

## URBAN IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA F.LLI BANDIERA 55 30100 VENEZIA VE
Codice Fiscale	03062690270
Numero Rea	VENEZIA 291896
P.I.	03062690270
Capitale Sociale Euro	17.500 i.v.
Forma giuridica	CONSORZIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA TECNICA
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

## Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
III - Immobilizzazioni finanziarie	13.190	19.062
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>13.190</b>	<b>19.062</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	274.611	257.141
<b>Totale crediti</b>	<b>274.611</b>	<b>257.141</b>
IV - Disponibilità liquide	777	777
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>275.388</b>	<b>257.918</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>288.578</b>	<b>276.980</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	17.500	17.500
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>17.500</b>	<b>17.500</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	269.772	259.480
<b>Totale debiti</b>	<b>269.772</b>	<b>259.480</b>
E) Ratei e risconti	1.306	-
<b>Totale passivo</b>	<b>288.578</b>	<b>276.980</b>

## Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
5) altri ricavi e proventi		
altri	118.345	145.979
Totale altri ricavi e proventi	118.345	145.979
Totale valore della produzione	118.345	145.979
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.080	21.631
7) per servizi	109.204	101.660
9) per il personale		
b) oneri sociali	123	124
Totale costi per il personale	123	124
10) ammortamenti e svalutazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	5.252
Totale ammortamenti e svalutazioni	-	5.252
14) oneri diversi di gestione	4.009	8.175
Totale costi della produzione	115.417	136.842
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.929	9.137
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
17) Interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.020	7.481
Totale Interessi e altri oneri finanziari	2.020	7.481
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(2.020)	(7.481)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	909	697
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	909	697
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	909	697

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Premessa**

Signori Soci,

il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, di cui la presente Nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1, del Codice Civile, chiude con un saldo a zero, al netto delle imposte d'esercizio.

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli art. 2423 e seguenti del Codice Civile, con i criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile, così come modificati a seguito della emanazione del D.Lgs 17.01.2003 n. 6 e dei successivi decreti correttivi.

Con la seguente Nota integrativa e con i relativi allegati, che ne formano parte integrante, Vi saranno forniti tutti i dati e tutte le precisazioni che le vigenti norme stabiliscono, allo scopo di permettere una chiara e corretta interpretazione del bilancio sul quale siete chiamati a pronunciarVi.

### **Criteri di formazione**

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

### **Criteri di valutazione**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2016 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività di liquidazione.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

### **Immobilizzazioni**

#### *Immateriali*

Nulla da rilevare.

#### *Materiali*

Nulla da rilevare.

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Non si rilevano crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

### **Ratei e risconti**

Nulla da rilevare.

### **Rimanenze magazzino**

Nulla da rilevare.

**Partecipazioni**

Non vi sono partecipazioni in imprese controllate e collegate.

**Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti.

**Riconoscimento ricavi**

I ricavi sono costituiti essenzialmente dal recupero nei confronti dei soci dei costi gestionali e vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Non si rilevano crediti verso soci a tal titolo.

### **Immobilizzazioni**

Il costo storico delle immobilizzazioni è così composto e movimentato

#### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	19.062	19.062
<b>Valore di bilancio</b>	19.062	19.062
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Totale variazioni	(5.872)	(5.872)
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	13.190	13.190
<b>Valore di bilancio</b>	13.190	13.190

Tale posta ricomprende i depositi cauzionali versati a fronte di contratti di fornitura presso Autorità Portuale di Venezia, Enel e Veritas.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	19.062	(5.872)	13.190	13.190
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	19.062	(5.872)	13.190	13.190

#### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Crediti verso altri	13.190

## **Attivo circolante**

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	216.124	17.432	233.556	233.556
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	623	(223)	400	400
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	39.759	896	40.655	40.655
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	257.141	18.105	274.611	274.611

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

## Dettaglio dei crediti iscritti nell'attivo circolante:

Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	233.556
Crediti verso Clienti	178.543
Fatture da Emettere	90.635
Fondo Svalutazione Crediti	-35.623
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	400
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	40.655
Crediti Diversi	39.759
Crediti per Anticipi	896
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>274.611</b>

