| Monfumo Pandolfo                         | 26.649,18           |           | 26.649,18           |
| Lavori S. Gottardo Foresteria            | 1.123.438,24        | 38.500,00 | 1.161.938,24        |
| <b>totale fabbricati Asolo e Monfumo</b> | <b>1.483.718,58</b> |           | <b>1.522.218,58</b> |
| D) TERRENI                               |                     |           |                     |
| Asolo pertinenze S. Gottardo             | 418,14              |           | 418,14              |
| Asolo pertinenze al Comune               | 211,33              |           | 211,33              |
| Monfumo Pandolfo                         | 10.221,47           |           | 10.221,47           |
| Pederobba Pandolfo                       | 254,72              |           | 254,72              |
| <b>totale terreni</b>                    | <b>11.105,66</b>    |           | <b>11.105,66</b>    |
| <b>totale beni immobili</b>              | <b>1.910.401,21</b> |           | <b>1.981.067,21</b> |
| <b>TOTALE BENI PATRIMONIALI</b>          | <b>1.913.341,14</b> |           | <b>1.984.007,14</b> |

IL PRESIDENTE  
prof. Giorgio Orsoni





## Relazione circa la attività della Fondazione 2015

Nel 2015 è proseguita la attività della Fondazione secondo l'impostazione degli ultimi anni ed in particolare per la modifica dello statuto e la liberazione della mansarda di Casa Malipiero.

Si è completato il percorso di revisione e aggiornamento dello statuto e sviluppata la valutazione della natura giuridica della Fondazione con una serie di incontri con la direzione e gli uffici competenti della Regione del Veneto che ha portato ad una stesura di un nuovo statuto più appropriato e consono alla attività della Fondazione.

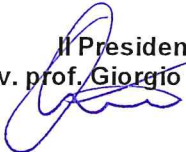
E' continuata la apertura al pubblico e all'uso pubblico con l'organizzazione di visite guidate della casa Malipiero come casa museo con la prospettiva di una collaborazione Fondazione Musei di Venezia. In collaborazione con enti pubblici e associazioni private locali inoltre è stata accentuata oltre alla apertura della casa-museo anche l'accessibilità al parco e alla tomba del Maestro Malipiero.

E' continuata la ricerca di finanziamenti per il completamento in particolare dell'immobile di S. Gottardo destinato a Foresteria. E' stato predisposto un "Piano casa" per un migliore utilizzo del rustico e del terreno di Monfumo sul quale si è aperta una valutazione con la amministrazione Comunale.

Si è liberata e resa disponibile per la attività della Fondazione la mansarda di casa Malipiero in seguito ad una transazione con il sig. Attilio Zamperoni chiudendo il procedimento avanti il tribunale di Treviso. Per far ciò, tenendo nel debito conto l'intervento e l'interessamento della Amministrazione Comunale di Asolo, si è provveduto alla ristrutturazione della "Piccola Foresteria" trasformata in edificio autonomo e funzionale nel quale ospitare temporaneamente lo stesso.

Rimane sempre la prospettiva di fondo della Fondazione di completare la costituzione del **Centro Culturale per:**

- adeguare, riqualificare e valorizzare gli immobili del "Fondo Malipiero",
- realizzare un centro di musica contemporanea con particolare riguardo alla musica del Maestro,
- realizzare un centro di documentazione della musica d'autore contemporanea,
- con la previsione di corsi residenziali di studio e ricerca e di cicli di produzione concertistica.

  
**Il Presidente**  
**Avv. prof. Giorgio Orsoni**