

CITTA' DI  
VENEZIA



MUNICIPALITA'  
MESTRE - CARPENEDO

### Deliberazione n. 9

**OGGETTO:** *Parere relativo alla PD 197/2018 avente ad oggetto: "Modifica delle condizioni contrattuali dell'Atto sottoscritto in data 28 dicembre 2016, relativo alla vendita dell'immobile denominato "ex Scuola Manuzio", sito in Viale San Marco a Mestre".*

### Seduta del 7 giugno 2018

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Albertini Flavio	X		Giri Fabrizio	X	
Ballarin Anna	X		Marra Antonino	X	
Boato Giorgio	X		Millino Giacomo	X	
Bolzan Gabriele	X		Muresu Emmanuele	X	
Brunello Riccardo		X	Paoli Giuliano		X
Cibin Matteo	X		Peretti Patrizia		X
Conte Vincenzo	X		Raschillà Fabio	X	
Costacurta Edda	X		Sannicolò Simona	X	
Cuman Paolo	X		Soldati Silvio		X
D'Adamo Luigi	X		Seno Medea	X	
Da Lio Nicola	X		Tarantino Carmela	X	
Devivo Michele		X	Tiozzo Fabio	X	
Di Lella Monica	X		Visentin Lorenzo	X	
Fortuna Monica	X		Zennaro Luciano	X	
Fumai Gabriele	X		<b>Totale</b>	<b>24</b>	<b>5</b>

Presiede il Presidente

Vincenzo Conte

Partecipa il Segretario

dott. Alfonso Volpe

Deliberazione n.9  
Prot. n. 280281

Seduta del 7 giugno 2018

**OGGETTO:** *Parere relativo alla PD 197/2018 avente ad oggetto: "Modifica delle condizioni contrattuali dell'Atto sottoscritto in data 28 dicembre 2016, relativo alla vendita dell'immobile denominato "ex Scuola Manuzio", sito in Viale San Marco a Mestre".*

### **IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITA'**

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento Interno della Municipalità di Mestre-Carpenedo;

Vista la nota prot. n. 248165 del 21.5.2018 con la Quale il Settore Valorizzazione Beni Demaniali e Patrimoniali e Stime della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali del Comune di Venezia ha chiesto, ai sensi degli articoli 23 dello Statuto comunale, e ai sensi degli articoli 5 e 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Atteso che la Commissione IV, nella seduta del 28 maggio 2018, ha licenziato la proposta di deliberazione alla discussione del Consiglio di Municipalità;

Richiamata la deliberazione n. 19 del 19.11.2013 avente ad oggetto "Parere su PD 2013/686 avente ad oggetto: "(C.I. 12784). *Comune di Venezia/AVM s.p.a* Lavori relativi al Ponte ciclopedonale sul Marzenego -Osellino tra Riviera Marco Polo e Riviera Coronelli, itinerario n.22 del Biciplan 2° fase Piazza Barche-Zanotto. - *Approvazione progetto preliminare con contestuale adozione di Variante parziale alla V.P.R.G. per la Terraferma per la realizzazione di passerella ciclo-pedonale sul Canale Osellino tra Riviera Marco Polo e Riviera Coronelli, ai sensi dell'art. 24 c. 2 bis L.R. 27/03*" con cui la Municipalità di Mestre Carpenedo aveva evidenziato la necessità di realizzare "quanto prima l'ultima parte di pista ciclabile lungo viale San Marco nel tratto ricompreso tra l'ex scuola Manuzio e l'incrocio con via Zanotto";

Considerato che con l'arretramento della recinzione dei nuovi fabbricati e il "beneficio pubblico" che verrà corrisposto all'Amministrazione Comunale (€135.000,00) sarebbe finalmente possibile completare la pista ciclabile di Viale San Marco, mettendo così in sicurezza la viabilità della zona;

Attesi la discussione e l'esito del dibattito;

Ritenuto di esprimere parere favorevole, con osservazioni, alla PD 197/2018 avente ad oggetto: *"Modifica delle condizioni contrattuali dell'Atto sottoscritto in data 28 dicembre 2016, relativo alla vendita dell'immobile denominato "ex Scuola Manuzio", sito in Viale San Marco a Mestre"*;

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Dirigente del Settore Decentramento ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento Comunale delle Municipalità;

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza degli Scrutatori Visentin e Sannicolò ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i presenti: n.24  
Contrari: n. //

Votanti: n. 24  
Astenuti: n. //

Favorevoli: n. 24  
Non votanti: n.//

## **DELIBERA**

di esprimere parere favorevole alla PD 197/2018 avente ad oggetto: *"Modifica delle condizioni contrattuali dell'Atto sottoscritto in data 28 dicembre 2016, relativo alla vendita dell'immobile denominato "ex Scuola Manuzio", sito in Viale San Marco a Mestre"*, auspicando che con l'arretramento delle recinzione dei nuovi fabbricati e il "beneficio pubblico" che verrà corrisposto all'Amministrazione Comunale di €135.000,00 venga realizzata la pista ciclabile lato ex scuola Manuzio, compresa tra via Aldo Manuzio e via Francesco Zanotto.

**Il Presidente**

**Vincenzo Conte**

**Il Segretario della seduta**

**dott. Alfonso Volpe**



**Deliberazione prot. n. 280281 dell'8 giugno 2018  
Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dall'8 giugno 2018**

**Il Responsabile del  
Servizio Attività Istituzionali  
dott. Alfonso Volpe**