## Fatture da Emettere/ Prospetto ripartizione oneri di gestione anno 2016:

Totale costi da ripartire: Euro 90.635

Socio	Caratura %	Imponibile	Iva	Tot.
BOSSI	2,34%	2.120,86	466,59	2.587,45
CMD	71,86%	65.130,43	14.328,70	79.459,13
D & D	2,17%	1.966,78	432,69	2.399,48
DELLA PORTA	2,54%	2.302,13	506,47	2.808,60
FULLTRANS	2,04%	1.848,96	406,77	2.255,73
IVE	17,71%	16.051,49	3.531,33	19.582,82
QUOTA INDIVISA	1,34%	1.214,51	267,19	1.481,70
<b>Tot.</b>	<b>100,00%</b>	<b>90.635,17</b>	<b>19.939,74</b>	<b>110.574,91</b>
<b>QUOTA INDIVISA</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.214,51</b>	<b>267,19</b>	<b>1.481,70</b>
EREDI BOTTAZZO	8,65%	105,05523	23,11	128,17
EUROCAR	17,29%	209,989	46,2	256,19
FULLTRANS	12,78%	155,21454	34,15	189,36
IL NAVIGLIO	17,29%	209,989	46,2	256,19
IL SERVIZIO	26,32%	319,65937	70,33	389,98
PASTRELLO	17,67%	214,60414	47,21	261,82

I valori dell'attivo circolante sono iscritti al netto del Fondo Svalutazione Crediti di Euro 35.622,44 a rettifica della voce Crediti Verso Clienti. Tale fondo è stato accantonato con delibera del CdA del 17/12/2015 e contestualmente dato mandato all'Avv. Fedato per il recupero dei crediti vantati nei confronti degli ex soci Truckship Srl e Nuova Darsena Srl. Tale Mandato è stato confermato dopo il 09/06/2016 dai liquidatori del Consorzio Dott. Filippo Brass e Ing. Vito Saccarola.

I Crediti Diversi pari ad Euro 39.758,8 sono anticipi di pagamento effettuati da Urban per l'acquisto di un terreno in area Ex Agrimont di proprietà delle ditte Galesso Gianfranco e Il Servizio S.R.L.. All'atto di compravendita il terreno verrà volturato al Consorzio Multimodale Darsena che provvederà al rimborso dell'importo anticipato da Urban.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### **Patrimonio netto**

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il patrimonio netto è costituito dal solo fondo consortile e non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente.

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	17.500	C	
Altre riserve			
Varie altre riserve	-	0	0
Totale altre riserve	-	0	0
<b>Totale</b>	<b>17.500</b>		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine/ natura: U = di utili; C = di capitale.

Possibilità di utilizzo: A = disponibile per aumento di capitale; B = disponibile per copertura perdite; C = distribuibile.

#### Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Il Consorzio non detiene strumenti finanziari derivati.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Alla chiusura dell'esercizio 2016 non esistevano rapporti di lavoro subordinato.

### **Debiti**

#### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti di tale natura.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	69.603	69.603
Debiti verso fornitori	206.636	206.636
Debiti tributari	(6.467)	(6.467)
<b>Totale debiti</b>	<b>269.772</b>	<b>269.772</b>

Il saldo di complessivi Euro 206.636 si compone di Euro 85.885 di fatture da ricevere e per la restante parte per debiti verso fornitori, qui di seguito dettagliati.

Debiti verso Fornitori	
EUROCAR CONSORZIO TRASPORTI SCARL	1.684,42
INTESA SAN PAOLO SPA	146,40
LA IMMOBILIARE VENEZIANA SRL	25.738,25
MAZZA PIERO	1.268,80
MORAS DOMENICO & C. COSTR. S.P.A.	1.277,95

PERRONE	985,70
V.E.R.I.T.A.S. SPA	89.649,64
<b>Totale</b>	<b>120.751,16</b>

I crediti tributari sono esposti al netto dei debiti come di seguito dettagliato.

Dettaglio crediti/ debiti tributari	
ERARIO C/ IVA A CREDITO	9.396,66
ERARIO C/ IRES 2016	-1531,06
ERARIO C/ IRAP 2016	-241,00
ERARIO C/ RIT. FISCALI LAV. AUTONOMI	-1.157,92
<b>Totale</b>	<b>6.466,68</b>

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

Alla chiusura dell'esercizio non esistevano rapporti di lavoro subordinato.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Si riporta, di seguito, l'ammontare dei compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci del Consorzio.

	Liquidatori	Sindaci
Compensi	5.000	8.406

### **Azioni proprie e di società controllanti**

Non esistono azioni proprie e di società controllanti possedute dalla società

## **Nota integrativa, parte finale**

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Per memoria si ricorda:

- il Consorzio, con atto del Notaio Gasparotti in Venezia in data 09/06/2016, è stato posto in liquidazione e nominati il Dott. Filippo Brass e l'Ing. Vito Saccarola coliquidatori;
- fidejussione Carive a favore Comune di Venezia a garanzia ritiro autorizzazioni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione già per 5.755.293,59, ridotta poi a 500.000,00 e successivamente aggiornata ad Euro 990.658,32 a copertura nuovi lavori di completamento. Si ricorda che la copertura della garanzia bancaria è stata costituita dai singoli Soci nei confronti della banca medesima, fin dall'inizio dell'attività del Consorzio.

Inoltre risultano le seguenti fideiussioni a carico del Consorzio:

- fidejussione Carive, deliberata dal CdA in data 24/4/2002 per euro 9.007,00 a favore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Magistrato alle Acque, Ispettorato Generale per la Laguna di Venezia, Marano e Grado e per l'attuazione della legge per la salvaguardia di Venezia, per il perfezionamento della pratica di autorizzazione per l'esercizio di n. 1 scarico (SP1) di acque meteoriche in Canale Industriale Ovest;
- fidejussione Cassa Risparmio di € 100.000,00 a garanzia aree in concessione a favore Autorità Portuale di Venezia;
- il giorno 04/09/2016 è scaduta la fidejussione Cassa Risparmio di Euro 47.027,00 a garanzia rimborso IVA 2013. La fidejussione di Euro 49.000,00 (a garanzia rimborso IVA 2014) scadrà il 19/05/2017.

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

L'organo amministrativo ritiene, Signori Soci, che l'attività svolta successivamente alla messa in liquidazione, i risultati conseguiti in termini di recupero crediti e pagamento debiti nonché quelli ottenuti da tutte le attività svolte nella prospettiva di chiusura dell'attività liquidatoria siano tali da dimostrare che il mandato da Voi affidato è stato assolto con serietà, precisione e puntualità e, quindi, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più rilevanti dell'esercizio appena concluso, Vi invita ad approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2016 e le relazioni che lo accompagnano.

La presente Nota Integrativa costituisce parte inscindibile del Bilancio di Esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture del Consorzio tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale - finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al Bilancio.

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso il Consorzio.

Venezia, 10 febbraio 2017

I liquidatori  
Dott. Filippo Brass  
Ing. Vito Saccarola

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
AL BILANCIO CHIUSO IL 31 DICEMBRE 2016**

**Ai soci/consorziati del Consorzio URBAN in liquidazione**

**Parte prima: relazione al bilancio ex art. 14, c. 1, lett. a) D. Lgs. n. 39/2010**

Il sottoscritto Collegio Sindacale ha svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio del Consorzio URBAN in liquidazione al 31 dicembre 2016.

La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo del Consorzio URBAN in liquidazione.

È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità a detti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione legale è stato svolto in modo coerente con la dimensione del Consorzio e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi, si fa riferimento alla relazione a tal fine predisposta dall'organo di controllo in data 15 febbraio 2016.

L'organo amministrativo si è avvalso della possibilità di redazione del bilancio in forma abbreviata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2435 bis C.C., optando per l'integrazione della nota integrativa, peraltro non prevista nella normativa dei consorzi, con i punti 3° e 4° dell'art. 2428 C.C. per consentire l'omissione della relazione sulla gestione.

A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso, pertanto, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico del Consorzio URBAN in liquidazione per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016.

**Parte seconda: relazione del Collegio Sindacale all'assemblea dei soci/consorzianti ai sensi dell'art. 2429, c. 2 Codice Civile**

Nel corso dell'esercizio consortile chiuso il 31 dicembre 2016 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

o Attività di Vigilanza

Abbiamo svolto l'attività di vigilanza prevista dall'art. 2403, C.C. Abbiamo quindi preso visione del progetto del bilancio dell'esercizio del Consorzio al 31 dicembre 2016 redatto dall'organo amministrativo e da questo trasmessoci.

L'attività degli organi consortili si è svolta nel rispetto delle disposizioni di legge e di statuto che ne disciplinano il funzionamento. La partecipazione dei membri effettivi del Collegio Sindacale alle attività dei predetti organi trova riscontro nei rispettivi verbali la cui predisposizione ha ottemperato alle disposizioni normative e regolamentari ad essi applicabili, ivi comprese quelle afferenti gli eventuali obblighi pubblicitari.

L'organo amministrativo ha informato il Collegio Sindacale sul generale andamento della gestione, sulla sua prevedibile evoluzione e sulle operazioni di maggiore rilievo effettuate dal Consorzio; sulla base delle informazioni raccolte nello svolgimento del nostro incarico, possiamo quindi ragionevolmente riferire che le decisioni assunte dall'organo amministrativo sono conformi alla legge ed allo statuto e non sono manifestamente imprudenti, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio del consorzio.

L'attività svolta al fine di verificare l'adeguatezza ed il funzionamento dell'assetto organizzativo del Consorzio non ha fatto riscontrare, nel corso dell'esercizio, punti di debolezza specifici o osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e dall'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non risultano essere state ricevute da parte nostra denunce ai sensi dell'art. 2408 C.C. né sono stati richiesti al Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, non sono state riscontrate operazioni atipiche od inusuali, né fatti significativi tali da richiedere un'esplicita segnalazione nella presente relazione.

Anche il presente esercizio presenta, come in precedenza, un'attività ordinaria limitata.

Nemmeno nell'esercizio in esame e ad oggi in quello in corso, sono stati adeguatamente sollecitati i crediti scaduti, con l'eccezione dell'attività conseguente alla fase di liquidazione cosicché il consorzio si trova al momento privo di liquidità.

o Bilancio di esercizio

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 che è stato messo a nostra disposizione da parte dei Co-liquidatori, in merito al quale riferiamo quanto segue.

Essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo reso il giudizio sullo stesso, contenuto nella prima parte della relazione.

In ogni caso, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge, sia per quanto concerne la struttura dei documenti che lo compongono e sia per la completezza informativa dei loro contenuti e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

In particolare:

- per quanto a nostra conoscenza, diamo atto che l'organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge di cui agli artt. 2423, c. 4, e 2423-bis Codice Civile;
- abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza nell'esercizio del nostro incarico, e non abbiamo osservazioni da riferire.

Il bilancio che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea, come evidenziato nel richiamo alle risultanze complessive, si chiude in pareggio dopo aver ripartito gli oneri fra i Soci a sensi art. 14 dello statuto.

**Conclusioni**

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta nell'ambito della revisione legale dei conti contenute nella prima parte della presente relazione, il Collegio Sindacale propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31/12/2016, così come redatto dall'organo amministrativo. Il Collegio ricorda ai Consorziati che viene a cessare la durata di questo organo, ringrazia per la fiducia accordata ed invita l'assemblea a deliberare in merito.

Venezia - Marghera, 6 febbraio 2017

Il Collegio Sindacale:

- dott. Renato MURER

- dott. Giuseppe PERRONE

- dott. Filippo MION